

P R Z E D M I A R

NAZWA INWESTYCJI : Dom jednorodzinny "Słonecznik"

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Leszek Kucharczyk upr. bud St-186/83

DATA OPRACOWANIA : 02.05.2012

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

1. Wycena dotyczy jednego budynku
2. Wycena dotyczy robót budowlanych, instalacji wewnętrznych sanitarnych, instalacji wewnętrznych elektrycznych

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
02.05.2012

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Roboty budowlane	1	55
1.1	Fundamenty	1	12
1.2	Ściany + tynki	13	22
1.3	Strop, wieńce, podciągi, kominy	23	28
1.4	Podłoga i posadzki	29	38
1.5	Dach	39	47
1.6	Strop poddasza	48	50
1.7	Stolarka okienna, drzwiowa	51	55
2	Instalacje elektryczne	56	62
3	Instalacje sanitarne	63	91
3.1	Instalacja wodociągowe	63	68
3.2	Instalacja co	69	77
3.3	Kanalizacja	78	83
3.4	Instalacja gazowa	84	91

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Roboty budowlane			
1.1		Fundamenty			
1 d.1.1	KNR 2-01 0229-02	Przemieszczenie spycharkami mas ziemnych - humus na odległość do 10 m w gruncie kat. III 37,4	m ³ m ³	 37,400	
				RAZEM	37,400
2 d.1.1	KNR 2-01 0215-02	Wykopy pod fundamenty wykonywane koparkami przedsiębiornymi 0.15 m ³ na odkład w gruncie kat.III 58,08	m ³ m ³	 58,080	
				RAZEM	58,080
3 d.1.1	KNR 2-01 0317-0201	Wykopy liniowe o ścianach pionowych pod fundamenty ręcznie - pod chudy beton 5,232	m ³ m ³	 5,232	
				RAZEM	5,232
4 d.1.1	KNR 2-02 0201-01	Ławy fundamentowe betonowe- chudy beton B10, prostokątne szerokości do 0,6 m - ręczne układanie betonu 3,27	m ³ m ³	 3,270	
				RAZEM	3,270
5 d.1.1	KNR 2-02 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, B20 szerokości do 0,6 m - z zastosowaniem pompy do betonu 9,069	m ³ m ³	 9,069	
				RAZEM	9,069
6 d.1.1	KNR 2-02 0204-01	Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe, o objętości do 0,5 m ³ - z zastosowaniem pompy do betonu 0,441	m ³ m ³	 0,441	
				RAZEM	0,441
7 d.1.1	KNR 2-02 0211-01	Słupy żelbetowe w ścianach murowanych o grubości do 0,3 m dwustronnie deskowane 0,792	m ³ m ³	 0,792	
				RAZEM	0,792
8 d.1.1	KNR 2-02 0218-01	Schody żelbetowe - stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu - ręczne układanie betonu 1,9	m ³ m ³	 1,900	
				RAZEM	1,900
9 d.1.1	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie o śr. 8-14 mm 0,95	t t	 0,950	
				RAZEM	0,950
10 d.1.1	KNR 2-01 0502-02	Ręczne zasypywanie wnek za ścianami budowli wodno-inżynierskich przy wys.nasypu do 4 m - kat.gr.III 35,614	m ³ m ³	 35,614	
				RAZEM	35,614
11 d.1.1	KNR 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej 156,96	m ² m ²	 156,960	
				RAZEM	156,960
12 d.1.1	NNRNKB 202 0618-01	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe ław fundamentowych z papy zgrzewalnej 30,23	m ² m ²	 30,230	
				RAZEM	30,230
1.2		Ściany + tynki			
13 d.1.2	KNR 9-01 0102-01 analogia	Ściany fundamentowe z bloków SILKA M18 ocieplane płytami styroduru 10 cm plus tkanina filtracyjna 59,28	m ² m ²	 59,280	
				RAZEM	59,280
14 d.1.2	KNR 9-01 0102-01 analogia	Ściany fundamentowe z bloków SILKA M18 ocieplane płytami styroduru 2 cm 19,2	m ² m ²	 19,200	
				RAZEM	19,200
15 d.1.2	KNR AT-31 0101-01	Przyklejanie płyt styropianowych - styrodur o gr. 2 cm na ścianach fundamentowych 59,28	m ² m ²	 59,280	
				RAZEM	59,280
16 d.1.2	KNR 9-01 0103-01	Ściany z bloków SILKA M18 ocieplane płytami z wełny mineralnej grubości 12 cm z wyprawą cienkowarstwową. 205,11	m ² m ²	 205,110	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	205,110
17	KNR 9-01 d.1.2 0104-02	Ściany wewnętrzne o wys. do 4,5 m z bloków SILKA M24	m ²		
		37,26	m ²	37,260	
				RAZEM	37,260
18	KNR 9-01 d.1.2 0105-02	Ściany działowe o wys. do 4,5 m z bloków SILKA M12	m ²		
		138,422	m ²	138,422	
				RAZEM	138,422
19	KNR 2-02 d.1.2 0802-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie z transportem mechanicznym na ścianach i słupach	m ²		
		467,518	m ²	467,518	
				RAZEM	467,518
20	KNR 2-02 d.1.2 0802-04	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie z transportem mechanicznym na stropach i podciągach	m ²		
		121,716	m ²	121,716	
				RAZEM	121,716
21	KNR 2-02 d.1.2 2006-01	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach na zaprawie bez pasków - poddasze	m ²		
		86,996	m ²	86,996	
				RAZEM	86,996
22	KNR 2-02 d.1.2 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m ²		
		676,23	m ²	676,230	
				RAZEM	676,230
1.3		Strop, wieńce, podciągi, kominy			
23	KNR 0-30 d.1.3 0224-02	Strop żelbetowy gęstożebrowy na belkach kratownicowych TERIVA I o rozstawie belek 60 cm i rozpiętości 4,20-6,00 m	m ²		
		121,716	m ²	121,716	
				RAZEM	121,716
24	KNR 0-30 d.1.3 0224-03	Strop żelbetowy gęstożebrowy na belkach kratownicowych TERIVA I o rozstawie belek 60 cm - dodatkowe belki	m		
		20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
25	KNR 2-02 d.1.3 0210-01	Belki i podciągi, wieńce żelbetowe; - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³		
		8,13	m ³	8,130	
				RAZEM	8,130
26	KNR 2-02 d.1.3 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie o śr. 8-14 mm	t		
		1	t	1,000	
				RAZEM	1,000
27	KNR 2-02 d.1.3 0122-01	Wieloprzewodowe kominy wolno stojące z cegieł 1/2x1/2 ceg.	m ³		
		9,682	m ³	9,682	
				RAZEM	9,682
28	KNR 2-02 d.1.3 0126-05	Ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		
		14	m	14,000	
				RAZEM	14,000
1.4		Podłóża i posadzki			
29	KNR 2-02 d.1.4 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m ³		
		20,954	m ³	20,954	
				RAZEM	20,954
30	KNR 2-02 d.1.4 1101-02	Podkłady betonowe B20	m ³		
		31,684	m ³	31,684	
				RAZEM	31,684
31	KNR 2-02 d.1.4 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe 2x	m ²		
		451,724	m ²	451,724	
				RAZEM	451,724
32	KNR 2-02 d.1.4 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej 3 cm poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m ²		
		225,862	m ²	225,862	
				RAZEM	225,862

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
33 d.1.4	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarłe na ostro 225,862	m ² m ²	 225,862	 225,862
				RAZEM	225,862
34 d.1.4	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 2 225,862	m ² m ²	 225,862	 225,862
				RAZEM	225,862
35 d.1.4	NNRNKB 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2 225,862	m ² m ²	 225,862	 225,862
				RAZEM	225,862
36 d.1.4	NNRNKB 202 1130-03	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej - potrącenie za zmianę grubości o 1 mm Krotność = 2 -225,862	m ² m ²	 -225,862	 -225,862
				RAZEM	-225,862
37 d.1.4	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych 171,082	m ² m ²	 171,082	 171,082
				RAZEM	171,082
38 d.1.4	NNRNKB 202 1118-10	(z.IV) Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek terakotowych o wym. 30x30 cm luzem na zaprawie klejowej "ATLAS" w pomieszczeniach o pow.do 8 m2 54,78	m ² m ²	 54,780	 54,780
				RAZEM	54,780
1.5		Dach			
39 d.1.5	KNR 2-02 0402-01	Więźba dachowa o układzie jętkowym z tarcicy nasyconej pod pokrycie dachówką karpiówką podwójnie o rozpiętości 7.5 m 305,08	m ² m ²	 305,080	 305,080
				RAZEM	305,080
40 d.1.5	KNR 2-02 0409-04	Wymiany i rozpory, słupy z tarcicy nasyconej 2	m ³ m ³	 2,000	 2,000
				RAZEM	2,000
41 d.1.5	KNR AT-09 0101-04	Łacenie - rozstaw łąt 30 cm 305,08	m ² m ²	 305,080	 305,080
				RAZEM	305,080
42 d.1.5	KNR 0-15 0526-01	Osadzenie okien w połaci dachowej - wykonanie konstrukcji nośnej 27	m m	 27,000	 27,000
				RAZEM	27,000
43 d.1.5	KNR 0-15 0526-02	Osadzenie okien w połaci dachowej 6	szt szt	 6,000	 6,000
				RAZEM	6,000
44 d.1.5	KNR 0-15II 0524-01	Pokrycie dachów dachówką cementową barwioną 305,08	m ² m ²	 305,080	 305,080
				RAZEM	305,080
45 d.1.5	KNR 2-02 0506-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy ocynkowanej 20	m ² m ²	 20,000	 20,000
				RAZEM	20,000
46 d.1.5	KNR 0-15II 0528-03	Rynny dachowe z PCV półokrągłe o śr. 12,5 cm 41,1	m m	 41,100	 41,100
				RAZEM	41,100
47 d.1.5	KNR 0-15II 0529-03	Rury spustowe z PCV o śr. 10,0 17,8	m m	 17,800	 17,800
				RAZEM	17,800
1.6		Strop poddasza			
48 d.1.6	KNR 2-02 2011-01	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach, na rusztach metalowych; rozstaw profili nośnych 60 cm 132,86	m ² m ²	 132,860	 132,860
				RAZEM	132,860

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
49 d.1.6	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa 125,86	m ² m ²	 125,860	 125,860
				RAZEM	125,860
50 d.1.6	KNR AT-09 0103-02	Folie wstępnego krycia (FWK) układane na krokwiach - rozstaw kontrłat 0,80 m 265,72	m ² m ²	 265,720	 265,720
				RAZEM	265,720
1.7		Stolarka okienna, drzwiowa			
51 d.1.7	KNR 2-02 1001-06	Okna drzwi balkonowe budownictwa mieszkaniowego fabrycznie wykończone wraz z parapetami zewnętrznymi 28,712	m ² m ²	 28,712	 28,712
				RAZEM	28,712
52 d.1.7	KNR 2-02 1001-09	Drzwi wejściowe fabrycznie wykończone 6,51	m ² m ²	 6,510	 6,510
				RAZEM	6,510
53 d.1.7	KNR 2-02 1017-01 analogia	Drzwi płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni do 1.6 m2 fabrycznie wykończone 26,46	m ² m ²	 26,460	 26,460
				RAZEM	26,460
54 d.1.7	KNR 2-02 0129-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników, długości ponad 1 m 11	szt szt	 11,000	 11,000
				RAZEM	11,000
55 d.1.7	analiza indywidualna	Schody drewniane wewnętrzne 1	kpl kpl	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
2		Instalacje elektryczne			
56 d.2	KNR 5-08 0404-07 analiza indywidualna	Montaż tablicy głównej T1 z podłączeniem przewodów wraz z robotami uzupełniającymi 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
57 d.2	KNR 5-08 0209-02 analiza indywidualna	Przewod wtynkowy łączny przekrój żył do 7.5 mm ² (podłoże nie-betonowe) układany w tynku wraz z robotami uzupełniającymi 300	m m	 300,000	 300,000
				RAZEM	300,000
58 d.2	KNR 5-08 0207-01 analiza indywidualna	Przewody kabelkowe w powłoce polwinitowej (łączny przekrój żył Cu-6/Al-12 mm ²) wciągane do rur wraz z robotami uzupełniającymi 200	m m	 200,000	 200,000
				RAZEM	200,000
59 d.2	KNR 5-08 0109-01 analiza indywidualna	Rury winidurowe karbowane (giętkie) układane p.t. w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd (śr. do 19mm podłoże betonowe) 100	m m	 100,000	 100,000
				RAZEM	100,000
60 d.2	KNR 5-08 0307-02 analiza indywidualna	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem wraz z robotami uzupełniającymi 50	szt. szt.	 50,000	 50,000
				RAZEM	50,000
61 d.2	KNR 5-08 0309-03 analiza indywidualna	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem w puszkach z podłączeniem wraz z robotami uzupełniającymi 50	szt. szt.	 50,000	 50,000
				RAZEM	50,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
62	KNR 5-08 d.2 0504-01 analiza indywidualna	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych zwykłych zawieszanych, końcowych wrz z robotami uzupełniającymi	szt.		
		30	szt.	30,000	
				RAZEM	30,000
3		Instalacje sanitarne			
3.1		Instalacja wodociągowe			
63	S-215 0300- d.3.1 01 analiza indywidualna	Rurociągi z rur polipropylenowych o śr.zewn. 20 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych wraz z robotami towarzyszącymi	m		
		60	m	60,000	
				RAZEM	60,000
64	S-215 0500- d.3.1 01 analiza indywidualna	Dotatki za podejścia dopływowe do zaworów wypływowych,baterii,hydrantów itp. o śr.zewn.rury 20 mm wraz z robotami towarzyszącymi	szt.		
		25	szt.	25,000	
				RAZEM	25,000
65	S-215 0700- d.3.1 01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur polipropylenowych o śr. 63 mm w budynkach mieszkalnych wraz z robotami uzupełniającymi	m		
		70	m	70,000	
				RAZEM	70,000
66	KNR 2-15 d.3.1 0112-02	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr.nom. 20 mm wraz z robotami uzupełniającymi	szt.		
		50	szt.	50,000	
				RAZEM	50,000
67	KNR 2-15 d.3.1 0115-01	Baterie umywalkowe ściennie o śr.nom. 15 mm wraz z robotami uzupełniającymi	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
68	KNR 2-15 d.3.1 0115-04	Baterie prysznicowe ściennie o śr.nom. 15 mm wraz z robotami uzupełniającymi	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
3.2		Instalacja co			
69	KNR INS- d.3.2 TAL 0301- 05 analiza indywidualna	Rurociągi c.o. miedziane lutowane o śr.zew. 22 mm i 18 mm (grub.ścianki 1.0 mm) na ścianach (lutowanie miękkie) plus roboty towarzyszące	m		
		120	m	120,000	
				RAZEM	120,000
70	KNR INS- d.3.2 TAL 0304- 04 analiza indywidualna	Podejście do pionu c.o.o śr.zew. 22 mm plus roboty towarzyszące	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
71	KNR INS- d.3.2 TAL 0305- 02 analiza indywidualna	Rury przyłączone o śr.zew. 18 mm do grzejnika c.o. płytowego, konwektorowego lub członowego na ścianach plus roboty towarzyszące	kol.		
		18	kol.	18,000	
				RAZEM	18,000
72	KNR INS- d.3.2 TAL 0307- 01 analiza indywidualna	Plukanie instalacji c.o. plus roboty uzupełniające	m		
		120	m	120,000	
				RAZEM	120,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
73 d.3.2	KNR INS-TAL 0307-02 analiza indywidualna	Próba szczelności instalacji c.o. w budynkach mieszkalnych plus roboty uzupełniające	urządz.		
		18	urządz.	18,000	
				RAZEM	18,000
74 d.3.2	KNR INS-TAL 0308-03 analiza indywidualna	Zawory przelotowe lub zwrotne gwintowane o śr.nom. 20 mm w instalacji c.o. plus roboty uzupełniające	szt.		
		12	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
75 d.3.2	KNR INS-TAL 0309-09 analiza indywidualna	Odpowietrznik automatyczny do instalacji c.o.o śr. 15 mm plus roboty uzupełniające	szt.		
		18	szt.	18,000	
				RAZEM	18,000
76 d.3.2	KNZ-15 26-01 analiza indywidualna	Montaż otulin termoizolacyjnych "STEINONORM 300" typ M I P S dla rurociągów o śr. 20 mm, gr. izolacji 20 mm plus roboty uzupełniające	m		
		120	m	120,000	
				RAZEM	120,000
77 d.3.2	KNR 2-15 0419-03 analiza indywidualna	Grzejniki stalowe dwupłytkowe GP-2 o dług. 660 mm plus roboty uzupełniające	kpl.		
		18	kpl.	18,000	
				RAZEM	18,000
3.3		Kanalizacja			
78 d.3.3	S-215 1000-05 analiza indywidualna	Rurociągi z PCW o śr. 160 mm w wykopie wewnątrz budynków łączone metodą wciskową wraz z robotami towarzyszącymi	m		
		12	m	12,000	
				RAZEM	12,000
79 d.3.3	S-215 0600-06 analiza indywidualna	Instalacja wodociągowa - rurociągi z rur polipropylenowych o śr.zewn. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych plus roboty towarzyszące	m		
		11	m	11,000	
				RAZEM	11,000
80 d.3.3	S-215 0300-05 analiza indywidualna	Rurociągi z rur polipropylenowych o śr.zewn. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych plus roboty towarzyszące	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
81 d.3.3	KNR 2-15 0220-05 analiza indywidualna	Montaż zlewozmywaków stalowych na szafce wraz z robotami towarzyszącymi	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
82 d.3.3	KNR 2-15 0221-02 analiza indywidualna	Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym wraz z robotami towarzyszącymi	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
83 d.3.3	KNR 2-15 0224-03 analiza indywidualna	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany 'kompakt' plus roboty uzupełniające	kpl.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		4	kpl.	4,000	
				RAZEM	4,000
3.4		Instalacja gazowa			
84 d.3.4	KNR 2-15 0303-01	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr. nom. 20 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych 6	m m	6,000	
				RAZEM	6,000
85 d.3.4	KNR 2-15 0303-01	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr. nom. 15 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych 17	m m	17,000	
				RAZEM	17,000
86 d.3.4	KNR 2-15 0305-01	Próba instalacji gazowej wewnętrznej na ciśnienie dla przedsiębiorstwa i dostawcy gazu w budynkach mieszkalnych 1	lokal. lokal.	1,000	
				RAZEM	1,000
87 d.3.4	KNR 2-15 0307-01	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia obustronnego do gazomierza o śr. przyłącza 20 mm we wnękach 1	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
88 d.3.4	KNR 2-15 0308-01	Odwadniacze gazowe o śr.nom. 20 mm 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
89 d.3.4	KNR 2-15 0309-01	Kurek gazowy z połączeniem do węża 2	szt. szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
90 d.3.4	KNR 2-15 0311-03	Kuchnia gazowa z piekarnikiem 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
91 d.3.4	analiza indywidualna	Piec gazowy kompletny z podłączeniem i armaturą wraz z robotami towarzyszącymi 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
Słownie:	zero i 00/100 zł				

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
Słownie: zero i 00/100 zł					

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
Słownie: zero i 00/100 zł					