

INFORMACJA
nt mienia powiatu
stan na dzień 31.12.2010r.

I. Mienie nabyte potwierdzone ostatecznymi decyzjami Wojewody:

| L.p. | Nazwa | Dokument potwierdzający nabycie | Przeznaczenie | Numer ewidencyjny działki | Stan prawny | Pow. w ha ogółem | Pow. budynków w m ² ogółem | Zapis w planie zagospodarowania przestrzennego | Sposób zagospodarowania | Wartość księgowa w zł: | | | |
|------|--|--|--|--|--|------------------|---------------------------------------|--|--|------------------------|---|-------------|----------------|
| | | | | | | | | | | Gruntu | Budynków i wł. prawa | Budowli | Ogółem |
| 1 | Zabudowana nieruchomość położona w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Potulickich 1 | Decyzja nr 2/P/2000 z dnia 20.01.2000 | Dom Pomocy Społecznej | Dz. nr 34 obręb 03-18 o pow. 0,6697 ha | Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA5M/00005947/7 | 1,0015 | 4.421,2 | Brak planu zagospodarowania przestrzennego | Dom Pomocy Społecznej w Konstancinie-Jeziornie 16 pomieszczeń o łącznej pow. 244 m ² użyczonych jest Zespołowi Szkół .Specjalnych w K.J. do 31.08.2011r. | 229. 334,00 | 4. 669. 569,00 + <u>19.098,43</u> 4.688.667,43 | 64 .847,00 | 4.982.848,43 |
| | | | | Dz. nr 31 obręb 03-18 o pow. 0,3318 ha | Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA5M/00016840/7 | | | | | | | | |
| 2 | Zabudowana nieruchomość położona w Górze Kalwarii przy ul. Szpitalnej 1 | Decyzja nr 3/P/2000 z dnia 20.01.2000 | Dom Pomocy Społecznej | Dz. nr 24 w obrębie 7-01 | Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA5M/00252352/5 | 8,6179 | 17.154,50 | Brak planu zagospodarowania przestrzennego | Dom Pomocy Społecznej w Górze Kalwarii | 5. 170. 740,00 | 5.476.958,00 + <u>3.245.006,77</u> 8.721.964,77 | 212, 980,00 | 14.105.684,77 |
| 3 | Zabudowana nieruchomość położona w Piasecznie przy ul. Szpitalnej 10 | Decyzja nr 95/P/2000 z dnia 16.05.2000 | Zespół Szkół Nr 1 w Piasecznie | Dz. nr 18 obręb 53 | Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA5M/00420939/3 | 2,7818 | 6.848 <u>+566,34</u> 7.414,34 | Usługi oświaty | Na terenie nieruchomości funkcjonują dwie jednostki organizacyjne Powiatu: Zespół Szkół Nr 1 i Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy | 3. 616. 340,00 | 4. 168. 928,94 + <u>204.597,05</u> 4.373.525,99 | 164. 000,00 | 8. 153.865,99 |
| 4 | Zabudowana nieruchomość położona w Górze Kalwarii przy ul. Budowlanych 14 | Decyzja nr 87/P/00 z dnia 19.04.2000 | Zespół Szkół Zawodowych w Górze Kalwarii | Dz. nr 6 obręb 3-02 | Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA5M/00319947/1 | 1,4675 | 5.958 | j.w. | Zespół Szkół Zawodowych w Górze Kalwarii Lokale przeznaczone do wynajmu: I piętro internatu (14 pokoi o łącznej pow. 260,5 m ² , świetlica o pow. 38 m ² oraz sanitariaty) – przeznaczone do wynajmu III piętro internatu (14 pokoi o łącznej pow.265,5 m ² pomieszczenie gospodarcze o pow.11 m ²), sanitariaty) – przeznaczone do wynajmu | 513. 625,00 | 1.928.978,17 | 313. 739,00 | 2.756.342,17 |
| 5 | Zabudowana nieruchomość położona w Łbiskach | Decyzja nr 149/P/00 z dnia 26.07.2000 | Zespół Szkół Specjalnych w Łbiskach | Dz. nr 1/87 o pow. 1,9817 ha | Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA5M/00320262/5 | 3,4982 | 4.607 | Brak planu zagospodarowania przestrzennego W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Piaseczno dz. nr 1/88 położona jest na terenie o dominującej funkcji mieszkalnictwa jednorodzinnego | Zespół Szkół Specjalnych w Łbiskach | 650.665,00 | 3. 911.541,97 | 320.000,00 | 4 .882. 206,97 |
| | | | | Dz. nr 1/88 o pow. 1, 5163 ha | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | |
|----|--|---|--|--|---|---------|----------|--|--|-----------------|--|-------------|-----------------|
| 6 | Zabudowana nieruchomość położona w Piasecznie przy ul. Czajewicza 1a | Decyzja nr 70/P/2000 z dnia 28.03.2000 | Starostwo Powiatowe | Dz. nr 2 obręb 40 | Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA5M/00248082/0 | 0,0544 | 563 | Usługi nieuciążliwe i biura | Starostwo Powiatowe w Piasecznie | 108. 800,00 | 152. 000,00 + 59.660,00 211.660,00 | 23. 011,00 | 343.471,00 |
| 7 | Zabudowana nieruchomość położona w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Słonecznej 12 | Decyzja nr 69/P/00 z dnia 28.03.2000 | Powiatowy Zespół Placówek Opiek.-Wychowawczych | Dz. nr 53/1 obręb 01-04 | Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA5M/00272369/3 | 1,2868 | 1.573,82 | Usługi oświaty, zabudowa sakralna, teren skarpy z zielenią, zieleń leśna z dopuszczeniem drobnych form arch. nadzór konserwatorski | Powiatowy Zespół Placówek Opiek.-Wychowawczych | 1. 544. 160,00 | 1.518.241,01 | 971. 038,00 | 4.033.439,01 |
| 8 | Zabudowana nieruchomość położona we wsi Wilcza Góra gm. Lesznowola | Decyzja nr 191/P/00 z dnia 09.10.2000 | Zaplecze Powiatowego Zarządu Dróg | 135/2 136/1 136/2 137 138 139 140 174 175 176 177 178 | Powiat wpisany jako właściciel w księgach wieczystych KW nr WA5M/00292138/1 WA5M/00298605/8 | 4,5300 | 78 | Tereny wytwórczości, przemysłu, składów przetwórstwa rolniczego, usług komunikacyjnych i obsługi rolnictwa | Działki stanowią zaplecze Zarządu Dróg Powiatowych w Piasecznie Część działek o powierzchni ca 1ha dzierżawi firma „Fal-bruk” od 09.03.2007r. do 31.12.2010r. | 930. 072,00 | 354. 646,00 + 345.016,00 699.662,00 | 4. 775,00 | 1. 634.509,00 |
| 9 | Zabudowana nieruchomość położona we wsi Zalesie Górne gm. Piaseczno | Decyzja nr 107/P/00 z dnia 05.06.2000 oraz nr 91/P/01 z dnia 24.10.2001 | Ośrodek rekreacyjno-wypoczynkowy | Dz. nr 12 o pow. 17,3235 ha Dz. nr 1778 o pow. 1,0037 ha | Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA5M/00420941/0 | 18,3272 | | Brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań teren przeznaczony jest pod usługi, sport i turystykę. | Umową z dn. 06.06.2008r. działka nr 12 i 1778 została oddana w dzierżawę na czas do 30.04.2011r. firmie „Relax” | 21. 992. 640,00 | 2. 000,00 | 86. 000,00 | 22. 080. 640,00 |
| 10 | Zabudowana nieruchomość położona w Piasecznie przy ul. Chyliczkowskiej 14 | Decyzja nr 68/P/00 z dnia 27.03.2000 | Starostwo Powiatowe w Piasecznie | Dz. nr 6 obręb 27 | Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA5M/00297638/1 | 0,4251 | 1310 | Teren pod usługi nieuciążliwe i biura | Siedziba Starostwa Powiatowego w Piasecznie | 850. 200,00 | 2. 587. 608,80 + 279.500,00 2.323.745,05 210.900,00 5.401.753, 85 | 712.980,37 | 6.964.934,22 |
| 11 | Zabudowana nieruchomość położona w Piasecznie przy ul. Elektroniczna 4 | Decyzja nr 32/P/00 z dnia 15.02.2000 | | Dz. nr 33/14 obręb 18 o pow. 0,0063 ha Dz. nr 19/12;19/13; 19/14, 19/15;19/16 obręb 18, o pow. 0,5901 ha Dz. nr 18/3 obręb 18 o pow. 0,0159 ha Dz. nr 18/4 obręb 18 o pow. 0,0288 ha Dz. nr 18/6 obręb 18 o pow. 0,0001 ha | Decyzja Wojewody Mazowieckiego nr 32/P/00 z dnia 15.02.2000r. złożony wniosek do KW w 2011r. | 0,6411 | 337,2 | Teren pod zabudowę przemysłowo-składową i usługi. | Nieruchomość umową z dn. 28.07.2009r. oddana w dzierżawę na okres 25 lat firmie „Tomitex-Export Import” | 1. 633. 275,00 | 43. 394,40 | | 1. 676. 669,40 |

| | | | | | | | | | | | | | |
|----|--|---|--|---------------------------------------|---|--------|-------------------|---|---|----------------|--|---------------|----------------|
| 12 | Zabudowana nieruchomość poł. w Piasecznie przy Al. Brzóz 26 | Decyzja nr 244/P/2000 z dn. 28.12.2000r. | Zespół Szkół nr 2 im. E. Plater w Piasecznie | Dz. nr 54/4 obr. 64 o pow. 0,1992ha | WA5M/00249230/0 | 1,7154 | 2.623 | Usługi oświaty | Zespół Szkół nr 2 im. E. Plater w Piasecznie | 1. 715. 000,00 | 2.092432,44 + 1.891.251,11 3.983.683,55 | 42. 685,00 | 5.741.368,55 |
| | | | | Dz. nr 54/5 obr. 64 o pow. 0,2439 ha | WA5M/00249229/0 | | | | | | | | |
| | | | | Dz. nr 43 obr. 64 o pow. 1,2723 ha | WA5M/00321092/9 | | | | | | | | |
| 13 | Niezabudowana nieruchomość położona w Piasecznie pomiędzy ul. Młynarską a ul. Chyliczkowską | Decyzja nr 11/P/01 z dnia 07.02.2001 | | Dz. nr 52/1 obręb 19 o pow. 0,1624 ha | Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA5M/00352573/1 | 0,1624 | niezabud. | Przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową i usługową. | Nieruchomość przyległa do LO w Piasecznie, ul. Chyliczkowska | 146. 000,00 | | | 146. 000,00 |
| 14 | Zabudowana nieruchomość położona w Konstancinie-Jeziornie ul. Gąsiorowskiego 3 | Decyzja nr 59/P/01 z dnia 12.06.2001 | Powiatowy Ośrodek Interwencji Kryzysowej | Dz. nr 31 obręb 03-14 | Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA5M/00004517/7 | 0,9554 | 494,50 | Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego – I Ua – strefa urbanizacji. Tereny dzielnicy uzdrowskiej. | Decyzja o trwałym zarządzie nr 72/10 z dn. 21.10.2010r. na czas nieokreślony | 3.057. 000,00 | 463. 101,00 | 13. 700,00 | 3. 533. 801,00 |
| 15 | Zabudowana nieruchomość położona w Konstancinie-Jeziornie ul. Piasta 22 | Decyzja nr 66/P/01 z dnia 22.06.2001 | | Dz. nr 14/1 obręb 03-14 | Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA5M/00406410/5 | 0,3293 | 320,2 | zagospodarowania przestrzennego – I Ua – strefa urbanizacji. Tereny dzielnicy uzdrowskiej. | Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży | 1. 054. 000,00 | 217. 000,00 | | 1. 271. 000,00 |
| 16 | Zabudowana nieruchomość położona w Piasecznie ul. Mickiewicza | Decyzja nr 85/P/01 z dnia 10.10.2001 | Szpital i Przychodnia Specjalistyczna | Dz. nr 70 obręb 54 | Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA5M/00355649/6 | 0,8679 | 1.777 | Terren pod usługi zdrowia. | Nieruchomość wydzierżawiona „EMC Instytut Medyczny” S.A. z/s we Wrocławiu do dn. 01.01.2034r. | 2. 145. 400,00 | 5 .594. 836,98 | 196. 416,56 | 7 .936. 653,54 |
| 17 | Zabudowana nieruchomość położona w Konstancinie-Jeziornie, ul. Mirkowska 39 | Decyzja nr 55/P/02 z dnia 27.05.2002 | Zespół Szkół w Konstancinie-Jeziornie | Dz. nr 7/2 obręb 02-01 | Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA5M/00379051/1 | 2,1546 | 7.532,7 | Usługi oświaty, z dopuszczeniem mieszkań dla nauczycieli i terenów sportowych | Zespół Szkół im. Wł. St. Reymonta w Konstancinie-Jeziornie. - Skrzydło A internatu i część działki – od 01.04.2010r. - bezumowne korzystanie przez Prywatną Szkołę Podstawową nr 42 .(1995,30 m ²) - Na podstawie umowy zawartej na okres od dnia 1.05.2010r. do 30.04.11r. wynajęto p. Bogdanowi Filipowiczowi pomieszczenia mieszkalne i inne pomieszczenia socjalne w bud. D o łącznej pow. 1188 m ² . | 2. 154. 600,00 | 3. 148. 493,18 | 2 .125 838,52 | 7. 428. 931,70 |
| 18 | Niezabudowana nieruchomość położona w Konstancinie-Jeziornie, ul. Żółkiewskiego 34 | Akt not. Rep A nr 4273/2000 z dnia 28.07.2000r. | | Dz. nr 47/14 obręb 03-21 | Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA5M/00339982/4 | 0,3244 | niezabud. (leśna) | Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dopuszcz. budown mieszkaniowe o charakt. pensjonatowo-hotelowym | Nieruchomość wycofana ze sprzedaży na podstawie uchwały nr XXI/2/04 Rady Powiatu z dnia 30.09.2004r. Przeznaczona do dzierżawy na okres do 3 lat | 291. 960,00 | | | 291. 960,00 |
| 19 | Własnościowe spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego o pow. 249,39m ² położonego w Piasecznie, ul. Szkolna 20 | Decyzja Wojewody Mazowieckiego nr 89/P/01 z dnia 17.10.2001r. | Powiatowy Urząd Pracy | | Decyzja Wojewody Mazowieckiego Nr 89/P/01 z dnia 17.10.2001r. | | 249,39 | Brak planu zagospodarowania przestrzennego | Siedziba Powiatowego Urzędu Pracy | | 241.000,00 | | 241.000,00 |

| | | | | | | | | | | | | | |
|----|--|--|--|--|---|--|------------------|---|---|---|--|----|---------------|
| 20 | Zabudowana nieruchomość położona w Górze Kalwarii, ul. Dominikańska 9 | Akt not. Rep A nr 18695/2003 z dnia 22.12.2003r. | | Dz. nr 37/14 w obrębie 1-02 | Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA5M/00406700/5 | 3,9272 | 9444,76 | Tereny zabudowy usług oświaty, sportu i rekreacji, usługi publiczne | Nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę na 15 lat - część nier. wraz z budynkiem nr 45 przekazano w trwały zarząd Z.S.Z. im. p.p. E. Gierczak na czas 01.01.2008r.-31.12.2011r. -Auto-szkoła „Jack” wynajmuje pl. manewrowy (700m ²) do 31.05.2011r. | 5. 885. 815,00 | 24. 470. 343,50 + 33.196,20 561.605,15 25.065.144,85 | | 30.950.959,85 |
| 21 | Zabudowana nieruchomość położona w Górze Kalwarii, ul. Ks. Sajny 2a | Akt not. Rep A nr 18695/2003 z dnia 22.12.2003r. | | Dz. nr 22/11 w obrębie 1-02 | Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA5M/00406700/5 | 0,0379 | 382,28 | Tereny mieszkaniowe wielorodzinne | Budynek WSW został przekazany PZPOW w trwały Zarząd Decyzją Zarządu Powiatu nr 5 z dn. 03.02.2010r. na czas nieoznaczony | 56. 802,00 | 704.577,91 | | 761.379,91 |
| 22 | Niezabudowana nieruchomość położona w Górze Kalwarii, ul. 3-go Maja | Akt not. Rep A nr 18695/2003 z dnia 22.12.2003r. | | Dz. nr 22/5 w obrębie 1-02 | Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA5M/00406700/5 | 0,0488 | niezab. | j.w. | Nieruchomość przyległa do warsztatów Zespołu Szkół Zawodowych w Górze Kalwarii – została przejęta przez Powiat Piaseczyński w dniu 01.08.2008r. | 73. 138,00 | | | 73. 138,00 |
| 23 | Niezabudowana nieruchomość położona w Górze Kalwarii, ul. Kilińskiego 1c | Decyzja Wojewody Mazowieckiego nr 5/P/04 z dnia 27.04.2004r. | | Dz. nr 69/1 w obrębie 4-01 | Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA5M/00406708/1 | 0,0069 | | Tereny usługowe i usługowo-mieszkaniowe | | 134.000,00 - 128.834,64 5.165,36 | | | 5.165,36 |
| 24 | Zabudowana nieruchomość położona w Piasecznie ul. Czajewicza 20 | Decyzja Wojewody Mazowieckiego nr 20/P/04 z dnia 29.11.2004r. | Powiat Piaseczyński | Dz. nr 37 w obrębie 39 | Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA5M/00423938/7 | 0,1493 | 1366 | Usługi oświaty | Siedziba PODGiK w Piasecznie | 224. 000,00 | 4.198.047,19 | bw | 4.422.047,19 |
| 25 | Zabudowana nieruchomość położona w Górze Kalwarii przy ul. Ks. Sajny 4 | Decyzja Wojewody Mazowieckiego nr 7/P/05 z dnia 17.06.2005r. | Od dnia 29.04.2008r. przejął Powiat Piaseczyński | Dz. nr 25/1 w obrębie 1-02 | Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA5M/00425624/7 | 0,3552 | 576,97 | Tereny zabudowy wielorodzinnej z dopuszczeniem usług, tereny zabudowy usług, oświaty i kultury. | Nieruchomość przeznaczona na warsztaty terapii zajęciowej | 284. 000,00 | 29. 000,00 | bw | 313. 000,00 |
| 26 | Udział wynoszący 3/4 części w zabudowanej nieruchomości położonej w Piasecznie przy ul. Kościuszki 9 | Decyzja Wojewody Mazowieckiego nr 143/P/06 z dnia 24.10.2006r. | | Dz. nr 1 w obrębie 41 o pow. 0,0307 ha Dz. nr 3 w obrębie 41 o pow. 0,0341 ha | Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA5M/00430274/6 | Pow. całej nier. 0,0648 Własność Powiatu 0,0486 | 353 363,7 | Mieszkalnictwo wielorodzinne z towarzyszącymi usługami. | I-sz e piętro zajmuje Zarząd Dróg Powiatowych w Piasecznie; 1/4 udział Cechu Rzemiosł Różnych. Parter wynajmowany różnym podmiotom. | 159 000 x 0,75 119 250 | 265. 776,77 + 81.782,00 347.558,77 434 000 x 0,75 325 500 | | 792.308,77 |
| 27 | Zabudowana nieruchomość położona w Górze Kalwarii, ul. 3-go Maja 16 | Decyzja Wojewody Mazowieckiego nr 3/P/07 z dnia 17.01.2007r | | Dz. nr 21 w obrębie 1-02 | Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA11/00009180/8 | 0,0464 | 419,20 | Tereny mieszkaniowe wielorodzinne | Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży | 37. 000,00 | 107. 000,00 | | 144. 000,00 |
| 28 | Zabudowana nieruchomość położona w Piasecznie, ul. Nadarzyńskiej 13 | Decyzja Wojewody Mazowieckiego nr 2/P/07 z dnia 17.01.2007r | | Dz. nr 28 w obrębie 39 | owiat wpisany jako właściciel w KW nr WA11/000011216/7 | 0,1203 | 840 | Usługi nieuciążliwe i biura | Planowana rozbiórka istniejącego budynku i budowa nowego budynku biurowego | 180. 000,00 | | | 180.000,00 |
| 29 | Nieruchomość położona w Piasecznie przy ul. Elektronicznej | Akt Not. Rep. A Nr 16420/2007 z dnia 5.12.2007r. | | Dz nr nr: 18/9; 18/10; 18/11; 19/9; 19/10; 19/11; 33/4 obręb 18 | Wniosek z aktu notarialnego z dn. 5.12.07r. o założenie księgi wieczystej | 0,3698 | | Zabudowa przemysłowo-składowa i usługowa | Firma „Prodbet” dzierżawi teren o pow. 0,3690 ha od dnia 15.12.2003r. na czas nieoznaczony. | 369.800,00 | | | 369.800,00 |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---------------|--|--|---|--|--|---------|--|---|---|----------------------|----------------------|---------------------|-----------------------|
| 30 | Nieruchomość położona na terenie Gminy Góra Kalwaria | Akt Not. Rep. A Nr 16413/2007 z dnia 5.12.2007r. | Dawny poligon wojskowy w Górze Kalwarii | Dz nr 1/170 z obrębu Linin II o pow. 38,3623 ha Dz nr 33/2 o pow. 1,6764 ha Dz nr 67/2 o pow. 0,1621 ha; Dz. nr 67/3 o pow. 0,1710 ha; Dz. nr 67/4 o pow. 0,9931 ha z obrębu Aleksandrów | KW nr WA5M/00298008/3 Wniosek z aktu notarialnego o wpis prawa własności na rzecz Powiatu | 41,3649 | | Brak planu zagospodarowania, w studium: Dz nr 1/170 – tereny usług publicznych lokalnych, tereny lasów; dz nr 33/2 – lasy; dz nr 67/2; 67/3; 67/4 – tereny zabudowy siedliskowej i mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej w ośrodkach wiejskich | Powiatowy zasób nieruchomości . Zgodnie z porozumieniem z dn. 28.04.2009r. zawartym pomiędzy Powiatem Piaseczyńskim a Gminą G. Kalwaria przy udziale Wojewody Mazowieckiego dz. nr 33/2 i cz. dz. nr 1/170 przeznaczone do sprzedania Gm. G. Kalwaria | 1.638.621,80 | | | 1.638.621,80 |
| 31 | Nieruchomość położona na terenie Gminy Góra Kalwaria | Akt. Not. Rep. Nr 16413/2007 z dnia 5.12.2007r. | Dawne garaże wojskowe | Dz nr 53/1 o pow. 0,45 ha z obrębu Linin; Dz. nr 5/9 o pow. 24,6152 ha z obrębu Linin II | j.w. | 25,0652 | | Brak planu zagospodarowania przestrzennego; w studium: Dz nr 53/1 tereny usług publicznych lokalnych, tereny lasów; dz nr 5/9 – tereny usług publicznych, tereny istniejących i projektowanych usług z zielenią towarzyszącą tereny dolin rzecznych i skarpy Wisły | Wydzierżawione różnym podmiotom. | 6.844.697,80 | | | 6.844.697,80 |
| 32 | Nieruchomość położona w Górze Kalwarii | Akt Not. Rep. A Nr 16413/2007 z dnia 5.12.2007r. | Dawna strzelnica wojskowa | Dz nr 24/7 o pow. 2,3361 z obrębu 9-02; dz nr 29/13 o pow. 14,6176 z obrębu 9-02 | j.w | 16,9537 | | Brak planu zagospodarowania przestrzennego; w studium: tereny usług publicznych lokalnych, tereny istniejących i projektowanych usług z zielenią towarzyszącą, dz 29/13 dodatkowo - lasy | Dnia 27.07.2009r. do wiadomości publicznej podano wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres 3 lat. | 1.958.372,31 | | | 1.958.372,31 |
| 33 | Niezabudowana nieruchomość pol. w Kolonii Warszawskiej, przy ul. Ulanów | Akt not. Rep. A. Nr 15037/2008 z dn. 18.12.2008r. | | Dz. nr 1/13 i 1/17 | KW Nr WA 11/00006635/2 | 0,0535 | | | Budowa chodnika | 120.000,00 zł | | | 120.000,00 zł |
| 34 | Niezabudowana nieruchomość pol. w Piasecznie przy ul. Chyliczkowskiej 12 | Akt. Not. Rep. A nr 3085/2009 z dn. 10.072009r.. | | Dz.nr 5/2 z obr. 27 | KW Nr WA5M/00427398/7 | 0,1336 | | Usługi nieuciążliwe i biura | Nieruchomość przeznaczona na rozbudowę budynku Starostwa | 700.000,00 zł | | | 700.000,00 zł |
| 35 | Niezabudowana nieruchomość pol. we wsi Kotorydz gm. Tarczyn | Akt. Not. Rep. A nr 5636/2010 z dn. 29.11.2010r. . | | Dz. nr 349/1, 357/1 i 364/1 o łącznej pow. 0,1102 ha | KW Nr RA1G/00083367/9 | 0,1102 | | | Nabycie z przeznaczeniem na część pasa drogowego w związku z budową drogi powiatowej | 53.959,00 zł | | | 53.959,00 zł |
| OGÓLEM | | | | | | | | | | 66.354.431,80 | 75.926.333,27 | 5.252.010,45 | 147.532.775,52 |

II. Wnioski złożone do Wojewody w trybie ustawy z dnia 13 października 1998r. – przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną:

1. Potwierdzenie nabycia z mocy prawa (art. 60) – zabudowana nieruchomość położona w Piasecznie, ul. Chyliczkowska 20; pow. 9,8610ha - Zespół Szkół Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego - dot. nieruchomości – nabycie jednostki i mienia ruchomego potwierdzone decyzją nr 96/P/02 z dnia 17.12.2002r.

OGÓLEM: 9, 8610 ha

III. Nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym:

1. Przychodnia Rejonowa w Piasecznie, ul. Fabryczna; pow. 0,4294ha (sprawa w sądzie o zasiedzenie na Skarb Państwa),
2. Wiejski Ośrodek Zdrowia w Głoskowie; pow. 0,1500ha (trwa kompletowanie dokumentacji do Wojewody Mazowieckiego),
3. Wiejski Ośrodek Zdrowia w Słomczynie; pow. 0,1600ha (trwa kompletowanie dokumentów do Sądu w sprawie o zasiedzenie).

OGÓLEM 0,7394 ha

IV. Nieruchomości dzierżawione przez Powiat.

1. Grunt leśny o ogólnej pow. 31,15 ha, poł. w oddziałach 128 i 129 Leśnictwa Chojnów i 134 i 141 Leśnictwa Dobiesz, na którym znajduje się ośrodek sportowo-rekreacyjny w Zalesiu Górnym gm. Piaseczno – na podstawie umowy dzierżawy z dnia 16 czerwca 2004r. W dniu 06.04.2009r. wystąpiono do Gminy Piaseczno o warunki zabudowy, natomiast w dniu 16.06.2009r. został złożony wniosek dot. określenia warunków przyłącza do sieci gazowej. W dniu 17.07.2009r. został złożony wniosek do Gminy Piaseczno o wydanie zgody na włączenie do sieci wodnej i kanalizacji sanitarnej. W dniu 16.09.2009r. zostało zlecone wykonanie mapy do celów projektowych.

OGÓLEM 31,1500 ha

V. Nieruchomości będące przedmiotem użyczenia.

1. Nieruchomości Grójeckiej Kolei Dojazdowej o **pow. 125,8004 ha** użyczone Powiatowi umową z dnia 29.05.2002r. (umową z dnia 27.04.2005r. zmienioną aneksem z dnia 25.10.2006r. nieruchomości użyczone Gminie Piaseczno na okres 10 lat).

W dniu 25.08.2009r. zostało podpisane porozumienie pomiędzy Powiatem Piaseczyńskim a Gminą Piaseczno, na mocy którego z dniem 31.12.2009r. została rozwiązana za porozumieniem stron umowa użyczenia majątku Gminie Piaseczno.

OGÓLEM: 125,8004 ha

Łączna powierzchnia mienia: 305,4832ha

w tym stanowiące własność Powiatu Piaseczyńskiego ogółem 137, 9324 ha.

Dochody Powiatu Piaseczyńskiego z tytułu najmu, dzierżawy, trwałego zarządu itp. w 2010r. wyniosły 569.215,36 zł netto / 694.442,74 zł brutto.

Dochód Powiatu ze sprzedaży dz. nr 69/3 z obr.4-01 położonej w Górze Kalwarii przy ul. Kilińskiego 1c w 2010r. wyniósł 810.000,00 zł brutto.

Uwaga:

Wyboldowanym drukiem

zaznaczono zmiany, jakie

zostały wprowadzone w 2010r.