

Informacja o pracy Zarządu Powiatu Piaseczyńskiego w okresie od dnia 30 maja do dnia 3 sierpnia 2014 roku

1. Posiedzenie Zarządu nr 171/14 z dnia 4 czerwca 2014 r.

1.1. Działania Zarządu Powiatu, w zakresie przygotowania projektów uchwał Rady Powiatu Piaseczyńskiego.

Zarząd przygotował projekt uchwały:

- w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Powiatu Piaseczyńskiego za 2013 rok,

Projekt uchwały został przekazany do Przewodniczącej Rady Powiatu, celem zaopiniowania przez merytoryczne komisje Rady i wprowadzenia na sesję.

1.2. Uchwały podjęte przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

1.2.1. Uchwała nr 171/1/14 w sprawie zatwierdzenia umowy dot. pomocy finansowej przyznanej przez Gminę Lesznowola na zadania własne powiatu

Przedmiotową uchwałą Zarząd zatwierdził treść Umowy Nr RRB.303.45.2014 pomiędzy Powiatem Piaseczyńskim a Gminą Lesznowola w sprawie udzielenia Powiatowi Piaseczyńskiemu pomocy finansowej w wysokości 77 680 zł na dofinansowanie zadań własnych Powiatu, do których należy ustalenie odszkodowania za działki oznaczone w ewidencji gruntów nr 39/1 oraz 41/1 o łącznej powierzchni 0,0971 ha, położone w obrębie Kolonia Warszawska gm. Lesznowola, wydzielone pod poszerzenie drogi powiatowej.

Do podpisania umowy upoważniono:

- 1) Wicestarostę - Marka Gielecińskiego,
- 2) Członka Zarządu Powiatu - Dariusza Malarczyka.

1.2.2. Uchwała nr 171/2/14 w sprawie wprowadzenia zmian w planie dochodów i wydatków budżetu powiatu na rok 2014

1.2.3. Uchwała nr 171/3/14 w sprawie wprowadzenia zmian w planie dochodów i wydatków budżetu powiatu na rok 2014

1.2.4. Uchwała nr 171/4/14 w sprawie zatwierdzenia protokołu i unieważnienia postępowania na wykonanie opinii rzeczoznawcy określającej wartość nieruchomości

położonej w Tarczynie

Przedmiotową uchwałą Zarząd zatwierdził protokół z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn. „Wykonanie opinii rzeczoznawcy określającej wartość nieruchomości położonej w Tarczynie”. Ponieważ w terminie nie wpłynęła żadna oferta, Zarząd unieważnił postępowanie.

1.2.5. Uchwała nr 171/5/14 w sprawie wszczęcia postępowania o zamówienie publiczne i zatwierdzenia specyfikacji na wykonanie opinii rzeczoznawcy określającej wartość nieruchomości położonej w Tarczynie

Zarząd postanowił o ponownym wszczęciu postępowania o zamówienie publiczne na wykonanie opinii rzeczoznawcy majątkowego określającej wartość nieruchomości położonej w Tarczynie. Ponadto Zarząd zatwierdził specyfikację istotnych warunków zamówienia, regulamin pracy komisji przetargowej oraz powołał komisję do przygotowania i przeprowadzenia postępowania w składzie:

- 1) Elżbieta Piech - Kierownik Referatu Gospodarowania Mieniem RIM I - przewodnicząca,
- 2) Marzanna Kuczerepa - Gł. spec. w Referacie Gosp. Mieniem RIM I - wiceprzewodnicząca,
- 3) Jan Kobak Nowacki - Gł. spec. ds. zamówień publicznych w Ref. RIM III- sekretarz.

1.3. Inne czynności zrealizowane przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

1.3.1. Zarząd zaakceptował zaproponowane wnioski do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ul. Literatów w Gminie Konstancin – Jeziorna. Zarząd wniósł o uwzględnienie przy przygotowywanym projekcie planu istniejącej zabudowy, w tym w szczególności garaży na nieruchomości należących do Skarbu Państwa. Ponadto na niezabudowanych częściach nieruchomości należących do Skarbu Państwa Zarząd wnioskuje o ustalenie przeznaczenia terenu pod usługi i towarzyszące im parkingi.

1.3.2. Zarząd uzyskał informację, iż po przeprowadzeniu wizji lokalnej w budynkach przy ul. Chyliczkowskiej 20F w Piasecznie stwierdzono ubytki w dachówce ceramicznej, którą pokryty jest dach budynku, widoczne ugięcia w całej konstrukcji drewnianej dachu. W związku ze złym stanem technicznym konstrukcji i poszycia dachu budynku, „miejscowa” naprawa wydaje się niemożliwa. Budynek znajduje się w strefie konserwatorskiej, co oznacza, że wszystkie elementy należy odtworzyć do stanu pierwotnego, a wszelkie prace budowlane należy przeprowadzić po uprzednim uzyskaniu pozwolenia na budowę zaopiniowanego przez Konserwatora Zabytków w Warszawie. W sprawie tej postanowiono wystąpić do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego o wyłączenie budynku z użytkowania.

1.3.3. Zarząd wyraził zgodę na sfinansowanie prac konserwacyjnych na stanowiącym własność Powiatu boisku „Orlik” w Konstancinie – Jeziornie, ul. Mirkowska 39. Prace dotyczą wykonania konserwacji sztucznej trawy na płycie boiska. Ponadto konieczny jest zakup siatek do bramek w związku z zużyciem dotychczas eksploatowanych.

1.3.4. Zarząd uzgodnił projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Ustanów, gmina Prażmów w zakresie jego zgodności z zadaniami rządowymi i samorządowymi Powiatu Piaseczyńskiego.

1.3.5. Zarząd uzgodnił projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Krupia Wólka, gmina Prażmów w zakresie jego zgodności z zadaniami rządowymi i samorządowymi Powiatu Piaseczyńskiego.

1.3.6. Zarząd wyraził zgodę na skrócenie terminu wypłaty odszkodowania za działkę nr

ew. 78/22 położonej we wsi Głusków gm. Piaseczno, która z mocy prawa stanowi własność Powiatu Piaseczyńskiego, na podstawie ostatecznej decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno nr GGG.AM/7430/P/g-73/10 z dnia 28.04.2010r i określił termin tej wypłaty do dnia 10 czerwca br.

2. Posiedzenie Zarządu nr 172/14 z dnia 9 czerwca 2014 r.

2.1. Działania Zarządu Powiatu, w zakresie przygotowania projektów uchwał Rady Powiatu Piaseczyńskiego.

Zarząd przygotował projekty uchwał:

- w sprawie wyrażenia zgody na ponowne wynajęcie lokali w budynku przy ul. Chyliczkowskiej 14, ul. Czajewicza 1a i ul. Czajewicza 20 w Piasecznie,
- w sprawie wyrażenia zgody na ponowne wynajęcie pomieszczeń w budynku przy ul. Chyliczkowskiej 20 w Piasecznie,
- w sprawie zmian w uchwale budżetowej na 2014 rok,
- w sprawie zmian w uchwale w sprawie wieloletniej prognozy finansowej powiatu piaseczyńskiego

Projekty uchwały zostały przekazane do Przewodniczącej Rady Powiatu, celem zaopiniowania przez merytoryczne komisje Rady i wprowadzenia na sesję.

2.2. Uchwały podjęte przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

2.2.1. Uchwała nr 172/1/14 w sprawie zawarcia umowy najmu trzech pomieszczeń w budynku „C” Zespołu Szkół im. Wł. St. Reymonta w Konstancinie - Jeziornie

Przedmiotową uchwałą Zarząd zaakceptował projekt umowy najmu trzech pomieszczeń o łącznej powierzchni 166 m² w budynku „C” Zespołu Szkół im. Wł. St. Reymonta w Konstancinie – Jeziornie, zlokalizowanym na zabudowanej nieruchomości, stanowiącej wg ewidencji gruntów działkę nr 7/8 w obrębie 02-01 m. Konstancin – Jeziorna. Najemcą lokalu będzie Gmina Konstancin – Jeziorna, która zamierza w tych pomieszczeniach przechowywać materiały archiwalne Urzędu. Umowę o najem zawiera się na okres 1 roku. Zarząd ustalił stawkę czynszu za najem lokalu w wysokości 1.518,50 zł + podatek VAT/miesięcznie. Do podpisania umowy Zarząd upoważnił:

- 1) Członka Zarządu Powiatu - Dariusza Malarczyka,
- 2) Kierownika Referatu RIM I- Elżbietę Piech.

2.2.2 Uchwała nr 172/2/14 w sprawie z zawarcia umowy dzierżawy gruntu o powierzchni ca 600 m² w Lininie, gm. Góra Kalwaria

Zarząd zaakceptował projekt umowy dzierżawy gruntu powierzchni ca 600 m² na nieruchomości, stanowiącej wg ewidencji gruntów działkę nr 5/9 z obrębu Linin II, gm. Góra Kalwaria. Dzierżawcą gruntu będzie Urząd do spraw Cudzoziemców w Warszawie. Na dzierżawionym gruncie będzie zlokalizowany parking. Umowę zawiera się na czas oznaczony 3 lat. Czynsz dzierżawny Zarząd ustalił w wysokości 600 zł brutto / miesięcznie. Do podpisania umowy Zarząd upoważnił:

- 1) Członka Zarządu Powiatu - Dariusza Malarczyka,
- 2) Kierownika Referatu RIM I - Elżbietę Piech.

2.2.3. Uchwała nr 172/3/14 w sprawie zatwierdzenia wysokości odszkodowania za

działkę gruntu położoną we wsi Kąty gm. Góra Kalwaria przeznaczoną pod poszerzenie drogi powiatowej.

Zarząd zatwierdził wysokość odszkodowania w kwocie 1280 zł na rzecz byłej właścicielki działki gruntu położonej we wsi Kąty gm. Góra Kalwaria, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr ew. 3/44 o powierzchni 0,0032 ha, wydzielonej pod poszerzenie drogi powiatowej stanowiącej na podstawie ostatecznej decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Góra Kalwaria nr 656/09 z dnia 08.10.2009 roku własność Powiatu Piaseczyńskiego, uregulowanej w księdze wieczystej nr WA5M/00428623/1. Do podpisania porozumienia Zarząd upoważnił:

- 1) Członka Zarządu Powiatu - Dariusza Malarczyka,
- 2) Kierownika Referatu RIM I - Elżbietę Piech.

2.2.4. Uchwała nr 172/4/14 w sprawie opinii dotyczącej zaliczenia do kategorii dróg powiatowych drogi położone na terenie Warszawy

Opinia Zarządu dotyczy zaliczenia do kategorii dróg powiatowych 45 dróg publicznych położonych na terenie Warszawy. Z wnioskiem w tej sprawie wystąpił Prezydent Miasta Stołecznego Warszawy.

2.2.5. Uchwała nr 172/5/14 w sprawie upoważnienia do podpisywania umów na obsługę bankową jednostek organizacyjnych Powiatu Piaseczyńskiego .

Do podpisywania umów na obsługę bankową jednostek organizacyjnych Powiatu Piaseczyńskiego przez Powszechną Kasę Oszczędności Bank Polski S.A. Centralny Regionalny Oddział Korporacyjny w Warszawie, IV Regionalne Centrum Korporacyjne w Warszawie Zarząd upoważnił:

1. Wicestarostę Piaseczyńskiego - Marka Gielecińskiego
2. Kierownika właściwej jednostki organizacyjnej Powiatu Piaseczyńskiego wymienionego w podjętej uchwale.

2.2.6. Uchwała nr 172/6/14 w sprawie upoważnienia do podpisania umowy na usługę bankową polegającą na prowadzeniu rachunku podstawowego i rachunków pomocniczych Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Piasecznie

Do podpisania umowy na usługę bankową Zarząd upoważnił:

- 1) Wicestarostę Piaseczyńskiego – Marka Gielecińskiego,
- 2) Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Piasecznie – Mirosława Sataleckiego.

2.2.7. Uchwała nr 172/7/14 w sprawie upoważnienia do podpisania umowy na usługę bankową polegającą na prowadzeniu rachunku podstawowego i rachunków pomocniczych Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Piasecznie

Do podpisania umowy na usługę bankową Zarząd upoważnił:

- 1) Wicestarostę Piaseczyńskiego – Marka Gielecińskiego,
- 2) Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Piasecznie – Leszka Szcześniaka.

2.2.8. Uchwała nr 172/8/14 w sprawie wszczęcia postępowania o zamówienie publiczne i zatwierdzenia specyfikacji na wykonanie map prawnych nieruchomości Skarbu Państwa

Zarząd postanowił o wszczęciu postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu

nieograniczonego na usługę polegającą na wykonaniu map prawnych nieruchomości Skarbu Państwa oraz zatwierdził Regulamin pracy komisji oraz specyfikację istotnych warunków zamówienia. Ponadto Zarząd powołał komisję do przygotowania i przeprowadzenia postępowania w składzie:

1. Elżbieta Piech Kierownik Referatu Gospodarowania Mieniem RIM I - przewodnicząca,
2. Edyta Jurczak Gł. specjalista w Referacie Gosp. Mieniem RIM I – wiceprzewodnicząca
3. Jan Kobak Nowacki Gł. Specjalista ds. zamówień publicznych RIM III - sekretarz.

2.2.9. Uchwała nr 172/9/14 w sprawie wszczęcia postępowania o zamówienie publiczne w trybie z wolnej ręki na wykonanie inwentaryzacji osnowy wysokościowej, wykonanie projektu technicznego założenia /uzupełnienia/osnowy wysokościowej III klasy dla miasta i gminy Góra Kalwaria w powiecie piaseczyńskim oraz realizacja projektu w terenie – zamówienie uzupełniające dotyczy gminy Konstancin- Jeziorna obszar wiejski.

Zarząd postanowił o wszczęciu postępowanie o zamówienie publiczne w trybie z wolnej ręki na „Wykonanie inwentaryzacji osnowy wysokościowej, wykonanie projektu technicznego założenia (uzupełnienia) osnowy wysokościowej III klasy dla miasta i gminy Góra Kalwaria w powiecie piaseczyńskim oraz realizacja projektu w terenie – zamówienie uzupełniające dotyczy gminy Konstancin – Jeziorna obszar wiejski” oraz zaprosił do negocjacji dotychczasowego wykonawcę tj. Firmę PMG Silesia Sp. z o. o. z Katowic. Zarząd zatwierdził również Regulamin pracy komisji oraz informację o istotnych warunkach zamówienia. Ponadto Zarząd powołał komisję do przygotowania i przeprowadzenia postępowania w składzie:

1. Geodeta Powiatowy Monika Jaroszevska - przewodnicząca,
2. Jolanta Komosa - wiceprzewodnicząca,
3. Główny Specjalista ds. zamówień publicznych w RIM III - Jan Kobak Nowacki.

2.2.10. Uchwała nr 172/10/14 w sprawie wydania opinii do wniosku o uzyskanie decyzji na realizację inwestycji drogowej.

Przedmiotową uchwałą Zarząd zaopiniował pozytywnie projekt budowy drogi gminnej ul. Kolejowej wraz z infrastrukturą w miejscowości Konstancin – Jeziorna.

2.2.11. Uchwała nr 172/11/14 w sprawie zlecenia realizacji zadania publicznego.

Zarząd uznał celowość realizacji przedłożonego wniosku Fundacji Pomóż Dorosnąć z Piaseczna, pn. „Przeciwdziałanie i Ograniczenie Skutków Patologii Społecznej” w ramach Programu wychowawczo – profilaktycznego „Starszy brat, starsza siostra – Obra, LATO 2014. Do podpisania umów Zarząd upoważnił:

1. Członka Zarządu Powiatu - Dariusza Malarczyka,
2. Naczelnika Wydziału EDU - Magdalenę Boniecką - Duchna

2.3. Inne czynności zrealizowane przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

2.3.1. Zarząd wyraził zgodę na nieodpłatne udostępnienie części działki nr ew. 8/7 położonej w Piasecznie przy ul. Chyliczkowskiej 20 na potrzeby zorganizowania występów teatralnych w terminie 13 – 14 czerwca 2014 roku, zgodnie z prośbą Centrum Kultury w Piasecznie.

2.3.2. Zarząd ustalił minimalną kwotę czynszu najmu lokalu w wysokości 70 zł + VAT za 1 m² oraz zaakceptował treść wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu na

okres 3 lat. Przedmiotem najmu jest lokal użytkowy o łącznej powierzchni ca 65,40 m², składający się z dwóch pomieszczeń i WC zlokalizowany na parterze budynku przy ul. Kościuszki 9 w Piasecznie.

2.3.3. Zarząd wyraził zgodę na wypłatę odszkodowania za działkę ew. nr 85/19 o powierzchni 208 m² położoną we wsi Kawęczynek – Borowina gm. Konstancin – Jeziorna w kwocie 65 zł/za m² .

2.2.4. Zarząd przyjął do wiadomości pismo Burmistrza Gminy Piaseczno o braku środków finansowych z budżetu gminy na budowę ciągu pieszo rowerowego wzdłuż ul. Sielskiej od ul. Starochylickiej do ul. Świstaka we wsi Siedliska.

2.2.5. Zarząd nie wyraził zgody na dalszą dzierżawę części nieruchomości będącej we władaniu Zespołu Szkół RCKU w Piasecznie, z powodu niezrealizowania warunków aneksu do umowy dzierżawy dotyczących zakazu sprzedaży wyrobów tytoniowych na terenie szkoły.

2.2.6. Zarząd wyraził zgodę na zawarcie aneksu do umowy najmu pomieszczeń użytkowych w Zespole Szkół Zawodowych w Górze Kalwarii z dnia 1 kwietnia 2014 roku. Aneks dotyczy zmiany sposobu rozliczania za media poprzez zainstalowanie podliczników i rozliczanie kosztów zużycia przez Zespół Szkół Zawodowych przy ul. Budowlanych 14 w Górze Kalwarii.

2.2.8. Zarząd na wniosek najemcy wyraził zgodę na zwrot poniesionych nakładów na remont lokalu użytkowego w Piasecznie przy ul. Kościuszki 9 w łącznej kwocie 2050,91 zł

2.2.9. Zarząd wyraził zgodę na rozwiązanie za porozumieniem stron umowy dzierżawy budynku garażowo – magazynowego nr 11 wraz z przyległym gruntem stanowiącym działkę nr ew. 5/9 obręb Linin II Gmina Góra Kalwaria- z dniem 30 maja 2014 roku. Zarząd zobowiązał Dzierżawcę do uprzątnięcia terenu po pożarze, jaki miał miejsce w dniu 03 kwietnia br.

2.2.10. Zarząd polecił zorganizować spotkanie z przedstawicielami Firmy CONAMEN Group z Piaseczna celem omówienia możliwości wynajęcia i zapoznania się z propozycjami zagospodarowania terenu dawnej jednostki wojskowej w Górze Kalwarii.

2.2.11. Zarząd zaakceptował treść odpowiedzi na zapytanie Radnego Powiatu Pawła Płoskiego w sprawie strony internetowej Powiatu Piaseczyńskiego.

2.2.12. Zarząd uzgodnił projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla osiedla „Marianki, rejon ul. Wiejskiej” w Górze Kalwarii, w zakresie jego zgodności z zadaniami rządowymi i samorządowymi.

2.2.13. Zarząd wyraził zgodę na zmianę przeznaczenia środków finansowych zabezpieczonych w budżecie Powiatu w kwocie 50.000 zł na dofinansowanie budowy chodnika wzdłuż ul. Budowlanych w Górze Kalwarii na odcinku stanowiącym drogę gminną.

2.2.14. Zarząd odmówił uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Chylice dla działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 60 i 63, w zakresie jego zgodności z zadaniami rządowymi i samorządowymi Powiatu Piaseczyńskiego. Odmowę uzgodnienia Zarząd uzasadnił tym, iż zwracał się o ustalenie linii rozgraniczającej drogi ul. Starochylickiej, która jest drogą powiatową, zgodnie z istniejącym zagospodarowaniem pasa drogowego. Wniosek taki został złożony, ponieważ w najbliższych latach Powiat nie przewiduje poszerzenia tej drogi. Natomiast w przedłożonym do uzgodnienia projekcie planu projektuje się poszerzenie pasa drogowego ul. Starochylickiej o 3 m. W związku z powyższym Zarząd postanowił o odmowie uzgodnienia projektu planu.

Uzgodnienie nastąpi po dokonaniu zmian w planie zgodnie z wnioskami Zarządu tj. pozostawieniu linii rozgraniczającej drogi – ul. Starochylickiej zgodnie z obecnymi granicami pasa drogowego i ustalenie nieprzekraczalnej linii zabudowy w odległości 8

m od linii rozgraniczającej drogi.

2.2.15. Zarząd zaakceptował wykaz zabudowanych nieruchomości położonych w Piasecznie przy ul. Elektronicznej, przeznaczonych do najmu składających się z działek: 18/3; 18/4; 18/6; 19/12; 19/13; 19/14; 19/15; 19/16; 33/14 z obrębu 18 o łącznej powierzchni 6412 m² oraz ustalił roczną kwotę czynszu najmu w wysokości 75000 zł + podatek VAT.

2.2.16. Zarząd zaakceptował wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym położonych na terenie miasta Góra Kalwaria przy ul. 3-go Maja ustalając cenę wywoławczą za działkę nr ew. 21 o powierzchni 464 m² w kwocie 220 000 zł; za działkę nr ew. 22/5 o powierzchni 488 m² w kwocie 170 000 zł.

3. Posiedzenie Zarządu nr 173/14 z dnia 23 czerwca 2014 r.

3.1. Uchwały podjęte przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

3.1.1. Uchwała nr 173/1/14 w sprawie wprowadzenia zmian wysokości planowanych kwot dochodów i wydatków jednostek organizacyjnych powiatu na rok 2014

3.2. Inne czynności zrealizowane przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

3.2.1. Zarząd zaakceptował projekt umowy pomiędzy Gminą Góra Kalwaria i Powiatem Piaseczyńskim w sprawie udzielenia pomocy finansowej na wykonanie robót budowlanych i pełnienie nadzoru inwestorskiego dotyczących inwestycji polegających na budowie chodnika wzdłuż ul. Budowlanych w Górze Kalwarii na odcinku stanowiącym drogę gminną.

4. Posiedzenie Zarządu nr 174/14 z dnia 25 czerwca 2014 r.

4.1. Uchwały podjęte przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego

4.4.1. Uchwała 174/1/14 w sprawie zatwierdzenia protokołu z postępowania na wykonanie inwentaryzacji osnowy wysokościowej, wykonanie projektu technicznego założenia /uzupełnienia/ osnowy wysokościowej III klasy dla miasta i gminy Góra Kalwaria w powiecie piaseczyńskim oraz realizację projektu w terenie – zamówienie uzupełniające (dotyczy gminy Konstancin-Jeziorna obszar wiejski)

Przedmiotową uchwałą Zarząd zatwierdził protokół z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie z wolnej ręki oraz wybór Oferenta zamówienia – Firmę PMG Silesia Sp. z o. o. z Katowic, która zaoferowała wykonanie zamówienia za kwotę 36.200 zł. Do podpisania umowy z Oferentem Zarząd upoważnił:

1. Członka Zarządu Powiatu - Stefana Dunina
2. Geodetę Powiatowego - Monikę Jaroszewską

4.1.2. Uchwała nr 174/2/14 w sprawie zatwierdzenia wysokości odszkodowania za działkę gruntu położoną we wsi Kawęczynek – Borowina gm. Konstancin-Jeziorna przeznaczona pod poszerzenie drogi powiatowej.

Zarząd zatwierdził wysokość odszkodowania w kwocie 13.520 zł na rzecz byłej właścicielki działki nr ew. 85/19 o pow. 0, 0208 ha położonej we wsi Kawęczynek – Borowina – Gmina Konstancin – Jeziorna, wydzielonej pod poszerzenie drogi powiatowej. Do podpisania porozumienia upoważniono:

1. Członka Zarządu Powiatu – Dariusza Małarczyka,
2. Kierownika Referatu RIM I – Elżbietę Piech.

4.1.3. Uchwała nr 174/3/14 w sprawie zatwierdzenia wysokości odszkodowania za działkę gruntu położoną we wsi Gabryelin przeznaczoną pod poszerzenie drogi powiatowej.

Zarząd zatwierdził wysokość odszkodowania w kwocie 16.400 zł na rzecz byłej właścicielki działki nr ew. 87/14 o pow. 0, 00328 ha położonej we wsi Gabryelin – Gmina Prażmów, wydzielonej pod poszerzenie drogi powiatowej. Do podpisania porozumienia upoważniono:

1. Członka Zarządu Powiatu – Dariusza Małarczyka,
2. Kierownika Referatu RIM I – Elżbietę Piech.

4.1.4. Uchwała nr 174/4/14 w sprawie zatwierdzenia wysokości odszkodowania za działkę gruntu położoną we wsi Jeżewice gm. Tarczyn przeznaczoną pod poszerzenie drogi powiatowej.

Zarząd zatwierdził wysokość odszkodowania w kwocie 25.140 zł na rzecz byłych właścicieli działki nr ew. 101/3 o pow. 838 mkw położonej we wsi Jeżewice - Gmina Tarczyn, wydzielonej pod poszerzenie drogi powiatowej. Do podpisania porozumienia upoważniono:

- 1) Członka Zarządu Powiatu – Dariusza Małarczyka,
- 2) Kierownika Referatu RIM I – Elżbietę Piech.

4.1.5. Uchwała nr 174/5/14 w sprawie zatwierdzenia wysokości odszkodowania za działkę gruntu położoną we wsi Kąty gm. Góra Kalwaria przeznaczoną pod poszerzenie drogi powiatowej.

Zarząd zatwierdził wysokość odszkodowania w kwocie 1. 160 zł na rzecz byłej właścicielki działki nr ew. 3/17 o pow. 29 mkw położonej we wsi Kąty – Gmina Góra Kalwaria, wydzielonej pod poszerzenie drogi powiatowej.

Do podpisania porozumienia upoważniono:

- 1) Członka Zarządu Powiatu – Dariusza Małarczyka,
- 2) Kierownika Referatu RIM I – Elżbietę Piech.

4.1.6. Uchwała nr 174/6/14 w sprawie zatwierdzenia wysokości odszkodowania za działkę gruntu położoną we wsi Wola Wągorodzka, gm. Prażmów przeznaczoną pod poszerzenie drogi powiatowej.

Zarząd zatwierdził wysokość odszkodowania w kwocie 15.200 zł na rzecz byłego właściciela działki nr ew. 102/8 o pow. 0, 0563 ha położonej we wsi Wola Wągrodzka – Gmina Prażmów, wydzielonej pod poszerzenie drogi powiatowej.

Do podpisania porozumienia upoważniono:

- 1) Członka Zarządu Powiatu – Dariusza Malarczyka,
- 2) Kierownika Referatu RIM I – Elżbietę Piech.

4.1.7. Uchwała nr 174/7/14 w sprawie zatwierdzenia protokołu postępowania na opracowanie map glebowo - rolniczych w wersji cyfrowej dla powiatu piaseczyńskiego z wyłączeniem miast: Piaseczno, Konstancin-Jeziorna, Góra Kalwaria i Tarczyn.

Zarząd zatwierdził protokół z postępowania o zamówienie publiczne oraz wybór Oferenta do wykonania zamówienia - Firmę Andrzej Sobczyk GEOD – AS z Warszawy. Wartość zamówienia została określona na kwotę 17.999 zł. Do podpisania umowy Zarząd upoważnił:

- 1) Członka Zarządu Powiatu – Stefana Dunina,
- 2) Członka Zarządu Powiatu – Dariusza Malarczyka.

4.1.8. Uchwała nr 174/8/14 w sprawie zatwierdzenia protokołu z wyboru wykonawcy na zakup sprzętu i oprogramowania do digitalizacji Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego.

Zarząd zatwierdził protokół z postępowania o zamówienie publiczne oraz wybór Oferenta do wykonania zamówienia - Firmę Virex Polska Sp. z o. o. z Warszawy. Wartość zamówienia została określona na kwotę 85.849, 08 zł. Do podpisania umowy Zarząd upoważnił:

- 1) Członka Zarządu Powiatu – Stefana Dunina,
- 2) Członka Zarządu Powiatu – Dariusza Malarczyka.

4.1.9. Uchwała nr 174/9/14 w sprawie wprowadzenia zmian w planie dochodów i wydatków budżetu powiatu na rok 2014.

4.1.10. Uchwała nr 174/10/14 w sprawie wprowadzenia zmian w wysokości planowanych kwot wydatków jednostek organizacyjnych powiatu na 2014 rok.

4.2. Inne czynności zrealizowane przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

4.2.1. Zarząd wyraził zgodę na zatrudnienie w wymiarze 0,5 etatu sprzątaczkę w Poradni Psychologiczno - Pedagogicznej w Piasecznie przy ul. Chyliczkowskiej. Ponadto Zarząd przyjął informację o zatrudnieniu lekarza specjalisty do spraw orzeczeń w poradni w wymiarze 0,2 etatu. Konieczność zatrudnienia lekarza specjalisty do spraw orzeczeń wynika z Rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej w sprawie wydawania orzeczeń i opinii przez zespoły orzekające.

4.2.2. Zarząd wyraził zgodę na dokonanie zmian w planie wydatków w budżecie na 2014 r. dla Zespołu Szkół Nr 2 w Piasecznie, Zespołu Szkół Zawodowych Góra Kalwaria oraz proponowanego wydatku przez Dyrektora Specjalnego Ośrodka Szkolno –

Wychowawczego w Piasecznie w kwocie 1700 zł na zakup materiałów do prac malarskich. Zmiany zostaną uwzględnione w uchwale Zarządu w sprawie zmian w planie wydatków budżetowych Powiatu na 2014 r. w sprawie zwiększenia środków finansowych na 2014 rok na ZFŚS w Zespole Szkół Nr 1 w Piasecznie w wysokości 9146 zł. Zarząd zobligował Dyrektora placówki do przedłożenia informacji w tej sprawie. Ponadto w kwestii przeznaczenia kwoty 6000 zł na zakup tapczanów na potrzeby Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego w Piasecznie, Zarząd wystąpił o przedłożenie zebranych ofert zakupu.

4.2.3. Zarząd wyraził zgodę na zatrudnienie w Zespole Szkół Nr 1 w Piasecznie specjalisty do spraw BHP w wymiarze 0,25 etatu, laboranta - 0,5 etatu oraz informatyka - 1 etat.

4.2.4. Zarząd uzgodnił projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu Cegielni Chylickiej w gminie Konstancin – Jeziorna w zakresie jego zgodności z zadaniami Samorządu Powiatu Piaseczyńskiego. Jednocześnie Zarząd postanowił zwrócić się do władz Gminy o ponowne przeanalizowanie możliwości zmiany lokalizacji Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w skrócie PSZOK w innej części gminy. Zdaniem Zarządu lokalizacja PSZOK we wskazanym w planie obszarze może stanowić źródło zanieczyszczenia wód gruntowych. Wskazany obszar znajduje się zbyt blisko strefy A Uzdrowiska Konstancin.

4.2.5. Zarząd wyraził zgodę na skrócenie terminu wypłaty 2- giej raty odszkodowania za działkę wydzieloną pod poszerzenie drogi powiatowej – II rata odszkodowania w kwocie 36.045 zł zostanie wypłacona w terminie do końca września 2014 r.

4.2.6. Zarząd odmówił uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w obrębie ewidencyjnym Wola Gołkowska w zakresie jego zgodności z zadaniami rządowymi i samorządowymi Powiatu Piaseczyńskiego. Odmowa uzgodnienia wynika z faktu, iż w projektowanym planie powstaje szereg nowych dróg powiatowych, które zostały zaplanowane bez konsultacji z Zarządem Powiatu. Przebieg projektowanych dróg, ich parametry oraz rodzaje planowanych skrzyżowań są nie do przyjęcia ze względu na znaczne koszty wykupu gruntów wynikające z planowanych rozwiązań. Ponadto należy ponownie przeanalizować zasadność dalszego funkcjonowania części drogi powiatowej – ul. Gościniec.

4.2.7. Zarząd negatywnie zaopiniował projekt studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Piaseczno ze względu na niekorzystne przeznaczenie działki nr 8/7 w Piasecznie – pod zielen publiczną.

5.Posiedzenie Zarządu nr 175/14 z dnia 30 czerwca 2014 r.

5.1. Działania Zarządu Powiatu, w zakresie przygotowania projektów uchwał Rady Powiatu Piaseczyńskiego.

Zarząd przygotował projekt uchwały:

-w sprawie zamiaru rozwiązania Zespołu Szkół im. Władysława Stanisława Reymonta w Konstancinie – Jeziornie oraz zamiaru likwidacji szkół wchodzących w skład Zespołu Szkół im. Władysława Stanisława Reymonta w Konstancinie – Jeziornie

Projekt uchwały został przekazany do Przewodniczącej Rady Powiatu, celem zaopiniowania przez merytoryczne komisje Rady i wprowadzenia na sesję.

5.2. Uchwały podjęte przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego

5.2.1. Uchwała nr 175/1/14 w sprawie powierzenia stanowiska dyrektora Zespołu Szkół im. Władysława Stanisława Reymonta w Konstancinie – Jeziornie przy ul. Mirkowskiej 39.

Przedmiotową uchwałą Zarząd powierzył stanowisko dyrektora Zespołu Szkół im. Władysława Stanisława Reymonta w Konstancinie – Jeziornie przy ul. Mirkowskiej 39 Pani Annie Dulnik na okres od dnia 01 lipca 2014 roku do dnia 31 sierpnia 2015 roku.

5.2.2. Uchwała nr 175/2/14 w sprawie zwolnienia Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Piasecznie.

Zarząd wyraził zgodę na rozwiązanie umowy o pracę z Panem Antonim Kobusem - Dyrektorem Zarządu Dróg Powiatowych w Piasecznie, za porozumieniem stron z dniem 30 czerwca 2014 roku

5.2.3. Uchwała nr 175/3/14 w sprawie zatrudnienia Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Piasecznie.

Przedmiotową uchwałą Zarząd powierzył z dniem 01 lipca 2014 roku stanowisko Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych - Pani Danucie Goss.

6. Posiedzenie Zarządu nr 176/14 z dnia 2 i 3 lipca 2014 r.

6.1. Uchwały podjęte przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego

6.1.1. Uchwała nr 176/1/14 w sprawie wynajęcia Pani Beacie Kołacińskiej 3 lokali w budynkach będących własnością Powiatu Piaseczyńskiego.

Zarząd zaakceptował projekty umów w sprawie wynajęcia lokali będących własnością Powiatu Piaseczyńskiego w budynkach przy ul. Chyliczkowskiej 14, ul. Czajewicza 1a oraz ul. Czajewicza 20 w Piasecznie, z przeznaczeniem na prowadzenie punktów kasowych w imieniu PKO BP S.A. oraz ustalił czas najmu na okres czterech lat. Stawka czynszu za najem przedmiotowych lokali wynosi 30 zł za m²./ miesięcznie. Do podpisania umowy Zarząd upoważnił:

1. Członka Zarządu Powiatu - Dariusza Malarczyka,
2. Kierownika Referatu RIM I - Elżbietę Piech.

6.1.2. Uchwała Nr 176/2/14 w sprawie zatwierdzenia wysokości odszkodowania za działki gruntu położone we wsi Gabryelin, gm. Prażmów przeznaczone pod poszerzenie drogi powiatowej.

Przedmiotową uchwałą Zarząd zatwierdził wysokość odszkodowania w kwocie 13.000 zł na rzecz byłego właściciela działek gruntu położonych we wsi Gabryelin gm. Prażmów, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków nr nr ew. 91/9 i 92/9 o łącznej powierzchni 279 m², wydzielonych pod poszerzenie drogi powiatowej, stanowiących na podstawie ostatecznej decyzji Wójta Gm. Prażmów własność Powiatu Piaseczyńskiego. Do podpisania

porozumienia Zarząd upoważnił

1. Członka Zarządu Powiatu - Dariusza Malarczyka,
2. Kierownika Referatu RIM I - Elżbietę Piech.

6.1.3. Uchwała Nr 176/3/14 w sprawie zatwierdzenia wysokości odszkodowania za działkę gruntu położoną we wsi Wola Mrokowska gm. Lesznowola przeznaczona pod poszerzenie drogi powiatowej.

Zarząd zatwierdził wysokość odszkodowania w kwocie 72 090 zł i postanowił o jego wypłacie w dwóch ratach:

- 1 rata – w kwocie 36 045 zł, płatna w terminie 21 dni od dnia podpisania porozumienia,
- 2 rata – w kwocie 36 045 zł, płatna w terminie do dnia 30 września 2014 r.

na rzecz Biura Obrotu Nieruchomościami „Belweder” spółki z ograniczoną odpowiedzialnością - reprezentowanej przez Prezesa Zarządu Pana Dariusza Paczuskiego - byłego właściciela działki gruntu położonej we wsi Wola Mrokowska gm. Lesznowola, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr ew. 28/3 o pow. 801 m², wydzielonej pod poszerzenie drogi powiatowej stanowiącej na podstawie ostatecznej decyzji Wójta gm. Lesznowola własność Powiatu Piaseczyńskiego. Do podpisania porozumienia Zarząd upoważnił:

- 1) Członka Zarządu Powiatu – Dariusza Malarczyka,
- 2) Kierownika Referatu RIM I – Elżbietę Piech

6.1.4. Uchwała Nr 176/4/14 w sprawie zatwierdzenia wysokości odszkodowania za działkę gruntu położoną we wsi Dobiesz, gm. Góra Kalwaria o powierzchni 227 m² przeznaczona pod poszerzenie drogi powiatowej.

Zarząd zatwierdził wysokość odszkodowania w kwocie 6 639,75 zł na rzecz byłej właścicielki działki gruntu położonej we wsi Dobiesz, gm. Góra Kalwaria, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr ew. 33/1 o pow. 227 m², wydzielonej pod poszerzenie drogi powiatowej stanowiącej na podstawie ostatecznej decyzji Burmistrza gm. Góra Kalwaria własność Powiatu Piaseczyńskiego. Do podpisania porozumienia Zarząd upoważnił:

- 1) Członka Zarządu Powiatu – Dariusza Malarczyka,
- 2) Kierownika Referatu RIM I – Elżbietę Piech.

6.1.5. Uchwała Nr 176/5/14 w sprawie upoważnienia do podpisania polisy ubezpieczeniowej pojazdu będącego we władaniu Zespołu Szkół Zawodowych w Górze Kalwarii.

Zarząd zaakceptował warunki polisy ubezpieczenia komunikacyjnego PZU S.A. dla pojazdu marki seat inca o nr rej. WPI43JP będącego na wyposażeniu Zespołu Szkół Zawodowych im. ppor. E. Gierczak w Górze Kalwarii. Polisę zawiera się na okres jednego roku. Do podpisania polisy Zarząd upoważnił:

1. Członka Zarządu Powiatu – Dariusza Malarczyka,
2. Dyrektora Zespołu Szkół Zawodowych w Górze Kalwarii – Teresę Korczak.

6.1.6. Uchwała Nr 176/6/14 w sprawie drugiego przetargu na sprzedaż zabudowanych nieruchomości Powiatu Piaseczyńskiego położonych w Konstancinie- Jeziorna przy ul.Mirkowskiej.

Zarząd wyraził zgodę na ogłoszenie drugiego przetargu na sprzedaż zabudowanych nieruchomości położonych w Konstancinie - Jeziornie przy ul. Mirkowskiej, będących własnością Powiatu Piaseczyńskiego, stanowiących według ewidencji gruntów i budynków:

- 1) działkę nr ew. 7/7, o powierzchni 6735 m² z obrębu 02-01 – umowa najmu do dnia 01.01.2016 r.,
- 2) działkę nr ew. 7/9 o powierzchni 861 m² z obrębu 02-01, przeznaczonych do zagospodarowania zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod usługi oświaty z dopuszczeniem mieszkań dla nauczycieli i terenów sportowych (UO) uregulowanych w księdze wieczystej KW nr WA5M/00379051/1.

Zarząd ustalił cenę wywoławczą poszczególnych nieruchomości w wysokości:

- 1) dla działki nr ew. 7/7 na kwotę 4.100.000 zł,
- 2) dla działki nr ew. 7/9 na kwotę 900.000 zł.

Ponadto Zarząd ustalił wadium dla poszczególnych nieruchomości będące warunkiem przystąpienia do przetargu w wysokości:

- 1) dla działki nr ew. 7/7 – 5 % ceny wywoławczej,
- 2) dla działki nr ew. 7/9 – 5 % ceny wywoławczej.

W tej sprawie Zarząd powołał również komisję przetargową w składzie:

- 1) Marek Gieleciński - Wicestarosta Piaseczyński - przewodniczący,
- 2) Arkadiusz Prusaczyk - Radca prawny - wiceprzewodniczący,
- 3) Anna Keller - Inspektor Ref. RIM I - sekretarz,
- 4) Elżbieta Piech - Kierownik Ref. RIM I - członek.

6.1.7. Uchwała Nr 176/7/14 w sprawie zatwierdzenia protokołu z postępowania o zamówienie publiczne na wykonanie opinii rzeczoznawcy określającej wartości nieruchomości położonej w Tarczynie.

Zarząd zatwierdził protokół z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na usługę pn. „Wykonanie opinii rzeczoznawcy określającej wartość nieruchomości położonej w Tarczynie”. Zarząd zatwierdził również wybór najkorzystniejszej oferty złożonej przez Walentyne Korniluk KORSIT, 02-784 Warszawa, ul. Dunikowskiego 30 za kwotę brutto 2.337,00 zł. Do podpisania umowy z Wykonawcą Zarząd upoważnił:

1. Członka Zarządu Powiatu – Dariusza Malarczyka,
2. Kierownika Referatu RIM I – Elżbietę Piech.

6.2. Inne czynności zrealizowane przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

6.2.1. Zarząd zaakceptował projekt odpowiedzi na interpelację Radnego Powiatu Pana Arkadiusza Strzyżewskiego w sprawie inwestycji i remontów realizowanych przez Powiat Piaseczyński w latach 2011 -2014 nie wnosząc uwag.

6.2.2. Zarząd zaakceptował projekt odpowiedzi na interpelację Radnego Powiatu Piaseczyńskiego Pana Arkadiusza Strzyżewskiego w sprawie obiektu sali gimnastycznej przy Zespole Szkół Zawodowych w Górze Kalwarii, ul. Dominikańska 9a nie wnosząc uwag.

6.2.3. Zarząd zaakceptował projekt umowy udostępnienia działki nr 85/19 z obrębu Kawęczynek – Borowina, gm. Konstancin – Jeziorna wydzielonej pod poszerzenie drogi powiatowej Nr 2807W tj. ul. Prosta w miejscowości Kawęczynek – Borowina gm.

Konstancin – Jeziorna za jednorazowa odpłatnością w kwocie 400 zł + podatek VAT.

6.2.4. Zarząd wyraził zgodę na udostępnienie działki na lokalizację przyłącza sieci wodno - kanalizacyjnej za jednorazową odpłatnością w kwocie 2 000 zł + podatek VAT.

6.2.5. Zarząd ustalił wysokość odszkodowania w kwocie 80 zł za /m², za działkę o powierzchni 358 m², położonej we wsi Głosków gm. Piaseczno wydzielonej pod poszerzenie drogi powiatowej.

6.2.6. Zarząd uzgodnił projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Kawęczyna Zachodniego Gm. Konstancin – Jeziorna w zakresie jego zgodności z zadaniami rządowymi i samorządowymi Powiatu Piaseczyńskiego. Jednocześnie Zarząd zwrócił się do Burmistrza Gminy o:

- ponowne przeanalizowanie możliwości dopuszczenia (w szczególności na działkach Skarbu Państwa: nr 252 i 125) zabudowy zagrodowej na terenach R w pasie 50 m od dróg publicznych;

- uściślenie i skorygowanie sprzecznych zapisów planu dotyczących zabudowy usługowej i zabudowy dla budynków mieszkalnych jednorodzinnych.

6.2.7. Zarząd zobowiązał Kierownika Referatu RIM II do dokonania weryfikacji kosztorysu i przedstawienia informacji o wysokości kosztów wykonania ogrodzenia i odwodnienia parkingu Starostwa Powiatowego w Piasecznie.

6.2.8. Zarząd zobowiązał Naczelnika Wydziału EDU, Dyrektora Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego w Piasecznie, pełniącą obowiązki Naczelnika Wydziału ARB do wskazania przedstawicieli do składu Komisji ds opracowania programu funkcjonalno - użytkowego dla obiektu SOSW w Konstancinie – Jeziornie przy ul. Mirkowskiej. Zarząd ustalił również, iż pierwsze spotkanie koordynacyjne komisji odbędzie się w dniu 7 lipca br. o godz. 12 w budynku Starostwa Powiatowego w Piasecznie przy udziale Członka Zarządu Dariusza Malarczyka. Do dnia 16 lipca br. Komisja zobowiązana jest do przedstawienia swojego stanowiska w tej sprawie.

6.2.9. Zarząd wyraził zgodę na wykonanie remontu łazienki w internacie Zespołu Szkół RCKU Chyliczkowska 20 ze środków finansowych pochodzących z rezerwy oświatowej.

7.Posiedzenie Zarządu nr 177/14 z dnia 7 lipca 2014 r.

7.1.Uchwały podjęte przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego

7.1.1. Uchwała nr 177/1/14 w sprawie ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonych w Górze Kalwarii przy ul. 3-go Maja.

Zarząd ogłosił pierwszy przetarg na sprzedaż nieruchomości położonej w Górze Kalwarii przy ul 3-go Maja będącej własnością Powiatu Piaseczyńskiego, stanowiącej działki ew.:

- 1) nr 21 z obręb 1-02 o pow. 464 m²;
- 2) nr 22/5 z obręb 1-02 o pow. 488 m².

Zarząd ustalił cenę wywoławczą:

- 1) dla działki ewidencyjnej nr 21 w obr. 1-02 – 220 tys. zł
- 2) dla działki ewidencyjnej nr 22/5 w obr. 1-02 – 170 tys. zł + podatek VAT oraz wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej.

Zarząd powołał również komisję przetargową w składzie:

- 1) Dariusz Malarczyk - Członek Zarządu Powiatu - przewodniczący,
- 2) Arkadiusz Prusaczyk - Radca prawny - wiceprzewodniczący,
- 3) Anna Keller - Inspektor Ref. RIM I - sekretarz,
- 4) Elżbieta Piech - Kierownik Ref. RIM I - członek.

7.1.2. Uchwała nr 177/2/14 w sprawie zatwierdzenia wysokości odszkodowania za działkę gruntu 78/22 położoną we wsi Głosków gm. Piaseczno, przeznaczoną pod poszerzenie drogi powiatowej.

Zarząd zatwierdził wysokość odszkodowania w kwocie 4.773,30 zł na rzecz byłego współwłaściciela działki gruntu – posiadającego udział 1/6 w nieruchomości, położonej we wsi Głosków gm. Piaseczno, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 78/22 o pow. 358 m² wydzielonej pod poszerzenie drogi powiatowej, stanowiącej na podstawie ostatecznej decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno nr GGG.AM/7430.P/g-146/10 z dnia 07.09.2010 r. własność Powiatu Piaseczyńskiego. Do podpisania porozumienia Zarząd upoważnił:

- 1) Wicestarostę Piaseczyńskiego – Marka Gielecińskiego,
- 2) Kierownika Referatu RIM I – Elżbietę Piech.

7.1.3. Uchwała nr 177/3/14 w sprawie wprowadzenia zmian w planach dochodów i wydatków budżetu powiatu na 2014 rok.

7.1.4. Uchwała nr 177/4/14 w sprawie wprowadzenia zmian wysokości planowanych kwot wydatków jednostek organizacyjnych powiatu na 2014 rok.

7.1.5. Uchwała nr 177/5/14 w sprawie zatwierdzenia protokołu i unieważnienia postępowania na zakup sprzętu i oprogramowania do digitalizacji Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego.

Zarząd zatwierdził protokół z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn. „Zakup sprzętu i oprogramowania do digitalizacji Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego na potrzeby Wydziału Geodezji i Katastru Starostwa Powiatowego w Piasecznie” po powtórzeniu czynności oceny złożonych ofert.

Zarząd odrzucił po powtórzeniu czynności oceny ofert na podstawie art. 181 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych oferty złożone przez firmy:

- Virex Polska Sp. z o. o., 04-175 Warszawa, ul. Ostrobramska 75c oraz
- ZPiZI UNIPOL SERWIK DOMINIK, 00-867 Warszawa, Chłodna 39 lok.2

ponieważ ich treść nie odpowiadała treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

W związku z tym, że nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu, Zarząd unieważnił postępowanie,

7.1.6. Uchwała nr 177/6/14 w sprawie wszczęcia postępowania o zamówienie publiczne i zatwierdzenie specyfikacji na zakup sprzętu i oprogramowania do digitalizacji Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego.

Zarząd postanowił o wszczęciu postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn. „Zakup sprzętu i oprogramowania do digitalizacji

Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego na potrzeby Wydziału Geodezji i Katastru Starostwa Powiatowego w Piasecznie”.

Do przygotowania i przeprowadzenia zamówienia Zarząd powołał komisję w składzie:

- 1) Monika Jaroszewska Geodeta Powiatowy przewodnicząca,
- 2) Zbigniew Pietrzak Informatyk w Wydziale Geodezji i Katastru wiceprzewodniczący,
- 3) Jan Kobak Nowacki Gł. specjalista ds. zamówień publicznych RIM III sekretarz.

7.1.7. Uchwała nr 177/7/14 w sprawie uchwalenia regulaminu organizacyjnego Zarządu Dróg Powiatowych w Piasecznie.

7.2. Inne czynności zrealizowane przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

7.2.1. Zarząd zobowiązał Naczelnika Wydziału Pozyskiwania Środków Pomocowych i Rozwoju do przygotowania wniosków:

- o przyznanie środków finansowych w ramach PROW na budowę drogi nr 2811W Mikówiec – Sierzchów, gm. Góra Kalwaria
- oraz w ramach tzw „Schetynówek” na budowę ul. Raszyńskiej w Piasecznie i ul. Ogrodowej w Woli Mrokowskiej, gm. Lesznówola.

7.2.2. Zarząd zaakceptował projekt odpowiedzi na zapytanie Radnego Powiatu Pawła Płoskiego w sprawie działań związanych z realizacją Strategii Rozwoju Powiatu Piaseczyńskiego.

7.2.3. Zarząd zaakceptował treść pisma do Postanowienia z dnia 25.06.2014 r., w sprawie odmowy uzgodnienia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w obrębie ewidencyjnym Wola Gołkowska. Zarząd poinformował Burmistrza, że zaakceptuje planowany przebieg dróg łączących węzeł „Antoninów” z istniejącymi drogami powiatowymi i gminnymi z zastrzeżeniem, że nowe odcinki dróg nie będą drogami powiatowymi.

7.2.4. Zarząd upoważnił Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Piasecznie do sprzedaży Spółce Infrastrukturalnej Powiatu Piaseczyńskiego materiałów znajdujących się w magazynach, które w związku z zaprzestaniem działalności produkcyjno – remontowej, nie będą wykorzystywane przez jednostkę.

7.2.5. Zarząd zaakceptował treść odpowiedzi na interpelację Radnego Powiatu Arkadiusza Strzyżewskiego w sprawie budynku dawnych warsztatów szkolnych w Górze Kalwarii.

7.2.6. Zarząd postanowił złożyć wnioski dotyczące uwzględnienia w pracach planistycznych związanych ze sporządzeniem projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Czachówek – część wschodnia I dotyczące poszczególnych kwestii:

- dla obiektów handlowych co najmniej 1,5 miejsca parkingowego na każde rozpoczęte 70 m² powierzchni użytkowej, ale nie mniej niż 4 miejsca na lokal;
- co najmniej 1,5 miejsca parkingowego na 4 stanowiska konsumpcyjne w lokalach gastronomicznych;
- dla pozostałych obiektów usługowych 2 miejsca parkingowe na lokal i 2 m.p. na każde rozpoczęte 100 m² powierzchni użytkowej;

- przy różnej zabudowie na terenie nieruchomości, bilans m.p. powinien obejmować wszystkie obiekty istniejące i projektowane oraz ich funkcje.

Zarząd zwraca uwagę, że zgodnie z ugruntowaną linią orzecniczą sądów administracyjnych miejsca parkingowe muszą być zaprojektowane i urządzone na terenie należącym do inwestora, na którym dana inwestycja ma być realizowana. Inwestor ma obowiązek poniesienia ciężarów wiążących się z zapewnieniem miejsc parkingowych dla przyszłych użytkowników obiektu handlowego.

Zarząd wskazał również, iż:

- nowo projektowane ulice, jako drogi dojazdowe powinny mieć szerokość w liniach rozgraniczających min. 10,0 m.

- przy planowaniu lokalnych ciągów komunikacyjnych należy uwzględnić obowiązek projektowania placów manewrowych na końcach dróg bez przejazdu oraz dopuszczenie ciągów pieszo – jezdnych, jedynie na terenach zamkniętych.

7.2.7. Zarząd zaakceptował przedstawiony plan remontów Powiatu Piaseczyńskiego na 2014 rok.

7.2.8. Zarząd postanowił złożyć w związku z przystąpieniem Gminy Konstancin – Jeziorna do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Sołectwa Cieciszew i terenów przyległych wnioski dotyczące uwzględnienia w pracach planistycznych poniższych kwestii:

1) określenie stopnia zagrożenia powodziowego rzeki Wisły dla poszczególnych terenów objętych planem,

2) przy realizacji każdej inwestycji, która zwiększa powierzchnię zabudowaną i utwardzoną, należy w planie ustalić obowiązek sporządzenia bilansu wód opadowych uwzględniających chłonność gruntu oraz wskazanie zastosowanych rozwiązań odprowadzenia wód deszczowych z terenów utwardzonych i z dachów,

3) w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego należy ustalić wskaźnik minimalnej liczby miejsc parkingowych na poziomie umożliwiającym prawidłowe funkcjonowanie obiektów,

4) utrzymanie szerokości drogi powiatowej 2801 W w dotychczasowej szerokości z lokalizacją nieprzekraczalnej linii zabudowy w odległości 8 m od drogi jako rezerwy na późniejsze poszerzenie,.

7.2.9. Zarząd uzgodnił projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Kępy Oborskiej – Gmina Konstancin - Jeziorna w zakresie jego zgodności z zadaniami rządowymi i samorządowymi Powiatu Piaseczyńskiego.

7.2.10. Zarząd zaakceptował projekt umowy udostępnienia działki nr 1/3 z obrębu Gołków, gm. Piaseczno celem umiejscowienia przyłącza energetycznego kablowego niskiego napięcia. Umowa zostanie zawarta pomiędzy Powiatem Piaseczyńskim – Zarządem Powiatu Piaseczyńskiego a PGE Dystrybucja S.A. Z siedzibą w Lublinie 21 A. Zarząd zaakceptował wysokość jednorazowej odpłatności za udostępnienie działki w kwocie 500,00 zł + VAT.

7.2.11. Zarząd zaakceptował projekt umowy udostępnienia działki nr 367/12 z obrębu Kąty, gm. Góra Kalwaria celem umiejscowienia przyłącza energetycznego kablowego niskiego napięcia. Umowa zostanie zawarta pomiędzy Powiatem Piaseczyńskim – Zarządem Powiatu Piaseczyńskiego a PGE Dystrybucja S.A. Z siedzibą w Lublinie 21 A. Zarząd zaakceptował wysokość jednorazowej odpłatności za udostępnienie działki w kwocie

500,00 + VAT.

8.Posiedzenie Zarządu nr 178/14 z dnia 16 lipca 2014 r.

8.1.Uchwały podjęte przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego

8.1.1. Uchwała nr 178/1/14 w sprawie wprowadzenia zmian przeznaczenia środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych na realizację zadań z zakresu rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnienia osób niepełnosprawnych dla Powiatu Piaseczyńskiego w 2014 roku.

8.1.2. Uchwała nr 178/2/14 w sprawie wprowadzenia zmian w planach dochodów i wydatków budżetu powiatu na 2014 rok.

8.1.3. Uchwała nr 178/3/14 w sprawie wprowadzenia zmian wysokości planowanych kwot wydatków jednostek organizacyjnych powiatu na 2014 rok.

8.1.4. Uchwała nr 178/4/14 w sprawie upoważnienia Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Piasecznie do wykonywania niektórych czynności z zakresu zarządcy dróg oraz składania oświadczeń woli w imieniu Powiatu w zakresie zadań należących do jednostki.

8.2. Inne czynności zrealizowane przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

8.2.1. Zarząd zaakceptował projekt umowy oraz ustalił jednorazową odpłatność za udostępnienie działki nr ew. 127/3 obręb Piskórka na lokalizację przyłącza energetycznego niskiego napięcia w wysokości 500 zł + VAT.

8.2.2. Zarząd zaakceptował projekt umowy oraz ustalił jednorazową odpłatność za udostępnienie działki nr ew. 293/2 obręb Głusków na lokalizację zjazdu w wysokości 400 zł + VAT.

8.2.3. Zarząd wyraził zgodę na dofinansowanie zakupu samochodu osobowego dla Komendy Powiatowej Policji w Piasecznie w kwocie 10 000 zł. Kwota dofinansowania zostanie wprowadzona do projektu uchwały Rady Powiatu w sprawie zmian w uchwale budżetowej na 2014 rok.

8.2.4. Zarząd wyraził zgodę na wdzierżawienie nieruchomości położonej w Piasecznie przy ul. Elektronicznej na okres 3 lat Firmie KAMPOL-LUX Sp. z o. o. z Piaseczna, która przedstawiła najkorzystniejszą ofertę.

8.2.5. Zarząd wyraził zgodę na najem lokalu użytkowego w budynku przy ul. Kościuszki 9 w Piasecznie Pani Annie Durka prowadzącej działalność gospodarczą pod nazwą P.U.H. Anna Durka Piaseczno ul. Redutowa 21b.Stawka czynszu określona przez Oferentkę wynosi 71 zł za 1m² powierzchni lokalu. Najem dotyczy okresu 3 lat; powierzchnia wynajmowanego lokalu – 68 m².

8.2.6. Zarząd negatywnie rozpatrzył wniosek w sprawie zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z Panią Heleną Szymańską, dzierżawiącą część gruntu będącego we władaniu Zespołu Szkół RCKU w Piasecznie.

9. Posiedzenie Zarządu nr 179/14 z dnia 23 lipca 2014 r.

9.1. Uchwały podjęte przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego

9.1.1. Uchwała nr 179/1/14 w sprawie powołania Komisji Egzaminacyjnej dla nauczyciela języka angielskiego, zatrudnionego w Zespole Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego im. Cecylii Plater – Zyberkówny w Piasecznie, ubiegającego się o awans na stopień nauczyciela mianowanego.

Zarząd powołał Komisję Egzaminacyjną w celu rozpatrzenia wniosku o podjęcie postępowania w sprawie nadania stopnia awansu zawodowego nauczyciela mianowanego w składzie:

Magdalena Boniecka- Duchna – przedstawiciel organu prowadzącego szkołę,
Bożena Rogozińska – przedstawiciel organu sprawującego nadzór pedagogiczny,
Małgorzata Król – dyrektor szkoły,
Katarzyna Ewa Guess- ekspert z listy ekspertów ustalonej przez MEN;
Alina Matuszkowiak - ekspert z listy ekspertów ustalonej przez MEN.
Na Przewodniczącą Komisji Egzaminacyjnej wyznaczono Przedstawiciela organu prowadzącego szkołę – M. Boniecką – Duchna.

9.1.2. Uchwała nr 179/2/14 w sprawie powołania Komisji Egzaminacyjnej dla nauczyciela wychowania fizycznego, zatrudnionego w Zespole Szkół Nr 1 w Piasecznie, ubiegającego się o awans na stopień nauczyciela mianowanego

Zarząd powołał Komisję Egzaminacyjną w celu rozpatrzenia wniosku o podjęcie postępowania w sprawie nadania stopnia awansu zawodowego nauczyciela mianowanego w składzie:

1. Magdalena Boniecka- Duchna – przedstawiciel organu prowadzącego szkołę,
2. Bożena Rogozińska – przedstawiciel organu sprawującego nadzór pedagogiczny,
3. Elżbieta Malinowska – dyrektor szkoły,
4. Katarzyna Ewa Guess- ekspert z listy ekspertów ustalonej przez MEN;
5. Alina Matuszkowiak - ekspert z listy ekspertów ustalonej przez MEN.
Na Przewodniczącą Komisji Egzaminacyjnej wyznaczono Przedstawiciela organu prowadzącego szkołę – M. Boniecką – Duchna.

9.1.3. Uchwała nr 179/3/14 w sprawie powołania Komisji Egzaminacyjnej dla nauczycielki – bibliotekarza, zatrudnionej w Zespole Szkół Zawodowych im. Marszałka F.Bielińskiego w Górze Kalwarii, ubiegającej się o awans na stopień nauczyciela mianowanego.

Zarząd powołał Komisję Egzaminacyjną w celu rozpatrzenia wniosku o podjęcie postępowania w sprawie nadania stopnia awansu zawodowego nauczyciela mianowanego w składzie:

1. Magdalena Boniecka- Duchna – przedstawiciel organu prowadzącego szkołę,
 2. Agnieszka Jęczarek – przedstawiciel organu sprawującego nadzór pedagogiczny,
 3. Jarosław Adwent – dyrektor szkoły,
 4. Ewa Antoszkiewicz - ekspert z listy ekspertów ustalonej przez MEN;
 5. Barbara Chwedczuk - ekspert z listy ekspertów ustalonej przez MEN.
- Na Przewodniczącą Komisji Egzaminacyjnej wyznaczono Przedstawiciela organu prowadzącego szkołę – M. Boniecką – Duchna.

9.1.4. Uchwała nr 179/4/14 w sprawie powołania Komisji Egzaminacyjnej dla nauczyciela – bibliotekarza, zatrudnionego w Zespole Szkół Nr 1 w Piasecznie, ubiegającego się o awans na stopień nauczyciela mianowanego.

Zarząd powołał Komisję Egzaminacyjną w celu rozpatrzenia wniosku o podjęcie postępowania w sprawie nadania stopnia awansu zawodowego nauczyciela mianowanego w składzie:

1. Magdalena Boniecka- Duchna – przedstawiciel organu prowadzącego szkołę,
 2. Agnieszka Jęczarek – przedstawiciel organu sprawującego nadzór pedagogiczny,
 3. Elżbieta Malinowska – dyrektor szkoły,
 4. Ewa Antoszkiewicz- ekspert z listy ekspertów ustalonej przez MEN;
 5. Barbara Chwedczuk - ekspert z listy ekspertów ustalonej przez MEN.
- Na Przewodniczącą Komisji Egzaminacyjnej wyznaczono Przedstawiciela organu prowadzącego szkołę – M. Boniecką – Duchna.

9.1.5. Uchwała nr 179/5/14 w sprawie powołania Komisji Egzaminacyjnej dla dwóch nauczycielek – oligofrenopedagogów, zatrudnionych w Zespole Szkół Specjalnych w Pęcherach - Łbiskach, ubiegających się o awans na stopień nauczyciela mianowanego.

Zarząd powołał Komisję Egzaminacyjną w celu rozpatrzenia wniosku o podjęcie postępowania w sprawie nadania stopnia awansu zawodowego nauczyciela mianowanego w składzie:

1. Magdalena Boniecka- Duchna – przedstawiciel organu prowadzącego szkołę,
 2. Agnieszka Jęczarek – przedstawiciel organu sprawującego nadzór pedagogiczny,
 3. Janina Opoczyńska - Jarecka – dyrektor szkoły,
 4. Elżbieta Brzozowska- ekspert z listy ekspertów ustalonej przez MEN;
 5. Bożena Zarzeczna - ekspert z listy ekspertów ustalonej przez MEN.
- Na Przewodniczącą Komisji Egzaminacyjnej wyznaczono Przedstawiciela organu prowadzącego szkołę – M. Boniecką – Duchna.

9.1.6. Uchwała nr 179/6/14 w sprawie powołania Komisji Egzaminacyjnej dla nauczycielki edukacji wczesnoszkolnej, zatrudnionej w Specjalnym Ośrodku Szkolno – Wychowawczym w Piasecznie, ubiegającej się o awans na stopień nauczyciela mianowanego.

Zarząd powołał Komisję Egzaminacyjną w celu rozpatrzenia wniosku o podjęcie postępowania w sprawie nadania stopnia awansu zawodowego nauczyciela mianowanego w składzie:

1. Magdalena Boniecka- Duchna – przedstawiciel organu prowadzącego szkołę,

2. Agnieszka Jęczarek – przedstawiciel organu sprawującego nadzór pedagogiczny,
3. Maria Zakościelna – dyrektor szkoły,
4. Elżbieta Brzozowska- ekspert z listy ekspertów ustalonej przez MEN;
5. Bożena Zarzeczna - ekspert z listy ekspertów ustalonej przez MEN.

Na Przewodniczącą Komisji Egzaminacyjnej wyznaczono Przedstawiciela organu prowadzącego szkołę – M. Boniecką – Duchna.

9.1.7. Uchwała nr 179/7/14 w sprawie powołania Komisji Egzaminacyjnej dla nauczycielki – katechetki, zatrudnionej w Zespole Szkół Specjalnych w Pęcherach - Łbiskach, ubiegającej się o awans na stopień nauczyciela mianowanego.

Zarząd powołał Komisję Egzaminacyjną w celu rozpatrzenia wniosku o podjęcie postępowania w sprawie nadania stopnia awansu zawodowego nauczyciela mianowanego w składzie:

1. Magdalena Boniecka- Duchna – przedstawiciel organu prowadzącego szkołę,
2. Agnieszka Jęczarek – przedstawiciel organu sprawującego nadzór pedagogiczny,
3. Janina Opoczyńska - Jarecka – dyrektor szkoły,
4. Beata Zielińska - ekspert z listy ekspertów ustalonej przez MEN;
5. Bożena Zarzeczna - ekspert z listy ekspertów ustalonej przez MEN.

Na Przewodniczącą Komisji Egzaminacyjnej wyznaczono Przedstawiciela organu prowadzącego szkołę – M. Boniecką – Duchna.

9.1.8. Uchwała nr 179/8/14 w sprawie powołania Komisji Egzaminacyjnej dla nauczycielki – wychowawcy w internacie, zatrudnionej w Zespole Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego im. Cecylii Plater – Zyberkówny w Piasecznie, ubiegającej się o awans na stopień nauczyciela mianowanego.

Zarząd powołał Komisję Egzaminacyjną w celu rozpatrzenia wniosku o podjęcie postępowania w sprawie nadania stopnia awansu zawodowego nauczyciela mianowanego w składzie:

1. Magdalena Boniecka- Duchna – przedstawiciel organu prowadzącego szkołę,
2. Bożena Rogozińska – przedstawiciel organu sprawującego nadzór pedagogiczny,
3. Małgorzata Król - Jarecka – dyrektor szkoły,
4. Maria Nawrocka - ekspert z listy ekspertów ustalonej przez MEN;
5. Krzysztof Stępiak - ekspert z listy ekspertów ustalonej przez MEN.

Na Przewodniczącą Komisji Egzaminacyjnej wyznaczono Przedstawiciela organu prowadzącego szkołę – M. Boniecką – Duchna.

9.1.9. Uchwała nr 179/9/14 w sprawie powołania Komisji Egzaminacyjnej dla nauczyciela – wychowawcy w internacie, zatrudnionego w Zespole Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego im. Cecylii Plater – Zyberkówny w Piasecznie, ubiegającego się o awans na stopień nauczyciela mianowanego.

Zarząd powołał Komisję Egzaminacyjną w celu rozpatrzenia wniosku o podjęcie postępowania w sprawie nadania stopnia awansu zawodowego nauczyciela mianowanego w składzie:

1. Magdalena Boniecka- Duchna – przedstawiciel organu prowadzącego szkołę,
2. Bożena Rogozińska – przedstawiciel organu sprawującego nadzór pedagogiczny,
3. Małgorzata Król - Jarecka – dyrektor szkoły,
4. Maria Nawrocka - ekspert z listy ekspertów ustalonej przez MEN;
5. Sylwia Łukasik - Gębska - ekspert z listy ekspertów ustalonej przez MEN.

Na Przewodniczącą Komisji Egzaminacyjnej wyznaczono Przedstawiciela organu

prowadzącego szkołę – M. Boniecką – Duchna.

9.1..10. Uchwała nr 179/10/14w sprawie powołania Komisji Egzaminacyjnej dla nauczyciela praktycznej nauki zawodu, zatrudnionego w Zespole Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego im. Cecylii Plater – Zyberkówny w Piasecznie, ubiegającego się o awans na stopień nauczyciela mianowanego

Zarząd powołał Komisję Egzaminacyjną w celu rozpatrzenia wniosku o podjęcie postępowania w sprawie nadania stopnia awansu zawodowego nauczyciela mianowanego w składzie:

1. Magdalena Boniecka- Duchna – przedstawiciel organu prowadzącego szkołę,
2. Bożena Rogozińska – przedstawiciel organu sprawującego nadzór pedagogiczny,
3. Małgorzata Król - Jarecka – dyrektor szkoły,
4. Tomasz Jagiełło - ekspert z listy ekspertów ustalonej przez MEN;
5. Krzysztof Stępiak- ekspert z listy ekspertów ustalonej przez MEN.

Na Przewodniczącą Komisji Egzaminacyjnej wyznaczono Przedstawiciela organu prowadzącego szkołę – M. Boniecką – Duchna.

9.1.11. Uchwała nr 179/11/14 w sprawie zatwierdzenia protokołu z postępowania o zamówienie publiczne na wykonanie map prawnych nieruchomości Skarbu Państwa.

Zarząd zatwierdził protokół z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego oraz wybór Oferenta zamówienia – Firmę Geo – Partner Kancelaria Geodezyjno – Kartograficzna Marek Suski, Jakub Miskiewicz, 02-326 Warszawa, Aleje Jerozolimskie 155 lok. 46 za cenę 9.717,00 zł brutto. Do podpisania umowy z Wykonawcą Zarząd upoważnił:

1. Stefana Dunina – Członka Zarządu Powiatu,
2. Dariusza Malarczyka– Członka Zarządu Powiatu.

9.1.12, Uchwała nr 179/12/14 w sprawie powołania komisji do odbioru prac zleconych do wykonania Spółce Infrastrukturalnej Powiatu Piaseczyńskiego Sp. z o.o. Wilcza Góra.

Przedmiotową uchwałą Zarząd powołał Komisję w składzie:

- 1) Dariusz Malarczyk - Członek Zarządu Powiatu,
- 2) Danuta Goss - Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych w Piasecznie,
- 3) Małgorzata Bramnik - Inspektor w Wydziale Komunikacji i Transportu Starostwa Powiatowego w Piasecznie,
- 4) Marian Winiarski - Inspektor w Wydziale Bezpieczeństwa, Zarządzania Kryzysowego i Spraw Obronnych Starostwa Powiatowego w Piasecznie.

Na Przewodniczącą komisji Zarząd wyznaczył Członka Zarządu Powiatu – Dariusza Malarczyka.

9.2. Inne czynności zrealizowane przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

9.2.1. Zarząd przyjął bez uwag projekt odpowiedzi na interpelację Radnej Powiatu Katarzyny Obłąkowskiej – Kubiak w sprawie przekazania informacji o podjętych przez Zarząd Powiatu działaniach w celu wykonania remontu nawierzchni i budowy chodnika na ul. Orężnej w Piasecznie, od skrzyżowania z torami kolejowymi do drugiego zakrętu.

9.2.2. Zarząd postanowił nie wnosić uwag oraz wniosków do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lesznów dla części obrębu Nowa Iwiczna.

9.2.3. Zarząd postanowił nie wnosić uwag oraz wniosków do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lesznów dla części obrębu Zamienie II.

9.2.4. Zarząd postanowił nie wnosić uwag oraz wniosków do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lesznów dla części obrębu Stara Iwiczna część południowa.

9.2.5. Zarząd postanowił nie wnosić uwag oraz wniosków do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lesznów dla części obrębu Jazgarzewszczyzna.

10. Posiedzenie Zarządu nr 180/14 z dnia 29 i 30 lipca 2014 r.

10.1. Działania Zarządu Powiatu, w zakresie przygotowania projektów uchwał Rady Powiatu Piaseczyńskiego.

Zarząd przygotował projekt uchwały:

- w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Powiatu Piaseczyńskiego nieruchomości położonej we wsi Nowa Wola, gm. Lesznów

Projekt uchwały został przekazany do Przewodniczącej Rady Powiatu, celem zaopiniowania przez merytoryczne komisje Rady i wprowadzenia na sesję.

10.2. Uchwały podjęte przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego

10.2.1. Uchwała nr 180/1/14 w sprawie nadania kategorii drogi gminnej.

Przedmiotową uchwałą Zarząd zaopiniował pozytywnie zakwalifikowanie do kategorii dróg gminnych drogi stanowiącej działkę nr ew. 438/3 położoną w miejscowości Tarczyn.

10.2.2. Uchwała nr 180/2/14 w sprawie wydania opinii do wniosku o uzyskanie decyzji na realizację inwestycji drogowej.

Zarząd zaopiniował pozytywnie projekt budowy drogi gminnej ul. Okrzei i fragmentu ulicy Iwaskiewicza w Piasecznie. Z wnioskiem w tej sprawie wystąpiło Biuro Projektów Drogowych REMPROJEKT ze Skierniewic działające w imieniu Inwestora – Gminy Piaseczno.

10.2.3. Uchwała nr 180/3/14 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż środka trwałego.

Zarząd wyraził zgodę na sprzedaż w formie przetargu ustnego pojazdu marki Mercedes Benz 313 Sprinter użytkowanego jako karetka pogotowia. Cenę wywoławczą pojazdu Zarząd określił w oparciu o opinię techniczną na kwotę 16.000 zł. Zarząd powołał również Komisję do przeprowadzenia przetargu w następującym składzie:

1. Członek Zarządu Powiatu – Dariusz Malarczyk – Przewodniczący Komisji;

2. Inspektor w Referacie RIM I – Anna Keller – Sekretarz Komisji;
3. Radca Prawny – Arkadiusz Prusaczyk – Członek Komisji.

10.2.4. Uchwała nr 180/4/14 w sprawie zatwierdzenia wysokości odszkodowania za działkę gruntu położoną we wsi Głoków gm. Piaseczno, przeznaczoną pod poszerzenie drogi powiatowej.

Zarząd postanowił o wypłacie odszkodowania w kwocie 27.500 zł za działkę gruntu nr ew. 272/1 o powierzchni 244m², położoną we wsi Głoków gm. Piaseczno, przeznaczoną pod poszerzenie drogi powiatowej. Do podpisania porozumienia w tej sprawie upoważniono:

- 1) Członka Zarządu Powiatu – Dariusza Małarczyka,
- 2) Członka Zarządu Powiatu – Stefana Dunina.

10.2.5. Uchwała nr 180/5/14 w sprawie wprowadzenia zmian w planie wydatków budżetu powiatu na 2014 rok.

10.2.6. Uchwała nr 180/6/14 w sprawie wprowadzenia zmian wysokości planowanych kwot wydatków jednostek organizacyjnych powiatu na rok 2014.

10.3. Inne czynności zrealizowane przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego.

10.3.1. Zarząd zaakceptował treść pisma dot. zawiadomienia Wójta Gminy Prażmów w sprawie przystąpienia gminy do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Zawodne część wschodnia.

10.3.2. Zarząd zaakceptował treść pisma dot. zawiadomienia Wójta Gminy Prażmów w sprawie przystąpienia gminy do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Zawodne część zachodnia.

10.3.3. Zarząd zaakceptował treść pisma dot. zawiadomienia Wójta Gminy Prażmów w sprawie przystąpienia gminy do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Nowy Prażmów część zachodnia.

10.3.4. Zarząd ustalił wypłatę odszkodowania za działkę nr ew. 76/1 o powierzchni 0,0259 ha położoną w obrębie Bobrowiec – Gmina Piaseczno, wydzieloną pod poszerzenie drogi powiatowej w wysokości 110 zł za 1 m².

10.3.5. wyraził zgodę na proponowaną treść umowy udostępnienia terenu działki nr ew. 126/1 obręb Ustanów, Gmina Prażmów wydzielonej pod poszerzenie drogi powiatowej nr 2826W ul. Głównej w celu budowy zjazdu i drogi wewnętrznej oraz ustalił jednorazową odpłatność za udostępnienie tego terenu w kwocie 800 zł + VAT.

10.3.6. Zarząd wyraził zgodę na proponowaną treść umowy oraz ustalił jednorazową odpłatność udostępnienia terenu działki nr ew. 83/2 obręb Wola Mrokowska Gm. Lesznowola w celu wybudowania zjazdu w kwocie 400 zł + VAT.

10.3.7. Zarząd wyraził zgodę na proponowaną treść umowy oraz ustalił jednorazową odpłatność za udostępnienie terenu działki nr ew. 127/3 z obręb Piskórka Gm. Prażmów w celu budowy czterech zjazdów w kwocie 1.600 zł + VAT.

10.3.8. Zarząd wyraził zgodę na proponowaną treść umowy oraz ustalił jednorazową odpłatność za udostępnienie terenu działki nr ew. 340/1 z obrębu Zawodne Gm. Prazmów w celu lokalizacji przyłącza energetycznego w kwocie 500 zł + VAT.