



Warszawa, 14.10.2016 r.

WN.5152.253.2016.AR

### DECYZJA NR 1400 / 2016

Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków, działając na podstawie art. 6 ust.1, art. 7 pkt.1, art. 89 pkt. 2, art. 91 ust. 4 pkt. 4 i art. 36 ust. 1 pkt. 11 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. ( tekst jednolity Dz. U. Nr 162 poz.1568 ) oraz Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych, z dnia 27 lipca 2011 roku (Dz. U. Nr 165, poz. 987 ) zmienionego rozporządzeniem z dnia 14 października 2015 roku (Dz. U. z 4 listopada 2015, poz. 1789), w odpowiedzi na wniosek Biura Projektowo-Inwestycyjnego Zygmunt Lisowski z dnia 30.09.2016 r. na podstawie art. 104 KPA (tekst jedn. Dz. U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.)

#### zezwała

ze stanowiska konserwatorskiego Gminie Konstancin-Jeziorna na budowę sieci kanalizacji sanitarnej na terenie dz. nr ew 5/2 z obr.02-02 oraz działkach nr ew.10/54, 12/4,11/1 obr 02-01 przy ul. Mirkowskiej w Konstancinie-Jeziornie, według przedstawionego projektu przygotowanego przez Pana inż. Zygmunta Lisowskiego.

**Termin ważności decyzji:** do końca 2017

#### Uzasadnienie:

Teren, na którym będzie realizowana powyższa inwestycja jest objęty ochroną konserwatorską w granicach chronionego układu urbanistycznego i zespołu budowlanego osiedla robotniczego „Mirków” w Konstancinie – Jeziornie, wpisanego do rejestru zabytków decyzją z dnia 2.11.2015r.. pod nr 1138/2015. Zgodnie z definicją zawartą w art. 3 ust. 12 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 roku, historyczny układ urbanistyczny jest to przestrzenne założenie miejskie lub wiejskie zawierające zespoły budowlane, pojedyncze budynki i formy zaprojektowanej zieleni, rozmieszczone w układzie historycznych podziałów własnościowych i funkcjonalnych, w tym ulic lub sieci dróg. Planowana inwestycja polega na budowie sieci kanalizacji sanitarnej w części ulicy Mirkowskiej . Inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na podlegające ochronie konserwatorskiej wartości układu urbanistycznego osiedla Mirków w Konstancinie-Jeziornie. W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

*Inwestor obowiązany jest do zawiadomienia MWKZ o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia prac, które mogą mieć ujemny wpływ na stan zachowania zabytku oraz zmienić zakres prac określonych w zezwoleniu.*

*Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.*

**Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, które należy złożyć za pośrednictwem MWKZ z siedzibą w Warszawie, ul. Nowy Świat 18/20 w terminie 14 dni od doręczenia przedmiotowej decyzji.**

**Niniejsza decyzja nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia wymaganego przez przepisy prawa budowlanego oraz inne według właściwości.**

#### Załącznik:

1. Mapa sytuacyjno-wysokościowa

#### Otrzymują:

1. Biuro Projektowo-Inwestycyjne Zygmunt Lisowski 22-100 Chełm ul.Browarna 4a
2. WUOZ a/a AR

#### Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatu Piaseczyńskiego, ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno
2. Urząd Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna, ul. Warszawska 32, 05-520 Konstancin-Jeziorna

Zgodnie z obowiązującymi przepisami opłaty skarbowej nie pobrano (podstawa prawna: art. 2 ust 1 p. 2 Ustawa z dnia 16 listopada 2006 roku, o opłacie skarbowej – Dz. U. Nr 225 z 2006 r., poz 1635).