

**Uchwała Nr 62/2/12**  
**Zarządu Powiatu Piaseczyńskiego**  
**z dnia 29 marca 2012 r.**  
**w sprawie informacji o stanie mienia Powiatu Piaseczyńskiego**  
**na dzień 31 grudnia 2011 roku**

Na podstawie art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2009 r. nr 157 poz. 1240 – z późniejszymi zmianami) Zarząd Powiatu postanawia:

**§ 1**

Przedstawić Radzie Powiatu Piaseczyńskiego informację o stanie mienia Powiatu Piaseczyńskiego na dzień 31 grudnia 2011 roku, stanowiącą załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Piasecznie.

*Marek Gieleciński* .....

*(Wicestarosta)*

*Stefan Dunin* .. ..

*(Członek Zarządu)*

*Dariusz Malarczyk* .....

*(Członek Zarządu)*

**INFORMACJA**  
**nt mienia powiatu**  
**stan na dzień 31.12.2011r.**

**I. I. Mienie nabyte potwierdzone ostatecznymi decyzjami Wojewody:**

L.p.	Nazwa	Dokument potwierdzający nabycie	Przeznaczenie	Numer ewidencyjny działki	Stan prawny	Pow. w ha ogółem	Pow. budynków ogółem w m <sup>2</sup>	Zapis w planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania	Wartość księgowa w zł:			
										Gruntu	Budynków i wł. prawa	Budowli	Ogółem
1	Zabudowana nieruchomość położona w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Potulickich 1	Decyzja nr 2/P/2000 z dnia 20.01.2000	Dom Pomocy Społecznej	Dz. nr 34 obręb 03-18 o pow. 0,6697 ha	Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA5M/00005947/7	1,0015	4.421,2	Zabudowa usług zdrowia, opieki zdrowotnej, pomocy społecznej i oświaty, zabudowa pensjonatowa (usługi z akresu gastronomii, usługi nieuciążliwe)	Dom Pomocy Społecznej w Konstancinie-Jeziornie 16 pomieszczeń o łącznej pow. 244 m <sup>2</sup> używane jest Zespołowi Szkół .Specjalnych w K.J. do 31.08.2014r.	229. 334,00	4.688.667,43	64 846 60	4.982.848,03
				Dz. nr 31 obręb 03-18 o pow. 0,3318 ha	Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA5M/00016840/7								
2	Zabudowana nieruchomość położona w Górze Kalwarii przy ul. Szpitalnej 1	Decyzja nr 3/P/2000 z dnia 20.01.2000	Dom Pomocy Społecznej	Dz. nr 24 w obrębie 7-01	Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA5M/00252352/5	8,6179	17.154,50	Tereny zabudowy usługowej (w tym z zakresu pomocy społecznej), tereny zieleni naturalnej.	Dom Pomocy Społecznej w Górze Kalwarii	5. 170. 740,00	8.721.964,77 +1.314.153,87 2.656.459,16 2.940.505,16 15.633.082,96	212. 980,00	21.016.802,96
3	Zabudowana nieruchomość położona w Piasecznie przy ul. Szpitalnej 10	Decyzja nr 95/P/2000 z dnia 16.05.2000r.	Zespół Szkół Nr 1 w Piasecznie	Dz. nr 18 obręb 53	Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA5M/00420939/3	2,7818	6.848 +566,34 7.414,34	Usługi oświaty	Na terenie nieruchomości funkcjonują dwie jednostki organizacyjne Powiatu: Zespół Szkół Nr 1 i Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy	3. 616. 340,00	4.373.525,99 + 1.582.500,00 5.956.025,99	164. 000,00	9.736.365,99
4	Zabudowana nieruchomość położona w Górze Kalwarii przy ul. Budowlanych 14	Decyzja nr 87/P/00 z dnia 19.04.2000r.	Zespół Szkół Zawodowych w Górze Kalwarii	Dz. nr 6 obręb 3-02	Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA5M/00319947/1	1,4675	5.958	j.w.	Zespół Szkół Zawodowych w Górze Kalwarii; Lokale przeznaczone do wynajmu: I piętro internatu (14 pokoi o łącznej pow. 260,5 m <sup>2</sup> , świetlica o pow. 38 m <sup>2</sup> oraz sanitariaty) ; III piętro internatu (14 pokoi o łącznej pow. 265,5 m <sup>2</sup> pomieszczenie gospodarcze o pow.11 m <sup>2</sup> , sanitariaty).	513. 625,00	1.928.978,17	313. 739,00	2.756.342,17
5	Zabudowana nieruchomość położona w Łbiskach	Decyzja nr 149/P/00 z dnia 26.07.2000r.	Zespół Szkół Specjalnych w Łbiskach	Dz. nr 1/87 o pow. 1,9817 ha, Dz.nr 1/88 o pow. 1,5163 ha	Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA5M/00320262/5	3,4980	4.607	Tereny zabudowy usług z zakresu oświaty, z dopuszczeniem usług, sportu i rekreacji	Zespół Szkół Specjalnych w Łbiskach	650.665,00	3. 911.541,97	320.000,00	4 .882. 206,97
6	Zabudowana nieruchomość położona w Piasecznie przy ul. Czajewicza 1a	Decyzja nr 70/P/2000 z dnia 28.03.2000	Starostwo Powiatowe	Dz. nr 2 obręb 40	Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA5M/00248082/0	0,0544	563	Usługi nieuciążliwe i biura	Starostwo Powiatowe w Piasecznie	108. 800,00	211.660,00	23. 011,00	343.471,00

7	Zabudowana nieruchomość położona w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Słonecznej 12	Decyzja nr 69/P/00 z dnia 28.03.2000	Powiatowy Zespół Placówek Opiek.-Wychowawczych	Dz. nr 53/1 obręb 01-04	Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA5M/00272369/3	1,2868	1.573,82	Usługi oświaty, zabudowa sakralna, teren skarpy z zielenią, zieleń leśna z dopuszczeniem drobnych form arch. nadzór konserwatorski	Powiatowy Zespół Placówek Opiek.-Wychowawczych	1. 544. 160,00	1.518.241,01	971. 038,37	4.033.439,38
8	Zabudowana nieruchomość położona we wsi Wilcza Góra gm. Lesznowola	Decyzja nr 191/P/00 z dnia 09.10.2000	Zaplecze Powiatowego Zarządu Dróg	135/2 136/1 136/2 137 138 139 140 175 176 177 178	Powiat wpisany jako właściciel w księgach wieczystych KW nr WA5M/00292138/1 WA5M/00298605/8	4,5100	78	Tereny wytwórczości przemysłu, składów przetwórstwa rolniczego, usług komunikacyjnych i obsługi rolnictwa	- Działki stanowią zaplecze Zarządu Dróg Powiatowych w Piasecznie  - W części urządzone parking depozytowy.	930. 072,00 <del>4.106,28</del> <b>925.965,72</b>	699.662,00	4. 774,50	1. 630.402,22
9	Zabudowana nieruchomość położona we wsi Zalesie Górne gm. Piaseczno	Decyzja nr 107/P/00 z dnia 05.06.2000 oraz nr 91/P/01 z dnia 24.10.2001r.	Ośrodek rekreacyjno-wypoczynkowy	Dz. nr 12 o pow. 17,3235 ha  Dz. nr 1778 o pow. 1,0037 ha	Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA5M/00420941/0	18,3272		Brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań teren przeznaczony jest pod usługi, sport i turystykę.	Umową z dn. 18.04.2011r. działka nr 12 i 1778 została oddana w dzierżawę na czas do 28.02.2014r. firmie „Domingo”	21. 992. 640,00	2. 000,00	86. 000,00	22. 080. 640,00
10	Zabudowana nieruchomość położona w Piasecznie przy ul. Chyliczkowskiej 14	Decyzja nr 68/P/00 z dnia 27.03.2000r.	Starostwo Powiatowe w Piasecznie	Dz. nr 6 obręb 27	Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA5M/00297638/1	0,4251	1310	Teren pod usługi nieuciążliwe i biura	Siedziba Starostwa Powiatowego w Piasecznie	850. 200,00	5.401.753, 76	712.980,37	6.964.934,13
11	Zabudowana nieruchomość położona w Piasecznie przy ul. Elektroniczna 4	Decyzja nr 32/P/00 z dnia 15.02.2000r.		Dz. nr 33/14 obręb 18 o pow. 0,0063 ha Dz. nr 19/12;19/13; 19/14, 19/15;19/16 obręb 18, o pow. 0,5901 ha Dz. nr 18/3 obręb 18 o pow. 0,0159 ha Dz. nr 18/4 obręb 18 o pow. 0,0288 ha Dz. nr 18/6 obręb 18 o pow. 0,0001 ha	złożony wniosek do KW w 2011r.	0,6412	337,2	Teren pod zabudowę przemysłowo-składową i usługi.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na okres 25 lat.	1. 633. 275,00	43. 394,40		1. 676. 669,40
12	Zabudowana nieruchomość poł. w Piasecznie przy Al. Brzóz 26	Decyzja nr 244/P/2000 z dn. 28.12.2000r.	Zespół Szkół nr 2 im. E. Plater w Piasecznie	Dz. nr 54/4 obr. 64 o pow. 0,1992ha Dz. nr 54/5 obr. 64 o pow. 0,2439 ha Dz. nr 43 obr. 64 o pow. 1,2723 ha	WA5M/00249230/0 WA5M/00249229/0 WA5M/00321092/9	1,7154	2.623	Usługi oświaty	Zespół Szkół nr 2 im. E. Plater w Piasecznie	1. 715. 000,00	3.983.683,55	42. 685,00	5.741.368,55
13	Niezabudowana nieruchomość położona w Piasecznie pomiędzy ul. Młynarską a ul. Chyliczkowską	Decyzja nr 11/P/01 z dnia 07.02.2001		Dz. nr 52/1 obręb 19 o pow. 0,1624 ha	Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA5M/00352573/1	0,1624	niezabud.	Przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową i usługową.	Nieruchomość przyległa do LO w Piasecznie, ul. Chyliczkowska, przeznaczona do dzierżawy	146. 000,00			146. 000,00
14	Zabudowana nieruchomość położona w Konstancinie-Jeziornie ul. Gąsiorowskiego 3	Decyzja nr 59/P/01 z dnia 12.06.2001	Powiatowy Ośrodek Interwencji Kryzysowej	Dz. nr 31 obręb 03-14	Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA5M/00004517/7	0,9554	494,50	Teren usług zdrowia i opieki zdrowotnej, pomocy społecznej, zabudowa pensjonatowa, mieszkaniowa jednorodzinna.	Decyzja o trwałym zarządzie nr 72/10 z dn. 21.10.2010r. na czas nieokreślony	3.057. 000,00	463. 101,00	13. 700,00	3. 533. 801,00

15	Zabudowana nieruchomość położona w Konstancinie- Jeziornie ul. Piasta 22	Decyzja nr 66/P/01 z dnia 22.06.2001		Dz. nr 14/1 obręb 03-14	Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA5M/00406410/5	0,3293	320,2	Tereny zabudowy pensjonatowej, mieszkaniowej jednorodzinnej.	Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży	1. 054. 000,00	217. 000,00		1. 271. 000,00
16	Zabudowana nieruchomość położona w Piasecznie ul. Mickiewicza	Decyzja nr 85/P/01 z dnia 10.10.2001	Szpital i Przychodnia Specjalistyczna	Dz. nr 70 obręb 54	Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA5M/00355649/6	0,8679	1.777	Teren pod usługi zdrowia.	Nieruchomość wyzdierzawiona „EMC Instytut Medyczny” S.A. z/s we Wrocławiu do dn. 01.01.2034r.	2. 145. 400,00	5 .594. 836,98	196. 416,56	7 .936. 653,54
17	Zabudowana nieruchomość położona w Konstancinie- Jeziornie, ul. Mirkowska 39	Decyzja nr 55/P/02 z dnia 27.05.2002	Zespół Szkół w Konstancinie- Jeziornie	Dz. nr 7/2 obręb 02-01	Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA5M/00379051/1	2,1546	7.532,7	Usługi oświaty, z dopuszczeniem mieszkań dla nauczycieli i terenów sportowych	Zespół Szkół im. Wł. St. Reymonta w Konstancinie- Jeziornie. - Skrzydło A internatu i część działki – od 01.01.2011r. na podstawie umowy najmu zajmowane przez Prywatną Szkołę Podstawową nr 42 . (1995,30 m <sup>2</sup> )- na okres 5 lat. - cz. budynku „C” o pow. 703m <sup>2</sup> wynajmowana przez Gminę Konstancin- Jeziorna z przeznaczeniem na potrzeby szkoły podstawowej w Opaczy - na okres 3 lat od dn. 15.06.2011r. -Na podstawie Uchwały Rady z dn. 26.05.2011r. wyrażono zgody na ponowne wyzdierzawienie pomieszczeń o łącznej pow. 1188 m <sup>2</sup> .	2. 154. 600,00	3. 148. 493,18 + <u>200.768,22</u> <b>3.349.261,40</b>	2 .12 5 838 52	7.629.699,92
18	Niezabudowana nieruchomość położona w Konstancinie- Jeziornie, ul. Żółkiewskiego 34	Akt not. Rep A nr 4273/2000 z dnia 28.07.2000r.		Dz. nr 47/14 obręb 03-21	Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA5M/00339982/4	0,3244	niezabud. (leśna)	Teren przeznaczony pod zabudowę usług zdrowotnej, pomocy społecznej, zabudowa pensjonatowa i mieszkaniowa jednorodzinna, usługi z zakresu handlu, gastronomii i nieuciażliwe.	Przeznaczona do dzierżawy na okres do 3 lat	291. 960,00			291. 960,00
19	Własnościowe spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego o pow. 249,39m <sup>2</sup> położonego w Piasecznie, ul. Szkolna 20	Decyzja Wojewody Mazowieckiego nr 89/P/01 z dnia 17.10.2001r.	Powiatowy Urząd Pracy		Decyzja Wojewody Mazowieckiego Nr 89/P/01 z dnia 17.10.2001r.		249,39	Brak planu zagospodarowania przestrzennego	Siedziba Powiatowego Urzędu Pracy		241.000,00		241.000,00

20	Zabudowana nieruchomość położona w Górze Kalwarii, ul. Dominikańska 9	Akt not. Rep A nr 18695/2003 z dnia 22.12.2003r.		(dawna dz. ew. nr 37/14 w obr. 1-02): Dz. nr 37/16 o pow. 0,0158; Dz. nr 37/17 o pow. 0,3635; Dz. nr 37/18 o pow. 0,0309; Dz. nr 37/19 o pow. 0,3788 Dz. nr 37/20 o pow. 0,0383 ; Dz. nr 37/21 o pow. 0,3016; Dz. nr 37/22 o pow. 0,1299; Dz. nr 37/23 o pow. 0,2299 ; Dz. nr 37/24 o pow. 0,7164; Dz. nr 37/25 o pow. 0,4715; Dz. nr 37/26 o pow. 0,2664; Dz. nr 37/27 o pow. 0,1200; Dz. nr 37/28 o pow. 0,2276; Dz. nr 37/29 o pow. 0,6366.	Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA5M/00406700/5	3,9272	9444,76	dz. ew nr 37/17, 37/19,37/22, 37/23, 37/27 i 37/28 – tereny zabudowy usługowej – usługi publiczne; dz.ew. nr 37/18 – tereny komunikacji pieszej; dz.ew. nr 37/16, 37/20, 37/21 – tereny dróg dojazdowych; dz. ew. nr 37/26 –tereny dróg dojazdowych; dz. ew.37/25 i 37/29 – tereny zabudowy usług oświaty i kultury oraz sportu i rekreacji, dz. ew. nr 37/24 – teren przestrzeni publicznej-plac miejski.	- Nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę na 15 lat; - część nier. wraz z budynkiem nr 45 przekazano w trwały zarząd Z.S.Z. im. p.p. E. Gierczak na czas 01.01.2008r.-31.12.2011r.  - Auto-szkoła 'Jack' wynajmuje pl. manewrowy (700m <sup>2</sup> ) do 01.07.2014r.	5. 885. 815,00	25.065.144,85		30.950.959,85
21	Zabudowana nieruchomość położona w Górze Kalwarii, ul. Ks. Sajny 2a	Akt not. Rep A nr 18695/2003 z dnia 22.12.2003r.		Dz. nr 22/11 w obrębie 1-02	Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA5M/00406700/5	0,0379	382,28	Tereny mieszkaniowe wielorodzinne	Budynek WSW został przekazany PZPOW w trwały Zarząd Decyzją Zarządu Powiatu nr 5 z dn. 03.02.2010r. na czas nieoznaczony	56. 802,00	704.577,91		761.379,91
22	Niezabudowana nieruchomość położona w Górze Kalwarii, ul. 3-go Maja	Akt not. Rep A nr 18695/2003 z dnia 22.12.2003r.		Dz. nr 22/5 w obrębie 1-02	Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA5M/00406700/5	0,0488	niezab.	j.w.	Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży	73. 138,00			73. 138,00
23	Niezabudowana nieruchomość położona w Górze Kalwarii, ul. Kilińskiego 1c	Decyzja Wojewody Mazowieckiego nr 5/P/04 z dnia 27.04.2004r.		Dz. nr 69/1 w obrębie 4-01	Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA5M/00406708/1	0,0069		Tereny usługowe i usługowo- mieszkaniowe	Nieruchomość przeznaczona do zamiany z Gminą G. Kalwaria	5.165,36			5.165,36
24	Zabudowana nieruchomość położona w Piasecznie ul. Czajewicza 20	Decyzja Wojewody Mazowieckiego nr 20/P/04 z dnia 29.11.2004r.	Powiat Piaseczyński	Dz. nr 37 w obrębie 39	Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA5M/00423938/7	0,1493	1366	Usługi oświaty	Siedziba PODGiK w Piasecznie	224. 000,00	4.198.047,19	bw	4.422.047,19
25	Zabudowana nieruchomość położona w Górze Kalwarii przy ul. Ks. Sajny 4	Decyzja Wojewody Mazowieckiego nr 7/P/05 z dnia 17.06.2005r.	Od dnia 29.04.2008r. przejął Powiat Piaseczyński	Dz. nr 25/1 w obrębie 1-02	Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA5M/00425624/7	0,3552	576,97	Tereny zabudowy oświaty i kultury i/lub innych usług publicznych BIU/Uo	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na okres do 15 lat	284. 000,00	29. 000,00	bw	313. 000,00
26	Udział wynoszący 3/4 części w zabudowanej nieruchomości położonej w Piasecznie przy ul. Kościuszki 9	Decyzja Wojewody Mazowieckiego nr 143/P/06 z dnia 24.10.2006r.		Dz. nr 1 w obrębie 41 o pow. 0,0307 ha  Dz. nr 3 w obrębie 41 o pow. 0,0341 ha	Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA5M/00430274/6	Pow. całej nier. 0,0648  Własność Powiatu 0,0486	353  363,7	Mieszkalnictwo wielorodzinne z towarzyszącymi usługami.	I-sz e piętro zajmuje Zarząd Dróg Powiatowych w Piasecznie;  1/4 udział Cechu Rzemiosł Różnych.  Parter wynajmowany różnym podmiotom.	159 000 x 0,75 119 250	347.558,77  434 000 x 0,75 325 500		792.308,77

27	Zabudowana nieruchomość położona w Górze Kalwarii, ul. 3-go Maja 16	Decyzja Wojewody Mazowieckiego nr 3/P/07 z dnia 17.01.2007r.		Dz. nr 21 w obrębie 1-02	Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA11/00009180/8	0,0464	419,20	Tereny mieszkaniowe wielorodzinne	Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży	37. 000,00	107. 000,00		144. 000,00
28	Zabudowana nieruchomość położona w Piasecznie, ul. Nadarzyńskiej 13	Decyzja Wojewody Mazowieckiego nr 2/P/07 z dnia 17.01.2007r.		Dz. nr 28 w obrębie 39	Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA11/000011216/7	0,1203	840	Usługi nieuciążliwe i biura	Planowana rozbiórka istniejącego budynku i budowa nowego budynku biurowego	180. 000,00			180.000,00
29	Nieruchomość położona w Piasecznie przy ul. Elektronicznej	Akt Not. Rep. A Nr 16420/2007 z dnia 5.12.2007r.		Dz nr nr: 18/9; 18/10; 18/11; 19/9; 19/10; 19/11; 33/4 obręb 18	Wniosek z aktu notarialnego z dn. 5.12.07r. o założenie księgi wieczystej	0,3698		Zabudowa przemysłowo-składowa i usługowa	Firma „Prodbet” dzierżawi teren o pow. 0,3690 ha od dnia 15.12.2003r. na czas nieoznaczony.	369.800,00			369.800,00
30	Nieruchomość położona na terenie Gminy Góra Kalwaria	Akt Not. Rep. A Nr 16413/2007 z dnia 5.12.2007r.	Dawny poligon wojskowy w Górze Kalwarii	(d.dz nr 1/170 z obrębu Linin II): Dz. nr 1/215 o pow. 17,8725 ha; Dz. nr 1/216 o pow. 0,4775 ha; Dz.ew n1/217 o pow. 19,8313. oraz: Dz nr 33/2 o pow. 1,6764 ha Dz nr 67/2 o pow. 0,1621 ha; Dz. nr 67/3 o pow. 0,1710 ha; Dz. nr 67/4 o pow. 0,9931 ha z obrębu Aleksandrów	Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA 11/00016724/6	41,1839		Brak planu zagospodarowania, w studium: Dz nr 1/215 i 1/217 – tereny usług publicznych lokalnych, tereny lasów; dz nr 33/2 – lasy; dz nr 67/2; 67/3; 67/4 – tereny zabudowy siedliskowej i mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej w ośrodkach wiejskich	Powiatowy zasób nieruchomości. - Zgodnie z porozumieniem z dn. 28.04.2009r. zawartym pomiędzy Powiatem Piaseczyńskim a Gminą G. Kalwaria przy udziale Wojewody Mazowieckiego dz. nr 33/2 i cz. dz. nr 1/215 przeznaczone do sprzedania Gm. G. Kalwaria. - Część terenu przeznaczona do dzierżawy.	1.638.621,80			1.638.621,80
31	Nieruchomość położona na terenie Gminy Góra Kalwaria	Akt. Not. Rep. Nr 16413/2007 z dnia 5.12.2007r.	Dawne garaże wojskowe	Dz nr 53/1 o pow. 0,45 ha z obrębu Linin;  Dz. nr 5/9 o pow. 24,6152 ha z obrębu Linin II	Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA 11/00016724/6	25,0652		Brak planu zagospodarowania przestrzennego; w studium: Dz nr 53/1 tereny usług publicznych lokalnych, tereny lasów; dz nr 5/9 – tereny usług publicznych, tereny istniejących i projektowanych usług z zielenią towarzyszącą tereny dolin rzecznych i skarpy Wisły	Wydzierżawione różnym podmiotom.	6.844.697,80			6.844.697,80
32	Nieruchomość położona w Górze Kalwarii	Akt Not. Rep. A Nr 16413/2007 z dnia 5.12.2007r.	Dawna strzelnica wojskowa	Dz nr 24/7 o pow. 2,3361 z obrębu 9-02;  Dz nr 29/13 o pow. 14,6176 z obrębu 9-02	Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA 5M/00243907/5	16,9537		Brak planu zagospodarowania przestrzennego; w studium: tereny usług publicznych lokalnych, tereny istniejących i projektowanych usług z zielenią towarzyszącą, dz 29/13 dodatkowo - lasy	Nnieruchomości przeznaczone do dzierżawy na okres 3 lat.	1.958.372,31			1.958.372,31
33	Niezabudowana nieruchomość poł. w Kolonii Warszawskiej, przy ul. Ułanów	Akt not. Rep. A. Nr 15037/2008 z dn. 18.12.2008r.		Dz. nr 1/13 i 1/17	KW Nr WA 11/00006635/2	0,0535			Przeznaczona pod budowę chodnika w ramach modernizowanej ul. Ułanów (dr. powiatowa nr 2840 W).	120.000,00 zł			120.000,00
34	Niezabudowana nieruchomość poł. w Piasecznie przy ul. Chyliczkowskiej 12	Akt. Not. Rep. A nr 3085/2009 z dn. 10.072009r.		Dz.nr 5/2 z obr. 27	KW Nr WA5M/00427398/7	0,1336		Usługi nieuciążliwe i biura	Nieruchomość przeznaczona pod rozbudowę siedziby Starostwa.	700.000,00 zł			700.000,00

35	Niezabudowana nieruchomość pol. we wsi Kotorydz gm. Tarczyn	Akt. Not. Rep. A nr 5636/2010 z dn. 29.11.2010r.		Dz. nr 349/1, 357/1 i 364/1 o łącznej pow. 0,1102 ha	KW Nr RA1G/00083367/9	0,1102			Nabycie z przeznaczeniem na część pasa drogowego w związku z budową drogi powiatowej	53.959,00 zł			53.959,00
36	Niezabudowana nieruchomość pol. w Józefosławiu, gm. Piaseczno	Akt Not. Rep. A nr 3230/2011 z dn. 01.08.2011r.		Działki ew. nr nr: 92/21, 94/23, 93/6 i 157/932		0,0832			Nabycie z przeznaczeniem na część pasa drogowego w związku z budową drogi	103.286,00			103.286,00
37	Niezabudowana nieruchomość pol. we wsi Marylka gm. Tarczyn	Akt Not. Rep. A nr 5308/2011 z dn. 22.12.2011r.		Dz. ew. nr 61/1		0,2502			Nabycie z przeznaczeniem na część pasa drogowego w związku z budową drogi powiatowej	51.818,78			51.818,78
<b>OGÓLEM</b>										<b>66.505.430,30</b>	<b>84.620.719,89</b>	<b>5.252.009,62</b>	<b>156.378.159,81</b>

## II. Wnioski złożone do Wojewody w trybie ustawy z dnia 13 października 1998r. – przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną:

- Potwierdzenie nabycia z mocy prawa (art. 60) – zabudowana nieruchomość położona w Piasecznie, ul. Chyliczkowska 20; pow. 9,8610 ha - Zespół Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego - dot. nieruchomości – nabycie jednostki i mienia ruchomego potwierdzone decyzją nr 96/P/02 z dnia 17.12.2002r.
  - Potwierdzenie nabycia z mocy prawa (art. 60) – zabudowana nieruchomość położona w Głoskowie prz ul. Górnej 20 – Wiejski Ośrodek Zdrowia, pow. 0,1500 ha.
- OGÓLEM: 10, 0011 ha**

## III. Nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym:

- Przychodnia Rejonowa w Piasecznie, ul. Fabryczna; pow. 0,4294 ha ( sprawa w sądzie o zasiedzenie na Skarb Państwa ),
  - Wiejski Ośrodek Zdrowia w Słomczynie; pow. 0,1600 ha (trwa kompletowanie dokumentów do Sądu w sprawie o zasiedzenie).
- OGÓLEM 0,5894 ha**

## IV. Nieruchomości dzierżawione przez Powiat.

- Grunt leśny o ogólnej pow. 31,15 ha, poł. w oddziałach 128 i 129 Leśnictwa Chojnów i 134 i 141 Leśnictwa Dobiesz, na którym znajduje się ośrodek sportowo-rekreacyjny w Zalesiu Górnym gm. Piaseczno – na podstawie umowy dzierżawy z dnia 16 czerwca 2004r. W dniu 06.04.2009r. wystąpiono do Gminy Piaseczno o warunki zabudowy, natomiast w dniu 16.06.2009r. został złożony wniosek dot. określenia warunków przyłącza do sieci gazowej. W dniu 17.07.2009r. został złożony wniosek do Gminy Piaseczno o wydanie zgody na włączenie do sieci wodnej i kanalizacji sanitarnej. W dniu 16.09.2009r. zostało zlecone wykonanie mapy do celów projektowych.
- OGÓLEM 31,1500 ha**

## V. Nieruchomości będące przedmiotem użyczenia.

- Nieruchomości Grójeckiej Kolei Dojazdowej o pow. **125,8004 ha** użyczone Powiatowi umową z dnia 29.05.2002r. (umową z dnia 27.04.2005r. zmienioną aneksem z dnia 25.10.2006r. nieruchomości użyczone Gminie Piaseczno na okres 10 lat).  
W dniu 25.08.2009r. zostało podpisane porozumienie pomiędzy Powiatem Piaseczyńskim a Gminą Piaseczno, na mocy którego z dniem 31.12.2009r. została rozwiązana za porozumieniem stron umowa użyczenia majątku Gminie Piaseczno.
- OGÓLEM: 125,8004 ha**

**Łączna powierzchnia mienia: 305, 6160 ha**  
**w tym stanowiące własność Powiatu Piaseczyńskiego ogółem 138, 065 ha.**

**Dochody Powiatu Piaseczyńskiego (z tytułu najmu, dzierżawy, trwałego zarządu itp.) w 2011r. Wyniosły: 1.309.207 zł.**

Uwaga:  
Wyboldowanym drukiem  
zaznaczono zmiany, jakie  
zostały wprowadzone w 2011r.