

Załącznik do Ogłoszenia Starosty Piaseczyńskiego
Wykaz części nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę
na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Nr działki	Dokument potwierdzający własność	Powierzchnia działki	Położenie działki	Opis nieruchomości	Zapis w planie zagospodarowania przestrzennego	Stawka czynszu	Termin wnoszenia opłat i zasady ich aktualizacji	Okres umowy
9/11 obręb 7-02	WA1I/00044101/8	25,5319 ha	Góra Kalwaria Al. Wyzwolenia	Działka nr 9/11 położona jest w bezpośrednim sąsiedztwie rzeki Wisły i drogi krajowej nr 50, w najbliższym otoczeniu przeważają tereny niezagospodarowane, podmokłe i zalewowe. Wyzdierżawieniu na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy podlega część basenu portowego zlokalizowanego na ww. działce, o pow. 46 m² z przeznaczeniem na postój łodzi z pomostem (miejsce nr 9).	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według zapisów Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Góra Kalwaria, nieruchomość znajduje się w obszarze: U - teren koncentracji usług, teren dolin rzecznych i Skarpy Wisły oraz rzeka Wisła.	16 zł /m ² brutto rocznie	Za każdy rok z góry, do 31 marca każdego roku. Czynsz podlega corocznej waloryzacji, na zasadach określonych w art. 5 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami.	3 lata

Starosta Piaseczyński
Ewa Lubianiec
 (podpisano kwalifikowanym
 podpisem elektronicznym)