Załącznik do Ogłoszenia Starosty Piaseczyńskiego
Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa stanowiących przedmiot zamiany z nieruchomością Gminy Piaseczno

Nr ewidencyjny działki	Powierzchnia (ha)	Dokument potwierdzający własność	Opis nieruchomości	Zapis w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość nieruchomości
Józefosław gm. Piaseczno					
48/12	0,1900	KW nr WA1I/00018177/0	Działka o kształcie nieregularnym, zagospodarowana w zasadniczej części jako ogólnodostępny teren rekreacyjny, częściowo zabudowana urządzeniami przepompowni ścieków wraz z utwardzeniami.	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: **6ZP** – tereny zieleni parkowej, **WS** – teren wód powierzchniowych śródlądowych	1.346.000 zł netto+VAT
50/2	0,1554		Działka o kształcie nieregularnym, niezabudowana, zagospodarowana częściowo jako ogólnodostępny teren rekreacyjny, częściowo zajęta pod drogę – ul. Cyraneczki, chodnik i ścieżkę rowerową.	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: **6ZP** – tereny zieleni parkowej, **54KDpr** – tereny dróg publicznych, ciągi pieszo-rowerowe, **1KDZ** – tereny dróg publicznych klasy drogi zbiorczej, **4KDL** – droga dojazdowa lokalna	
48/14	0,0159	WA1I/00017706/1	Działka o kształcie regularnym, niezabudowana, znajdują się na niej częściowo utwardzenia i ogrodzenie sąsiedniej działki nr 48/12	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: **6ZP** – tereny zieleni parkowej	73.000 zł netto+VAT
Złotokłos gm. Piaseczno					
543/1	0,2175	WA1I/00022744/7	Działka o kształcie regularnym, niezabudowana, częściowo zadrzewiona i zakrzewiona. Objęta umową użyczenia do dnia 09.12.2026r.	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: **KK** – teren kolejowy	342.149 zł netto+VAT
543/3	0,2294	WA1I/00022747/8	Działka o kształcie regularnym, niezabudowana, częściowo zadrzewiona i zakrzewiona. Objęta umową użyczenia do dnia 09.12.2026r.	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: **KK** – teren kolejowy	360.869 zł netto+VAT

obręb 27 m. Piaseczno					
12	0,1704	WA1I/00030811/7	Działka o kształcie regularnym, niezabudowana, zadrzewiona i zakrzewiona, częściowo ogrodzona.	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: **2ZPp** – tereny zieleni publicznej - park	686.905 zł netto (zwolnienie z VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług)
14	0,0436		Działka o kształcie regularnym, zadrzewiona i zakrzewiona, na której zrealizowany jest chodnik z kostki prowadzący do Parku, latarnie i kosz na śmieci.	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: **2ZPp** – tereny zieleni publicznej - park	175.758 zł netto+VAT
15/1	0,1109		Działka o kształcie regularnym, zadrzewiona i zakrzewiona, niezabudowana, niezagospodarowana	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: **7KD-D** – tereny komunikacji publicznej – tereny ulic dojazdowych **3I-W**– tereny obiektów i urządzeń zaopatrzenia w wodę	413.823 zł netto+VAT
15/2	0,4174		Działka o kształcie regularnym, zadrzewiona i zakrzewiona, niezabudowana, niezagospodarowana	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: **8KD-D** – tereny komunikacji publicznej – tereny ulic dojazdowych **2ZPp**– tereny zieleni publicznej - park	1.682.596 zł netto+VAT
obręb 43 m. Piaseczno					
2/25	0,0948		Działka ogrodzona, na której znajduje się ujęcie głębinowe wody, teren ochrony bezpośredniej ujęcia wody podziemnej	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: **1I-Wu** – tereny urządzeń inżynieryjnych – ujęcie wody	286.789 zł netto+VAT
2/27	0,0444		Działka o kształcie nieregularnym, częściowo zadrzewiona i zakrzewiona, niezabudowana, niezagospodarowana, utwardzona częściowo płytami betonowymi.	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: **1ZPc/WS** – tereny zieleni częściowo urządzonej i wód powierzchniowych śródlądowych **1U** – teren nieuciążliwych usług	89.000 zł netto+VAT

obręb 44 m. Piaseczno					
13	0,5095	WA1I/00023663/2	Działka o kształcie regularnym długa i wąska, zadrzewiona i zakrzewiona, niezabudowana	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: **1U/PS** – teren usług nieuciążliwych i nieuciążliwej produkcji **2ZPc/WS** – tereny zieleni częściowo urządzonej i wód powierzchniowych śródlądowych	1.152.000 zł netto+VAT
16	0,5703		Działka o kształcie regularnym długa i wąska, zadrzewiona i zakrzewiona, niezabudowana, nie posiada dostępu do drogi publicznej	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: **2U/PS** – teren usług nieuciążliwych i nieuciążliwej produkcji **2ZPc/WS** – tereny zieleni częściowo urządzonej i wód powierzchniowych śródlądowych **1KPr/Z** – tereny ciągu pieszo-rowerowego i zieleni	1.034.000 zł netto+VAT
obręb 67 m. Piaseczno					
60/1	0,1328	WA1I/00037329/0	Działka o kształcie regularnym, ogrodzona, zabudowana, objęta umowami najmu na czas nieokreślony	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: **8MN** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	1.759.000 zł netto (zwolnienie z VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy o podatku od towarów i usług)
60/2	0,1419		Działka o kształcie regularnym, ogrodzona, zabudowana, objęta umowami najmu na czas nieokreślony	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: **8MN** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	
Zalesie Górne gm. Piaseczno					
898/16	0,5385	WA5M/00320728/0	Działka ogrodzona, zadrzewiona, niezabudowana, pozostaje w użytkowaniu wieczystym Gminy Piaseczno	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: **6A UC** – usługi publiczne na działkach leśnych lub częściowo leśnych	5.927.028 zł netto (nie podlega opodatkowaniu VAT)
898/17	0,2296		Działka zabudowana, zagospodarowana, pozostaje w użytkowaniu wieczystym Gminy Piaseczno	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: **6A UC** – usługi publiczne na działkach leśnych lub częściowo leśnych	

898/20	0,1602		Działka zabudowana, zadrzewiona, pozostaje w użytkowaniu wieczystym Gminy Piaseczno	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: **TK**-usługi publiczne – teren obsługi technicznej (kanalizacja), **KUD** – komunikacja – ulice dojazdowe (gminne) **KPJ** – komunikacja – ciąg pieszo-jezdny	
898/21	1,6120		Działka zabudowana, zadrzewiona, pozostaje w użytkowaniu wieczystym Gminy Piaseczno	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: **6A UC** – usługi publiczne na działkach leśnych lub częściowo leśnych	
Złotokłos gm. Piaseczno					
543/2	0,1049	WA1I/00037077/8	Działka o kształcie regularnym, częściowo zadrzewiona i zakrzewiona, zagospodarowana, pozostaje w użytkowaniu wieczystym Gminy Piaseczno	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: **KK** – teren kolejowy	165.018 zł netto (nie podlega opodatkowaniu VAT)
obręb 6 m. Piaseczno					
3/8	0,0645	WA5M/00271973/3	Działka o kształcie regularnym, zabudowana, pozostaje w użytkowaniu wieczystym Gminy Piaseczno	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: **3UC** – teren usług komercyjnych	578.332 zł netto (nie podlega opodatkowaniu VAT)
3/33	0,0593		Działka o kształcie nieregularnym, niezabudowana, pozostaje w użytkowaniu wieczystym Gminy Piaseczno	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: **3UC** – teren usług komercyjnych	
obręb 24 m. Piaseczno					
320	0,5831	WA5M/00419804/8	Działka o kształcie nieregularnym, ogrodzona, zabudowana, zagospodarowana, pozostaje w użytkowaniu wieczystym Gminy Piaseczno	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: **1Uo** – teren usług oświaty	2.346.919 zł netto (nie podlega opodatkowaniu VAT)
322	0,0416		Działka o kształcie nieregularnym, ogrodzona, niezabudowana, pozostaje w użytkowaniu wieczystym Gminy Piaseczno	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: **1.MN.3** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	125.848 zł netto (nie podlega opodatkowaniu VAT)

325	0,0576	WA1I/00042745/0	Działka o kształcie nieregularnym, pokryta asfaltem wraz z chodnikiem z płyt betonowych, niezabudowana, pozostaje w użytkowaniu wieczystym Gminy Piaseczno	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: **8KDw** – tereny komunikacji ulicznej – wewnętrzne drogi dojazdowe	174.252 zł netto (nie podlega opodatkowaniu VAT)
326/4	0,0516		Działka o kształcie nieregularnym, pokryta asfaltem wraz z chodnikiem z płyt betonowych, niezabudowana, pozostaje w użytkowaniu wieczystym Gminy Piaseczno	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: **9KDw** – tereny komunikacji ulicznej – wewnętrzne drogi dojazdowe	156.100 zł netto (nie podlega opodatkowaniu VAT)
327/1	0,0305		Działka o kształcie nieregularnym, pokryta asfaltem wraz z chodnikiem z płyt betonowych, niezabudowana, pozostaje w użytkowaniu wieczystym Gminy Piaseczno	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: **1KDw** – wewnętrzna ulica dojazdowa	92.269 zł netto (nie podlega opodatkowaniu VAT)
328/4	0,0352		Działka o kształcie nieregularnym, pokryta asfaltem wraz z chodnikiem z płyt betonowych, niezabudowana, pozostaje w użytkowaniu wieczystym Gminy Piaseczno	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: **2KDw** – wewnętrzna ulica dojazdowa	106.487 zł netto (nie podlega opodatkowaniu VAT)
329/4	0,0137		Działka o kształcie regularnym, pokryta asfaltem, niezabudowana, pozostaje w użytkowaniu wieczystym Gminy Piaseczno	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: **10KDw** – tereny komunikacji ulicznej – wewnętrzne drogi dojazdowe	41.445 zł netto (nie podlega opodatkowaniu VAT)
329/5	0,0416		Działka o kształcie nieregularnym, pokryta asfaltem wraz z chodnikiem z kostki, niezabudowana, pozostaje w użytkowaniu wieczystym Gminy Piaseczno	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: **10KDw** – tereny komunikacji ulicznej – wewnętrzne drogi dojazdowe	125.848 zł netto (nie podlega opodatkowaniu VAT)
331/3	0,0061		Działka o kształcie regularnym, pokryta asfaltem niezabudowana, pozostaje w użytkowaniu wieczystym Gminy Piaseczno	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: **11KDw** – tereny komunikacji ulicznej – wewnętrzne drogi dojazdowe	18.454 zł netto (nie podlega opodatkowaniu VAT)
331/4	0,0358		Działka o kształcie nieregularnym, pokryta asfaltem wraz z chodnikiem z płyt betonowych, niezabudowana, pozostaje w użytkowaniu wieczystym Gminy Piaseczno	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: **11KDw** – tereny komunikacji ulicznej – wewnętrzne drogi dojazdowe	108.302 zł netto (nie podlega opodatkowaniu VAT)
332/2	0,0196		Działka o kształcie regularnym, pokryta asfaltem, niezabudowana, pozostaje w użytkowaniu wieczystym Gminy Piaseczno	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: **3.MN.1** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	59.294 zł netto (nie podlega opodatkowaniu VAT)

333/3	0,0347		Działka o kształcie nieregularnym, pokryta asfaltem wraz z chodnikiem z płyt betonowych, niezabudowana, pozostaje w użytkowaniu wieczystym Gminy Piaseczno	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: **12KDw** – tereny komunikacji ulicznej – wewnętrzne drogi dojazdowe	104.974 zł netto (nie podlega opodatkowaniu VAT)
335/3	0,0384		Działka o kształcie nieregularnym, pokryta asfaltem wraz z chodnikiem z płyt betonowych, niezabudowana, pozostaje w użytkowaniu wieczystym Gminy Piaseczno	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: **13KDw** – tereny komunikacji ulicznej – wewnętrzne drogi dojazdowe **MN** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	116.168 zł netto (nie podlega opodatkowaniu VAT)
336/1	0,0574		Działka o kształcie nieregularnym, pokryta asfaltem wraz z chodnikiem z płyt betonowych, niezabudowana, pozostaje w użytkowaniu wieczystym Gminy Piaseczno	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: **3KDw** –wewnętrzna ulica dojazdowa **5.MN.1** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	173.646 zł netto (nie podlega opodatkowaniu VAT)
339/7	0,0968		Działka o kształcie nieregularnym, pokryta asfaltem wraz z chodnikiem z płyt betonowych, niezabudowana, pozostaje w użytkowaniu wieczystym Gminy Piaseczno	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: **6KDw** – tereny komunikacji ulicznej – wewnętrzne drogi dojazdowe **MN**- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	292.839 zł netto (nie podlega opodatkowaniu VAT)
340/1	0,1057		Działka o kształcie nieregularnym, zabudowana stacją trafo, pokryta asfaltem wraz z chodnikiem z płyt betonowych, pozostaje w użytkowaniu wieczystym Gminy Piaseczno	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: **5KDw** – tereny komunikacji ulicznej – wewnętrzne drogi dojazdowe	319.764 zł netto (nie podlega opodatkowaniu VAT)
341/4	0,0983		Działka o kształcie nieregularnym, pokryta asfaltem wraz z chodnikiem z płyt betonowych, niezabudowana, pozostaje w użytkowaniu wieczystym Gminy Piaseczno	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: **4KDw** – tereny komunikacji ulicznej – wewnętrzne drogi dojazdowe	297.377 zł netto (nie podlega opodatkowaniu VAT)
342/1	0,0852		Działka o kształcie regularnym, pokryta asfaltem wraz z chodnikiem z płyt betonowych, niezabudowana, pozostaje w użytkowaniu wieczystym Gminy Piaseczno	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: **3KDw** – tereny komunikacji ulicznej – wewnętrzne drogi dojazdowe	257.747 zł netto (nie podlega opodatkowaniu VAT)
343/2	0,0086		Działka o kształcie regularnym, niezabudowana, pozostaje w użytkowaniu wieczystym Gminy Piaseczno	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: **2KDw** – tereny komunikacji ulicznej – wewnętrzne drogi dojazdowe	26.017 zł netto (nie podlega opodatkowaniu VAT)

343/3	0,1067		Działka o kształcie nieregularnym, pokryta asfaltem wraz z chodnikiem z kostki i płyt betonowych, niezabudowana, pozostaje w użytkowaniu wieczystym Gminy Piaseczno	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: **2KDw** – tereny komunikacji ulicznej – wewnętrzne drogi dojazdowe **MN** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	322.789 zł netto (nie podlega opodatkowaniu VAT)
326/1	0,0074	WA1I/00048725/6	Działka o kształcie nieregularnym, zadrzewiona i zakrzewiona, zagrodzona, niezabudowana, pozostaje w użytkowaniu wieczystym Gminy Piaseczno	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: **MN** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	45.329 zł netto (nie podlega opodatkowaniu VAT)
326/2	0,0097		Działka o kształcie regularnym, zadrzewiona i zakrzewiona, zagrodzona, niezabudowana, pozostaje w użytkowaniu wieczystym Gminy Piaseczno	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: **MN** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	59.418 zł netto (nie podlega opodatkowaniu VAT)
326/3	0,0115		Działka o kształcie nieregularnym, zadrzewiona i zakrzewiona, zagrodzona, niezabudowana, pozostaje w użytkowaniu wieczystym Gminy Piaseczno	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: **MN** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	70.444 zł netto (nie podlega opodatkowaniu VAT)
327/3	0,0254		Działka o kształcie nieregularnym, zadrzewiona i zakrzewiona, niezabudowana, pozostaje w użytkowaniu wieczystym Gminy Piaseczno	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: **1KDw** – wewnętrzna ulica dojazdowa	76.840 zł netto (nie podlega opodatkowaniu VAT)
328/3	0,0133		Działka o kształcie nieregularnym, zadrzewiona, zagrodzona, niezabudowana, pozostaje w użytkowaniu wieczystym Gminy Piaseczno	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: **1.MN.1** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	81.470 zł netto (nie podlega opodatkowaniu VAT)
328/5	0,0021		Działka o kształcie regularnym, częściowo zagrodzona, niezabudowana, pozostaje w użytkowaniu wieczystym Gminy Piaseczno	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: **2KDw** – wewnętrzna ulica dojazdowa	6.353 zł netto (nie podlega opodatkowaniu VAT)
329/1	0,0020		Działka o kształcie regularnym, częściowo zagrodzona, niezabudowana, pozostaje w użytkowaniu wieczystym Gminy Piaseczno	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: **10KDw** – tereny komunikacji ulicznej – wewnętrzne drogi dojazdowe	6.050 zł netto (nie podlega opodatkowaniu VAT)
329/2	0,0033		Działka o kształcie nieregularnym, częściowo zagrodzona, niezabudowana, pozostaje w użytkowaniu wieczystym Gminy Piaseczno	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: **MN** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	20.214 zł netto (nie podlega opodatkowaniu VAT)

329/3	0,0039		Działka o kształcie regularnym, zagrodzona, niezabudowana, pozostaje w użytkowaniu wieczystym Gminy Piaseczno	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: **MN** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej **10KDw** – tereny komunikacji ulicznej – wewnętrzne drogi dojazdowe	23.890 zł netto (nie podlega opodatkowaniu VAT)
329/6	0,0025		Działka o kształcie regularnym, pokryta chodnikiem z kostki, niezabudowana, pozostaje w użytkowaniu wieczystym Gminy Piaseczno	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: **10KDw** – tereny komunikacji ulicznej – wewnętrzne drogi dojazdowe	7.563 zł netto (nie podlega opodatkowaniu VAT)
331/1	0,0114		Działka o kształcie nieregularnym, zadrzewiona i zakrzewiona, zagrodzona, niezabudowana, pozostaje w użytkowaniu wieczystym Gminy Piaseczno	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: **MN** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	69.832 zł netto (nie podlega opodatkowaniu VAT)
331/2	0,0117		Działka o kształcie regularnym, zagrodzona, niezabudowana, pozostaje w użytkowaniu wieczystym Gminy Piaseczno	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: **MN** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	71.670 zł netto (nie podlega opodatkowaniu VAT)
332/1	0,0148		Działka o kształcie regularnym, zadrzewiona i zakrzewiona, zagrodzona, niezabudowana, pozostaje w użytkowaniu wieczystym Gminy Piaseczno	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: **3.MN.1** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	90.659 zł netto (nie podlega opodatkowaniu VAT)
333/1	0,0084		Działka o kształcie nieregularnym, zadrzewiona i zakrzewiona, zagrodzona, niezabudowana, pozostaje w użytkowaniu wieczystym Gminy Piaseczno	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: **MN** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	51.455 zł netto (nie podlega opodatkowaniu VAT)
333/2	0,0114		Działka o kształcie regularnym, zadrzewiona i zakrzewiona, zagrodzona, niezabudowana, pozostaje w użytkowaniu wieczystym Gminy Piaseczno	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: **MN** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej **12KDw** – tereny komunikacji ulicznej – wewnętrzne drogi dojazdowe	69.832 zł netto (nie podlega opodatkowaniu VAT)
333/4	0,0032		Działka o kształcie regularnym, pokryta asfaltem, niezabudowana, pozostaje w użytkowaniu wieczystym Gminy Piaseczno	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: **12KDw** – tereny komunikacji ulicznej – wewnętrzne drogi dojazdowe	9.681 zł netto (nie podlega opodatkowaniu VAT)

335/1	0,0131		Działka o kształcie nieregularnym, zadrzewiona i zakrzewiona, zagrodzona, niezabudowana, pozostaje w użytkowaniu wieczystym Gminy Piaseczno	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: **MN** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	80.245 zł netto (nie podlega opodatkowaniu VAT)
335/2	0,0236		Działka o kształcie regularnym, zadrzewiona i zakrzewiona, zagrodzona, niezabudowana, pozostaje w użytkowaniu wieczystym Gminy Piaseczno	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: **MN** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej **13KDw** – tereny komunikacji ulicznej – wewnętrzne drogi dojazdowe	144.564 zł netto (nie podlega opodatkowaniu VAT)
336/2	0,0056		Działka o kształcie nieregularnym, zadrzewiona i zakrzewiona, zagrodzona, niezabudowana, pozostaje w użytkowaniu wieczystym Gminy Piaseczno	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: **5.MN.1** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	34.303 zł netto (nie podlega opodatkowaniu VAT)
339/1	0,0074		Działka o kształcie regularnym, zagrodzona, niezabudowana, pozostaje w użytkowaniu wieczystym Gminy Piaseczno	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: **MN** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej **6KDw** – tereny komunikacji ulicznej – wewnętrzne drogi dojazdowe	45.329 zł netto (nie podlega opodatkowaniu VAT)
339/4	0,0225		Działka o kształcie regularnym, zadrzewiona i zakrzewiona, zagrodzona, niezabudowana, pozostaje w użytkowaniu wieczystym Gminy Piaseczno	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: **MN** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	137.826 zł netto (nie podlega opodatkowaniu VAT)
339/5	0,0231		Działka o kształcie nieregularnym, zadrzewiona i zakrzewiona, zagrodzona, niezabudowana, pozostaje w użytkowaniu wieczystym Gminy Piaseczno	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: **MN** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	141.501 zł netto (nie podlega opodatkowaniu VAT)
339/6	0,0015		Działka o kształcie nieregularnym, niezabudowana, pozostaje w użytkowaniu wieczystym Gminy Piaseczno	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: **MN** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	9.188 zł netto (nie podlega opodatkowaniu VAT)
339/8	0,0014		Działka o kształcie regularnym, niezabudowana, zagrodzona, pozostaje w użytkowaniu wieczystym Gminy Piaseczno	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: **6KDw** – tereny komunikacji ulicznej – wewnętrzne drogi dojazdowe	4.235 zł netto (nie podlega opodatkowaniu VAT)

339/9	0,0009		Działka o kształcie regularnym, niezabudowana, zagrodzona, pozostaje w użytkowaniu wieczystym Gminy Piaseczno	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: **MN** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej **6KDw** – tereny komunikacji ulicznej – wewnętrzne drogi dojazdowe	5.513 zł netto (nie podlega opodatkowaniu VAT)
340/2	0,0132		Działka o kształcie nieregularnym, niezabudowana, zagrodzona, pozostaje w użytkowaniu wieczystym Gminy Piaseczno	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: **MN** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	80.858 zł netto (nie podlega opodatkowaniu VAT)
341/1	0,0057		Działka o kształcie nieregularnym, niezabudowana, zagrodzona, pozostaje w użytkowaniu wieczystym Gminy Piaseczno	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: **MN** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	34.916 zł netto (nie podlega opodatkowaniu VAT)
341/5	0,0020		Działka o kształcie regularnym, niezabudowana, zagrodzona, pozostaje w użytkowaniu wieczystym Gminy Piaseczno	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: **4KDw** – tereny komunikacji ulicznej – wewnętrzne drogi dojazdowe	6.050 zł netto (nie podlega opodatkowaniu VAT)
341/6	0,0012		Działka o kształcie nieregularnym, niezabudowana, zagrodzona, pozostaje w użytkowaniu wieczystym Gminy Piaseczno	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: **4KDw** – tereny komunikacji ulicznej – wewnętrzne drogi dojazdowe	3.630 zł netto (nie podlega opodatkowaniu VAT)
341/7	0,0136		Działka o kształcie regularnym, niezabudowana, zagrodzona, pozostaje w użytkowaniu wieczystym Gminy Piaseczno	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: **MN** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	83.308 zł netto (nie podlega opodatkowaniu VAT)
obręb 28 m. Piaseczno					
3/20	0,3829	WA5M/00248785/8	Działka o kształcie regularnym, zabudowana obiektami urządzeń wodno-kanalizacyjnych, pozostaje w użytkowaniu wieczystym Gminy Piaseczno	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: **1I-Kd** – tereny urządzeń inżynieryjnych – miejska oczyszczalnia ścieków deszczowych	1.158.349 zł netto (nie podlega opodatkowaniu VAT)

obręb 39 m. Piaseczno					
3/4	0,0490	WA1I/00015111/9	Działka o kształcie nieregularnym, niezabudowana, pozostaje w użytkowaniu wieczystym Gminy Piaseczno	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: **1UP** – teren usług publicznych	212.792 zł netto (nie podlega opodatkowaniu VAT)

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1145 z późn. zm.) winne złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj.: od dnia 25.02.2026r.

Starosta Piaseczyński
Ewa Lubianiec
(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)