Załącznik do Ogłoszenia Starosty Piaseczyńskiego
Wykaz części nieruchomości Skarbu Państwa
przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Nr działki	Dokument potwierdzający własność	Powierzchnia działki	Położenie działki	Opis nieruchomości	Zapis w planie zagospodarowania przestrzennego	Stawka czynszu	Termin wnoszenia opłat i zasady ich aktualizacji	Okres umowy
12/4 obręb **Linin II** gm. **Góra Kalwaria**	WA1I/00040938/6	0,1639 ha	Linin II	Na części działki posadowione są garaże blaszane. Teren działki ogólnodostępny, nie jest ona ogrodzona, porośnięta jest częściowo drzewostanem. Najbliższe otoczenie stanowi zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, garażowa oraz tereny niezabudowane I tereny leśne. Dzierżawa dotyczy części działki o pow. 63 m^2 oznaczonej kolorem zielonym w załączniku graficznym do niniejszego wykazu, wraz z udostępnieniem do korzystania działki nr 12/3 z obrębu Linin II stanowiącej powierzchnię komunikacyjną.	Brak planu miejscowego wg Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i Gminy Góra Kalwaria, przedmiotowa działa położona jest w obszarze oznaczonym symbolem M/U	nie mniej niż 630 zł netto +VAT rocznie	Za każdy rok z góry, do 31 marca każdego roku. Czynsz podlega corocznej waloryzacji, na zasadach określonych w art. 5 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami	3 lata
17/2 obręb 0008 m. Piaseczno	WA1I/00019711/3	0,2750 ha	Piaseczno obr. 0008	Teren działki ogólnodostępny, nie jest ona ogrodzona, porośnięta jest częściowo drzewostanem. Najbliższe otoczenie stanową tory kolejowe, magazyny oraz tereny niezabudowane.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Piaseczno, przedmiotowa działa położona jest częściowo w obszarze oznaczonym symbolem 1P-S, oraz częściowo 2K-K	nie mniej niż 6000 zł netto +VAT rocznie	Za każdy rok z góry, do 31 marca każdego roku. Czynsz podlega corocznej waloryzacji, na zasadach określonych w art. 5 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami	3 lata

ZAINTERESOWANYCH DZIERŻAWĄ PROSIMY O SKŁADANIE OFERT W STAROSTWIE POWIATOWYM W PIASECZNIE UL. CHYLICZKOWSKA 14,
W ZAMKNIĘTEJ KOPERCIE OPISANEJ : *„ OFERTA DOTYCZĄCA WYDZIERŻAWIENIA DZIAŁKI NR …… Z OBRĘBU …… GM……”*
W TERMINIE DO DNIA 25.03.2026r.

Starosta Piaseczyński
Ewa Lubianiec
(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)