



WOJEWODA MAZOWIECKI

Warszawa 12 grudnia 2017 r.

SPN-I.7533.396.2015.IB

DECYZJA Nr 5283/2017

Na podstawie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 roku – *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* (Dz. U. Nr 133, poz. 872 z późn. zm) oraz art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2017 r., poz.1257 t. j.)

stwierdzam

nabycie przez **gminę Piaseczno** z mocy prawa z dniem 1 stycznia 1999 roku prawa własności gruntu położonego w **Piasecznie**, oznaczonego jako działka projektowana nr **18/8** o pow. **0,0727 ha**, pochodząca z działki nr 18 o pow. 0,1832 ha z obrębu **52 w Piasecznie**, zajętego pod drogę publiczną ulicę **Asnyka**.

Działka nr 18/8 została uwidoczniona na mapie sytuacyjnej zewidencjonowanej w państwowym zasobie geodezyjnym i kartograficznym w Starostwie Powiatowym w Piasecznie za nr P.1418.2015.3584 w dniu 20.07.2015 r., która stanowiła część działki ewidencyjnej nr 18.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 05.11.2015 r. znak: GGG.6822.2.408.2015.AGr. Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno wystąpił o wydanie decyzji na podstawie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 roku – *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* - stwierdzającej, iż nieruchomości gruntowa położona w Piasecznie, oznaczona jako działka projektowana nr 18/8 o powierzchni 0,0727 ha pochodząca z działki nr 18 o pow. 0,1832 ha z obrębu 52, zajęta pod drogę publiczną ulicę Asnyka - stała się z dniem 01.01.1999 r. z mocy prawa własnością gminy Piaseczno.

Stosownie do powołanego przepisu art. 73 ust. 1 ww. ustawy, nieruchomości pozostające w dniu 31 grudnia 1998 r. we władaniu Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, nie stanowiące ich własności, a zajęte pod drogi publiczne, z dniem 1 stycznia 1999 r. stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa lub właściwych jednostek samorządu terytorialnego za odszkodowaniem.

Jak wynika z akt sprawy w dniu 31.12.1998 r., przedmiotowy grunt nie stanowił własności Skarbu Państwa, ani gminy Piaseczno, natomiast pozostawał jedynie w jej władaniu, jako droga publiczna - ulica Asnyka.

Powyższe potwierdza zaświadczenie Burmistrza Piaseczno z dnia 04.08.2015 r. znak: IT.7230.973.2015.TKA, z którego wynika, że gminie Piaseczno według stanu na dzień 31.12.1998 r. nie przysługiwało z żadnego tytułu prawo własności do przedmiotowej nieruchomości zajętej pod drogę publiczną ulicę Asnyka w Piasecznie.

Przedmiotem ww. wniosku jest działka nr 18/8 o pow. 0,0727 ha z obrębu 52, uwidoczniona na mapie sytuacyjnej nieruchomości zgodnie z wykazem powierzchni zajętej pod drogę publiczną według stanu na dzień 31.12.1998 r., zewidencjonowanej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego za numerem P.1418.2015.3584 przyjętej w dniu 20.07.2015 r., pochodząca z działki ewidencyjnej nr 18 o pow. 0,1832 ha.

Przedmiotowa nieruchomość pochodzi z księgi wieczystej WA5M/00237262/6, której jako właściciele w dniu 31.12.1998 r. figurowali: Halina Szymczak-Salecka i Eugeniusz Szymczak. W dniu dzisiejszym brak jest możliwości ustalenia ich spadkobierców.

W związku z powyższym na podstawie art. 49 – *kodeksu postępowania administracyjnego* ogłoszenie o prowadzonym postępowaniu zostało wywieszone do publicznej wiadomości.

W dniach 10.11.2017 r. – 01.12.2017 r. ogłoszenie o prowadzeniu postępowania było wywieszone na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Piasecznie.

W dniach 30.10.2017 r. – 16.11.2017 r. ogłoszenie o prowadzeniu postępowania było wywieszone na tablicy ogłoszeń Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie.

Do dnia wydania niniejszej decyzji nie zgłosiły się żadne osoby, którym przysługuje lub przysługiwało w dniu 31.12.1998 r. prawo własności lub ograniczone prawo rzeczowe do ww. nieruchomości.

Jak wynika z akt sprawy w dniu 31 grudnia 1998 r. przedmiotowy grunt nie stanowił własności Skarbu Państwa, ani gminy Piaseczno i pozostawał jedynie we władaniu tej gminy jako droga publiczna.

Zgodnie z Uchwałą Nr 245 Rady Narodowej Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 26 maja 1988 roku w sprawie zaliczenia dróg publicznych na terenie m. st. Warszawy i województwa stołecznego warszawskiego do kategorii dróg lokalnych miejskich oraz dróg gminnych (Dz. Urz. Województwa Stołecznego Warszawskiego Nr 17, poz. 186) stanowiła w dniu 31 grudnia 1998 roku drogę gminną.

Na podstawie art. 103 ust. 2 ustawy z dnia 13 października 1998 roku – *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* drogi lokalne miejskie z dniem 1 stycznia 1999 roku stały się drogami gminnymi.

W tym stanie rzeczy, zgodnie z dyspozycją art. 73 ust.1 ustawy z dnia 13 października 1998 roku – *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* przedmiotowa nieruchomość zajęta pod ulicę Asnyka w Piasecznie stała się z dniem 1 stycznia 1999 roku z mocy prawa własnością Gminy - Miasta Piaseczno.

Biorąc powyższe pod uwagę należało orzec jak w sentencji.

Ostateczna decyzja o stwierdzeniu nabycia własności nieruchomości stanowi podstawę do wpisu w księdze wieczystej.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Ministra Infrastruktury i Budownictwa, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno
ul. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno
(2 egz. decyzji, w tym 1 egz. dla Wydziału
Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego)
2. Starosta Piaseczyński
ul. Chyliczkowska 14,
05-500 Piaseczno

Po uprawomocnieniu się:

1. Starostwo Powiatowe w Piasecznie
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej
ul. Czajewicza 20, 05-500 Piaseczno
2. aa

z up. WOJEWÓDZKI MAZOWIECKIEGO

Tomarz Krup

WARSZAWA, UL. POLSKIEGO WŁOCHÓW 10, 00-900 WARSZAWA