



Starostwo Powiatowe w Piasecznie

05-500 Piaseczno, ul. Chyliczkowska 14

Piaseczno, dnia 5 października 2026 r.

Znak sprawy: KON.0003.17.2026 WS

Pan Krzysztof Kasprzycki
Przewodniczący Rady Powiatu Piaseczyńskiego

W odpowiedzi na Zapytanie z dnia 19.09.2026r., dot. „*stanu prawnego i własnościowego nieruchomości położonej przy ul. Tuwima w Piasecznie, na której znajduje się historyczny cmentarz żydowski*” wyjaśniamy:

Ad 1. Właścicielem nieruchomości, na której znajduje się cmentarz przy ul. Tuwima w Piasecznie jest Skarb Państwa.

Ad 2. Cmentarz w zasadniczej części znajduje się na działkach nr 104/1 o pow. 0,0220 ha i nr 104/2 o pow. 0,1365 ha z obrębem 35 m. Piaseczno (Ustalono w oparciu o mapę ewidencyjną dostępną na stronie internetowej <https://piaseczynski.e-mapa.net>).

Ad 3. Działki posiadają uregulowany stan prawny i są uregulowane w księdze wieczystej nr WA5M/00243663/2.

Ad 4. Brak jest informacji na temat aktualnych lub wcześniejszych postępowań administracyjnych, sądowych, reprivatyzacyjnych lub w zakresie roszczeń własnościowych dot. nieruchomości.

Ad 5. Brak jest informacji na temat roszczeń do nieruchomości zgłaszanych przez gminę żydowską, organizacje żydowskie, spadkobierców lub inne podmioty (tut. organ nie prowadził postępowania o zwrot nieruchomości wyłączonej w trybie ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami, ani też inne postępowania administracyjne w zakresie własności), co nie wyklucza, że mogły one być zgłoszone i procedowane przed innymi organami.

Ad 6. Starostwo nie prowadzi rejestru terenów objętych ochroną konserwatorską. Natomiast cmentarz znajduje się w gminnej oraz wojewódzkiej ewidencji zabytków.

Ad 7. Starosta Piaseczyński nie posiada informacji, aby nieruchomość była użytkowana w sposób inny niż jako cmentarz żydowski; Starosta nie podejmuje czynności w zakresie jej utrzymania oraz zabezpieczenia.

Ad 8. jak w punkcie 7.

Ad 9. Starosta nie posiada takich informacji.

Ad 10. Do Zarządu Powiatu, nie został skierowany żaden wniosek społeczności żydowskiej lub innych podmiotów, w zakresie przedmiotowej nieruchomości; temat ten nie był również procedowany z inicjatywy samego Zarządu.

Jednocześnie należy wskazać, że Starostwo nie posiada żadnej dokumentacji pozwalającej na ustalenie historii własności działki. Dokumenty stanowiące podstawę wpisu Skarbu Państwa jako właściciela działek są zdeponowane w księdze wieczystej WA5M/00243663/2. (dostęp do treści przez Elektroniczne Księgi Wieczyste link:

https://przegladarka-ekw.ms.gov.pl/eukw_prz/KsiegiWieczyste/wyszukiwanieKW).

*Ewa Lubianiec
Starosta Piaseczyński
/podpisano elektronicznie/*