

## Ogłoszenie

### Starosty Piaseczyńskiego

z dnia 21.07 2017r.

### w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas określony

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016r., poz. 2147 z późn. zm.) Starosta Piaseczyński ogłasza, co następuje:

#### I

Z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczone zostały do oddania w dzierżawę następujące nieruchomości:

- część działki ew. nr 9 z obrębu 7-02 m. Góra Kalwaria stanowiąca teren o pow. 1.184m<sup>2</sup>, czynsz dzierżawny w wysokości 0,50 zł.brutto/m<sup>2</sup>/mc,
- część działki ew. nr 9 z obrębu 7-02 m. Góra Kalwaria stanowiąca teren o pow. 3.386m<sup>2</sup>, czynsz dzierżawny w wysokości 500 zł.netto/rok.

W/w działki zostały opisane szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego ogłoszenia.

#### II

Ogłoszenie zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Piasecznie, zamieszczone na stronie internetowej [www.piaseczno.pl](http://www.piaseczno.pl) oraz na stronie podmiotowej Wojewody Mazowieckiego w Biuletynie Informacji Publicznej, na okres 21 dni, tj. od dnia 21.07 2017r. do dnia 11.08 2017r.

Informacja o zamieszczeniu wykazu będzie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego jest położona nieruchomość.

Termin składania ofert: ....11.08.....2017r.

STAROSTA PIASECZYŃSKI

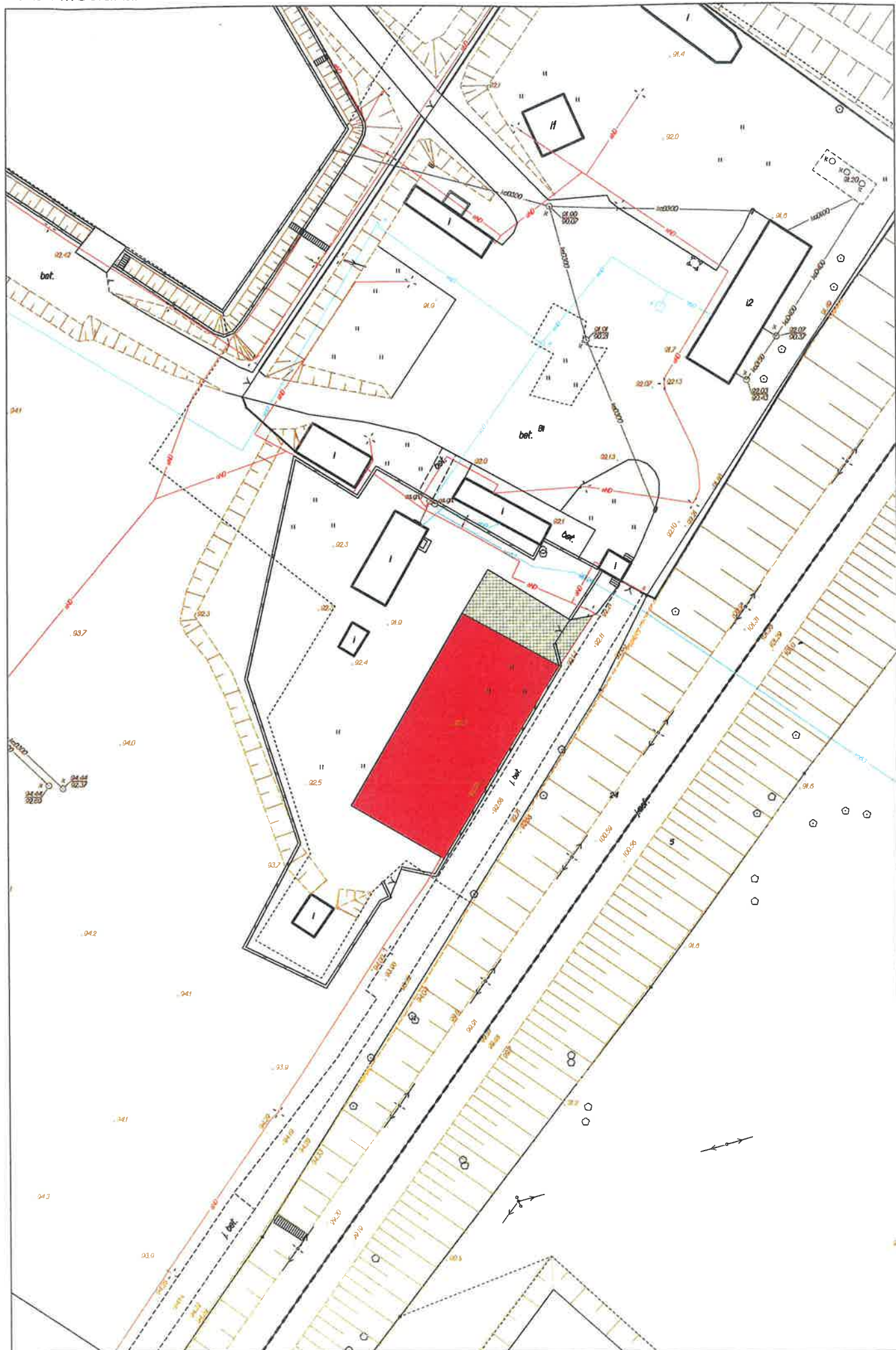
Wojciech Ołdakowski

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę :**

Nr ewidencyjny działki	Położenie działki	Dokument potwierdzający własność	Zasadnicze przeznaczenie terenu w planie zagosp. przestrzennego	Opis nieruchomości	Minimalna stawka miesięcznego czynszu	Okres umowy	Termin wnoszenia opłat i zasady ich aktualizacji
Część działki nr 9 z obrębu 7-02 m. Góra Kalwaria	m. Góra Kalwaria	Działka posiada nieuregulowany stan prawny. Pozostaje we władaniu Starosty Piaseczyńskiego, jako organu reprezentującego Skarb Państwa w zakresie gospodarowania nieruchomościami	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wg Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Góra Kalwaria, przedmiotowa działka położona jest w obszarze: koncentracji usług (U), dolin rzecznych i Skarpy Wisły oraz rzeki Wisły.	Wydzierżawieniu podlega część działki, stanowiąca teren o pow. 1.184 m <sup>2</sup> . oznaczona kolorem czerwonym w załączniku graficznym stanowiącym integralną część niniejszego wykazu	0,50 zł. brutto/m <sup>2</sup>	do 3 lat	Czynsz płacony miesięcznie  Czynsz podlega corocznej waloryzacji w oparciu o art. 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21.08.1997r.

*Starosta Piaseczyński*





**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę :**

Nr ewidencyjny działki	Położenie działki	Dokument potwierdzający własność	Zasadnicze przeznaczenie terenu w planie zagosp. przestrzennego	Opis nieruchomości	Minimalna stawka rocznego czynszu netto	Okres umowy	Termin wnoszenia opłat i zasady ich aktualizacji
Część działki nr 9 z obrębu 7-02 m. Góra Kalwaria	m. Góra Kalwaria	Działka posiada nieuregulowany stan prawny. Pozostaje we władaniu Starosty Piaseczyńskiego, jako organu reprezentującego Skarb Państwa w zakresie gospodarowania nieruchomościami	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. fragment działki o nr 9 położonej w Górze Kalwarii znajduje się na terenie zieleni naturalnej (symbol ZN), terenu wód śródlądowych symbol (WS), drogi dojazdowej ( symbol KD – D).	Wydzierżawieniu podlega część działki zlokalizowana w sąsiedztwie rzeki Cedron, stanowiąca teren o pow. <b>3.386 m2</b> . oznaczony kolorem niebieskim w załączniku graficznym stanowiącym integralną część niniejszego wykazu	500 netto za rok	do 3 lat	Za każdy rok z góry do 31 marca każdego roku.  Czynsz podlega corocznej waloryzacji w oparciu o art. 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21.08.1997r.

*Starosta Piaseczyński*

  
 STAROSTA PIASECZYŃSKI  
 Wojciech Orlowski

