

Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego

na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016r, poz. 2147 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz obejmujący zabudowaną nieruchomość Powiatu Piaseczyńskiego **przeznaczoną do sprzedaży**

Lp.	Nr ewid. działki	Opis nieruchomości	Zapis w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Minimalna cena sprzedaży nieruchomości
1	dz ewid. nr 31 z obrębu 03-14 m. Konstancin-Jeziorna o pow. 9554 m² KW nr WA5M/00004517/7	Nieruchomość położona w Konstancinie-Jeziornie, przy ul. Gąsiorowskiego 3, zabudowana dwoma budynkami o pow. użytkowej 321 m ² i 173,50 m ² w którym lokal o pow. 44,10 m ² zamieszkuje dwuosobowa rodzina. Teren płaski w części zalesiony, ogrodzony.	Zgodnie z zapisami w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego strefy „A” uzdrowiska i terenów przyległych, działka zlokalizowana jest w obszarze o przeznaczeniu 13Uz/MNp/MN – zabudowa usług zdrowia i opieki zdrowotnej, pomocy społecznej, zabudowa pensjonatowa i mieszkaniowa jednorodzinna. Na terenach znajdujących się w granicach obowiązującej strefy uzdrowskiej „A”, mają zastosowanie ograniczenia wynikające z przepisów odrębnych, z którymi musi być zgodna każda działalność inwestycyjna na działce.	6.000.000 zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r., poz. 2147 ze zm.) winne złożyć wnioski o nabycie nieruchomości **w terminie 6 tygodni**, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. od dnia 10.07.2017 r.

Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego