



WOJEWODA MAZOWIECKI

Warszawa, dnia 2 sierpnia 2017 r.

SPN-I.7533.618.2017.AB

DECYZJA Nr 3429/2017

Na podstawie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133, poz. 872 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1275)

stwierdzam nabycie

przez **gminę Konstancin - Jeziorna** z mocy prawa z dniem 1 stycznia 1999 r. prawa własności gruntu zajętego pod część ulicy **Poprzecznej** w **Konstancinie - Jeziorna**, gmina Konstancin - Jeziorna oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr **64/5** o powierzchni 0,0511 ha, położona w obrębie 03-15, w gminie Konstancin - Jeziorna, powiat piaseczyński.

UZASADNIENIE

Burmistrz Miasta i Gminy Konstancin - Jeziorna wystąpił o wydanie decyzji potwierdzającej nabycie przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego, z dniem 1 stycznia 1999 roku, w trybie art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 roku – *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* (Dz. U. Nr 133, poz. 872 ze zm.) prawa własności wyżej opisanej nieruchomości zajętej pod część ulicy **Poprzecznej** w gminie Konstancin - Jeziorna, powiat piaseczyński.

Stosownie do przywołanego przepisu art. 73 ust. 1 ww. ustawy nieruchomości pozostające w dniu 31 grudnia 1998 roku we władaniu Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, nie stanowiące ich własności, a zajęte pod drogi publiczne, z dniem 1 stycznia 1999 roku stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa lub właściwych jednostek samorządu terytorialnego za odszkodowaniem.

Jak wynika z dokumentów znajdujących się w aktach sprawy nieruchomości oznaczona jako działka ewidencyjna nr 64/5, o powierzchni 0,0511 ha, z obrębu 03-15, gminy Konstancin - Jeziorna, będąca przedmiotem wystąpienia stanowi grunt będący w samoistnym posiadaniu Urzędu Miasta i Gminy Konstancin – Jeziorna.

Z pisma Starostwa Powiatowego w Piasecznie z dnia 5 lipca 2017 r., znak: GEK-E.6621.1205.2017.SP wynika, że działka ewidencyjna nr 64 z obrębu 03-15, 0,4116 ha, z której została wydzielona działka ewidencyjna nr 64/5 o pow. 0,0511 ha, na dzień 31 grudnia 1998 r. była w użytku gruntowym „dr”.

Według stanu na dzień 31 grudnia 1998 r. działka ewidencyjna nr 64 położona w obrębie 03-15, gmina Konstancin – Jeziorna, z której wydzielona została działka ewidencyjna nr 64/5, była we władaniu Urzędu Miasta i Gminy Konstancin – Jeziorna Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami. Jednostka samorządu terytorialnego – Gmina Konstancin - Jeziorna sprawowała faktyczne władztwo w odniesieniu do gruntu działki ewidencyjnej nr 64/5, zajętej pod drogę publiczną ul. Poprzeczną.

~~Działka ewidencyjna nr 64, z której została wydzielona działka ewidencyjna nr 64/5, o pow. 0,0511 ha, zajęta pod drogę publiczną ul. Poprzeczną wg. stanu na dzień 31 grudnia 1998 r. nie była własnością Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.~~

Na podstawie Uchwały Rady Narodowej Miasta Stołecznego Warszawy Nr 245 z dnia 26 maja 1988 roku w sprawie zaliczenia dróg publicznych na terenie m. st. Warszawy i województwa stołecznego warszawskiego do kategorii dróg lokalnych miejskich oraz dróg gminnych (publikacja w Dzienniku Urzędowym Województwa Stołecznego Warszawskiego z 1988 roku Nr 17, poz. 186), ulica Poprzeczna, położona w Konstancinie - Jeziorna w dniu 31 grudnia 1998 roku stanowiła drogę gminną i została zaliczona do dróg publicznych (*Wykaz dróg lokalnych miejskich, poz. 105*). Na podstawie art. 103 ust. 2 ustawy z dnia 13 października 1998 r. drogi gminne oraz lokalne miejskie z dniem 1 stycznia 1999 r. stały się drogami gminnymi.

W tym stanie rzeczy zgodnie z dyspozycją art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 r. - *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* przedmiotowa nieruchomość stanowiąca działkę ewidencyjną nr 64/5, z obrębu 03-15, zajęta pod ul. Poprzeczną, położona w Konstancinie - Jeziorna, powiat piaseczyński, wg. stanu na dzień 31 grudnia 1998 r. stała się z dniem 1 stycznia 1999 roku z mocy prawa własnością gminy Konstancin - Jeziorna.

Ostateczna decyzja o stwierdzeniu nabycia własności nieruchomości stanowi podstawę do wpisu w księdze wieczystej.

Od decyzji niniejszej przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Ministra Infrastruktury i Budownictwa, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO
Ewa Ginda
Zastępcą Dyrektora
Wydziału Skarbu Państwa i Nieruchomości

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
Starostwa Powiatowego w Piasecznie
w dniach od 22.08.17 do

Otrzymują:

1. Burmistrz Miasta i Gminy Konstancin Jeziorna
ul. Warszawska 32, 05-520 Konstancin - Jeziorna
(2 egz. Decyzji w tym 1 egz. do Sądu Rej. Wydz. Ksiąg Wieczystych)
2. Starosta Powiatowy w Piasecznie
ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno
3. A/a

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Piasecznie
Wydział Geodezji i Katastru
ul. Czajewicza 20, 05-500 Piaseczno
/po nadaniu klauzuli ostateczności/