



SPN-I.7533.368.2010.MS

DECYZJA Nr 3610 /2017

Na podstawie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998r. *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* (Dz. U. Nr 133, poz. 872 ze zm.) oraz art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz.U.2017.1257 j.t.)

stwierdzam

nabycie przez **Gminę Piaseczno** z mocy prawa z dniem 1 stycznia 1999 roku prawa własności gruntu położonego w Piasecznie, oznaczonego jako dz. ew. **nr 71/3 o pow. 0.2320 ha z obrębem 55**, zajętego pod część **ul. Świętojańskiej**.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 08.10.2009r. Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno wystąpił o stwierdzenie nabycia z mocy prawa z dniem 01.01.1999r. przez Gminę Piaseczno prawa własności gruntu zajętego pod drogę gminną ul. Świętojańską, oznaczonego jako działki ew. nr 42/1 i 71 z obrębem 55.

Niniejsza decyzja dotyczy dz. ew. nr 71/3 o pow. 0.2320 ha z obrębem 55.

Stosownie do powołanego przepisu art. 73 ust. 1 w/w ustawy nieruchomości pozostające w dniu 31 grudnia 1998 roku we władaniu Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, nie stanowiące ich własności, a zajęte pod drogi publiczne, z dniem 1 stycznia 1999 roku stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa lub właściwych jednostek samorządu terytorialnego za odszkodowaniem.

Zgodnie z aktami sprawy przedmiotowa nieruchomość wchodziła w dniu 31.12.1998r. w skład ul. Świętojańskiej znajdującej się we władaniu Gminy Piaseczno.

Na podstawie Uchwała Nr 245 Rady Narodowej Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 26 maja 1988r. w sprawie zaliczenia dróg publicznych na terenie m. st. Warszawy i województwa stołecznego warszawskiego do kategorii dróg lokalnych miejskich oraz dróg gminnych ul. Świętojańska została zaliczona do dróg lokalnych miejskich.

Zgodnie z art. 103 ust. 2 ustawy z dnia 13.10.1998r. *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* ul. Świętojańska z dniem 01.01.1999r. stała się drogą gminną.

Zgodnie z aktami sprawy, w tym wypisem z rejestru gruntów według stanu na dzień 31.12.1998r. w stosunku do przedmiotowej działki właściciel nie został wskazany.

Wobec braku możliwości ustalenia właścicieli przedmiotowego gruntu Wojewoda Mazowiecki przekazał do publicznej wiadomości informacje (w formie ogłoszenia) o prowadzeniu przedmiotowego postępowania w trybie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 roku *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* o stwierdzenie nabycia z mocy prawa z dniem 01.01.1999r. przez Gminę Piaseczno prawa własności przedmiotowego gruntu zajętego pod ul. Świętojańską.

Ogłoszenie zostało umieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Piaseczno oraz Starostwa Powiatowego w Piasecznie i tablicy informacyjnej Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie.

Do dnia wydania niniejszej decyzji w związku z powyższym ogłoszeniem nie zostały złożone do akt sprawy pisma, wyjaśnienia, lub wnioski dotyczące przedmiotowego gruntu.

W tym stanie rzeczy, zgodnie z dyspozycją art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998r. *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* przedmiotowa nieruchomość zajęta pod ul. Świętojańską stała się z dniem 1 stycznia 1999 roku z mocy prawa własnością Gminy Piaseczno.

Ostateczna decyzja o stwierdzeniu nabycia własności nieruchomości stanowi zgodnie z art. 73 ust. 3 w/w ustawy z dnia 13 października 1998r. podstawę do wpisu w księdze wieczystej.

Biorąc powyższe pod uwagę należało orzec jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Ministra Infrastruktury i Budownictwa, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia Wojewodzie Mazowieckiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja niniejsza staje się ostateczna.

Otrzymują:

- 1) Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno
ul. Kościuszki 5
05-500 Piaseczno
*(2 egz. decyzji, w tym 1 egz. dla Wydziału
Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego)*
- 2) Starosta Powiatu Piaseczyńskiego
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
- 3) aa.

Do wiadomości:

- 1) Starostwo Powiatowe w Piasecznie
Wydział Geodezji i Katastru
ul. Czajewicza 20
05-500 Piaseczno
(po nadaniu klauzuli ostateczności)

z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO
Ewa Ginda
Zastępca Dyrektora
Wydziału Skarbu Państwa i Nieruchomości

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
Starostwa Powiatowego w Piasecznie

w dniach od 20.08.17 do