



WOJEWODA MAZOWIECKI

Warszawa, 13.12.2017 r.

SPN-I.7533.33.2017.MU

DECYZJA Nr 4123/2017

Na podstawie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 roku – *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* (Dz. U. Nr 133, poz. 872 z późn. zm) oraz art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2017 r., poz.1257, z późn. zm.)

stwierdzam

nabycie przez **Powiat Piaseczyński** z mocy prawa z dniem 1 stycznia 1999 roku prawa własności gruntu położonego w **Konstancinie-Jeziorna, w powiecie piaseczyńskim** oznaczonego jako **działka ewidencyjna nr 5/1** o powierzchni **0,7141 ha** z **obrębem 02-02**, zajętego pod część drogi **powiatowej nr 2863W**.

UZASADNIENIE

Starosta Piaseczyński wystąpił z wnioskiem dnia 15 lipiec 2017 r. o wydanie decyzji na podstawie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 roku – *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* stwierdzającej, iż grunt położony w Konstancinie - Jeziorna, w powiecie piaseczyńskim, oznaczony jako działka nr 5/1 o pow. 0,7141 ha z obrębem 02-02, stał się z dniem 1 stycznia 1999 roku z mocy prawa własnością Powiatu Piaseczyńskiego w związku z zajęciem pod część drogi nr 2863W.

Stosownie do powołanego przepisu art. 73 ust. 1 w/w ustawy nieruchomości pozostające w dniu 31 grudnia 1998 roku we władaniu Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, nie stanowiące ich własności, a zajęte pod drogi publiczne, z dniem 1 stycznia 1999 roku stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa lub właściwych jednostek samorządu terytorialnego za odszkodowaniem.

Odszkodowanie będzie ustalane i wypłacane według zasad i trybu określonych w przepisach o odszkodowaniach za wywłaszczone nieruchomości, na wniosek właściciela nieruchomości złożony w okresie od dnia 1 stycznia 2001 r. do dnia 31 grudnia 2005 r. Po upływie tego okresu roszczenie wygasa.

Przedmiotem wniosku jest działka nr 5/1 z obrębem 02-02, do której w dniu 31.12.1998 r. jako samoistny posiadacz figurował Urząd Miasta i Gminy Konstancin - Jeziorna.

1610

Z oświadczenia Starosty Piaseczyńskiego o faktycznym władztwie zarządcy drogi w odniesieniu do gruntów zajętych pod drogi publiczne do dnia 31 grudnia 1998 r. wynika, że ww. działka do dnia 31.12.1998 r. była utrzymywana przez Wojewódzką Dyрекcję Dróg Miejskich w Warszawie.

Jak wynika z akt sprawy w dniu 31 grudnia 1998 roku przedmiotowy grunt nie stanowił własności Skarbu Państwa, ani jednostki samorządu terytorialnego i pozostawał jedynie we władaniu Skarbu Państwa jako droga publiczna wojewódzka.

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 5/1 w obrębie 02-02 zajęta pod drogę kategorii powiatowej była do dnia 31.12.1998 r. zajęta pod drogę o kategorii wojewódzkiej. Nie znalazła się w wykazie dróg krajowych i wojewódzkich na mocy Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 15 grudnia 1998 r. (Dz. U. Nr 160, poz. 1071).

Na podstawie art. 103 ust. 3 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* drogi wojewódzkie nie wymienione w ww. rozporządzeniu Rady Ministrów z dniem 1 stycznia 1999 r. stają się drogami powiatowymi. Wobec nie figurowania drogi nr 2863W w przedmiotowym rozporządzeniu stała się ona z tym dniem drogą powiatową.

W tym stanie rzeczy, zgodnie z dyspozycją art. 73 ust.1 ustawy z dnia 13 października 1998 roku – *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* przedmiotowa nieruchomość zajęta pod drogę nr 2863W w Konstancinie-Jeziorna stała się z dniem 1 stycznia 1999 roku z mocy prawa własnością Powiatu Piaseczyńskiego.

Ostateczna decyzja o stwierdzeniu nabycia własności nieruchomości stanowi podstawę do wpisu w księdze wieczystej.

Biorąc powyższe pod uwagę należało orzec jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Ministra Infrastruktury i Budownictwa, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Starosta Piaseczyński
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
(2 egz. decyzji, w tym 1 egz. dla Wydziału
Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego)
2. aa

Po uprawomocnieniu się (celem wprowadzenia zmian w ewidencji gruntów i budynków):

3. Starostwo Powiatowe w Piasecznie
Wydział Geodezji i Katastru
ul. Czajewicza 20, 05-500 Piaseczno

z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

Tomasz Knop
Kierownik Oddziału Mienia Skarbu Państwa