

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45215213-3 Roboty budowlane w zakresie domów opieki

NAZWA INWESTYCJI : REMONT I PRZEBUDOWA PAWILONÓW - WYKONANIE WINDY
ADRES INWESTYCJI : DOM POMOCY SPOŁECZNEJ W GÓRZE KALWARII PAWILON NR 2
INWESTOR : DOM POMOCY SPOŁECZNEJ im. Waleriana Łukasińskiego
ADRES INWESTORA : 05 - 530 GÓRA KALWARIA UL. SZPITALNA 1
WYKONAWCA ROBÓT : SZLIS ARCHITEKT Jacek Szlis
ADRES WYKONAWCY : Łomża ul. Zamiejska 5

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. architekt Jacek Szlis
DATA OPRACOWANIA : 23.05.2009

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] % R, S
Zysk [Z] % R+Kp(R), M, S+Kp(S)

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
23.05.2009

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	45110000-1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
1	KNR 4-01 d.1 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej 3.26*3.60	m ² m ²	 11.736	
				RAZEM	11.736
2	KNR 4-01 d.1 0212-03	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych 2.6*2.46*0.40	m ³ m ³	 2.558	
				RAZEM	2.558
3	KNR 4-01 d.1 0106-01	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku z odrzuceniem na odległość do 3 m 2.7*2.6*2.46	m ³ m ³	 17.269	
				RAZEM	17.269
4	KNR 4-01 d.1 0106-04	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi 17.269	m ³ m ³	 17.269	
				RAZEM	17.269
5	KNR 4-01 d.1 0107-04	Odeskowanie wykopów szerokoprzestrzennych o szerokości do 2.5 m na głębokość do 3 m 2.7*(2.6*2+2.46*2)	m ² m ²	 27.324	
				RAZEM	27.324
6	KNR 4-01 d.1 0108-14 0108-16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbiieranych konstrukcji gruzo- i żużłobetonowych na odległość 10 km 2.558+11.736*0.02	m ³ m ³	 2.793	
				RAZEM	2.793
7	KNR 4-01 d.1 0108-02 0108-04	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km grunt.kat. III 17.269	m ³ m ³	 17.269	
				RAZEM	17.269
2	45262522-6	KONSTRUKCJE MUROWE			
8	KNR 2-02 d.2 0107-01 analiza indywidualna	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z bloczków betonowych.grubości 24 cm - ściany podszybia 2.20*(2.72*2+2.58*2)	m ² m ²	 23.320	
				RAZEM	23.320
9	KNR 2-02 d.2 0120-02	Ścianki działowe pełne z cegieł pełnych grubości 1/2 ceg. - wydzielenie pomieszczenia maszynowni 3.0*1.05	m ² m ²	 3.150	
				RAZEM	3.150
3	45421132-8	STOLARKA			
10	KNR 2-02 d.3 1204-05	Drzwi stalowe przeciwpożarowe dwustronne o powierzchni ponad 2 m ² - EI 30 2.0*1.10	m ² m ²	 2.200	
				RAZEM	2.200
4	45410000-4	ROBOTY Z GIPSU I PREFABRYKATÓW GIPSOWYCH			
11	KNR 2-02 d.4 0802-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie z transportem mechanicznym na ścianach i słupach - ściany podszybia 2.20*(2.6*2+2.46*2)	m ² m ²	 22.264	
				RAZEM	22.264
12	KNR 2-02 d.4 0802-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie z transportem mechanicznym na ścianach i słupach - ściana do maszynowni (3.0*1.15-2.0*1.10)*2	m ² m ²	 2.500	
				RAZEM	2.500
13	KNR 2-02 d.4 2011-02 analiza indywidualna	Obudowa szybu windowego - płyta OSB gr. 1,2 cm (2.6*2+2.40*2)*6.80-0.9*2.10*2	m ² m ²	 64.220	
				RAZEM	64.220
14	KNR 2-02 d.4 2011-04 analiza indywidualna	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach, na rusztach metalowych - dodatek za drugą warstwę płyt (2.6*2+2.40*2)*6.80-0.9*2.10*2	m ² m ²	 64.220	
				RAZEM	64.220
5	45442100-8	ROBOTY MALARSKIE			
15	KNR 2-02 d.5 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem - obudowa szybu windowego (2.6*2+2.4*2)*6.80-0.9*2.10*2	m ² m ²	 64.220	
				RAZEM	64.220

