

ZARZĄD POWIATU PIASECZYŃSKIEGO

ogłasza

DRUGI PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż nieruchomości Powiatu Piaseczyńskiego położonych w Konstancinie - Jeziornie

KAŻDA Z DZIAŁEK BĘDZIE PRZEDMIOTEM ODREBNEGO POSTĘPOWANIA PRZETARGOWEGO.

Dane dotyczące przedmiotu sprzedaży:

Przedmiotowe nieruchomości będące własnością Powiatu Piaseczyńskiego, położone są w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Mirkowskiej i stanowią wg ewidencji gruntów i budynków działki nr nr:

Lp.	Nr ewid. działki	Opis nieruchomości	Zapis w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Minimalna cena wywoławcza	Wadium
1	dz 7/7 z obrębu 02-01 o pow. 6735 m ²	Nieruchomość zabudowana budynkiem szkoły składającym się z czterech części o łącznej pow. użytkowej 1995,30 m ² nieruchomość oddana w najem do dnia 01.01.2016 r. - wykorzystywana na cele oświatowe	UO – usługi oświaty z dopuszczeniem mieszkań dla nauczycieli i terenów sportowych.	4.100.000,00 zł	210.000,00 zł
2	dz 7/9 z obrębu 02-01 o pow. 861 m ²	Nieruchomość zabudowana 3-kondygnacyjnym budynkiem dawnego internatu szkolnego o pow. użytkowej 1188 m ²	UO - usługi oświaty z dopuszczeniem mieszkań dla nauczycieli i terenów sportowych.	900.000,00 zł	45.000,00 zł

Działki nie posiadają bezpośredniego dostępu do drogi publicznej i będzie ustanowiona dla nich odpłatna służebność gruntowa przechodu i przejazdu.

Wykazy podano do publicznej wiadomości w terminie:

- 1). dla działki nr 7/7 od dnia 03.03.2014r. do dnia 24.03.2014r.
- 2). dla działki nr 7/9 od dnia 25.03.2014r. do dnia 15.04.2014r.

Przetarg odbędzie się w dniu 8 września 2014r. w budynku Starostwa Powiatowego w Piasecznie przy ul. Chyliczkowska 14 (sala nr 112) godz. 11:00

1. Przed przystąpieniem do przetargu Komisji przetargowej należy przedstawić:

- dowód wpłacenia wadium,
- oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargu i przyjęciu ich bez zastrzeżeń,
- w przypadku reprezentowania Oferenta przez pełnomocnika do oświadczenia należy dołączyć pełnomocnictwo.

2. Postąpienie w toku przetargu nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych tj.

1) dz nr 7/7 – **40.860,00 zł**

2) dz nr 7/9 – **9.000,00 zł**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

1. wniesienie najpóźniej do dnia **3 września 2014r.** wadium na nr rachunku **PKO BP S.A. 12 1020 1169 0000 8202 0107 8989** z informacją, której działki dotyczy wpłata i przedłożenie dowodu wniesienia wadium komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

2. za datę wpłaty przyjmuje się datę wpływu środków pieniężnych na nr konta podany w ogłoszeniu.

W przypadku gdy uczestnik, który przetarg wygrał, uchyli się od zawarcia umowy – wadium nie zostanie zwrócone. Zarząd zastrzega sobie prawo do odwołania ogłoszonego przetargu jedynie z ważnych powodów.

Szczegółowe informacje dotyczące przetargu dostępne są w Starostwie Powiatowym w Piasecznie, przy ul. Chyliczkowskiej 14, pokój nr 116 oraz pod nr tel. (22) 756 61 38.

Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego