

**PROJEKT BUDOWLANY  
PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA  
PAWILONU nr III  
NA DZIAŁCE nr 24, OBRĘB 7-01  
w m. Góra Kalwaria, ul. Szpitalna 1  
gm. Góra Kalwaria**

<b>INWESTOR:</b>	<b>POWIAT PIASECZYŃSKI - DOM POMOCY SPOŁECZNEJ W GÓRZE KALWARII ul. SZPITALNA 1</b>
------------------	---

<b>ADRES INWESTYCJI:</b>	<b>GÓRA KALWARIA , działka nr 24, OBRĘB 7-01 w Górze Kalwarii, gmina Góra Kalwaria, ul. Szpitalna 1 PAWILON NR III</b>
--------------------------	--

**PROJEKTANT:**

<b>ARCHITEKTURA:</b>	
<b>Projektował:</b>	<b>mgr inż. arch. JACEK SZLIS</b> uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń nr ewid. BI/96/01 , POIA nr PD-0050
<b>Opracował:</b>	<b>arch. GABRIELA OWCZAREK</b>  <b>arch. KATARZYNA MILEWSKA</b> <b>arch. AGNIESZKA TRACKA</b>
<b>Sprawdził:</b>	<b>mgr inż. arch. ARTUR MIERNIK</b> uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń nr ewid. BŁ-PdOKK/44/2005

<b>DATA: 10.11.2006</b>	<b>EGZ. NR 1</b>
-------------------------	------------------

**SPIS TREŚCI**

<b>1.DANE OGÓLNE.....</b>	<b>4</b>
<b>2.PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....</b>	<b>5</b>
PRZEDMIOT INWESTYCJI:.....	5
OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO.....	5
OPIS PROJEKTOWANEGO ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	5
<b>3. STATYSTYKA .....</b>	<b>7</b>
ZESTAWIENIE POWIERZCHNI : .....	7
<b>4.ARCHITEKTURA.....</b>	<b>10</b>
OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO: .....	10
OPIS STANU PROJEKTOWANEGO.....	10
OPIS STANU PROJEKTOWANEGO.....	10
OPIS ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWYCH BUDYNKU PROJEKTOWANEGO .....	11
<b>5. WARUNKI OCHRONY P.POŻAROWEJ.....</b>	<b>15</b>
<b>6. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA .....</b>	<b>17</b>
01. EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ GAZOWYCH, PYŁOWYCH I PŁYNNYCH.....	17
02. ODPADY STAŁE .....	17
03. EMISJA HAŁASÓW I WIBRACJI .....	17
04. WPŁYW NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN, POWIERZCHNIĘ ZIEMI, GLEBĘ , WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE .....	17
05. OCHRONA KONSERWATORSKA .....	17
<b>7. OŚWIETLENIE I NASŁONECZNIENIE POMIESZCZEŃ.....</b>	<b>17</b>
<b>8. OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE .....</b>	<b>18</b>
<b>9. WARUNKI WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANO-MONTAŻOWYCH .....</b>	<b>18</b>
<b>10. UWAGI PROJEKTOWE.....</b>	<b>19</b>
<b>11. INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.....</b>	<b>20</b>
1.1 ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI OBIEKTU .....	20
1.2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH.....	20
1.3 .ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.....	20
1.4. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANÝCH.....	20
1.5. INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIENIE NIEBEZPIECZNYCH.....	21
1.6. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANÝCH .....	21
1.1 ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI OBIEKTU .....	21
1.2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH.....	22
1.3 .ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.....	22
1.4. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANÝCH.....	22
1.5. INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIENIE NIEBEZPIECZNYCH.....	22
1.6. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANÝCH .....	22
<b>11. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA.....</b>	<b>25</b>
<b>10. CHARAKTERYSTYKA I ANALIZA MATERIAŁOWO - ENERGETYCZNA BUDYNKU .....</b>	<b>26</b>

## Spis rysunków

Nr rysunku	Tytuł	Skala
<b>INWENTARYZACJA</b>		
1.01	RZUT PARTERU	1:100
1.02	RZUT PIĘTRA	1:100
1.03	ELEWACJE	1:100
1.04	ELEWACJE	1:100
<b>ŚCIANY DO WYBURZENIA</b>		
2.01	RZUT PARTERU	1:100
2.02	RZUT PIĘTRA	1:100
<b>ŚCIANY NOWE</b>		
3.01	RZUT PARTERU	1:50
3.02	RZUT PIĘTRA	1:50
3.03	RZUT PIĘTRA - NADBUDOWA	1:50
3.04	RZUT WIĘŻBY DACHOWEJ - NADBUDOWA	1:50
3.05	RZUT DACHU - NADBUDOWA	1:100
3.06	RZUT DACHU - BUDYNEK ISTNIEJĄCY - NADBUDOWA	1:100
<b>ARANŻACJA FUNKCJONALNA</b>		
4.01	RZUT PARTERU	1:50
4.02	RZUT PIĘTRA	1:50
<b>PRZEKROJE</b>		
5.01	PRZEKRÓJ A-A	1:50
<b>ELEWACJE</b>		
6.01	ELEWACJE	1:100
6.02	ELEWACJE	1:100
<b>DETALE</b>		
7.01	DETAL PODŁOGI	1:20
7.02	DETAL PODŁOGI	1:20
7.03	DETAL C	1:10

### Załączniki:

Uprawnienia projektantów

Umowa z Zakładem Gospodarki Komunalnej w Górze Kalwarii sp. zo.o. /umowa nr ZGK/WK/GK/4/N/200812/

Umowa z Zakładem Gospodarki Komunalnej w Górze Kalwarii sp. zo.o./umowa nr ZGK/WEC/GK/2/N/20081/

Umowa sprzedaży i świadczenia usług dystrybucji energii elektrycznej nr 9/08

Decyzja nr 453/2010 – Mazowiecki Wojewódzki Konserwator zabytków

Decyzja nr 559/2006 – Burmistrz Miasta i Gminy Góra Kalwaria

W egzemplarzu pierwszym oryginał mapy do celów projektowych.

## **OPIS TECHNICZNY**

**do projektu budynku zamieszkania zbiorowego będącego częścią Zespołu Obiektów Domu Pomocy Społecznej w Górze Kalwarii.**

### **1.Dane ogólne**

**OBIEKT:** DOM POMOCY SPOŁECZNEJ

**ADRES :** Góra Kalwaria ul. Szpitalna 1 działka nr 24, obręb 7-01

**FAZA:** Projekt budowlany

## 2. Projekt zagospodarowania terenu

### **przedmiot inwestycji:**

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa i rozbudowa budynku zamieszkania zbiorowego dla pensjonariuszy Domu Pomocy Społecznej w Górze Kalwarii.

### **opis stanu istniejącego**

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest na działce przy ul. Szpitalnej 1 . Działka jest zabudowana pawilonami mieszkalnymi oraz budynkami gospodarczo-technicznymi . Budynek należy do kompleksu budynków administracyjno – mieszkalnych na terenie Państwowego Ośrodka Domu Pomocy Społecznej w Górze Kalwarii.

### **opis projektowanego zagospodarowania terenu**

#### ▪ **usytuowanie**

Projektuje się przebudowę i rozbudowę pawilonu nr 3 Domu Pomocy Społecznej znajdującego się na terenie Kompleksu budynków opieki społecznej . Budynek są wolnostojące, media istniejące, każdy jest skomunikowany drogami wewnętrznymi.

#### ▪ **przyłącza instalacyjne**

Przyłącza instalacyjne istniejące:

- instalacja wod-kan:

- instalacja elektryczna

- instalacja telefoniczna

- instalacja centralnego ogrzewania

- instalacja kanalizacyjna: do sieci miejskiej

- instalacja deszczowa: odbiór z dróg i budynków do kanalizacji deszczowej i na teren działki

Planowana inwestycja nie zwiększy zapotrzebowania na istniejące przydziały mocy oraz innych mediów i odbiorów ścieków.

#### ▪ **obsługa komunikacyjna**

Dojazd do posesji od strony ulicy Szpitalnej. Na terenie usytuowane są miejsca parkingowe, dla obsługi i gości oraz dojścia techniczne, aleje spacerowe i dojazdy do budynków. Na terenie DPS znajduje się parking wielostanowiskowy – ogółem miejsc postojowych 84 szt.. Miejsc postojowych przeznaczonych do obsługi PAWILONU III – 15szt.

- **ogrodzenie**

Ogrodzenie – ceglany mur istniejący

- **odpady stałe**

Wiaty na odpady opróżniane na podstawie umowy z zakładem oczyszczania.

- **inne**

Działka leży w obszarze ochrony konserwatora zabytków.

Opracował:	arch Gabriela Owczarek
Warszawa 10.11.2006	arch. Jacek Szlis

### 3. Statystyka

#### zestawienie powierzchni :

##### **PARTER:**

Numer pomieszczenia	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia
0.00	Klatka schodowa	21.28m <sup>2</sup>
0.01	Kuchenska podręczna	18.48m <sup>2</sup>
0.02	Pokój 2-osobowy	15.7 m <sup>2</sup>
0.03	Łazienka	5.4 m <sup>2</sup>
0.04	Pokój 2-osobowy	14,1 m <sup>2</sup>
0.05	Pokój 4- osobowy	29.13 m <sup>2</sup>
0.06	Magazyn	4.5 m <sup>2</sup>
0.07	Łazienka	9.1 m <sup>2</sup>
0.08	Pokój 3-osobowy	18.3 m <sup>2</sup>
0.09	Pokój 2-osobowy	17.3 m <sup>2</sup>
0.10	Łazienka	5.3 m <sup>2</sup>
0.11	Pokój 2-osobowy	17.1 m <sup>2</sup>
0.12	Pokój 2-osobowy	15.03 m <sup>2</sup>
0.13	Łazienka	4.69 m <sup>2</sup>
0.14	Pokój 2-osobowy	14.5 m <sup>2</sup>
0.15	Pokój pielęgniarek	16.8 m <sup>2</sup>
0.16	WC personelu	2.64 m <sup>2</sup>
0.17	Pokój oddziałowej	14. 8 m <sup>2</sup>
0.18	Pokój 2-osobowy	14.3 m <sup>2</sup>
0.19	Łazienka	7.01 m <sup>2</sup>
0.20	Łazienka	6.99 m <sup>2</sup>
0.21	Pokój 2-osobowy	13.9 m <sup>2</sup>
0.22	Pokój dzienny	19,7 m <sup>2</sup>
0.23	Łazienka	5.07 m <sup>2</sup>
0.24	Pokój 3-osobowy	17.6 m <sup>2</sup>
0.25	Pokój 2-osobowy	14.6 m <sup>2</sup>
0.26	Łazienka	5.4 m <sup>2</sup>
0.27	Pokój 2-osobowy	15.6 m <sup>2</sup>
0.28	Pokój zabiegowy	18.3m <sup>2</sup>
0.29	Pokój 4-osobowy	32.2 m <sup>2</sup>
0.30	Łazienka	5.4 m <sup>2</sup>
0.31	Łazienka	5.4 m <sup>2</sup>
0.32	Pokój 4-osobowy	32.2 m <sup>2</sup>
0.33	Korytarz	108,9 m <sup>2</sup>
0.34	Mag. Bielizny czystej	3.09 m <sup>2</sup>
0.35	Przedsionek	18,88m <sup>2</sup>
0.00a	Klatka schodowa	21.08 m <sup>2</sup>
<b>RAZEM</b>		<b>610.23 m<sup>2</sup></b>

**PIETRO:**

Numer pomieszczenia	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia
0.00	Klatka schodowa	
1.01	Kuchenska podręczna	18.36 m <sup>2</sup>
1.02	Pokój 2-osobowy	15.7 m <sup>2</sup>
1.03	Łazienka	5.4 m <sup>2</sup>
1.04	Pokój 2-osobowy	14.3 m <sup>2</sup>
1.05	Pokój 4- osobowy	30.3 m <sup>2</sup>
1.06	Magazyn	4.53 m <sup>2</sup>
1.07	Łazienka	9.09 m <sup>2</sup>
1.08	Pokój 3-osobowy	18.3 m <sup>2</sup>
1.09	Pokój 2-osobowy	17.3 m <sup>2</sup>
1.10	Łazienka	5.3 m <sup>2</sup>
1.11	Pokój 2-osobowy	17.1 m <sup>2</sup>
1.12	Pokój 2-osobowy	15.3 m <sup>2</sup>
1.13	Łazienka	4.69m <sup>2</sup>
1.14	Pokój 2-osobowy	14.5 m <sup>2</sup>
1.15	Pokój pielęgniarek	16.8 m <sup>2</sup>
1.16	WC personelu	2.64 m <sup>2</sup>
1.17	Pokój oddziałowej	15.79 m <sup>2</sup>
1.18	Pokój 2-osobowy	13,45 m <sup>2</sup>
1.19	Łazienka	7,9 m <sup>2</sup>
1.20	Łazienka	7.97 m <sup>2</sup>
1.21	Pokój 2-osobowy	14.06 m <sup>2</sup>
1.22	Pokój dzienny	21,24 m <sup>2</sup>
1.23	Łazienka	5,48 m <sup>2</sup>
1.24	Pokój 3-osobowy	20.86 m <sup>2</sup>
1.25	Pokój 2-osobowy	14.06 m <sup>2</sup>
1.26	Łazienka	5.4 m <sup>2</sup>
1.27	Pokój 2-osobowy	15.53 m <sup>2</sup>
1.28	Pokój zabiegowy	18.14 m <sup>2</sup>
1.29	Pokój 4-osobowy	33.15 m <sup>2</sup>
1.30	Łazienka	5.4 m <sup>2</sup>
1.31	Łazienka	5.4 m <sup>2</sup>
1.32	Pokój 4-osobowy	32.52 m <sup>2</sup>
1.33	Korytarz	86,1 m <sup>2</sup>
1.34	Mag. Bielizny czystej	4,20 m <sup>2</sup>
1.35	Przedsionek	18,88 m <sup>2</sup>
1.36	Przedsionek	17,0 m <sup>2</sup>
0.00a	Klatka schodowa	
<b>RAZEM</b>		<b>566,82 m<sup>2</sup></b>

**BILANS POWIERZCHNI TERENU DPS:**

Powierzchnia zabudowy	10550 m <sup>2</sup>	12,2%
powierzchnia nawierzchni utwardzonych	53629 m <sup>2</sup>	62,3%
powierzchnia biol. czynna	22000 m <sup>2</sup>	25,5%

Szlis Architekt



Powierzchnia działki	86179 m <sup>2</sup>	100%
----------------------	----------------------	------

**BILANS POWIERZCHNI:**

Powierzchnia zabudowy budynku istniejącego	828,86m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa budynku istniejącego	1127,95m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa budynku projektowanego	49,1m <sup>2</sup>
Kubatura budynku istniejącego	8226,03 m <sup>3</sup>
Kubatura budynku projektowanego	160,03 m <sup>3</sup>

Powierzchnia zabudowy	828,86m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa	1177,05m <sup>2</sup>
Kubatura	8388,06m <sup>3</sup>

**Zestawienie pomieszczeń:****PARTER:**

Kuchenska podręczna	1
Magazyn	1
WC Personelu	1
Pokój pielęgniarek	1
Gabinet zabiegowy	1
Pokój oddziałowej	1
Pokój dzienny	1
Pokój 2 osobowy	10
Pokój 3 osobowy	2
Pokój 4 osobowy	3
Łazienki	10

**ODDZIAŁ przewidziany na 38 pensjonariuszy****PIĘTRO:**

Kuchenska podręczna	1
Magazyn	1
WC Personelu	1
Pokój pielęgniarek	1
Gabinet zabiegowy	1
Pokój oddziałowej	1
Pokój dzienny	1
Pokój 2 osobowy	10
Pokój 3 osobowy	2
Pokój 4 osobowy	3
Łazienki	10

**ODDZIAŁ przewidziany na 38 pensjonariuszy**

## 4. Architektura

### OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO:

Budynek znajduje się w zespole budynków Państwowego Domu Pomocy Społecznej w Górze Kalwarii. Jest budynkiem jednopiętrowym, częściowo podpiwniczonym z częściowo wykorzystanym poddaszem. Stropy nad parterem – żelbetowe. Więźba dachowa drewniana. Dach z blachy na rąbek stojący – blacha ocynkowana.

Kominy – tynkowane.

Budynek obecnie jest w dobrym stanie technicznym. Budynek z cegły licówki czerwonej, stolarka okienna drewniana okna skrzynkowe częściowo wymienione na okna PCV, Stropy i ściany konstrukcyjne bez wyraźnych śladów popękań i uszkodzeń, z zewnątrz widać wyraźne ślady korozji izolacji pionowej. Tynki zewnętrzne nadające się do zucia i wykonania na nowo. Kominy do – przemurowania, dach – częściowo do wymiany części skorodowanych blach. Instalacje wewnętrzne do wymiany. Elementy dobudowy - taras na piętrze w złym stanie technicznym nawierzchnia, balustrada.

### OPIS STANU PROJEKTOWANEGO

*Przebudowa i rozbudowa budynku polega na wykonaniu nowych pomieszczeń – łazienki przy pokojach pensjonariuszy, poszerzeniu drzwi wewnętrznych do pomieszczeń mieszkalnych, przearanżowaniu i zmianie funkcji niektórych pomieszczeń. Oraz zabudowie tarasu na piętrze.*

**ZE WZGLĘDU NA PRACE W BUDYNKU ISTNIEJĄCYM  
PRZED PRYZYSTĄPIENIE DO ROBÓT WYMIARY SPRAWDZIC W NATURZE**

### OPIS STANU PROJEKTOWANEGO

#### PIWNICE

Poza zakresem opracowania, budynek podpiwniczony.

#### PARTER

W poziomie parteru przewiduje się pozostawienie istniejących funkcji i uzupełnienie ich o pomieszczenia łazienek. W łazienkach dostępnych z dwóch pokoi jednocześnie zamontować rygiel automatyczny. Pensjonariusz, który korzystając z łazienki zamyka drzwi ze swojej strony automatycznie zamyka również drzwi do łazienki dostępne z pokoju sąsiedniego. Zasada przy otwieraniu jest taka sama.

## **PIĘTRA**

W poziomie piętra przewiduje się pozostawienie istniejących funkcji i uzupełnienie ich o pomieszczenia łazienek. W łazienkach dostępnych z dwóch pokoi jednocześnie zamontować rygiel automatyczny. Pensjonariusz, który korzystając z łazienki zamyka drzwi ze swojej strony automatycznie zamyka również drzwi do łazienki dostępne z pokoju sąsiedniego. Zasada przy otwieraniu jest taka sama. Zabudowa tarasu z przeznaczeniem na pomieszczenia mieszkalne.

## **PODDASZE**

Poza zakresem opracowania.

## **WIĘZBA DACHOWA I DACH**

Więźba dachowa drewniana, wspierająca się na ścianach poddasza oraz słupkach. Dach kryty blachą na rąbek stojący.

## **KLATKA SCHODOWA**

Klatki schodowe żelbetowe istniejące z pochwytami i balustradą.

## **ELEWACJA**

Elewacja tynkowana, kolory stonowane MARONE 16 CaparolColor

## ***opis rozwiązań materiałowych budynku projektowanego***

---

### **01. technologia**

budynek zaprojektowano w technologii Ytong

### **02. fundamenty**

fundamenty istniejące

### **03. ściany fundamentowe**

ściany fundamentowe istniejące

### **04. ściany zewnętrzne**

- ściany zewnętrzne istniejące z cegły pełnej licówki czerwonej .
- ściany zewnętrzne murowane z bloczków Ytong

### **05. ściany wewnętrzne**

- działowe projektowane z płyty g-k na stelażu systemowym 10 cm. Płyty g-k gr 125mm . ściany płytowane podwójnie , w pomieszczeniach mokrych zastosować płytę wodoodporną . W miejscach gdzie są powieszony urządzenia łazienkowe , podchwytów zastosować dodatkowe wzmocnienie stelaża. Ściany wypełniać miękką wełną mineralną . W miejscach otworów drzwiowych stosować

wzmocnienia.

- Dopuszcza się murowane ścianki działowe ale tylko z lekkich materiałów - np. Ytong

## 06. stropy i warstwy podłóg

- strop istniejący oraz warstwy ( wg rysunków projektowych ).

### **Uwaga:**

*Po zdjęciu warstw istniejących podłóg , nową wysokość warstw dostosować do warstwy podłóg istniejących*

## 07. dach

Na dobudowie zaprojektowano dach spadzisty w układzie tradycyjnym warstw :

- tynk wewnętrzny gipsowy 1,5 cm, , folia paroizolacyjna o zwiększonej paroizolacyjności PE gr. minimum 0.2 mm perforowana, wełna mineralna, hydrofobizowana twarda np. Spodrock + Dachrock, gr.22.0- 18.0 cm, krokwie, papa podkładową na deskowaniu szczelnym blacha dachówkowa
- odprowadzenie wody z dachu zaprojektowano poprzez rynny dachowe i rury spustowe .

## 08. wieńce i nadproża

W części dobudowywanej drzwiowe i okienne z prefabrykowanych belek żelbetowych L-19 lub żelbetowe wylewane, beton klasy B-15 , stal klasy A-0 wg rysunków konstrukcyjnych

Wieńce w poziomie stropów wylewane , beton klasy B-15 ,stal klasy A-0. wg rysunków konstrukcyjnych

W pomieszczeniach istniejących w miejscach przebić i powiększeń otworów jako stalowe z belek stalowych skręcanych śrubami , siatkowanych i tynkowanych.

## 10. izolacje ( poziome/ pionowe)

Dla budynków będą zastosowane izolacje pionowe dla ścian fundamentowych, w postaci mas bitumicznych, oraz izolacje poziome dla dachów.

Zastosowano następujące rozwiązania:

Izolacje przeciwwodne i przeciwwilgociowe:

- ściany zewnętrzne piwnic izolować masą bitumiczną np. Dysperbit min. x 2 do wysokości min. 30 cm ponad poziom terenu oraz folią do zabezpieczeń pionowych ścian fundamentowych i piwnic.
- podłogi na gruncie izolować 2x papa na lepiku lub 2x foliami PCW, lub innymi foliami przeciwwilgociowymi.

Izolacje termiczne:

- podłogi pomiędzy kondygnacjami izolować styropianem twardym M20 gr. 3cm.
- dach izolować wełną mineralną Spodrock + Dachrock, gr.20-18cm.
- ściany zewnętrzne fundamentowe izolować styropianem EPS 70-040 lub Styrodurem .
- ściany zewnętrzne dobudowy izolować styropianem EPS 70-040.

## 11. kominy wentylacyjne

Komin wentylacyjny wc - w suficie jako rura PCV Ø 14 cm wyprowadzona ponad dach – rozwiązanie systemowe

Kominy i istniejące - te które są w złym stanie technicznym przemurować z cegły pełnej , otynkować tynkiem mineralnym barwionym w kolorze elewacji.

## 12. dylatacje

Zdylatować nowy budynek od istniejącego . Dylatację szer. 2cm wypełnić styropianem od zewnątrz i wewnątrz budynku szczelinę zabezpieczyć taśmą dylatacyjną. Dylatację na podłodze przykryć listwą dylatacyjną sztywną firmy CS Polska.

## 13. okładziny ścienne elewacyjne

Okładziny zewnętrzne - istniejące .

## 14. tynki zewnętrzne

Tynki zewnętrzne istniejące.

## 15. tynki wewnętrzne

Tynki ścian i sufitów gipsowe .

## 20. okapniki zewnętrzne i obróbki blacharskie

Okapniki okienne zaprojektowano z blach stalowych ocynkowanych inne obróbki blacharskie zaprojektowano także z blach stalowych ocynkowanych.

Kolor blach – naturalny.

## 21. parapety wewnętrzne

Parapety okien wykonać jako gotowe z płyt kamienia sztucznego, w kolorze białym

## 22. rynny i rury spustowe

- rynny z PCV Ø130mm mocowane wg zaleceń producenta
- rury spustowe z PCV Ø100mm

## 23. stolarka okienna i drzwiowa

- stolarka okienna – okna zespolone drewniane w kolorze białym
- stolarka okienna wewnętrzna l- okna PCV w kolorze białym ( okna pomiędzy pomieszczeniami traktowane jako doświetlenie pomieszczenia )
- stolarka drzwiowa wewnętrzna – drzwi drewniane płytowe

- stolarka drzwiowa wewnętrzna – drzwi drewniane płytowe z naświetlami ze szkła bezpiecznego.
- stolarka drzwiowa zewnętrzna – drzwi drewniane wzmocnione wyposażone w samozamykacz.

