

OBWIESZCZENIE STAROSTY PIASECZYŃSKIEGO

o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 11d ust. 5 i 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 311) **zawiadamiam**, że w dniu 19 czerwca 2026 r. zostało wszczęte postępowanie w sprawie udzielenia zezwolenia na realizację inwestycji drogowej:

inwestor: Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno,
ul. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno;

inwestycja: budowa dróg gminnych – ulicy Hajduczka i bez nazwy (2KDD wg MPZP)
w miejscowości Wólka Kozodawska, gm. Piaseczno;

Działki przeznaczone pod realizację inwestycji drogowej:

- **Położone w liniach rozgraniczających teren inwestycji, będące własnością Gminy Piaseczno stanowiące obecny pas drogowy drogi gminnej ulicy Hajduczka i bez nazwy (2KDD wg MPZP):** Jedn. ew. 141804_5; Piaseczno - obszar wiejski: obręb 0038 Wólka Kozodawska; dz. ew. nr: 5, 53/105, 53/110;
- **Położone w liniach rozgraniczających teren inwestycji, będące własnością Gminy Piaseczno przeznaczone do włączenia w całości pod projektowany pas drogowy drogi gminnej ulicy Hajduczka i bez nazwy (2KDD wg MPZP):** Jedn. ew. 141804_5; Piaseczno – obszar wiejski: obręb 0038 Wólka Kozodawska, dz. nr 53/24, 53/81, 53/93, 53/124, 53/50;
- **Położone w liniach rozgraniczających teren inwestycji, będące własnością Gminy Piaseczno przeznaczone do włączenia w projektowany pas drogowy drogi gminnej ulicy Hajduczka i bez nazwy** (w nawiasie podano numery działek po podziale, numer pogrubiony z podkreśleniem oznacza działkę pod inwestycję, po przecinku identyfikator działki po podziale poza inwestycją): Jedn. ew. 141804_5; Piaseczno – obszar wiejski: obręb 0038 Wólka Kozodawska, dz. nr 53/25 (**53/178**; 53/179); dz. nr 53/82 (**53/182**; 53/183);
- **Położone w części w liniach rozgraniczających teren inwestycji, działki pod przejęcie przez jednostkę samorządu terytorialnego pod projektowany pas drogowy drogi gminnej ulicy Hajduczka i bez nazwy** (w nawiasie podano numery działek po podziale, numer pogrubiony z podkreśleniem oznacza działkę do przejęcia na rzecz Gminy Piaseczno): Jedn. ew. 141804_5; Piaseczno – obszar wiejski: obręb 0038 Wólka Kozodawska, dz. nr 17 (**17/1**; 17/2); 27 (**27/1**, 27/2); 53/80 (**53/180**, 53/181); 53/20 (**53/176**, 53/177); 53/12 (**53/174**, 53/175);
- **Działki położone poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, podlegające ograniczeniu w korzystaniu, w związku z obowiązkiem budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu** (w nawiasie podano numer działki po podziale): Jedn. ew. 141804_5; Piaseczno – obszar wiejski: obręb 0038 Wólka Kozodawska, dz. nr 17 (po podziale 17/2); 27 (po podziale 27/2); 53/20 (po podziale 53/177); 53/11, 53/5, 56;
- **Działki położone poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, podlegające ograniczeniu w korzystaniu, w związku z obowiązkiem rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania oraz tymczasowych obiektów budowlanych** (w nawiasie podano numer działki po podziale): Jedn. ew. 141804_5; Piaseczno – obszar wiejski: obręb 0038 Wólka Kozodawska, dz. nr 53/20 (po podziale 53/177); 17 (po podziale 17/2); 27 (po podziale 27/2); 53/5, 56;
- **Działki położone poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, należącymi do Gminy Piaseczno, niezbędne do budowy i przebudowy sieci uzbrojenia terenu** (w nawiasie podano numer działki po podziale): Jedn. ew. 141804_5; Piaseczno – obszar wiejski: obręb 0038 Wólka Kozodawska, dz. nr 53/25 (po podziale 53/179);

Akta sprawy do wglądu znajdują się w Starostwie Powiatowym w Piasecznie, ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno, kancelaria Architektoniczno-Budowlana, pon.-wt. w godz. 8-16, środa dzień pracy wewnętrznej wydziału, czw.-pt. 8-16, gdzie można zgłaszać ewentualne uwagi i wnioski do czasu wydania orzeczenia w sprawie.

Zgodnie z art. 49 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Jednocześnie zgodnie z art. 49a k.p.a. informuje się, że o innych czynnościach, z wyjątkiem zawiadomienia o wydaniu decyzji, organ będzie informował poprzez obwieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej.

OPATRZONE KWALIFIKOWANYM PODPISEM
ELEKTRONICZNYM

Z up. Starosty Piaseczyńskiego

mgr inż. Sylwia Moszczyńska-Staś

Naczelnik Wydziału
Architektoniczno-Budowlanego

Nr rej. ARB.6740.1.2.2026.PP

Sprawę prowadzi: Paulina Papińska, tel. 22-756-62-54 wew. 119

Starostwo Powiatowe w Piasecznie, ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno

Publiczne obwieszczenie nastąpiło w dniu 24 czerwca 2026 r.

(datę obwieszczenia wpisuje osoba dokonująca obwieszczenia na podstawie art. 49 § 2 k.p.a.)

Wydruk dokumentu stanowi dowód tego co zostało stwierdzone w piśmie, zgodnie z art. 39³ k.p.a. Został on wytworzony za pomocą systemu teleinformatycznego i podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym.