



WOJEWODA MAZOWIECKI

Warszawa, 28.06.2018 r.

SPN-I.7533.184.2015.ZW

DECYZJA Nr 2754/2018

Na podstawie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 roku – *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* (Dz. U. Nr 133, poz. 872 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz.U.2017.1257, tj. ze zm.)

stwierdzam

nabycie przez **Powiat Piaseczyński** z mocy prawa z dniem 1 stycznia 1999 roku prawa własności gruntu położonego, w powiecie piaseczyńskim w gminie **Góra Kalwaria** oznaczonego jako działka nr **27/5** o pow. **0.2180 ha**, obręb **0039, Sobików**, zajętego pod część drogi powiatowej nr 2816W.

UZASADNIENIE

Starosta Piaseczyński wnioskiem z dnia 9 czerwca 2015 r. wystąpił o wydanie decyzji na podstawie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 roku – *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* stwierdzającej, iż ww. grunt, stał się z dniem 1 stycznia 1999 roku z mocy prawa własnością Powiatu Piaseczyńskiego w związku z zajęciem pod część drogi powiatowej nr 2816W (dawny numer 01318).

Stosownie do powołanego przepisu art. 73 ust. 1 ww. ustawy nieruchomości pozostające w dniu 31 grudnia 1998 roku we władaniu Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, nie stanowiące ich własności, a zajęte pod drogi publiczne, z dniem 1 stycznia 1999 roku stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa lub właściwych jednostek samorządu terytorialnego za odszkodowaniem.

Odszkodowanie będzie ustalane i wypłacane według zasad i trybu określonych w przepisach o odszkodowaniach za wywłaszczone nieruchomości, na wniosek właściciela nieruchomości złożony w okresie od dnia 1 stycznia 2001 r. do dnia 31 grudnia 2005 r. Po upływie tego okresu roszczenie wygasa.

Jak wynika z akt sprawy do dnia 31 grudnia 1998 roku przedmiotowy grunt był utrzymywany przez Wojewódzką Dyрекję Dróg Miejskich w Warszawie rejon Drogowy Piaseczno.

W toku prowadzonego postępowania ustalono, iż przedmiotowa działka stanowi grunt niehipotekowany.

Nieruchomość oznaczona jako działka nr 27/5 w obrębie 0039, Sobików zajęta pod drogę kategorii powiatowej była do dnia 31.12.1998 r. zajęta pod drogę o kategorii wojewódzkiej. Nie znalazła się w wykazie dróg krajowych i wojewódzkich na mocy Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 15 grudnia 1998 r. (Dz. U. Nr 160, poz. 1071).

Na podstawie art. 103 ust. 3 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* drogi wojewódzkie nie wymienione w ww. rozporządzeniu Rady Ministrów z dniem 1 stycznia 1999 r. stają się drogami powiatowymi. Wobec nie figurowania ww. drogi w przedmiotowym rozporządzeniu stała się ona z tym dniem drogą powiatową nr 2816W.

W tym stanie rzeczy, zgodnie z dyspozycją art. 73 ust.1 ustawy z dnia 13 października 1998 roku – *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* przedmiotowa nieruchomość zajęta pod drogę nr 2816W w gminie Góra Kalwaria, w powiecie piaseczyńskim, stała się z dniem 1 stycznia 1999 roku z mocy prawa własnością Powiatu Piaseczyńskiego.

Ostateczna decyzja o stwierdzeniu nabycia własności nieruchomości stanowi podstawę do wpisu w księdze wieczystej.

Biorąc powyższe pod uwagę należało orzec jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Ministra Inwestycji i Rozwoju, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Starostwo Powiatowe w Piasecznie
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
(2 egz. decyzji, w tym 1 egz. dla Wydziału
Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego)
2. aa.

Do wiadomości:

(po nadaniu klauzuli ostateczności)

3. Starostwo Powiatowe w Piasecznie
Wydział Geodezji i Katastru
ul. Czajewicza 20
05-500 Piaseczno

Urząd Powiatowy Mazowiecki

Tomasz Knop
Urząd Powiatowy Mazowiecki