

Nr rej. ARB/LO/7351/792Po/06

## DECYZJA NR 940 /06

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 oraz art. 71 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane /Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm./ oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego /Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm./,

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia **26 lipca 2006 r.**,

### **zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę**

dla zamierzenia budowlanego opisanego poniżej:

Inwestor: **Powiat Piaseczyński – Zespół Szkół Rolniczego Centrum Kształcenia Ustawicznego**  
ul. Chyliczkowska 20, 05-500 Piaseczno

Rodzaj zamierzenia budowlanego: **zmiana sposobu użytkowania części poddasza nieużytkowego na cele mieszkalne w budynku internatu zespołu Szkół Rolniczego Centrum Kształcenia Ustawicznego**

powierzchnia zabudowy przed zmianą	576,94 m <sup>2</sup>
powierzchnia użytkowa przed zmianą	1383,90 m <sup>2</sup>
kubatura przed zmianą	5884,78 m <sup>3</sup>
powierzchnia zabudowy po zmianie	576,94 m <sup>2</sup>
powierzchnia użytkowa po zmianie	1610,20 m <sup>2</sup>
kubatura po zmianie	5884,78 m <sup>3</sup>

Adres inwestycji: **działka nr ew. 8, obręb 27, ul. Chyliczkowska 20, Piaseczno**

Kategoria: **IX**

Projektant: **mgr inż. arch. Mirosława Kotwica, upraw. bud. Nr 63/110/76, w specjalności architektonicznej członek Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów o numerze ewid. MA-1065.**

**z zachowaniem następujących warunków zgodnie z art. 36 ust. 1, art. 42 ust. 1 i 2 ustawy – Prawo budowlane:**

#### **1) szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:**

- roboty budowlane należy wykonać zgodnie z obowiązującymi Polskimi Normami, warunkami techniczno-budowlanymi, przepisami bhp i ppoż. oraz nie naruszając praw osób trzecich,
- przy wykonywaniu robót budowlanych stosować wyłącznie materiały dopuszczone do obrotu i stosowane w budownictwie w myśl art. 10 ustawy - Prawo budowlane,
- teren objęty robotami należy zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych, a po zakończeniu robót budowlanych - należy doprowadzić do porządku,

#### **2) Inwestor jest zobowiązany:**

- powierzyć kierownictwo budowy osobie posiadającej uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności,
- uzyskać decyzję pozwolenia na użytkowanie,

#### **3) kierownik budowy jest obowiązany:**

- prowadzić dziennik budowy,
- umieścić na budowie tablicę informacyjną, w widocznym miejscu od strony drogi publicznej lub dojazdu do takiej drogi, na wysokości umożliwiającej jej odczytanie, oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia

**oraz**

inwestor oraz kierownik budowy są zobowiązani zrealizować ustalenia zawarte w decyzjach, postanowieniach, opiniach, i warunkach technicznych, dotyczące przedmiotowego zamierzenia budowlanego, a nie będące w sprzeczności z niniejszą decyzją.