**Uwaga:**

*Wymiana stolarki zewnętrznej tylko jako odtworzenie istniejącej. Ewentualna wymiana powinna odbyć się za zgodą i akceptacją Konserwatora Zabytków.*

**24. wentylacja**

- każde pomieszczenie posiada wentylację grawitacyjną istniejącą oraz są wentylowane poprzez pustaki wentylacyjne 19x19
- istniejącą wentylację udrożnić i wyczyścić .

**25. okładziny wewnętrzne**

- korytarze wewnętrzne , pokoje – wykładzina PCV zgrzewana na łączeniach
- łazienki , pomieszczenia gospodarcze, techniczne – płytki gresowe
- łazienki – okładziny ścian – płytki ceramiczne ( wysokość wg rysunków)
- w pomieszczeniach kuchenek podręcznych przewidzieć pas glazury pomiędzy szafkami kuchennymi dolnymi i górnymi.
- W pokojach zabiegowych przewidzieć fartuchy z glazury w miejscach gdzie zamontowane są umywalki.

## 5. Warunki ochrony p.pożarowej

### 1. WSTĘP

Inwestycja dotyczy przebudowy i rozbudowy pawilonu nr 3. Budynek 2-kondygnacyjny, częściowo podpiwniczony.

Budynek jest podłączony do sieci energetycznej, telefonicznej; woda z sieci, ścieki odprowadzane do kanalizacji miejskiej z Zakładu Gospodarki Komunalnej w Górze Kalwarii sp. zo.o. /umowa nr ZGK/WK/GK/4/N/200812/, ogrzewanie miejskie z Zakładu Gospodarki Komunalnej w Górze Kalwarii sp. zo.o./umowa nr ZGK/WEC/GK/2/N/20081/

### 2. DANE PODSTAWOWE BUDYNKÓW

Powierzchnia zabudowy	- ok. 828,86 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa	- ok.1600,03m <sup>2</sup>
Ilość kondygnacji	- 2
Wysokość	- ok. 11,15 m
Ilość osób przebywających na stałe	- ok. 38 osób

Konstrukcja budynku - tradycyjna, murowana, stropy żelbetowe, więźba dachowa drewniana.

### 3. WARUNKI NIEBEZPIECZEŃSTWA POŻAROWEGO

#### 3.1. Gęstość obciążenia ogniowego

Gęstość obciążenia ogniowego w pomieszczeniach magazynowych, gospodarczych i technicznych w budynku nie przekroczy wartości 500 MJ/m<sup>2</sup>.

#### 3.2. Kategoria zagrożenia ludzi

Budynek kwalifikuje się do kategorii zagrożenia ludzi ZL II, ponieważ przewiduje się przebywanie w budynku osób o ograniczonej zdolności poruszania się.

#### 3.3. Zagrożenie wybuchem

W budynku nie przewiduje się występowania pomieszczeń lub stref zagrożenia wybuchem, ponieważ:

- nie będą przechowywane ciecze lub substancje mogące wytworzyć lub wydzielić stężenia wybuchowe.

### 4. PRZECIWPOŻAROWE WYMAGANIA BUDOWLANE

#### 4.1. Klasa odporności pożarowej

2-kondygnacyjne budynki zakwalifikowane do kategorii zagrożenia ludzi ZL II powinny być wykonane w klasie odporności pożarowej „B”.

W klasie odporności pożarowej „B” elementy budowlane powinny posiadać następującą klasę odporności ogniowej:

- główne elementy konstrukcyjne (ściany, słupy, podciąg, ramy) - R 120 min.
- stropy - REI60 min.
- ściany osłonowe - EI60 min.
- konstrukcja nośna dachu (krokwie, rygle, płatwie) - R 30

Budynek wykonano z elementów budowlanych posiadających następującą klasę odporności ogniowej:

- główne elementy konstrukcyjne (ściany z cegły pełnej) - 120 min.

- ściany osłonowe (cegła kratówka, styropian, cegła dziurawka) - 120 min.
- ściany działowe (cegła dziurawka) - 60 min.
- Drzwi na poddasze EI30

W/wym. elementy budowlane spełniają wyższą klasę odporności ogniowej niż wymaganą dla budynków klasy odporności pożarowej „B”.

#### 4.2. Stopień rozprzestrzeniania ognia

Wszystkie elementy budowlane zastosowane w budynku nie rozprzestrzeniają ognia.

#### 4.3. Strefy pożarowe i oddzielenia p.poż.

- Piwnica stanowi jedną strefę pożarową zamkniętą drzwiami EI30
- Parter i piętra stanowią drugą strefę pożarową.

Dopuszczalna wielkość stref pożarowych wynosi:

- kondygnacje nadziemne - 5 000 m<sup>2</sup>

**Dopuszczalne wielkości stref pożarowych nie są więc przekroczone.**

#### 4.5. Ewakuacja

Wszystkie drzwi wejściowe otwierają się na zewnątrz budynku i posiadają szerokość jednego ze skrzydeł co najmniej 90 cm w świetle. Szerokość drzwi na drodze ewakuacyjnej powinna wynosić co najmniej tyle ile wynosi szerokość biegu klatki schodowej. Drzwi prowadzące z klatek schodowych na zewnątrz budynku dwuskrzydłowe 140cm w świetle – przy zachowaniu szerszego skrzydła 90cm.

Długości przejść ewakuacyjnych w pomieszczeniach wynoszą max. 29 m, przy dopuszczalnych 40 m. Przejście ewakuacyjne prowadzi przez nie więcej niż 3 pomieszczenia. Długość dojścia ewakuacyjnego przy jednym kierunku nie przekroczone – max 10m, przy dwóch – 40m – także nie przekroczone. Klatki chodowe zamknięte drzwiami EI30 i wyposażone w automatyczny system oddymiania wykonany na podstawie dokumentacji powykonawczej w grudniu 2009 roku.

Zgodnie z § 237 Warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki. Wyjścia ewakuacyjne znajdują się w elewacji południowej /głównej/ w odległości od siebie ok. 13m. - **Wymagania w zakresie ewakuacji są spełnione.**

### 5. URZĄDZENIA I INSTALACJE PRZECIWPOŻAROWE

#### 5.1. Instalacja wodociągowa p.poż. zewnętrzna

Z hydrantów zewnętrznych HP 80 na sieci wodociągowej w odległości ok. 50 metrów znajdujących się na terenie Domu Pomocy Społecznej.

#### 5.2. Instalacja wodociągowa p.poż. wewnętrzna

W budynku przewiduje się hydrant wewnętrzny Ø 25 z wężem półsztywnym 30metrów, zlokalizowany na parterze i I piętrze budynku z zasięgiem 33metry każdy.

#### 5.4. Instalacja elektryczna

W budynku przewiduje się m.in. zastosowanie instalacji:

- połączeń wyrównawczych,

W pobliżu głównego wejścia do budynku lub w głównej tablicy zasilającej zaprojektować przeciwpożarowy wyłącznik prądu.

#### 5.5. Dojazd pożarowy do budynku jest zapewniony i spełnia wymagania przepisów. Wokół budynku droga



wewnętrzna betonowa spełniająca wymóg nośności 50kN/oś pojazdu. Od głównego wejścia wzdłuż budynku ok. 5m – stan istniejący.

Podręczny sprzęt gaśniczy i oznakowanie:

Budynek należy wyposażyć po w gaśnice proszkowej typu ABCE o masie co najmniej 2kg środka gaśniczego lub większej na każde 100 m<sup>2</sup> powierzchni. Miejsca usytuowania urządzeń p.poż.

(głównego wyłącznika prądu, itp.), gaśnic oraz drogi, wyjścia i kierunki ewakuacji należy oznakować znakami bezpieczeństwa i ewakuacyjnymi fotoluminescencyjnymi. Budynek zostanie wyposażony w awaryjne oświetlenie z podtrzymaniem zasilania co najmniej 120min.

## 6. Charakterystyka ekologiczna

### 01. Emisja zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych

Budynek spełnia warunki ochrony atmosfery, ponieważ nie posiada paliwo stałe) emitujące zanieczyszczenia ( kotłownia c.o.)

### 02. odpady stałe

Pojemniki na odpadki znajdują się na terenie działki w miejscu oznaczonym na planie. Istniejące pojemniki kontenerowe opróżniane regularnie przez przedsiębiorstwo oczyszczania miasta na podstawie umowy .

### 03. emisja hałasów i wibracji

Obiekt istniejący i projektowana dobudowa wraz wyposażeniem i przeznaczeniem funkcjonalnym nie wprowadzają szczególnej emisji hałasów i wibracji.

### 04. wpływ na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę , wody powierzchniowe i podziemne

Obiekt nie wprowadzają szczególnych zakłóceń w ekologicznej powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych. Charakter użytkowania budynków pozwala na zachowanie czynnego terenu działki poza powierzchnia zabudowaną.

### 05. ochrona konserwatorska

Projektowana dobudowa i istniejący budynek wraz z jego otoczeniem do uzgodnienia z Konserwatorem Zabytków

## 7. Oświetlenie i nasłonecznienie pomieszczeń

W pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt ludzi stosunek powierzchni okien do powierzchni podłogi powinien wynosić 1:8. W pomieszczeniach mieszkalnych Pawilonu nr 3 stosunek ten jest spełniony.

## 8. Osoby niepełnosprawne

Budynek jest obiektem istniejącym , zmiany w środku budynku mają na celu poprawienie jakości życia osób niepełnosprawnych i mniej sprawnych ruchowo. Budynek posiada windę oraz podjazdy. W projektowanych pomieszczeniach zastosowano urządzenia poprawiające funkcjonowanie , łazienki posiadają uchwyty , ławeczki przy prysznicach, brak progów w brodzikach , łazienki przystosowane są do przemieszczania się na wózku inwalidzkim .

## 9. Warunki wykonania robót budowlano-montażowych

Wszystkie roboty budowlano-montażowe, odbiór robót wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” wydanych przez Ministerstwo Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa, a opracowanych przez Instytut Techniki Budowlanej.

***Wszystkie materiały użyte w wykonawstwie winny posiadać atesty, aprobaty i oceny zgodne z wymogami polskiego prawa.***

## 10. Uwagi projektowe

Przed przystąpieniem do robót wymiary sprawdzić w naturze.

- Projekt architektoniczny rozpatrywać łącznie z projektami branżowymi i konstrukcyjnym.
- Stolarkę dachową i drzwiową wymierzać z natury .
- Wszelkie nieścisłości i niezgodności projektu ze stanem faktycznym uzgadniać z zespołem autorskim.
- Zespół autorski nie ponosi odpowiedzialności za zmiany wprowadzone samowolnie , nie uzgodnione i zaopiniowane przez w/w zespół.
- Dokumentacja projektowa chroniona jest prawem autorskim .
- Wszelkie zmiany w czasie budowy i eksploatacji w zakresie architektury należy konsultować z zespołem autorskim.
- Ze względu na okres powstania budynków – XIX w nie jest możliwe uzyskanie zgody autorów na wykonywane zmiany
- Wszelkie zmiany zawarte w projekcie są zmianami poprawiającymi komfort użytkowania pomieszczeń przez pensjonariuszy i personel.
- W projekcie nie przewidziano i nie dokonano zmian funkcjonalnych pomieszczeń
- Pomieszczenia typu – kuchnia, jadalnie , pomieszczenia personelu , oraz pomieszczenia wymagające wykonania dla nich specjalnej technologii i uzgodnień pozostają jako istniejące i są poza zakresem opracowania.

Opracował:	arch Gabriela Owczarek
Warszawa 10.11.2006	arch. Jacek Szlis

## 11. Informacja bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

### 1.1 ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI OBIEKTU

Planowana inwestycja obejmuje wykonanie remontu i modernizacji pawilonu mieszkalnego wraz z dobudową polegającą na wykonaniu :

- zabezpieczenie terenu budowy przed wejściem osób niepowołanych.
- roboty budowlane
- przebiecia
- roboty konstrukcyjne
- roboty ciesielskie
- roboty dekarские
- roboty elewacyjne
- roboty murarskie
- roboty ziemne

### 1.2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

- pawilony mieszkalne , budynki administracyjne i gospodarcze.

### 1.3 .ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

- brak

### 1.4. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH

Podczas prowadzenia prac budowlanych nie przewiduje się robót szczególnie niebezpiecznych poza

- pracami związanymi z mowaniem. Pracami związanymi z robotami murarskimi dekarскими , elewacyjnymi, przekuciami, burzeniem ścianek działowych .

## **1.5. INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIENIE NIEBEZPIECZNYCH.**

Należy przeprowadzić niezbędne szkolenia pracowników w zakresie przepisów bhp, instruktażu stanowiskowego ( w szczególności pracy na wysokości ) oraz zasad udzielania pierwszej pomocy. W szkoleniu należy zwrócić szczególną uwagę na konieczność:

- prowadzenia prac demontażowych elektrycznych przy wyłączonym napięciu dla demontowanych elementów
- prowadzenia prac pod napięciem w obecności drugiej osoby
- oznakowanie wyłączenia aparatów elektrycznych zabezpieczających odbiorniki w sposób jednoznaczny (tabliczka ostrzegawcza „NIE WŁĄCZAĆ” )

Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bhp.

## **1.6. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH**

Wszystkie roboty budowlano-montażowe winny być wykonywane pod nadzorem kierownika budowy, który posiada stosowne uprawnienia.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

Kierownik budowy powinien podjąć stosowne środki profilaktyczne mające na celu:

- właściwą organizację pracy i stanowisk,

## **1.1 ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI OBIEKTU**

Planowana inwestycja obejmuje wykonanie remontu i modernizacji pawilonu mieszkalnego wraz z dobudową polegającą na wykonaniu :

- zabezpieczenie terenu budowy przed wejściem osób niepowołanych.
- roboty budowlane
- przebiecia
- roboty konstrukcyjne
- roboty ciesielskie
- roboty dekarские
- roboty elewacyjne
- roboty murarskie
- roboty ziemne

## 1.2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

- pawilony mieszkalne , budynki administracyjne i gospodarcze.

## 1.3 .ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

- brak

## 1.4. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH

Podczas prowadzenia prac budowlanych nie przewiduje się robót szczególnie niebezpiecznych poza

- pracami związanymi z murem. Pracami związanymi z robotami murarskimi dekarскими , elewacyjnymi, przekuciami, burzeniem ścianek działowych .

## 1.5. INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH.

Należy przeprowadzić niezbędne szkolenia pracowników w zakresie przepisów bhp, instruktażu stanowiskowego ( w szczególności pracy na wysokości ) oraz zasad udzielania pierwszej pomocy. W szkoleniu należy zwrócić szczególną uwagę na konieczność:

- prowadzenia prac demontażowych elektrycznych przy wyłączonym napięciu dla demontowanych elementów
- prowadzenia prac pod napięciem w obecności drugiej osoby
- oznakowanie wyłączenia aparatów elektrycznych zabezpieczających odbiorniki w sposób jednoznaczny (tabliczka ostrzegawcza „NIE WŁĄCZAĆ” )

Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bhp.

## 1.6. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

Wszystkie roboty budowlano-montażowe winny być wykonywane pod nadzorem kierownika budowy, który posiada stosowne uprawnienia.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu

obowiązków.

Kierownik budowy powinien podjąć stosowne środki profilaktyczne mające na celu:

- właściwą organizację pracy i stanowisk,
- zapewnienie właściwych urządzeń i środków ochrony indywidualnej i zbiorowej pracowników,
- likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie technologii, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę.

Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu).

W celu zapobieżenia niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewnienia bezpiecznej i sprawnej komunikacji, umożliwiającej szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń, należy:

- wydzielić i oznakować strefy szczególnego zagrożenia,
- zabezpieczyć strefy komunikacyjne przed spadającymi przedmiotami,
- zapewnić bezpośredni nadzór nad pracami szczególnie niebezpiecznymi,
- stosować środki ochrony indywidualnej,
- zapewnić dostępność dróg dojazdowych,
- zapewnić sprzęt ratunkowy,
- kontrolować właściwe stosowanie sprzętu budowlanego
- nie właściwych urządzeń i środków ochrony indywidualnej i zbiorowej pracowników,
- likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie technologii, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę.

Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu).

W celu zapobieżenia niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewnienia bezpiecznej i sprawnej komunikacji, umożliwiającej szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń, należy:

- wydzielić i oznakować strefy szczególnego zagrożenia,
- zabezpieczyć strefy komunikacyjne przed spadającymi przedmiotami,
- zapewnić bezpośredni nadzór nad pracami szczególnie niebezpiecznymi,
- stosować środki ochrony indywidualnej,
- zapewnić dostępność dróg dojazdowych,
- zapewnić sprzęt ratunkowy,
- kontrolować właściwe stosowanie sprzętu budowlanego

Opracował:	arch Gabriela Owczarek
Warszawa 10.11.2006	arch. Jacek Szlis

Sprawdził :	arch. Artur Miernik
Warszawa 10.11.2006	



**11. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA**

(wymagane na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, tj. Dz. U. z 2003r. nr 207, poz. 2016 z późn. zm.)

**DOTYCZY : PROJEKT PRZEBUDOWY I ROZBUDOWY PAWILONU NR 3 DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ W GÓRZE KALWARII**

**NINIEJSZY PROJEKT BUDOWLANY SPORZĄDZONY ZOSTAŁ ZGODNIE OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ.**

Opracował:	arch Gabriela Owczarek
Warszawa 10.11.2006	arch. Jacek Szlis

Sprawdził :	arch. Artur Miernik
Warszawa 10.11.2006	

## 10. Charakterystyka i analiza materiałowo - energetyczna budynku

Przewodność cieplna materiałów		
Kod materiału	Opis	$\lambda$
		W/mK
1.000	Płyta pełna	...
2.000	Gres	1.000
3.000	Płyta styropianowa EPS 100-038 PODŁOGA	0.038
4.000	Panele podłogowe	0.050
5.000	Jastrych	1.000
6.000	Polietylen o niskiej gęstości	0.330
7.000	Beton o średniej gęstości 1800	1.150
8.000	Płyta styroduru	0.038
9.000	Mur z cegły ceramicznej pełnej	0.770
10.000	Styropian 40	0.040
11.000	Płyta styroduruowa	0.038
12.000	Żwir	2.000
Opory przejmowania ciepła (między powietrzem i strukturami)		
Kod materiału	Opis	$R_{si}$ lub $R_{se}$
		m <sup>2</sup> K/W
60.000	Opór przejmowania ciepła po stronie wewnętrznej(strumień ciepła w górę)	0.100
61.000	Opór przejmowania ciepła po stronie wewnętrznej(strumień ciepła w dół)	0.170
62.000	Opór przejmowania ciepła po stronie zewnętrznej(strumień ciepła w dół)	0.000
63.000	Opór przejmowania ciepła po stronie wewnętrznej(poziomy strumień ciepła)	0.130
64.000	Opór przejmowania ciepła po stronie zewnętrznej(poziomy strumień ciepła)	0.040
65.000	Opór przejmowania ciepła po stronie zewnętrznej(strumień ciepła w górę)	0.040

### Obliczenia wartości współczynników U elementów budowlanych

Kody Element Materiał	Opis	$d$ m	$\lambda$ W/mK	$R$ m <sup>2</sup> K/W	$U_c$ W/m <sup>2</sup> K
<b>Strop wewnętrzny</b>					
1	60	Opór przejmowania ciepła po stronie wewnętrznej(strumień ciepła w górę)		0,1	-
	1.000	Płyta pełna	0,240	-	0,120

	2.000	Gres	0,015	1,000	0,015	-
	3.000	Płyta styropianowa EPS 100-038 PODŁOGA	0,050	0,038	1,316	-
	0	Opór przejmowania ciepła po stronie wewnętrznej(strumień ciepła w górę)			0,1	-
	<b>Grubość całkowita i <math>U_k</math></b>		<b>0,31</b>	-	<b>1,45</b>	<b>0,61</b>
<b>Podłoga na gruncie</b>						
	61	Opór przejmowania ciepła po stronie wewnętrznej(strumień ciepła w dół)			0,17	-
	4.000	Panele podłogowe	0,006	0,050	0,120	-
	5.000	Jastrych	0,005	1,000	0,005	-
<b>2</b>	6.000	Polietylen o niskiej gęstości	0,001	0,330	0,003	-
	7.000	Beton o średniej gęstości 1800	0,020	1,150	0,017	-
	8.000	Płyta styroduru	0,080	0,038	2,105	-
	62	Opór przejmowania ciepła po stronie zewnętrznej(strumień ciepła w dół)			0	-
	<b>Grubość całkowita i <math>U_k</math></b>		<b>0,11</b>	-	<b>2,25</b>	<b>0,41</b>

Kody Element Materiał	Opis	$d$ m	$\lambda$ W/mK	$R$ m <sup>2</sup> K/W	$U_c$ W/m <sup>2</sup> K
<b>Ściana zewnętrzna</b>					
	63	Opór przejmowania ciepła po stronie wewnętrznej(poziomy strumień ciepła)		0,13	-
<b>3</b>	9.000	Mur z cegły ceramicznej pełnej		0,264	-
	10.000	Styropian 40		3,000	-
	64	Opór przejmowania ciepła po stronie zewnętrznej(poziomy strumień ciepła)		0,04	-
	<b>Grubość całkowita i <math>U_k</math></b>		<b>0,36</b>	-	<b>3,26</b>
<b>4</b>	<b>Okno zewnętrzne</b>				
	<b>Grubość całkowita i <math>U_k</math></b>		-	-	<b>1,7</b>
<b>5</b>	<b>Drzwi zewnętrzne</b>				
	<b>Grubość całkowita i <math>U_k</math></b>		-	-	<b>2,6</b>
<b>Ściana wewnętrzna</b>					
	0	Opór przejmowania ciepła po stronie wewnętrznej(poziomy strumień ciepła)		0,13	-
<b>6</b>	9.000	Mur z cegły ceramicznej pełnej		0,275	-
	0	Opór przejmowania ciepła po stronie wewnętrznej(poziomy strumień ciepła)		0,13	-
	<b>Grubość całkowita i <math>U_k</math></b>		<b>0,25</b>	-	<b>0,27</b>
<b>7</b>	<b>Drzwi wewnętrzne</b>				

	<b>Grubość całkowita i <math>U_k</math></b>	-	-	-	<b>2,6</b>	
<b>8</b>	<b>Ściana wewnętrzna</b>					
	0	Opór przejmowania ciepła po stronie wewnętrznej(poziomy strumień ciepła)			0,13	-
	9.000	Mur z cegły ceramicznej pełnej	0,120	0,770	0,132	-
	0	Opór przejmowania ciepła po stronie wewnętrznej(poziomy strumień ciepła)			0,13	-
	<b>Grubość całkowita i <math>U_k</math></b>		<b>0,12</b>	-	<b>0,13</b>	<b>2,55</b>

Kody Element Materiał	Opis	$d$	$\lambda$	$R$	$U_c$	
		m	W/mK	m <sup>2</sup> K/W	W/m <sup>2</sup> K	
<b>9</b>	<b>Stropodach</b>					
	0	Opór przejmowania ciepła po stronie wewnętrznej(strumień ciepła w górę)			0,1	-
	1.000	Płyta pełna	0,240	-	-	-
	11.000	Płyta styroduruowa	0,150	0,038	3,947	-
	12.000	Żwir	0,250	2,000	0,125	-
	65	Opór przejmowania ciepła po stronie zewnętrznej(strumień ciepła w górę)			0,04	-
<b>Grubość całkowita i <math>U_k</math></b>		<b>0,64</b>	-	<b>nie jest liczbą</b>	<b>nie jest liczbą</b>	

<b>Tryb pracy instalacji centralnego ogrzewania</b>					
Nr	Tryb pracy	Ilość godzin h	Ilość dni -	Temperatura t °C	Uwagi -
1	Standard	24	Codziennie	20	
2	Standard	0	Codziennie	20	

WENTYLACJA GRAWITACYJNA					
Nazwa strefy			Strefa	Suma	
Wewnętrzna kubatura pomieszczenia		$V_i$	$m^3$	310,00	310,00
Temperatura zewnętrzna		$\theta_e$	$^{\circ}C$	-20,00	
Minimalne potrzeby higieniczne	Minimalna krotność wymiany powietrza ze względów higienicznych	$n_{min,i}$	$h^{-1}$	0,00	
	Minimalny strumień powietrza ze względów higienicznych	$V_{min,i}^*$	$m^3/h$	0,00	0,00
Obliczenia wentylacyjnych strat ciepła	Wartości wybrane do obliczeń $V_i = \max(V_{p,i}, V_{min,i}^*)$	$V_i^*$	$m^3/h$	0,00	0,00
	Współczynnik projektowej wentylacyjnej straty ciepła	$H_{v,i}$	W/K	0,00	0,00

Opracował:	arch Gabriela Owczarek
Warszawa 16.10.2009	arch. Jacek Szlis

Sprawdził.	arch. Artur Miernik
Warszawa 16.10.2009	