

+ KOPIE: P. N. MAZUREK - OKR. 1
J. SZMIDT (patek pl. 1)
M. JAROSZEWSKA (patek pl. 4)

złożono osobiście

15 LUT 2017

GEK
li

PAN WOJCIECH OŁDAKOWSKI
STAROSTA POWIATU PIASECZYŃSKIEGO

Do wiadomości:

1. Monika Jaroszevska – Geodeta Powiatowy
2. Włodzimierz Rasiński – Przewodniczący Rady Powiatu



P E T Y C J A

W związku z rozmową z władzami Starostwa w dniu 10.01.2017 r. sformułowaliśmy propozycje i wnioski dla rozwiązania kilku problemów finansowo – kadrowych dotyczących Wydziału Geodezji i Katastru, które wymagają zgody i akceptacji Starosty.

1. Prosimy o umożliwienie dokonywania płatności przy pomocy karty płatniczej przy stanowisku obsługi geodetów. W związku z wieloma drobnymi opłatami dotyczącymi jednej roboty (każdorazowe prowizje Agencji PKO) oraz ze stratą czasu poprzez stanie w kolejce do kasy Agencji PKO (często przychodzą ludzie z „ulicy”). Z tego co wiemy utworzenie kasy Starostwa wyłącznie dla Geodezji czy kumulowanie drobnych opłat jest mało realne .
2. Gro robót geodezyjnych odbywa się na terenie miasta i gminy Piaseczno. Częste sięganie do opracowań archiwalnych doprowadza do niszczenia zasobu i angażuje pracowników obsługi geodetów. Szybsze zeskanowanie zasobu w tym obszarze ułatwiłoby te prace. Konieczne by było oddelegowanie pracownika (lub dodatkowy etat na określony czas), który skupiłby się tylko na tym zadaniu. To owocowałoby sprawniejszą współpracą ze Składnicą w późniejszym okresie. W ostatnim okresie były zmiany w zakresie obsługi Ośrodka. (P. Oskar Mazurek i P. Irena Bukowińska).
3. Ze względu na duże zniszczenia osnowy geodezyjnej na przestrzeni ostatnich ok. 10 lat (dużo inwestycji głównie drogowych) konieczne jest jej odnowienie. Organem, który za to odpowiada jest Starosta. Brak punktów geodezyjnych wręcz uniemożliwia prawidłowe, zgodne ze standardami wykonywanie opracowań. Najpierw należałoby dokonać przeglądu stanu osnowy w powiecie, a następnie rozpocząć jej odnowienie w zależności od potrzeb i skali zniszczenia. Praca może być rozłożona na kilka lat. Należałoby podjąć środki, aby przy inwestycjach liniowych wzdłuż dróg wykonawcy prac budowlanych byli odpowiedzialni za zniszczenia w/w punktów i ponosili koszty ich odtwarzania.
4. Praktycznie wszystkie opracowania geodezyjne wzbogacają zasób geodezyjny (bazy EGIB I GESUT). Geodeci opracowują je w oparciu o własne środki techniczne; Sprzęt, oprogramowanie oraz ponoszą koszty obsługi Ośrodka Geodezyjnego. W celu usprawnienia przekazywania ich do Zasobu należałoby je przekazywać

w obowiązującym systemie GEO-MAP. Dla pojedynczych jednostek wykonawstwa geodezyjnego zakup drogiego oprogramowania jest nieracjonalny zwłaszcza, że inne okoliczne ośrodki mają różne oprogramowania. Konieczne by było dysponowanie przez Ośrodek w Piasecznie np. dwiema licencjami na wypożyczenie dla geodetów na kilka godzin przed przekazaniem do zasobu. Opłaty za takie wypożyczenie mogłyby być nieznaczne. Program na stałe dla geodety jest praktycznie nie wykorzystany, a wydatek stosunkowo duży.

5. Ustawa Prawo geodezyjne i kartograficzne często jest modyfikowana zmianami innych przepisów. Dochodząca do tego odmienna interpretacja tych przepisów przez poszczególnych inspektorów kontroli oraz geodetów doprowadza do konieczności częstych poprawek lub dyskusji przy weryfikacji, a czasami nawet nieprawidłowego wykonawstwa. Przydałoby się zorganizowanie np. raz w roku spotkania geodetów ze służbą geodez. Powiatu w celu omówienia wątpliwości i sporządzenie (spisanie) reguł postępowania w wątpliwych sytuacjach.
6. W temacie kontroli opracowań prawnych interesuje nas ciągłość ich kontroli. Jeden z Inspektorów - Pan Tadeusz Radziejowski jest już dawno w wieku emerytalnym. Mimo to w zakresie opracowań prawnych można powiedzieć, że jest niezastąpiony. Wykonuje kontrole sprawnie, a jego uwagi pokontrolne wyjaśnia w sposób profesjonalny i czytelny dla geodety, a należy zaznaczyć, że wyniki opracowań prawnych nawet za kilka lat nie mogą budzić wątpliwości i to prawników, sędziów czy innych geodetów, którzy są zmuszeni do ich wykorzystywania. Jeśli z przyczyn obiektywnych nie może mieć przedłużonej umowy o pracę to choćby na Umowę Zlecenie powinien wytrwać do casu zatrudnienia innego, lecz nieprzypadkowego i sprawdzonego, Inspektora kontroli tego rodzaju opracowań. Z tego, co wiemy Pani Geodeta Powiatowy, szuka już od dłuższego czasu odpowiedniego pracownika, który oprócz uprawnień geodezyjnych, ma długie doświadczenie w zakresie opracowań prawnych i osobiście wykonał dużo różnych opracowań. Nie wyobrażamy sobie, żeby ktoś sprawdzał prace, a następnie z powodu błędów musiałyby być zmieniane Decyzje Administracyjne czy Postanowienia Sądu w związku z nierzetelnym opracowaniem geodezyjnym. O Skargach zainteresowanych klientów-mieszkańców nie wspomnę.
7. Wykonujemy opracowania w wielu powiatach ościennych i w Warszawie. Składnica w Piasecznie ma dobrą opinię. Takie zdanie słyszy się od ludzi głównie geodetów w innych powiatach, którzy mają porównanie. Można odnieść wrażenie, że celowo ktoś dba o wizerunek. Nie ukrywamy, że jest to duża zasługa obecnej Pani Geodetki Powiatowej, która ten Ośrodek wyprowadza z wieloletniej zapaści i dąży do poprawy we wszystkich obszarach działania. Często są spełniane drobne sugestie w celu usprawnienia współpracy między geodetami, a obsługą Ośrodka. Jest duże zaangażowanie w pomoc merytoryczną. Zawsze mogliśmy liczyć na każdą pomoc na różnym etapie. Zawsze przyjmuje Geodetów i wysłuchuje, mimo że zadań jest

znacznie więcej niż Ośrodek. Nie można porównać pracy Ośrodka do tej z przed kilku lat, gdy na kontrolę i odbiór roboty czekało się nawet 2-3 miesiące, a najgorsze było to, że nikt nie umiał określić terminu końcowego. Wydział Geodezji i Katastru jest bardzo ważny w organizacji pracy Powiatu. Przy niewydolnej Geodezji nie ma dobrej pracy innych wydziałów np.: Architektury, Inwestycji, Gospodarki, ani funkcjonowania Gmin dla zwykłych szarych mieszkańców. Poza tym wiemy, że Geodezja przynosi jakieś dochody. Takie Wydziały trzeba zawsze wspierać i doceniać i szybko reagować na wszelkie zmiany, szczególnie zapewnić odpowiednią pomoc kadrową i informatyczną, oczywiście w miarę możliwości.

Dziękujemy i prosimy o wprowadzenie naszych postulatów,
w miarę możliwości, w życie.