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
16 d.5	KNR 4-01 1204-02 z.sz.2.3.	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian - pomieszczenie maszynowni (3.0*1.15-2.0*1.10)*2+2*(3.60+3.26)	m ² m ²	 16.220	
				RAZEM	16.220
6	45262300-4	BETONOWANIE			
17 d.6	KNR 2-02 0205-01	Płyty fundamentowe żelbetowe - beton B20 - z zastosowaniem pompy do betonu 2.6*2.46*0.30	m ³ m ³	 1.919	
				RAZEM	1.919
18 d.6	KNR 2-02 0208-06	Słupy żelbetowe z betonu B20 - z zastosowaniem pompy do betonu 0.4*0.4*1.198	m ³ m ³	 0.192	
				RAZEM	0.192
19 d.6	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie - 6 mm 2.19/1000	t t	 0.002	
				RAZEM	0.002
20 d.6	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty zbrojone - 12 mm 161.42/1000	t t	 0.161	
				RAZEM	0.161
21 d.6	KNR 2-02 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko - podszybie i pomieszczenie maszynowni 3.26*3.60-0.4*0.4	m ² m ²	 11.576	
				RAZEM	11.576
22 d.6	KNR-W 2-02 1129-01	Wzmocnienie i uodpornienie powierzchni betonowych - podszybie i pomieszczenie maszynowni 3.26*3.60+0.4*4*1.198	m ² m ²	 13.653	
				RAZEM	13.653
7	45223100-7	KONSTRUKCJA METALOWA			
23 d.7	KNR 2-05 0101-01 analiza indywidualna	Słupy RK 160x160x4 wraz z blachami mocującymi 1014.45/1000	t t	 1.014	
				RAZEM	1.014
24 d.7	KNR 2-05 0101-06 analiza indywidualna	Rygle ścian - RK 160x5 dł. 1,64 - 8 szt. 313/1000	t t	 0.313	
				RAZEM	0.313
25 d.7	KNR 2-05 0101-06 analiza indywidualna	Rygle ścian - RK 160x5 dł. 2,03 m - szt. 4 194/1000	t t	 0.194	
				RAZEM	0.194
26 d.7	KNR 2-05 0101-06 analiza indywidualna	Rygle ścian - RK 160x5 dł. 2,10 m - szt. 8 401/1000	t t	 0.401	
				RAZEM	0.401
27 d.7	KNR 2-05 0101-06 analiza indywidualna	Rygle ścian - RK 160x5 dł. 2,18 m - szt. 2 104/1000	t t	 0.104	
				RAZEM	0.104
28 d.7	KNR 2-05 0101-06 analiza indywidualna	Rygle ścian - RK 160x5 dł. 2,24 m - szt. 8 427/1000	t t	 0.427	
				RAZEM	0.427
29 d.7	KNR 2-05 0101-06 analiza indywidualna	Rygle ścian - RK 160x5 dł. 2,52 m - szt. 2 120/1000	t t	 0.120	
				RAZEM	0.120

