

OBWIESZCZENIE STAROSTY PIASECZYŃSKIEGO

Na podstawie art. 11f ust. 3 i 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 311) Starosta Piaseczyński zawiadamia, że w dniu **18 września 2026 r.**, na wniosek **Burmistrza Miasta i Gmin Piaseczno**, ul. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno, została wydana decyzja Starosty Piaseczyńskiego **nr 20 / 2026 (nr rej. ARB.6740.1.2.2026.PP)** o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej: budowa dróg gminnych – ulicy Hajduczka i bez nazwy (2KDD wg MPZP) w miejscowości Wólka Kozodawska, gm. Piaseczno

Działki przeznaczone pod realizację inwestycji drogowej:

- **położone w liniach rozgraniczających drogi, będące własnością Gminy Piaseczno stanowiące obecny pas drogowy drogi gminnej ulicy Hajduczka i bez nazwy (2KDD wg MPZP):** Jedn. ew. 141804_5; Piaseczno - obszar wiejski: obręb 0038 Wólka Kozodawska; dz. ew. nr: 5, 53/105, 53/110;
- **położone w liniach rozgraniczających drogi, będące własnością Gminy Piaseczno przeznaczone do włączenia w całości pod projektowany pas drogowy drogi gminnej ulicy Hajduczka i bez nazwy (2KDD wg MPZP):** Jedn. ew. 141804_5; Piaseczno – obszar wiejski: obręb 0038 Wólka Kozodawska, dz. nr 53/24, 53/81, 53/93, 53/124, 53/50;
- **położone w liniach rozgraniczających drogi, będące własnością Gminy Piaseczno przeznaczone do włączenia w projektowany pas drogowy drogi gminnej ulicy Hajduczka i bez nazwy w części (w nawiasie podano numery działek po podziale, numer pogrubiony z podkreśleniem oznacza działkę pod inwestycję, po przecinku identyfikator działki po podziale poza inwestycją):** Jedn. ew. 141804_5; Piaseczno – obszar wiejski: obręb 0038 Wólka Kozodawska, dz. nr 53/25 (**53/178**; 53/179); dz. nr 53/82 (**53/182**; 53/183);
- **położone w części w liniach rozgraniczających teren inwestycji, działki pod przejęcie przez jednostkę samorządu terytorialnego pod projektowany pas drogowy drogi gminnej ulicy Hajduczka i bez nazwy (w nawiasie podano numery działek po podziale, numer pogrubiony z podkreśleniem oznacza działkę do przejęcia na rzecz Gminy Piaseczno):** Jedn. ew. 141804_5; Piaseczno – obszar wiejski: obręb 0038 Wólka Kozodawska, dz. nr 17 (**17/1**; 17/2); 27 (**27/1**, 27/2); 53/80 (**53/180**, 53/181); 53/20 (**53/176**, 53/177); 53/12 (**53/174**, 53/175);
- **działki położone poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, podlegające ograniczeniu w korzystaniu, w związku z obowiązkiem budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu (w nawiasie podano numer działki po podziale):** Jedn. ew. 141804_5; Piaseczno – obszar wiejski: obręb 0038 Wólka Kozodawska, dz. nr 17 (po podziale 17/2); 27 (po podziale 27/2); 53/20 (po podziale 53/177); 53/11, 53/5, 56;
- **działki położone poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, podlegające ograniczeniu w korzystaniu, w związku z obowiązkiem rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania oraz tymczasowych obiektów budowlanych (w nawiasie podano numer działki po podziale):** Jedn. ew. 141804_5; Piaseczno – obszar wiejski: obręb 0038 Wólka Kozodawska, dz. nr 53/20 (po podziale 53/177); 17 (po podziale 17/2); 27 (po podziale 27/2); 53/5, 56;
- **działki położone poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, należącymi do Gminy Piaseczno, niezbędne do budowy i przebudowy sieci uzbrojenia terenu (w nawiasie podano numer działki po podziale):** Jedn. ew. 141804_5; Piaseczno – obszar wiejski: obręb 0038 Wólka Kozodawska, dz. nr 53/25 (po podziale 53/179);

Z treścią decyzji nr 20/2026 z dnia 18 września 2026 r. na realizację inwestycji drogowej oraz załączonymi do niej materiałami można zapoznać się w Starostwie Powiatowy w Piasecznie, ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno, po wcześniejszym umówieniu się drogą e-mailową na adres p.papinska@piaseczno.pl lub telefonicznie nr tel. (22) 756 62 54 wew. 119.

Sprawę prowadzi: Paulina Papińska.

W celu umówienia lub wysłania uwag proszę powołać się na nr rej. ARB.6740.1.2.2026.PP. Od ww. decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Wojewody Mazowieckiego, za moim pośrednictwem (Starosta Piaseczyński, ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno), w terminie 14 dni od dnia jej publicznego ogłoszenia. Zgodnie z art. 49 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Działając na podstawie art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, nadano niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności. Wobec powyższego, decyzja niniejsza:

- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości,
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi,
- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych.

OPATRZONE KWALIFIKOWANYM
PODPISEM ELEKTRONICZNYM

Z up. Starosty Piaseczyńskiego
mgr inż. Sylwia Moszczyńska-Staś
Naczelnik Wydziału
Architektoniczno-Budowlanego

Publiczne obwieszczenie nastąpiło w dniu:12 października 2026 r.....
(datę obwieszczenia wpisuje osoba dokonująca obwieszczenia na podstawie art. 49 § 2 k.p.a.)

Wydruk dokumentu stanowi dowód tego co zostało stwierdzone w piśmie, zgodnie z art. 39³ k.p.a. Został on wytworzony za pomocą systemu teleinformatycznego i podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym.