

OŚ-III-W.6341.431.2014.PML

CZŁONEK ZARZĄDU  
Katarzyna Paprocka

Warszawa, 15.12.14  
STAROSTWO POWIATOWE w Piaseczynie  
KANCELARIA  
2014-12-15  
WPEŁNYŁO  
L. dz. .... zal. ....

DECYZJA NR 1125 / OŚ / 2014

Na podstawie:

- art. 140 ust. 1, w związku z art. 37 pkt 1, 2 i 4, art. 122 ust. 1 pkt 1, art. 123 ust. 2, art. 127 ust. 1, 2 i 3, art. 128 ust. 1, ust. 2 pkt 4 i ust. 3, art. 131 ust. 1, 2, 2a i 2b ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. *Prawo wodne* (Dz. U. z 2012 r., poz. 145, z późn. zm.),
- art. 17 ustawy z dnia 30 maja 2014 r. *o zmianie ustawy – Prawo wodne oraz niektórych innych ustaw* (Dz. U. z 2014 r., poz. 850),
- art. 92 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. *o samorządzie powiatowym* (Dz. U. z 2013 r., poz. 595, z późn. zm.),
- § 6 ust. 3 i ust. 5, § 11 ust. 1 pkt 2 lit. c i ust. 4 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 r. *w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego* (Dz. U. Nr 137, poz. 984, z późn. zm.),
- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2013 r., poz. 267, z późn. zm.),

po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 16.06.2014 r., przekazanego w dniu 21.07.2014 r., uzupełnionego w dniach 13.08.2014 r. i 20.08.2014 r.

**I. UDZIELAM**  
**Powiatowi Piaseczyńskiemu**  
**ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno**  
**POZWOLEŃ WODNOPRAWNYCH**

na szczególne korzystanie z wód, tj.:

1. piętrzenie wód powierzchniowych rzeki Zielonej w km 3+870 do maksymalnej rzędnej 103 m n.p.m., za pomocą jazu J1 o świetle 11,0 m i położeniu według współrzędnych geograficznych: długość: 21°03'13,59" E, szerokość: 52°01'46,87" N, zlokalizowanego na działkach ew. nr 13 i 1778 z obrębu 0042 Zalesie Górne,
2. pobór wód powierzchniowych z rzeki Zielonej w km 4+040 dla potrzeb zasilania stawu nr 2, za pomocą wlotu mnicha M1 o średnicy Ø 600 mm i położeniu według współrzędnych geograficznych: długość: 21°03'15,27" E, szerokość: 52°01'42,04" N, zlokalizowanego na działce ew. nr 1778 z obrębu 0042 Zalesie Górne, w terminie od 15 stycznia do 14 października każdego roku, w ilości:

średnio na dobę – 19 704 m<sup>3</sup> w trakcie napełniania stawu,  
średnio na dobę – 3 094 m<sup>3</sup> w trakcie uzupełniania strat wody w stawie,  
maksymalnie na godzinę – 821 m<sup>3</sup>,  
maksymalnie na rok – 800 000 m<sup>3</sup>,

3. wprowadzanie wód ze stawu nr 2 do rzeki Zielonej w km 2+810, za pomocą wylotu mnicha M2 o średnicy  $\varnothing$  600 mm i położeniu według współrzędnych geograficznych: długość: 21°02'37,98" E, szerokość: 52°02'14,90" N, zlokalizowanego na działce ew. nr 51 z obrębem 0045 Żabieniec, w terminie od 15 października do 15 listopada każdego roku, ilości:

średnio na dobę – 24 192 m<sup>3</sup>,  
maksymalnie na godzinę – 1 008 m<sup>3</sup>,  
maksymalnie na rok – 138 000 m<sup>3</sup>,

4. pobór wód podziemnych z czwartorzędowej warstwy wodonośnej, ujętej za pomocą studni Nr 2 o głębokości 35 m i położeniu według współrzędnych geograficznych: długość: 21°02'39,13" E, szerokość: 52°01'41,67" N, zlokalizowanej na działce ew. nr 416 z obrębem 0042 Zalesie Górne, na potrzeby bytowe ośrodka, w ilości:

średnio na dobę – 130 m<sup>3</sup>,  
maksymalnie na godzinę – 28 m<sup>3</sup>,  
maksymalnie na rok – 55 000 m<sup>3</sup>,

5. pobór wód podziemnych z czwartorzędowej warstwy wodonośnej ujętej za pomocą studni Nr 3 o głębokości 27 m i położeniu według współrzędnych geograficznych: długość: 21°02'53,93" E, szerokość: 52°02'05,10" N, zlokalizowanej na działce ew. nr 12 z obrębem 0042 Zalesie Górne, na potrzeby zasilania basenu, w ilości:

średnio na dobę – 608 m<sup>3</sup>,  
maksymalnie na godzinę – 35 m<sup>3</sup> – przy wymianie wody w basenie (5 dób na miesiąc),  
maksymalnie na godzinę – 20 m<sup>3</sup> – przy uzupełnianiu wody w basenie,  
maksymalnie na rok – 93 000 m<sup>3</sup>,

6. wprowadzanie ścieków popłucznych ze stacji uzdatniania wody do ziemi za pomocą studzienki chłonnej zlokalizowanej na działce ew. nr 416 z obrębem 0042 Zalesie Górne, w ilości:

średnio na dobę – 1,5 m<sup>3</sup>,

7. wprowadzanie ścieków z niecki basenowej do rzeki Zielonej w km 3+290, za pomocą wylotu o średnicy  $\varnothing$  600 mm i położeniu według współrzędnych geograficznych: długość: 21°02'59,89" E, szerokość: 52°02'02,18" N zlokalizowanego na działce ew. nr 12 z obrębem 0042 Zalesie Górne, w terminie od maja do września każdego roku w trakcie wymiany wody w basenie, w ilości:

średnio na dobę – 220 m<sup>3</sup>.

na potrzeby ośrodka wypoczynkowego w Zalesiu Górnym, Gm. Piaseczno, powiat piaseczyński.

## II. Pozwolenia wodnoprawnego udziela się z zastrzeżeniem zachowania następujących warunków:

1. w zakresie piętrzenia wód powierzchniowych na jazie w km 3+870 rzeki Zielonej:
  - 1.1 zachowania przepływu nienaruszalnego określonego na  $Q_n=0,065$  m<sup>3</sup>/s,
  - 1.2 prowadzenia gospodarki wodnej zgodnie z zatwierdzoną instrukcją gospodarowania wodą,
  - 1.3 utrzymywania w należytych stanie technicznym i sanitarnym urządzeń służących do piętrzenia wody,

- 1.4 obniżania piętrzenia wody na czas prowadzenia robót utrzymaniowych na rzece,
  - 1.5 bezkolizyjnego przepuszczania wielkich wód,
  - 1.6 odtworzenia stałego zamknięcia przęsła środkowego jazu o napędzie mechanicznym do dnia 31.12.2015 r.,
  - 1.7 wykonywania robót utrzymaniowych na rzece Zielonej na odcinku długości 1100 m powyżej jazu, w zakresie jednokrotnego w ciągu roku wykoszenia roślinności z dna oraz brzegów i usunięcia namulów i rumoszu, oraz systematycznego usuwania z rzeki przeszkód naturalnych oraz wynikających z działalności człowieka,
2. w zakresie poborów wód powierzchniowych:
    - 2.1 maksymalny pobór jednostkowy nie będzie przekraczał zasobów dyspozycyjnych rzeki, tj.:
      - styczeń – 0,063 m<sup>3</sup>/s,
      - luty – 0,124 m<sup>3</sup>/s,
      - marzec – 0,228 m<sup>3</sup>/s,
      - kwiecień + październik – 0,0358 m<sup>3</sup>/s,
    - 2.2 uzgadniania terminów poboru wody z administratorem rzeki Zielonej oraz użytkownikiem stawów w Żabieńcu,
    - 2.3 utrzymywania w należytym stanie technicznym i sanitarnym urządzeń służących do poboru wody,
  3. w zakresie odprowadzania wód ze stawu nr 2:
    - 3.1 uzgadniania terminów zrzutu wody z administratorem rzeki Zielonej oraz użytkownikiem stawów w Żabieńcu,
    - 3.2 utrzymywania w należytym stanie technicznym i sanitarnym urządzeń służących do odprowadzania wody,
  4. w zakresie poboru wód podziemnych:
    - 4.1 utrzymywania w należytym stanie technicznym i sanitarnym urządzeń służących do poboru wody,
    - 4.2 prowadzenia, raz w miesiącu, pomiarów ilości pobieranej wody poprzez notowanie wskazań wodomierzy,
    - 4.3 wykonywania, raz na 4 lata, analizy fizyko-chemicznej wody w stanie pierwotnym z ujęć w następującym zakresie: barwa, mętność, pH, przewodność, zapach, jon amonowy, azotany, azotyny, mangan, żelazo,
    - 4.4 prowadzenia, raz na 4 lata, pomiarów wydajności studni wraz z pomiarem położenia zwierciadła wody w studni: dynamicznego (w czasie pracy pompy) i statycznego (w czasie postoju pompy), oraz odnotowywania ich wyników,
    - 4.5 w przypadku stwierdzenia awarii urządzenia służącego do pomiaru ilości pobieranej wody należy:
      - bezzwłocznie, jednak nie później niż w ciągu dwóch tygodni od dnia stwierdzenia awarii, dokonać wymiany urządzenia na sprawne,
      - odnotować datę wystąpienia awarii oraz czas jej trwania.

5. w zakresie odprowadzania ścieków:
- 5.1 nieprzekraczania w ściekach popłucznych wprowadzanych do ziemi następujących wartości wskaźników zanieczyszczeń:
- zawiesiny ogólne 35 mg/l,
  - żelazo ogólne 10 mg/l,
- 5.2 wykonywania badań jakości ścieków pochodzących z płukania filtrów raz na dwa miesiące,
- 5.3 nieprzekraczania w ściekach z niecki basenowej wprowadzanych do rzeki Zielonej następujących wartości wskaźników zanieczyszczeń:
- zawiesiny ogólne 35 mg/l,
  - chlorki 1000 mg Cl/l,
  - chlor wolny 0,2 mg Cl<sub>2</sub>/l,
  - chlor całkowity 0,4 mg Cl<sub>2</sub>/l,
- 5.4 wykonywania badań jakości ścieków pochodzących z niecki basenowej raz na dwa miesiące w okresie funkcjonowania basenu,
- 5.5 utrzymywania we właściwym stanie technicznym urządzeń do oczyszczania i wprowadzania ścieków do wód i ziemi, poprzez ich właściwą eksploatację i konserwację,
- 5.6 prowadzenia zeszytu eksploatacji urządzeń oczyszczających ścieki popłuczne oraz ścieki z niecki basenowej, tj. odstojnika popłuczyn i studzienek osadnikowych,
6. natychmiastowej likwidacji sytuacji awaryjnej,
7. pokrycia ewentualnych strat powstałych w wyniku realizacji pozwoleń wodnoprawnych.

**III. ZATWIERDZAM** instrukcję gospodarowania wodą dla jazu J1 zlokalizowanego w km 3+870 rzeki Zielonej, wykonaną w maju 2014 r. przez Jarosława Kręgiel oraz Barbarę Gajewską -Kręgiel.

**IV.** Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.

**V.** Pozwoleń wodnoprawnych udziela się na czas określony, tj.:

1. na piętrzenie i pobór wód rzeki Zielonej, wprowadzanie wód ze stawu nr 2 do rzeki Zielonej, pobór wód podziemnych, określone w pkt I ppkt 1+5, do dnia 30.11.2034 r.,
2. na wprowadzanie ścieków do wód i do ziemi, określone w pkt I ppkt 6 i 7, do dnia 30.11.2024 r.

### UZASADNIENIE

Postanowieniem Nr 1518/P/NN/14 z dnia 15.07.2014 r. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie (data wpływu 21.07.2014 r.) przekazał wniosek Zarządu Powiatu Pruszkowskiego, złożony w dniu 16.06.2014 r., w sprawie udzielenia pozwoleń wodnoprawnych na szczególne korzystanie z wód, tj.:

- piętrzenie wód rzeki Zielonej za pomocą jazu w km 3+870,
- pobór wód z rzeki Zielonej w km 4+040, dla potrzeb stawu nr 2,
- wprowadzanie wód ze stawu nr 2 do rzeki Zielonej w km 2+810,

- pobór wód podziemnych ze studni nr 2 i nr 3,
  - wprowadzanie do ziemi, ścieków popłucznych ze stacji uzdatniania wody,
  - wprowadzanie ścieków spustowych z niecki basenowej do rzeki Zielonej w km 3+290, dla potrzeb ośrodka wypoczynkowego w Zalesiu Górnym, Gm. Piaseczno, powiat piaseczyński.
- Wniosek został uzupełniony w dniach 13.08.2014 r. i 20.08.2014 r.

W dniu 12.07.2014 r. w życie weszła ustawa z dnia 30 maja 2014 r. o zmianie ustawy – *Prawo wodne oraz niektórych innych ustaw*, w tym przepis art. 17 stanowiący, że do spraw wszczętych i niezakończonych przed dniem wejścia w życie przedmiotowej ustawy stosuje się przepisy dotychczasowe. Przedmiotowy wniosek przekazany przez Starostę Piaseczyńskiego pismem z dnia 09.06.2014 r. wpłynął do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie w dniu 16.06.2014 r.

Pobór oraz odprowadzanie wód powierzchniowych lub podziemnych, wprowadzanie ścieków do wód lub do ziemi, piętrzenie śródlądowych wód powierzchniowych w myśl art. 37 pkt 1, 2 i 4 ustawy *Prawo wodne* jest szczególnym korzystaniem z wód, na które wymagane jest pozwolenie wodnoprawne zgodnie z art. 122 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy.

Pozwolenie wodnoprawne na wprowadzanie ścieków do wód lub do ziemi jest pozwoleniem, o którym mowa w art. 181 ust. 1 pkt 3 ustawy *Prawo ochrony środowiska* stanowiącym, że organ ochrony środowiska wydaje pozwolenie wodnoprawne na wprowadzanie ścieków do wód lub do ziemi. Warunki i tryb wydawania, cofania i ograniczania ww. pozwolenia oraz właściwość organów określają przepisy ustawy *Prawo wodne*, stosownie do art. 181 ust. 2 ww. ustawy.

W myśl art. 128 ust. 3 ustawy *Prawo wodne*, instrukcje gospodarowania wodą na korzystanie z wód powierzchniowych za pomocą urządzeń do jej piętrzenia zatwierdza się w pozwoleniu wodnoprawnym.

Rzeka Zielona, zgodnie z art. 5 ust. 3 pkt 1 lit. a ustawy *Prawo wodne*, zalicza się do śródlądowych wód powierzchniowych płynących, stanowiących własność Skarbu Państwa (art. 10 ust. 1a ww. ustawy), a prawa właścicielskie w stosunku do niej wykonuje marszałek województwa stosownie do art. 11 ust. 1 pkt 4 wspomnianej ustawy. W imieniu Marszałka Województwa Mazowieckiego uprawnienia właścicielskie Skarbu Państwa w stosunku do śródlądowych wód powierzchniowych płynących wykonuje Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie, stosownie do § 3 *Statutu Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie*, będącego załącznikiem do Uchwały nr 116/06 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 3 lipca 2006 roku (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z dnia 09.08.2006 r. nr 155, poz. 6054).

Organem właściwym w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego, stosownie do art. 140 ust. 1 ustawy *Prawo wodne*, jest starosta, wykonujący to zadanie jako zadanie z zakresu administracji rządowej. Na podstawie art. 127 ust. 7b i 7c ww. ustawy, Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie, postanowieniem Nr 1518/P/NN/14 z dnia 15.07.2014 r., wyłączył Starostę Piaseczyńskiego z rozpatrywania przedmiotowej sprawy, jako organ I instancji i wyznaczył do załatwienia sprawy Prezydenta m.st. Warszawy, pełniącego funkcję starosty w m.st. Warszawa, stosownie do art. 92 ust. 1 pkt 2 ustawy o *samorządzie powiatowym*.

Wnioskodawca, stosując się do wymogu art. 131 ust. 2, 2a i 2b ustawy *Prawo wodne*, do wniosku dołączył:

1. opis prowadzenia zamierzonej działalności sporządzony w języku nietechnicznym,

2. „Operat wodnoprawny dla uzyskania pozwolenia wodnoprawnego na szczególne korzystanie z wód dla potrzeb funkcjonowania ośrodka w miejscowości Zalesie Górne, gm. Piaseczno, powiat piaseczyński, woj. mazowieckie”, opracowany w maju 2014 r.,
3. dokumentację hydrogeologiczną ustalającą zasoby eksploatacyjne dla studni nr 2 na działce ew. nr 416 w Zalesiu Górnym, opracowaną w 1964 r.,
4. dokumentację hydrogeologiczną ustalającą zasoby eksploatacyjne dla studni nr 3 na działce ew. nr 12 w Zalesiu Górnym, opracowaną w 1992 r.,
5. „Instrukcję gospodarowania wodą jaz piętrzący na Zielonej w miejscowości Zalesie Górne, gm. Piaseczno, powiat piaseczyński, woj. mazowieckie” opracowaną w maju 2014 r.

Przedłożony operat wodnoprawny został sporządzony zgodnie z wymogami zawartymi w art. 132 ust. 1, 1a, 2, 3 i 4 ustawy *Prawo wodne* i stanowi podstawę do wydania niniejszej decyzji.

Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej w Warszawie decyzją Nr ABG88a/217/64 z dnia 04.02.1965 r. zatwierdziło zasoby eksploatacyjne dla studni nr 2 w wysokości  $Q = 28,0 \text{ m}^3/\text{h}$  przy depresji  $s = 4,5 \text{ m}$ .

Wojewoda Mazowiecki decyzją Nr 120/92 z dnia 01.09.1992 r. zatwierdził dokumentację hydrogeologiczną dla studni nr 3 ustalającą zasoby eksploatacyjne dla przedmiotowego ujęcia wg stanu na miesiąc sierpień 1992 r. w wysokości  $Q = 20,0 \text{ m}^3/\text{h}$  przy depresji  $s = 5,4 \text{ m}$  przy uzupełnianiu wody w basenie i  $Q = 35,0 \text{ m}^3/\text{h}$  przy depresji  $s = 9,0 \text{ m}$  przy wymianie wody w basenie 5 dób/miesiąc.

Szczególne korzystanie z wód dla potrzeb ośrodka wypoczynkowego w Zalesiu Górnym, gm. Piaseczno, powiat piaseczyński odbywało się dotychczas na podstawie pozwolenia wodnoprawnego udzielonego decyzją Starosty Piaseczyńskiego Nr 164/2004 z dnia 19.08.2004 r., którego termin obowiązywania upłynął w dniu 19.08.2014 r.

Teren objęty przedmiotowym wnioskiem nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Prezes Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej, stosownie do art. 90 ust. 1 pkt 1a ustawy *Prawo wodne*, opracował „*Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły*”, który zatwierdzony został uchwałą Rady Ministrów z dnia 22.02.2011 r., opublikowaną w dniu 21.06.2011 r. w Monitorze Polskim Nr 49, poz. 549.

Stosownie do art. 125 ustawy *Prawo wodne*, niniejsze pozwolenie wodnoprawne nie narusza ustaleń „*Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły*”, ani wymagań ochrony zdrowia ludzi, środowiska i dóbr kultury wpisanych do rejestru zabytków oraz wynikających z odrębnych przepisów.

W zasięgu oddziaływania wprowadzania wód ze stawu nr 2 do rzeki Zielonej w km 2+810 znajduje się specjalny obszar ochrony siedlisk Natura 2000 Stawy w Żabieńcu kod PLH140039. Zgodnie z wymaganiami określonymi w art. 96 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 03.10.2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2013 r., poz. 1235, z późn. zm.) organ rozważył i stwierdził, że szczególne korzystanie z wód będące przedmiotem niniejszej decyzji nie będzie mieć potencjalnego wpływu na obszar Natura 2000. Prowadzona od wielu lat, w niezmiennym kształcie, gospodarka wodna w ośrodku wypoczynkowym w Zalesiu Górnym nie wpływa negatywnie na funkcjonowanie Stawów w Żabieńcu jak również nie koliduje z celami ochrony ustanowionego obszaru Natura 2000, tzn. ochroną m.in. siedliska łągu olszowo-jesionowego i gatunków chronionych z nim związanych. Przy przestrzeganiu warunków określonych w niniejszym pozwoleniu oraz zasad określonych w zatwierdzonej instrukcji

gospodarowania wodą działalność przedmiotowego ośrodka wypoczynkowego w zakresie gospodarki wodnej nie będzie miała znaczącego wpływu na funkcjonowanie siedliska i gatunków chronionych.

Ośrodek wypoczynkowy w Zalesiu Górnym znajduje się w granicach Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, ustanowionego rozporządzeniem Nr 3 Wojewody Mazowieckiego z dnia 13.02.2007 r. w sprawie *Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu* (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 42, poz. 870 z późn. zm.).

Ponadto w zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód znajduje się Chojnowski Park Krajobrazowy, funkcjonujący na podstawie rozporządzenia Nr 7 Wojewody Mazowieckiego z dnia 04.04.2005 r. w sprawie *Chojnowskiego Parku Krajobrazowego* (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 75, poz. 1976) oraz wchodzący w jego skład rezerwat przyrody Uroczyisko Stephana ustanowiony zarządzeniem Ministra Ochrony Środowiska i Zasobów Naturalnych z dnia 11.05.1989 r. w sprawie *uznania za rezerwat przyrody* (M. P. nr 17, poz. 120).

Szczególne korzystanie z wód objęte niniejszą decyzją nie narusza ustaleń zawartych w ww. rozporządzeniach oraz zarządzeniu.

Ścieki popłuczne powstające w procesie płukania filtrów w stacji uzdatniania wody oczyszczane są w odstojniku popłuczyn. Z odstojnika oczyszczone ścieki popłuczne odpływają grawitacyjnie do studzienki chłonnej o średnicy 1500 mm z filtrem żwirowym o miąższości 0,5 m, poprzez który infiltrują do ziemi.

Wody spustowe z niecki basenowej podczyszczane są w studzienkach osadnikowych wyposażonych w kratownice, z których, po podczyszczeniu, odprowadzane są grawitacyjnie do rzeki Zielonej wylotem o średnicy 600 mm.

Użytkownikiem wód rzeki Zielonej bezpośrednio poniżej ośrodka wypoczynkowego w Zalesiu Górnym jest Instytut Rybactwa Śródlądowego im. Stanisława Sakowicza w Olsztynie – Rybacki Zakład Doświadczalny w Żabieńcu pobierający wodę do napełniania stawów, na podstawie pozwolenia wodnoprawnego udzielonego decyzją Starosty Piaseczyńskiego Nr 137/2013 z dnia 19.04.2014 r. Zgodnie z treścią ww. decyzji zasadniczy pobór wód odbywa się z rzeki Jeziorki i rzeki Zielonej w okresie zimowo-wiosennym. Jednocześnie zaznaczono, że przy ograniczonych możliwościach poboru wód z rzeki Zielonej, w celu uzupełniania strat na przesiąki i parowanie, woda pobierana jest z rzeki Jeziorki.

Mając na uwadze powyższe, ograniczenie przepływu dyspozycyjnego rzeki Zielonej, w wyniku poboru wody do napełniania stawu nr 2 w ośrodku wypoczynkowym w Zalesiu Górnym oraz w celu uzupełnienia strat wody w stawie nie wpłynie niekorzystnie na gospodarkę wodną stawów rybackich w Żabieńcu, gdyż mają one możliwość uzupełnienia ograniczonego poboru wody z rzeki Zielonej wodą pobieraną z rzeki Jeziorki.

Zgodnie z art. 127 ust. 6 ustawy *Prawo wodne* podano do publicznej wiadomości informację o wszczęciu postępowania o wydanie pozwolenia wodnoprawnego. Ponadto pismem z dnia 03.09.2014 r. zawiadomiono strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie oraz poinformowano o możliwości zapoznania się z dokumentami sprawy lub złożenia wniosków i zastrzeżeń.

Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie (WZMiUW) pismem z dnia 10.09.2014 r., znak: W/PI-4105.rz.Zielona.43.2.DW/14, doprecyzowanym pismem z dnia 01.10.2014 r., wystąpił o nałożenie w decyzji udzielającej przedmiotowych pozwoleń wodnoprawnych obowiązku m.in. wykonywania przez Powiat Piaseczyński określonych robót, w ramach uczestniczenia w utrzymaniu wód rzeki Zielonej. Pismem złożonym w dniu 13.11.2014 r., znak: RIM.I.684.68.2014.AK Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego ustosunkował się do propozycji nałożenia poszczególnych obowiązków w pozwoleniu wodnoprawnym. Jednocześnie

WZMiUW pismem z dnia 17.11.2014 r., przedłożył wyjaśnienia dotyczące konieczności wykonania robót utrzymaniowych na rzece Zielonej, w związku ze wzrostem kosztów utrzymania rzeki na odcinku cofki piętrzenia realizowanego na potrzeby ośrodka wypoczynkowego w Zalesiu Górnym.

Przepis art. 128 ust. 2 pkt 4 ustawy *Prawo wodne* stanowi, że w razie potrzeby w pozwoleniu wodnoprawnym dodatkowo ustala się obowiązek wykonania robót lub uczestniczenia w kosztach utrzymania wód, stosownie do wzrostu tych kosztów w wyniku realizacji tego pozwolenia. W art. 22 ust. 1b ww. ustawy został określony zakres prac realizowanych w ramach utrzymania wód.

Zgodnie z wyjaśnieniami przedstawionymi przez WZMiUW piętrzenie wody na jazu w km 3+870 rzeki Zielonej przyczynia się do szybszego zamulania dna oraz zarastania skarp rzeki powyżej jazu, co skutkuje koniecznością wykonywania zwiększonego zakresu robót utrzymaniowych na tym odcinku rzeki. Kwestia negatywnego wpływu piętrzenia na stan rzeki Zielonej została ujęta zarówno w obowiązującej do 19.08.2014 r. decyzji Starosty Piaseczyńskiego Nr 164/2004 z dnia 19.08.2004 r., w której nałożono na Powiat Piaseczyński obowiązek *prowadzenia konserwacji jazu oraz koryta rzeki Zielonej w zasięgu cofki w takim rozmiarze w jakim spiętrzona woda wywiera ujemny wpływ na koryto rzeki*, jak również w treści zaleceń będących wynikiem kontroli gospodarowania wodami na jazu w km 3+870 rzeki Zielonej przeprowadzonej przez Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie (RZGW) w dniu 22.03.2011 r., zgodnie z którymi Powiat Piaseczyński miał *nawiązać bliższą współpracę z administratorem rzeki Zielonej w celu optymalnego usuwania ujemnych skutków piętrzenia na stan koryta rzeki*.

W ocenie organu wykonanie części niezbędnych prac utrzymaniowych na rzece Zielonej, obejmujących odcinek o długości 1100 m powyżej jazu w km 3+870, na którym zaznacza się negatywny wpływ piętrzenia na stan rzeki, polegających na jednokrotnym w ciągu roku wykoszeniu roślinności z dna oraz brzegów i usunięciu namulów i rumoszu, oraz systematycznym usuwaniu z rzeki przeszkód naturalnych oraz wynikających z działalności człowieka, zminimalizuje ujemny wpływ piętrzenia na stan koryta rzeki. Jednocześnie określony w przedmiotowej decyzji zakres robót jest proporcjonalny w stosunku do zwiększonej częstotliwości wykonywania koniecznych prac utrzymaniowych na przedmiotowym odcinku rzeki w związku z realizacją pozwolenia wodnoprawnego na piętrzenie wód rzeki Zielonej w km 3+870.

Obowiązek wykonania przez Powiat Piaseczyński robót polegających na odtworzeniu stałego zamknięcia przęsła środkowego o napędzie mechanicznym jazu J1 w km 3+870 rzeki Zielonej wynika z nieprawidłowości stwierdzonych w tym zakresie w trakcie kontroli gospodarowania wodami na przedmiotowym jazu przeprowadzonej przez RZGW w dniu 22.03.2011 r. Z treści protokołu kontroli wynika, że odtworzenie stałego zamknięcia przęsła środkowego jazu jest wskazane ze względu na sprawniejszą regulację przepływu. Zgodnie z pismem Dyrektora RZGW z dnia 08.07.2011 r., znak: NO-401/NZW/150/10 ostateczny termin wykonania powyższego obowiązku ustalono na dzień 31 grudnia 2012 r.

Ustosunkowując się do wykonania zaleceń pokontrolnych Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego w piśmie złożonym w dniu 13.11.2014 r. wyjaśnił, że prace remontowe związane z odtworzeniem stałego zamknięcia przęsła środkowego wiążą się z poniesieniem przez Powiat Piaseczyński bardzo dużych nakładów finansowych, które nie zostały zabezpieczone w planie budżetowym, w związku z czym ich realizacja została przesunięta na 2015 rok.

Mając na uwadze, że wykonanie zaleceń pokontrolnych RZGW w pełnym zakresie uzasadnione jest prowadzeniem prawidłowej gospodarki wodnej na jazu piętrzącym w km 3+870 rzeki Zielonej oraz deklarację złożoną przez Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego w zakresie terminu wykonania zaleceń pokontrolnych uznano za zasadne nałożenie na wnioskodawcę obowiązku wykonania



robót polegających na odtworzeniu stałego zamknięcia przęsła środkowego o napędzie mechanicznym do dnia 31.12.2015 r.

Pismem z dnia 21.11.2014 r., zawiadomiono strony postępowania o zakończeniu postępowania dowodowego w przedmiotowej sprawie, informując jednocześnie o możliwości zapoznania się z dokumentami i złożenia ewentualnych uwag i wniosków. W terminie wskazanym w zawiadomieniu żadna ze stron nie zapoznała się z aktami sprawy oraz nie zgłosiła uwag ani wniosków.

Analiza przedłożonych dokumentów pozwoliła uznać wniosek Strony. Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

W niniejszej decyzji ustalono cel i zakres korzystania z wód, warunki wykonywania uprawnień oraz obowiązki niezbędne ze względu na ochronę zasobów środowiska, interesów ludności i gospodarki, stosownie do art. 128 ustawy *Prawo wodne*.

Dopuszczalne wartości wskaźników zanieczyszczeń w ściekach popłucznych wprowadzanych do ziemi oraz w ściekach spustowych z niecki basenowej ustalono zgodnie z § 6 ust. 3 i § 11 ust. 1 pkt 2 lit c rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego. Stosownie do § 7 ust. 1, w związku z § 6 ust. 5 § 11 ust. 4 ww. rozporządzenia, nałóżono na stronę obowiązek dokonywania pomiarów jakości ścieków popłucznych oraz ścieków spustowych z niecki basenowej raz na dwa miesiące.

Stosownie do art. 127 ust. 1, 2 i 3 ustawy *Prawo wodne*, decyzja została wydana na czas określony, zgodny z wnioskiem strony, jednak na okres nie dłuższy niż 20 lat, tj. do dnia 30.11.2034 r., w przypadku poboru, odprowadzania i piętrzenia wód, oraz na okres nie dłuższy niż 10 lat, tj. do dnia 30.11.2024 r., w przypadku wprowadzania ścieków do wód i do ziemi.

Stosownie do art. 123 ust. 2 ustawy *Prawo wodne* w decyzji umieszczono informację, że niniejsze pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.

Zgodnie z art. 273 ust. 1 pkt 2, art. 284, art. 285 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska* (Dz. U. z 2013 r., poz. 1232, z późn. zm.), podmiot korzystający ze środowiska ustala we własnym zakresie wysokość należnej opłaty za korzystanie ze środowiska i wnosi ją na rachunek właściwego, ze względu na miejsce korzystania, urzędu marszałkowskiego. Nie wnosi się opłat z tytułu tych rodzajów korzystania ze środowiska spośród wymienionych w art. 273 ust. 1 ustawy *Prawo ochrony środowiska*, których roczna wysokość nie przekracza kwoty podanej w art. 289 ust. 1 powołanej ustawy.

Od niniejszej decyzji przysługuje Stronie odwołanie, stosownie do art. 4 ust. 4 a ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. *Prawo wodne*, do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie, ul. Zarzecze 13B, 03-194 Warszawa, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Nie pobrano opłaty skarbowej, stosownie do zapisu art. 7 pkt. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2012 r., poz. 1282, z późn. zm.) zgodnie z którym od opłaty skarbowej zwolnione są jednostki samorządu terytorialnego.

z up. PREZYDENTA M. ST. WARSZAWY  
Dorota Jedynak  
Zastępcza Dyrektora  
Biura Ochrony Środowiska  
Geolog Powiatowy

Otrzymują:

wg rozdzielnika

Do wiadomości:

1. Marszałek Województwa Mazowieckiego  
Departament Środowiska  
ul. Kłopotowskiego 5, 03-718 Warszawa
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie  
ul. Henryka Sienkiewicza 3, 00-015 Warszawa
3. Mazowiecki Zespół Parków Krajobrazowych  
ul. Sułkowskiego 11, 05-400 Otwock
4. Marszałek Województwa Mazowieckiego  
Departament Opłat Środowiskowych  
ul. Skoczyłasa 4, 03-469 Warszawa
5. Mazowiecki Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska  
ul. Bartycka 110 A, 00-716 Warszawa
6. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie  
ul. Zarzecze 13 B, 03-194 Warszawa  
wraz z 1 egz. instrukcji gospodarowania wodą oraz 1 egz. operatu wodnoprawnego na elektronicznym nośniku danych

URZĄD MIASTA STOLECZNEGO WARSZAWY  
BIURO OCHRONY ŚRODOWISKA  
02-015 Warszawa, pl. Starynkiewicza 7/9  
tel. (22) 443 25 00, fax (22) 443 25 02

Decyzja objęta niniejszym stwierdzeniem nie została  
zaskarżona w terminie przepisany przez prawo  
i na podstawie art. 16 § 1 k.p.a. jest ostateczna.

GŁÓWNY SPECJALISTA

*Malach*  
Petryk Malach  
28.01.2015r.