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
30 d.7	KNR 2-05 0101-06 analiza in- dywidualna	Rygle ścian - RK 160x5 dł. 3,27 m - szt.3 234/1000	t t	 0.234	
				RAZEM	0.234
31 d.7	KNR 2-05 0101-06 analiza in- dywidualna	Rygle ścian - RK 160x5 dł. 3,28 m - szt. 1 78/1000	t t	 0.078	
				RAZEM	0.078
32 d.7	KNR 2-05 0101-06 analiza in- dywidualna	Rygle ścian - RK 160x5 dł. 4,69 m - szt. 1 112/1000	t t	 0.112	
				RAZEM	0.112
33 d.7	KNR 2-05 0101-06 analiza in- dywidualna	Rygle ścian - RK 160x5 dł. 4,70 m - szt. 1 112/1000	t t	 0.112	
				RAZEM	0.112
34 d.7	KNR 2-05 0101-06 analiza in- dywidualna	Rygle ścian - RP 160x80x5 dł. 0,31 m - szt. 2 11/1000	t t	 0.011	
				RAZEM	0.011
35 d.7	KNR 2-05 0101-06 analiza in- dywidualna	Rygle ścian - RP 160x80x5 dł. 0,50 m - szt. 2 18/1000	t t	 0.018	
				RAZEM	0.018
36 d.7	KNR 2-05 0101-06 analiza in- dywidualna	Rygle ścian - RP 160x80x5 dł. 1,30 m - szt. 2 46/1000	t t	 0.046	
				RAZEM	0.046
37 d.7	KNR 2-05 0101-06 analiza in- dywidualna	Rygle ścian - RP 160x80x5 dł. 2,10 m - szt. 1 37/1000	t t	 0.037	
				RAZEM	0.037
38 d.7		Konstrukcja stalowa szybu - wszystkie elementy bez montażu 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
39 d.7	KNR 2-05 0903-04 analiza in- dywidualna	Krata pomostowa WEMA - kompletna 2.600*2.460	m ² m ²	 6.396	
				RAZEM	6.396
8	45313100-5	WINDA			
40 d.8	analiza in- dywidualna	Winda osobowa - udźwig 1100 kg (14 osób), prędkość 0,39 m/s, wysokość Hp=4,0 m 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
41 d.8	KNR 7-33 0105-01 analiza in- dywidualna	Montaż dźwigów szpitalnych z drzwiami automatycznymi o szybkości do 1 m/s o nośności do 1100 kg - do 2 przystanków 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
42 d.8	KNR 7-33 0108-03	Próby po montażu, regulacja i odbiór dźwigów towarowych, towarowo-osobowych, osobowych do 500 kg do 4 przystanków i 1 m/s 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
43 d.8	KNR 7-33 0108-04	Próby po montażu, regulacja i odbiory dźwigów towarowych, towarowo-osobowych, osobowych - dodatek za każde następne rozpoczęte 500 kg i 1 przystanek Krotność = 2 1	kpl. kpl.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1	45110000-1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE				
1 d.1	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²	3.26*3.60 = 11.736		
2 d.1	KNR 4-01 0212-03	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych	m ³	2.6*2.46* 0.40 = 2.558		
3 d.1	KNR 4-01 0106-01	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku z odrzuceniem na odległość do 3 m	m ³	2.7*2.6*2.46 = 17.269		
4 d.1	KNR 4-01 0106-04	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi	m ³	17.269		
5 d.1	KNR 4-01 0107-04	Odeskowanie wykopów szerokoprzestrzennych o szerokości do 2.5 m na głębokość do 3 m	m ²	2.7*(2.6*2+ 2.46*2) = 27.324		
6 d.1	KNR 4-01 0108-14 0108-16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbióranych konstrukcji gruzo- i żużłobetonowych na odległość 10 km	m ³	2.558+ 11.736*0.02 = 2.793		
7 d.1	KNR 4-01 0108-02 0108-04	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km grunt.kat. III	m ³	17.269		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
2	45262522-6	KONSTRUKCJE MUROWE				
8 d.2	KNR 2-02 0107-01 analiza indywi- dualna	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z bloczków betonowych.grubości 24 cm - ściany podszybia	m ²	2.20*(2.72* 2+2.58*2) = 23.320		
9 d.2	KNR 2-02 0120-02	Ścianki działowe pełne z cegieł pełnych grubości 1/2 ceg. - wydzielenie pomieszczenia maszynowni	m ²	3.0*1.05 = 3.150		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
3	45421132-8	STOLARKA				
10	KNR 2-02 1204- d.3 05	Drzwi stalowe przeciwpożarowe dwustronne o powierz- chni ponad 2 m2 - EI 30	m ²	2.0*1.10 = 2.200		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
4	45410000-4	ROBOTY Z GIPSU I PREFABRYKATÓW GIPSOWYCH				
11 d.4	KNR 2-02 0802-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie z transportem mechanicznym na ścianach i słupach - ściany podszybia	m ²	2.20*(2.6*2+2.46*2) = 22.264		
12 d.4	KNR 2-02 0802-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie z transportem mechanicznym na ścianach i słupach - ściana do maszynowni	m ²	(3.0*1.15-2.0*1.10)*2 = 2.500		
13 d.4	KNR 2-02 2011-02 analiza indywidualna	Obudowa szybu windowego - płyta OSB gr. 1,2 cm	m ²	(2.6*2+2.40*2)*6.80-0.9*2.10*2 = 64.220		
14 d.4	KNR 2-02 2011-04 analiza indywidualna	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach, na rusztach metalowych - dodatek za drugą warstwę płyt	m ²	(2.6*2+2.40*2)*6.80-0.9*2.10*2 = 64.220		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
5	45442100-8	ROBOTY MALARSKIE				
15 d.5	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem - obudowa szybu windowego	m ²	(2.6*2+2.4*2)*6.80-0.9*2.10*2 = 64.220		
16 d.5	KNR 4-01 1204-02 z.sz.2.3.	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian - pomieszczenie maszynowni	m ²	(3.0*1.15-2.0*1.10)*2+2*(3.60+3.26) = 16.220		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
6	45262300-4	BETONOWANIE				
17	KNR 2-02 0205- d.6 01	Płyty fundamentowe żelbetowe - beton B20 - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³	2.6*2.46* 0.30 = 1.919		
18	KNR 2-02 0208- d.6 06	Słupy żelbetowe z betonu B20 - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³	0.4*0.4* 1.198 = 0.192		
19	KNR 2-02 0290- d.6 01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie - 6 mm	t	2.19/1000 = 0.002		
20	KNR 2-02 0290- d.6 02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane - 12 mm	t	161.42/1000 = 0.161		
21	KNR 2-02 1102- d.6 02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko - podszybie i pomieszczenie maszynowni	m ²	3.26*3.60- 0.4*0.4 = 11.576		
22	KNR-W 2-02 d.6 1129-01	Wzmocnienie i uodpornienie powierzchni betonowych - podszybie i pomieszczenie maszynowni	m ²	3.26*3.60+ 0.4*4*1.198 = 13.653		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
7	45223100-7	KONSTRUKCJA METALOWA				
23 d.7	KNR 2-05 0101-01 analiza indywidualna	Słupy RK 160x160x4 wraz z blachami mocującymi	t	1014.45/ 1000 = 1.014		
24 d.7	KNR 2-05 0101-06 analiza indywidualna	Rygle ścian - RK 160x5 dł. 1,64 - 8 szt.	t	313/1000 = 0.313		
25 d.7	KNR 2-05 0101-06 analiza indywidualna	Rygle ścian - RK 160x5 dł. 2,03 m - szt. 4	t	194/1000 = 0.194		
26 d.7	KNR 2-05 0101-06 analiza indywidualna	Rygle ścian - RK 160x5 dł. 2,10 m - szt. 8	t	401/1000 = 0.401		
27 d.7	KNR 2-05 0101-06 analiza indywidualna	Rygle ścian - RK 160x5 dł. 2,18 m - szt. 2	t	104/1000 = 0.104		
28 d.7	KNR 2-05 0101-06 analiza indywidualna	Rygle ścian - RK 160x5 dł. 2,24 m - szt. 8	t	427/1000 = 0.427		
29 d.7	KNR 2-05 0101-06 analiza indywidualna	Rygle ścian - RK 160x5 dł. 2,52 m - szt. 2	t	120/1000 = 0.120		
30 d.7	KNR 2-05 0101-06 analiza indywidualna	Rygle ścian - RK 160x5 dł. 3,27 m - szt.3	t	234/1000 = 0.234		
31 d.7	KNR 2-05 0101-06 analiza indywidualna	Rygle ścian - RK 160x5 dł. 3,28 m - szt. 1	t	78/1000 = 0.078		
32 d.7	KNR 2-05 0101-06 analiza indywidualna	Rygle ścian - RK 160x5 dł. 4,69 m - szt. 1	t	112/1000 = 0.112		
33 d.7	KNR 2-05 0101-06 analiza indywidualna	Rygle ścian - RK 160x5 dł. 4,70 m - szt. 1	t	112/1000 = 0.112		
34 d.7	KNR 2-05 0101-06 analiza indywidualna	Rygle ścian - RP 160x80x5 dł. 0,31 m - szt. 2	t	11/1000 = 0.011		
35 d.7	KNR 2-05 0101-06 analiza indywidualna	Rygle ścian - RP 160x80x5 dł. 0,50 m - szt. 2	t	18/1000 = 0.018		
36 d.7	KNR 2-05 0101-06 analiza indywidualna	Rygle ścian - RP 160x80x5 dł. 1,30 m - szt. 2	t	46/1000 = 0.046		
37 d.7	KNR 2-05 0101-06 analiza indywidualna	Rygle ścian - RP 160x80x5 dł. 2,10 m - szt. 1	t	37/1000 = 0.037		
38 d.7		Konstrukcja stalowa szybu - wszystkie elementy bez montażu	kpl.	1		
39 d.7	KNR 2-05 0903-04 analiza indywidualna	Krata pomostowa WEMA - kompletna	m ²	2.600*2.460 = 6.396		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
8	45313100-5	WINDA				
40 d.8	analiza indywidualna	Winda osobowa - udźwig 1100 kg (14 osób), prędkość 0,39 m/s, wysokość Hp=4,0 m	kpl.	1		
41 d.8	KNR 7-33 0105-01 analiza indywidualna	Montaż dźwigów szpitalnych z drzwiami automatycznymi o szybkości do 1 m/s o nośności do 1100 kg - do 2 przystanków	kpl.	1		
42 d.8	KNR 7-33 0108-03	Próby po montażu, regulacja i odbiory dźwigów towarowych, towarowo-osobowych, osobowych do 500 kg do 4 przystanków i 1 m/s	kpl.	1		
43 d.8	KNR 7-33 0108-04	Próby po montażu, regulacja i odbiory dźwigów towarowych, towarowo-osobowych, osobowych - dodatek za każde następne rozpoczęte 500 kg i 1 przystanek Krotność = 2	kpl.	1		

PODSUMOWANIE

		CAŁY KOSZTORYS	
		RAZEM	Uprozczone
RAZEM			
Koszty pośrednie [Kp]			
RAZEM			
Zysk [Z]			
RAZEM			

OGÓŁEM

Słownie: