

Piaseczno, dnia 17 czerwca 2018 r.

Podmiotem wnoszącym niniejszą petycję (w rozumieniu art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach) jest grupa osób fizycznych, osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych niebędących osobami prawnymi reprezentowana przez **Stowarzyszenie Józefosław Nasz Wspólny Dom** (REGON 365395085; ul. Księżycowa 26A, 05-500 Józefosław; e-mail: jozefoslawnaszwspolnydom@gmail.com).

**Starosta Piaseczyński**  
**Wielce Szanowny Pan Wojciech Jerzy Ołdakowski**  
ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno

**PETYCJA**  
**W SPRAWIE BUDOWY BETONIARNI PRZY UL. GEODETÓW**

W Piasecznie przy ulicy Geodetów ma zostać zbudowana betoniarnia. Wyrażamy sprzeciw wobec tego przedsięwzięcia. Żądamy podjęcia działań, których skutkiem będzie to, że przy ul. Geodetów nie powstanie betoniarnia. W szczególności **żądamy, aby Starostwo Piaseczyńskie umożliwiło spółce Prodbet dalszą działalność na działce, którą obecnie zajmuje** (to jest zawarło ze ww. spółką długoterminową umowę najmu (dzierżawy) w odniesieniu do tej działki).

**UZASADNIENIE**

Problem, z którym zwracamy się w niniejszej petycji, jest wynikiem decyzji i działań podjętych przez Starostwo Powiatowe w Piasecznie. Chce Ono odebrać spółce Prodbet działkę, na której prowadzi ona produkcję betonu towarowego. W związku z tym, spółka Prodbet zamierza wybudować nową betoniarnię przy ul. Geodetów (w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowań mieszkalnych i zakładów użyteczności publicznej). To budzi nasz zdecydowany sprzeciw. Nie chcemy hałasu, zanieczyszczeń, niszczenia dróg oraz powiększania istniejących zatorów w komunikacji. Żądamy, aby Starostwo Powiatowe zrezygnowało z planów odebrania spółce Prodbet ww. działki.

\* \* \*

Obszar Józefosławia, Julianowa oraz północnego Piaseczna (między ulicami Geodetów i Energetyczną) już teraz zamieszkuje kilkanaście tysięcy osób. Administracja publiczna (samorząd terytorialny) powinna szanować ten stan rzeczy i nie pozwalać na to, aby na tym terenie powstawały zakłady i instalacje uciążliwe dla mieszkańców. Mieszkańcy już tu są i będzie ich jeszcze więcej. Zakładów uciążliwych dla mieszkańców jest co raz mniej (w rejonie, gdzie powstać betoniarnia, nie ma ich w ogóle). Tymczasem co jakiś czas pojawia się groźba powstania instalacji, których funkcjonowanie i obsługa będzie uciążliwa dla mieszkańców. Obecnie **toczy się proces, którego wynikiem może być powstanie betoniarni przy ul. Geodetów.**

**Czy funkcjonowanie betoniarni będzie uciążliwe dla mieszkańców?** Przedsiębiorcy, którzy zamierzają postawić betoniarnię, zapewniają nas, że będzie to nowoczesny i nieuciążliwy dla otoczenia obiekt. Szanujemy ich i wierzymy, że działają w dobrej wierze. Twierdzimy jednak, że **funkcjonowanie betoniarni w pobliżu terenu zabudowanego jest nie do przyjęcia, albowiem uciążliwości są nie do wyeliminowania.** Wiedząc o tym, jak wyglądają interakcje pomiędzy betoniarniami a otoczeniem, czerpiemy z dobrze udokumentowanego przypadku warszawskich Odolan, gdzie mieszkańcy, wspierani przez władze lokalne (w szczególności przez Burmistrza Dzielnicy Wola Krzysztofa Strzałkowskiego), walczą z efektami działania betoniarni, którymi są: **całodobowy hałas, ulice zabrudzone pyłem, zanieczyszczenie powietrza (problem**

**tw. pyłów lotnych) oraz zator komunikacyjny.** Jeśli takie problemy występują w odniesieniu do najnowocześniejszych betoniarni, to tak samo będzie u nas. Na Odolanach najpierw był przemysł, a później powstały zabudowania mieszkalne. U nas jest odwrotnie: zabudowa mieszkaniowa jest co raz gęstsza, a liczba zakładów uciążliwych dla mieszkańców zmniejsza się. **Po co zmieniać ten stan rzeczy?** W naszej opinii, to jest zupełnie niepotrzebne. Do powyższego dodać trzeba, że wszędzie (np. na rzeczonych Odolanach) betoniarnie funkcjonują w oddaleniu od zabudowy mieszkalnej. U nas **planowana betoniarnia będzie funkcjonować bardzo blisko budynków mieszkalnych** (w zasadzie pod oknami osób zamieszkałych przy ul. Geodetów) **oraz miejsc użyteczności publicznej** (sklepów, przedszkoli, restauracji etc.). Można sobie tylko wyobrazić jak bardzo będzie ona uciążliwa i przekształci naszą spokojną okolicę.

Mając powyższe na względzie, **żądamy podjęcia działań, które uniemożliwią powstanie betoniarni.** Nie chcemy, aby **pod naszymi oknami przez całą dobę jeździły betonowozy.** Nie chcemy tego **hałasu.** Nie chcemy, aby **wolne samochody ciężarowe blokowały i tak już przeciążony ruch.** Nie chcemy, aby **powstające obecnie nowe ulice i ronda były zabrudzane szkodliwym pyłem (wynoszonym na kołach i korpusach betonowozów) oraz niszczone przez ruch ciężkiego sprzętu.** Nie chcemy, aby **powietrze było zanieczyszczane pyłami lotnymi z produkcji betonu.** Nie chcemy, aby **roznoszone zanieczyszczenia przenikały do wód gruntowych.** My, zwłaszcza ci którzy mieszkamy tu od dawna i znamy geofizyczne uwarunkowania terenu, nie możemy pogodzić się z tym, że betoniarnia będzie funkcjonować **w pobliżu naturalnego ciek w wodnego,** który biegnie między ulicą Geodetów a torami kolejowymi. Szlak transportu betonu będzie przecinał ten ciek wodny. W naszej opinii, taka sytuacja stanowi **zagrożenie dla naszego życia, zdrowia i mienia.** W końcu godzi się zauważyć, iż **betoniarnia ma funkcjonować w bezpośrednim sąsiedztwie schroniska dla psów** (schronisko prowadzone przez fundację AMI). Całodobowy hałas związany z pracą betoniarni **będzie nie do zniesienia dla zwierząt.**

W związku z powyższym, **żądamy podjęcia działań, których skutkiem będzie to, że przy ul. Geodetów nie powstanie betoniarnia.** Uważamy, że nie jest trudno to zrobić. Spółka Prodbet, która ma wybudować betoniarnię przy ul. Geodetów, od wielu lat prowadzi zakład na dzierżawionej od powiatu działce przy ul. Elektronicznej. Obecnie Starostwo nie chce przedłużyć umowy ze spółką. Jest to spowodowane tym, że zamierza na niej umieścić własną inwestycję. Problem jednak w tym, że wykorzystanie działki do celów zamierzonych przez Starostwo jest bardzo wątpliwe. Usuwanie zakładu z terenu, na którym już funkcjonuje i umieszczanie go w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowań mieszkalnych i zakładów użyteczności publicznej, aby odblokować działkę w celu zarezerwowania jej na cel publiczny, którego realizacja nie nastąpi, jest dla mieszkańców (którzy są tu gospodarzami i mocodawcami władz gminnych i powiatowych) nie do przyjęcia. Mieszkańców, którzy byliby za budową betoniarni przy ul. Geodetów, nie ma. Dlatego w imieniu wszystkich mieszkańców Józefostawia, Julianowa oraz północnego Piaseczna **żądamy, aby Starosta Piaseczyński spowodował, aby betoniarnia przy ul. Geodetów nie powstała, w szczególności, aby umożliwił dalsze funkcjonowanie spółki Prodbet na działce, którą obecnie zajmuje.**

\*\*\*

Niniejszą petycję składamy: w interesie publicznym, w naszym własnym interesie (tj. w interesie podmiotów składających petycję) oraz w interesie podmiotów trzecich, za ich zgodą.

\*\*\*

Działając na podstawie art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach, wyrażamy zgodę na ujawnienie na stronie internetowej podmiotu rozpatrującego petycję lub urzędu go obsługującego następujących danych podmiotu wnoszącego petycję: Stowarzyszenie Józefostaw Nasz Wspólny Dom / REGON 365395085 / ul. Księżycowa 26A , 05-500 Józefostaw / e-mail: jozefostawnaszwspolnydom@gmail.com.

**Z wyrazami szacunku,**

nижej podpisani mieszkańcy Powiatu Piaseczyńskiego