



**WOJEWODA MAZOWIECKI**

SPN-I.7533.696.2017.MU

Warszawa, 18.09.2017 r.

**DECYZJA Nr 4167 /2017**

Na podstawie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 roku – *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* (Dz. U. Nr 133, poz. 872 z późn. zm) oraz art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – *Kodeks postępowania administracyjnego* (t. j. Dz. U. z 2017 r., poz.1257, z późn. zm.)

**stwierdzam**

nabycie przez **Gminę Piaseczno** z mocy prawa z dniem 1 stycznia 1999 roku prawa własności gruntu położonego w **Piasecznie**, w powiecie **piaseczyńskim**, oznaczonego jako **działka ewidencyjna nr 79/3** o powierzchni **0,05 ha**, z obrębu **0009**, **Chyliczki** zajętego pod część drogi **gminnej – ulicę Ogrodową**.

**UZASADNIENIE**

Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno wystąpił z wnioskiem dnia 7 kwiecień 2017 r. o wydanie decyzji na podstawie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 roku – *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* stwierdzającej, iż grunt położony w Piasecznie, oznaczony jako działka ewidencyjna nr 79/3 o pow. 0,05 ha, z obrębu 0009, Chyliczki, stał się z dniem 1 stycznia 1999 roku z mocy prawa własnością Gminy Piaseczno w związku z zajęciem pod część drogi gminnej - ulicę Ogrodową.

Stosownie do powołanego przepisu art. 73 ust. 1 w/w ustawy nieruchomości pozostające w dniu 31 grudnia 1998 roku we władaniu Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, nie stanowiące ich własności, a zajęte pod drogi publiczne, z dniem 1 stycznia 1999 roku stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa lub właściwych jednostek samorządu terytorialnego za odszkodowaniem.

Odszkodowanie będzie ustalane i wypłacane według zasad i trybu określonych w przepisach o odszkodowaniach za wywłaszczone nieruchomości, na wniosek właściciela nieruchomości złożony w okresie od dnia 1 stycznia 2001 r. do dnia 31 grudnia 2005 r. Po upływie tego okresu roszczenie wygasa.

AG.10

Przedmiotem wniosku jest działka nr 79/3, z obrębu 0009, Chyliczki, do której w dniu 31.12.1998 r. jako użytkownik figurował Urząd Gminy Piaseczno – Drogi Powszechnego Korzystania.

Jak wynika z akt sprawy w dniu 31 grudnia 1998 roku przedmiotowy grunt nie stanowił własności Skarbu Państwa, ani Gminy Piaseczno i pozostawał jedynie we władaniu tej Gminy jako droga publiczna.

Zgodnie z Uchwałą Nr 245 Rady Narodowej Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 26 maja 1988 roku w sprawie zaliczenia dróg publicznych na terenie m. st. Warszawy i województwa stołecznego warszawskiego do kategorii dróg lokalnych miejskich oraz dróg gminnych (Dz. Urz. Województwa Stołecznego Warszawskiego Nr 17, poz. 186) ulica Ogrodowa w Piasecznie stanowiła w dniu 31 grudnia 1998 roku drogę lokalną miejską. Na podstawie art. 103 ust. 2 ustawy z dnia 13 października 1998 roku – *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* drogi lokalne miejskie z dniem 1 stycznia 1999 roku stały się drogami gminnymi.

W tym stanie rzeczy, zgodnie z dyspozycją art. 73 ust.1 ustawy z dnia 13 października 1998 roku – *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* przedmiotowa nieruchomość zajęta pod ulicę Ogrodową w miejscowości Piaseczno stała się z dniem 1 stycznia 1999 roku z mocy prawa własnością Gminy Piaseczno.

Ostateczna decyzja o stwierdzeniu nabycia własności nieruchomości stanowi podstawę do wpisu w księdze wieczystej.

Biorąc powyższe pod uwagę należało orzec jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Ministra Infrastruktury i Budownictwa, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

**Otrzymują:**

1. Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno  
ul. Kościuszki 5  
05-500 Piaseczno  
(2 egz. decyzji, w tym 1 egz. dla Wydziału  
Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego)
2. Starosta Piaseczyński  
ul. Chyliczkowska 14  
05-500 Piaseczno
3. aa

Z UP. WOJEWÓDZTWA M. ST. WARSZAWY  
Tomasz Kowalczyk  
Kierownik Wydziału Administracji Skarbu Państwa

Po uprawomocnieniu się (celem wprowadzenia zmian w ewidencji gruntów i budynków):

4. Starostwo Powiatowe w Piasecznie  
Wydział Geodezji i Katastru  
ul. Czajewicza 20, 05-500 Piaseczno

Wywieszono na tablicy ogłoszeń  
Starostwa Powiatowego w Piasecznie

w dniach od 26.05.17 do .....