Załącznik do Ogłoszenia Starosty Piaseczyńskiego

Wykaz cz. nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Lp.	nr działki	Powierzchnia działki (ha)	Położenie	Dokument potwierdzający własność	Opis nieruchomości	Zapis w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego (działka i droga)	nr działki drogowej	wielkość udziału w działce drogowej	Cena sprzedaży działki wraz z udziałem w działce drogowej
1.	**231**	0,0490	Aleksandrów 355 gm. Góra Kalwaria	Księga wieczysta WA5M/00298008/3 WA1I/00066414/5 WA1I/00065326/4	Działka zabudowana, zagospodarowana,ogrodzona, znajdująca się w kompleksie działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe. W najbliższym otoczeniu: rzeka, stawy, tereny leśne, w dalszej odległości osiedle mieszkaniowe wielorodzinne. Działka stanowi własność Skarbu Państwa i została oddana w dzierżawę do roku 2034. Sprzedaż działki następuje wraz ze sprzedażą udziału w działce stanowiącej drogę i w nieruchomości wspólnej zabudowanej hydrofornią	**MNE1** - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna ekstensywna **KDW1** - droga wewnętrzna	**1/188** **250**	1/71 1/32	69.279,94 brutto
2.	**1/726**	0,0503	Linin II gm. Góra Kalwaria	Księga wieczysta WA5M/00298008/3 WA1I/00056354/3 WA1I/00065326/4 WA1I/00065325/7	Działka zabudowana, zagospodarowana,ogrodzona, znajdująca się w kompleksie działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe. W najbliższym otoczeniu: rzeka, stawy, tereny leśne, w dalszej odległości osiedle mieszkaniowe wielorodzinne. Działka stanowi własność Skarbu Państwa i została oddana w dzierżawę do roku 2034. Sprzedaż działki następuje wraz ze sprzedażą udziału w działkach stanowiących drogę i w nieruchomości wspólnej zabudowanej hydrofornią	**MNE1** - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna ekstensywna **MNE2** - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna ekstensywna **KDW2** - droga wewnętrzna	**1/188** **1/731** **1/237** **1/228** **1/226** **1/727** **1/729** **1/725**	1/71 1/39	74.378,29 zł brutto
					Działka zabudowana,		**1/188**	1/71	

3.	**1/724**	0,0770	Linin II gm. Góra Kalwaria Linin 335	Księga wieczysta WA5M/00298008/3 WA1I/00056354/3 WA1I/00065326/4 WA1I/00065325/8	zagospodarowana,ogrodzona, znajdująca się w kompleksie działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe. W najbliższym otoczeniu: rzeka, stawy, tereny leśne, w dalszej odległości osiedle mieszkaniowe wielorodzinne. Działka stanowi własność Skarbu Państwa i została oddana w dzierżawę do roku 2034. Sprzedaż działki następuje wraz ze sprzedażą udziału w działkach stanowiących drogę i w nieruchomości wspólnej zabudowanej hydrofornią	**MNE1** - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna ekstensywna **MNE2** - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna ekstensywna **KDW2** - droga wewnętrzna	**1/731** **1/237** **1/228** **1/226** **1/727** **1/729** **1/725**	1/39	107.488,66 zł brutto
4.	**1/334**	0,0531	Linin II gm.Góra Kalwaria	Księga wieczysta WA5M/00298008/3 WA1I/00056245/6	Działka zabudowana, zagospodarowana,ogrodzona, znajdująca się w kompleksie działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe. W najbliższym otoczeniu: rzeka, stawy, tereny leśne, w dalszej odległości osiedle mieszkaniowe wielorodzinne. Działka stanowi własność Skarbu Państwa i została oddana w dzierżawę do roku 2030. Sprzedaż działki następuje wraz ze sprzedażą udziału w działce drogowej	**MNE6** - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna ekstensywna **KDW4** -droga wewnętrzna **KP3** - teren parkingu	**35**	1/19	54.446,00 zł netto+VAT
5.	**1/353**	0,0435	Linin II Aleja Sosnowa 8 gm.Góra Kalwaria	Księga wieczysta WA5M/00298008/3 WA1I/00056557/6	Działka zabudowana, zagospodarowana,ogrodzona, znajdująca się w kompleksie działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe. W najbliższym otoczeniu: rzeka, stawy, tereny leśne, w dalszej odległości osiedle mieszkaniowe wielorodzinne. Działka stanowi własność Skarbu Państwa i została oddana w dzierżawę do roku 2035. Sprzedaż działki następuje wraz ze sprzedażą udziału w działce drogowej	**MNE6** - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna ekstensywna **KDW5**-droga wewnętrzna	**36**	1/23	45.541,00 zł netto+VAT

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026r., poz. 399 z późn. zm.) winne złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj.: od dnia 18.11.2026r.

Starosta Piaseczyński

Ewa Lubianiec

(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)