



## WOJEWODA MAZOWIECKI

Warszawa, 07.01.2016 r.

SPN.II.7533.376.2015.AJR

### DECYZJA Nr 40 / 2016

Na podstawie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 roku – *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* (Dz. U. Nr 133, poz. 872 z późn. zm). oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – *Kodeks postępowania administracyjnego* (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 267).

#### stwierdzam

nabyć przez **Gminę Tarczyn** z mocy prawa z dniem 1 stycznia 1999 roku prawa własności gruntu położonego w miejscowości **Komorniki** oznaczonego jako **działka ewidencyjna nr 24** o pow. **0,17 ha** z **obrębem 0012 Komorniki**, zajętego pod ulicę **Warszawską**.

#### UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 15.10.2015r. Burmistrz Miasta i Gminy Tarczyn wystąpił o wydanie decyzji na podstawie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 roku – *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* w stosunku do nieruchomości położonej w miejscowości Komorniki, zajętej pod ul. Warszawską, oznaczonej jako dz. ewid. Nr 24 o pow. 0,17 ha z obrębem 0012 Komorniki.

Stosownie do powołanego przepisu art. 73 ust. 1 w/w ustawy nieruchomości pozostające w dniu 31 grudnia 1998 roku we władaniu Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, nie stanowiące ich własności, a zajęte pod drogi publiczne, z dniem 1 stycznia 1999 roku stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa lub właściwych jednostek samorządu terytorialnego za odszkodowaniem.

Przedmiotem wniosku Urzędu Miasta i Gminy Tarczyn jest działka nr 24 o pow. 0,17 ha z obrębem 0012 Komorniki, zajęta pod ulicę Warszawską.

Jak wynika z akt sprawy w dniu 31 grudnia 1998 roku przedmiotowy grunt nie stanowił własności Skarbu Państwa, ani Gminy Tarczyn i pozostawał jedynie we władaniu tej Gminy jako droga publiczna.

Zgodnie z Uchwałą Nr 245 Rady Narodowej Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 26 maja 1988 roku w sprawie zaliczenia dróg publicznych na terenie m. st. Warszawy i województwa stołecznego warszawskiego do kategorii dróg lokalnych miejskich oraz dróg gminnych (Dz. Urz. Województwa Stołecznego Warszawskiego Nr 17, poz. 186) przedmiotowa droga stanowiła w dniu 31 grudnia 1998 roku drogę gminną Nr 0128046. Na podstawie art. 103 ust. 2 ustawy z dnia 13 października 1998 roku – *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* drogi gminne z dniem 1 stycznia 1999 roku stały się drogami gminnymi w myśl tej ustawy.

W tym stanie rzeczy, zgodnie z dyspozycją art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 roku – *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* przedmiotowa nieruchomość zajęta

pod drogę publiczną kategorii gminnej Nr 0128046 w miejscowości Komorniki, gmina Tarczyn, stała się z dniem 1 stycznia 1999 roku z mocy prawa własnością Gminy Tarczyn.

W wyniku uchwały Nr XXIV/206/2000 Rady Gminy Tarczyn z dnia 22 listopada 2000r. oraz Uchwały Nr XXVII/181/04 Rady Miejskiej w Tarczynie z dnia 27 kwietnia 2004r. w sprawie nadania nazw ulic we wsi Komorniki dotychczasowa droga gminna Nr 0128046 przebiegająca na działce Nr 24 o pow. 0,17 ha z obrębu 0012 Komorniki stała się drogą gminną – ulicą Warszawską.

Ostateczna decyzja o stwierdzeniu nabycia własności nieruchomości stanowi podstawę do wpisu w księdze wieczystej.

Biorąc powyższe pod uwagę należało orzec jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Ministra Infrastruktury i Budownictwa, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO  
*gm*  
Ewa Małgorzata Ginda  
Kierownik Oddziału Uwłaszczeń

**Otrzymują:**

1. Burmistrz Miasta i Gminy Tarczyn  
ul. Rynek 8a  
05-555 Tarczyn  
*(2 egz. decyzji, w tym 1 egz. dla Wydziału  
Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego)*
2. Starosta Piaseczyński  
ul. Chyliczkowska 14  
05-500 Piaseczno
3. a/a

Po uprawomocnieniu się:

1. Starostwo Powiatowe w Piasecznie  
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej  
ul. Czajewicza 20  
05-500 Piaseczno