

**Uchwała Nr .../.../13
Rady Powiatu Piaseczyńskiego
z dnia 2013r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie z zasobu nieruchomości
Powiatu Piaseczyńskiego części nieruchomości
położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Mirkowskiej**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz.U. z 2013r. poz. 595) Rada Powiatu uchwała co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu, z zasobu nieruchomości Powiatu Piaseczyńskiego części nieruchomości stanowiącej projektowaną działkę ewidencyjną nr 7/7 o pow. 0,6735 ha z obrębu 02-01 położoną w Konstancinie - Jeziornie przy ul. Mirkowskiej, zabudowaną budynkami o łącznej powierzchni użytkowej 3008,50 m²; powstałej w wyniku podziału działki nr 7/2 z obr. 02-01, uregulowanej w księdze wieczystej KW nr WA5M/00379051/1.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Piaseczyńskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Jak wynika z księgi wieczystej WA5M/00379051/1 działka ewidencyjna nr 7/2 stanowi własność Powiatu Piaseczyńskiego.

W wyniku podziału geodezyjnego wymienionej nieruchomości została wydzielona między innymi projektowana działka ewidencyjna nr 7/7 o pow. 0,6735 ha, zabudowana budynkami o łącznej powierzchni użytkowej 3008,50 m² użytkowymi na podstawie umowy najmu z dnia 4.07.2011r. przez zespół szkół prywatnych.

Pieniądze pozyskane ze sprzedaży zasilą konto Powiatu Piaseczyńskiego i przeznaczone będą na realizację zadań własnych Powiatu.

Zgodnie z operatem szacunkowym z dnia 15 listopada 2008r. wskazana nieruchomość tj. działka nr 7/2 z obrębu 02-01 o pow. 21546 m², wraz z budynkami szkoły i internatu była wyceniona na kwotę 16 243 330,00 zł.

Przybliżona wartość działki nr 7/7 wraz z zabudowaniami wynosi 5.889.295 zł.