



WOJEWODA MAZOWIECKI

Warszawa, 18.03.2017 r.

SPN-I.7533.26.2017.MU

**DECYZJA Nr 4126/2017**

Na podstawie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 roku – *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* (Dz. U. Nr 133, poz. 872 z późn. zm) oraz art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2017 r., poz.1257, z późn. zm.)

**stwierdzam**

nabycie przez **Powiat Piaseczyński** z mocy prawa z dniem 1 stycznia 1999 roku prawa własności gruntu położonego w miejscowości **Zadębie**, w gminie **Prażmów**, w powiecie **piaseczyńskim** oznaczonego jako **działka ewidencyjna nr 47** o powierzchni **1,9044 ha** z **obrębu 0028, Zadębie**, zajętego pod część drogi powiatowej nr **2832W**, wykazanego na operacie technicznym wpisanym do ewidencji materiałów powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego przez Starostę Piaseczyńskiego w dniu **19.10.2016 r.**

**UZASADNIENIE**

Starosta Piaseczyński wystąpił z wnioskiem dnia 20 stycznia 2017 r. o wydanie decyzji na podstawie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 roku – *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* stwierdzającej, iż grunt położony w miejscowości Zadębie, w gminie Prażmów, w powiecie piaseczyńskim oznaczony jako działka nr 47 o pow. 1,9044 ha z obrębu 0028, Zadębie, stał się z dniem 1 stycznia 1999 roku z mocy prawa własnością Powiatu Piaseczyńskiego w związku z zajęciem pod część drogi nr 2832W.

Stosownie do powołanego przepisu art. 73 ust. 1 w/w ustawy nieruchomości pozostające w dniu 31 grudnia 1998 roku we władaniu Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, nie stanowiące ich własności, a zajęte pod drogi publiczne, z dniem 1 stycznia 1999 roku stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa lub właściwych jednostek samorządu terytorialnego za odszkodowaniem.

Odszkodowanie będzie ustalane i wypłacane według zasad i trybu określonych w przepisach o odszkodowaniach za wywłaszczone nieruchomości, na wniosek właściciela nieruchomości złożony w okresie od dnia 1 stycznia 2001 r. do dnia 31 grudnia 2005 r. Po upływie tego okresu roszczenie wygasa.

16.10

• Przedmiotem wniosku jest działka nr 47 z obrębu 0028, Zadębie, do której w dniu 31.12.1998 r. jako samoistny posiadacz figurowała Wojewódzka Dyrekcja Dróg Miejskich Rejon Piaseczno.

Z oświadczenia Starosty Piaseczyńskiego o faktycznym władztwie zarządcy drogi w odniesieniu do gruntów zajętych pod drogi publiczne do dnia 31 grudnia 1998 r. wynika, że ww. działka do dnia 31.12.1998 r. była utrzymywana przez Wojewódzką Dyrekcję Dróg Miejskich w Warszawie.

Jak wynika z akt sprawy w dniu 31 grudnia 1998 roku przedmiotowy grunt nie stanowił własności Skarbu Państwa, ani jednostki samorządu terytorialnego i pozostawał jedynie we władaniu Skarbu Państwa jako droga publiczna wojewódzka.

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 47 w obrębie 0028, Zadębie zajęta pod drogę kategorii powiatowej była do dnia 31.12.1998 r. zajęta pod drogę o kategorii wojewódzkiej. Nie znalazła się w wykazie dróg krajowych i wojewódzkich na mocy Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 15 grudnia 1998 r. (Dz. U. Nr 160, poz. 1071).

Na podstawie art. 103 ust. 3 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* drogi wojewódzkie nie wymienione w ww. rozporządzeniu Rady Ministrów z dniem 1 stycznia 1999 r. stają się drogami powiatowymi. Wobec nie figurowania drogi nr 2863W w przedmiotowym rozporządzeniu stała się ona z tym dniem drogą powiatową.

W tym stanie rzeczy, zgodnie z dyspozycją art. 73 ust.1 ustawy z dnia 13 października 1998 roku – *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* przedmiotowa nieruchomość zajęta pod drogę nr 2832W w miejscowości Zadębie stała się z dniem 1 stycznia 1999 roku z mocy prawa własnością Powiatu Piaseczyńskiego.

Ostateczna decyzja o stwierdzeniu nabycia własności nieruchomości stanowi podstawę do wpisu w księdze wieczystej.

Biorąc powyższe pod uwagę należało orzec jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Ministra Infrastruktury i Budownictwa, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

#### Otrzymują:

1. Starosta Piaseczyński  
ul. Chyliczkowska 14  
05-500 Piaseczno  
(2 egz. decyzji, w tym 1 egz. dla Wydziału  
Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego)
2. aa

z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO  
  
Tomasz Knop  
Kierownik Oddziału Mięsa Skarbu Państwa

Po uprawomocnieniu się (celem wprowadzenia zmian w ewidencji gruntów i budynków):

3. Starostwo Powiatowe w Piasecznie  
Wydział Geodezji i Katastru  
ul. Czajewicza 20, 05-500 Piaseczno

Wywieszono na tablicy ogłoszeń  
Starostwa Powiatowego w Piasecznie

w dniach od 26.09.09 do .....