

PROJEKT GOSPODARKI ZIELENIA

„Rozbudowa i przebudowa drogi powiatowej nr 2812W Konstancin - Jeziorna – Czarnów”

ZAWARTOŚĆ PROJEKTU

A. CZĘŚĆ OPISOWA.....	3
OPIS TECHNICZNY	5
B. CZĘŚĆ RYSUNKOWA	11
D-01. - Plan orientacyjny	skala 1:10 000
D-02. - Plan sytuacyjny.....	skala 1:500

A. CZĘŚĆ OPISOWA

OPIS TECHNICZNY

1.	Przedmiot i zakres opracowania	7
2.	Lokalizacja inwestycji.....	7
3.	Podstawa opracowania.....	7
4.	Autor opracowania.....	7
5.	Inwestor	7
6.	Istniejące zagospodarowanie terenu	7
7.	Projektowane zagospodarowanie terenu.....	7
7.1	Rozwiązania w planie.....	8
7.2	Rozwiązania w profilu podłużnym i poprzecznym.	8
7.3	Technologia wykonania nawierzchni.....	8
7.4	Kolizje i projekty branżowe.....	8
7.5	Gospodarka istniejącą zielenią.....	8

1. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt gospodarki istniejącą zielenią dla zadania pn. „Rozbudowa i przebudowa drogi powiatowej nr 2812W Konstancin - Jeziorna – Czarnów”..

2. Lokalizacja inwestycji

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w województwie mazowieckim, powiat piaseczyński, gmina Konstancin - Jeziorna. Szczegółowa lokalizacja przedstawiona została na planie orientacyjnym będącym składową niniejszego opracowania.

Poniżej wykaz działek na których zlokalizowana jest inwestycja:

- ul. Chylicka: dz. ew. nr **10** – obręb 324; dz. ew. nr **85** – obręb 327; dz. ew. nr **30** – obręb 329, dz. ew. nr **39, 38** – obręb 330,
- ul. Gościniec: dz. ew. nr **11** – obręb 324; dz. ew. nr **2**- obręb 331; dz. ew. nr **195, 155**; obręb 4 Czarnów

3. Podstawa opracowania

Podstawą formalną wykonania niniejszego opracowania jest Umowa nr 9/IRD/2016 zawarta z Zamawiającym tj. Starostwem Powiatowym w Piasecznie w dniu 12.02.2016 r., oraz:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane;
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie;
- Katalog typowych konstrukcji nawierzchni podatnych i półsztywnych – IBDiM 1997r;
- Inne dokumenty związane, opinie, przepisy, rozporządzenia i normatywy;
- Wizja lokalna w terenie i pomiary inwentaryzacyjne;

4. Autor opracowania

ES PROJEKT BIURO PROJEKTOWE

ul. Magnacka 10 lok. 19
02-496 Warszawa

5. Inwestor

STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNIE

ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno

6. Istniejące zagospodarowanie terenu

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest przy drodze powiatowej nr 2812W w gminie Konstancin Jeziorna wzdłuż ulicy Chylickiej i Gościniec. Przebiega ona przez tereny niskiej zabudowy mieszkaniowej oraz w rejonie cmentarza.

Droga powiatowa nr 2812W jest drogą jednojezdniową 1x2, posiadającą nawierzchnie asfaltową o szerokości około 6.0m. Chodnik i jazdy zlokalizowane są tylko na odcinku od skrzyżowania z ul Cedrową do skrzyżowania z ul. Akacją. Z uwagi na znaczne nierówności i liczne ubytki wymagają one przebudowy. Na dalszym odcinku brak jest chodników i zjazdów.

W rejonie skrzyżowania z ul. Dukt Leśny znajduje się przepust rurowy betonowy o średnicy 2 x Ø 600 mm.

W pasie drogowym zlokalizowane są urządzenia uzbrojenia terenu: linie energetyczne, oświetlenie kanalizacja telekomunikacyjna, wodociąg, gazociąg oraz kanalizacja sanitarna.

7. Projektowane zagospodarowanie terenu

Celem przedsięwzięcia jest poprawa komfortu obsługi komunikacyjnej oraz podniesienie bezpieczeństwa ruchu pieszych poprzez przebudowę i budowę chodników i zjazdów.

7.1 Rozwiązania w planie.

Na odcinku od skrzyżowania ul. Chylickiej z ul. Cedrową do skrzyżowania ul. Chylickiej z ul. Akacją zaprojektowano chodnik o szerokości 2.0 m odsunięty od jezdni. W rejonie cmentarza zaprojektowano zmianę lokalizacji przejścia dla pieszych. Na dalszym odcinku zaprojektowano chodnik 2.0 m (z lokalnymi zawężeniami) zlokalizowany przy jezdni.

Zjazdy indywidualne oraz zjazdy publiczne wykonane zostaną, w obrębie istniejącego pasa drogowego. Szerokości wszystkich zjazdów dopasowane zostaną do szerokości istniejącej bramy na posesji i zakończone w linii granicy pasa drogowego.

Przepust zlokalizowany w rejonie skrzyżowania ul. Gościniec z ul. Dukt Leśny zostanie przebudowany poprzez wydłużenie wykonane z prefabrykatów żelbetowych.

Szczegółowe informacje dotyczące geometrii przedstawiono na planie sytuacyjnym stanowiącym element niniejszego opracowania.

7.2 Rozwiązania w profilu podłużnym i poprzecznym.

Chodnik i zjazdy dostosować do terenu zachowując istniejące pochylenie podłużne. W przekroju poprzecznym pochylenie wykonać w kierunku jezdni.

7.3 Technologia wykonania nawierzchni.

Projekt zakłada wykonanie nowych nawierzchni drogowych, przebudowę istniejących nawierzchni, budowę krawężników i obrzeży.

Projektowane chodniki i zjazdy wykonane zostaną z kostki betonowej na podbudowie z kruszywa stabilizowanego mechanicznie oraz na podbudowie z piasku stabilizowanego cementem.

7.4 Kolizje i projekty branżowe.

Projekt nie przewiduje żadnych zmian w lokalizacji urządzeń uzbrojenia podziemnego. Ze względu na zmiany wysokościowe w istniejącym zagospodarowaniu konieczna będzie regulacja wysokościowa naziemnych elementów infrastruktury technicznej takich jak studzienki, hydranty, zasuwę itp.

7.5 Gospodarka istniejącą zielenią.

Zinventaryzowano wszystkie drzewa i krzewy znajdujące się w bezpośrednim sąsiedztwie projektowanego zakresu przedmiotowej drogi powiatowej. Drzewa ponumerowano i naniesiono na plan sytuacyjny w skali 1:500. W opisie podano nazwy rodzajowe i gatunkowe, średnicę pnia na wys. 130 cm, wysokość korony drzewa, ew. zły stan zdrowotny oraz uwagi.

Zinventaryzowano łącznie 67 pozycji.

W związku z inwestycją planuje się wycinkę 62 oraz adaptację 5 pozycji znajdujących się w pasie drogowym zgodnie z zestawieniem poniżej. Drzewa kolidują z projektowanym chodnikiem oraz zjazdami na posesję.

Poniżej wyszczególniono wszystkie drzewa znajdujące się w bezpośrednim sąsiedztwie projektowanej drogi z zaznaczeniem drzew przeznaczonych do usunięcia i do adaptacji wg oznaczeń z planu sytuacyjnego w części rysunkowej.

nr	nazwa gatunkowa		średnica na 1,3 m - piersnica/powierzchnia krzewów	wys.	stan zdrowotny	sposób zagospodarowania		przyczyna kolizji	uwagi
	polska	łacińska				adaptacja	do usunięcia		
1	Śliwa mirabelka	<i>Prunus domestica</i>	45	4	dobry		+	chodnik	
2	Śliwa mirabelka	<i>Prunus domestica</i>	50	6	dobry		+	chodnik	
3	Śliwa mirabelka	<i>Prunus domestica</i>	50	6	dobry		+	chodnik	
4	Żywotnik zachodni	<i>Thuja occidentalis</i>	2m2	1	dobry	+			
5	Jałowiec pośredni	<i>Pfitzeriana Aurea</i>	5m2	0.7	dobry		+	chodnik	
6	Jałowiec pośredni	<i>Pfitzeriana Aurea</i>	3m2	1	dobry	+			
7	Robinia akacja	<i>Robinia pseudoacacia</i>	33, 30, 15, 10	5	dobry	+			wielopienny
8	Kasztanowiec zwyczajny	<i>Aesculus hippocastanum</i>	200	18	dobry		+	chodnik	
9	Klon jesionolistny	<i>Acer Negundo</i>	2x70,2x20	10	dobry		+	chodnik	wielopienny
10	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i>	34, 53	8	dobry		+	chodnik	wielopienny
11	Klon jesionolistny	<i>Acer Negundo</i>	12x 20-25	6	dobry		+	chodnik	wielopienny

PROJEKT GOSPODARKI ZIELENIA

12	Róża	<i>Rosa Sp.</i>	3m2	1	dobry		+	chodnik	
13	Leszczyna	<i>Corylus sp</i>	31,32	4	dobry		+	chodnik	wielopienny
14	Leszczyna	<i>Corylus sp</i>	25, 26, 15	3	dobry		+	chodnik	wielopienny
15	Sumak octowiec	<i>Rhus typina</i>	21	3	dobry		+	chodnik	
16	Sumak octowiec	<i>Rhus typina</i>	20	3	dobry		+	chodnik	
17	Sumak octowiec	<i>Rhus typina</i>	22	4	dobry		+	chodnik	
18	Berberys pospolity	<i>Berberis vulgaris</i>	2m2	0.5	dobry		+	chodnik	
19	Berberys pospolity	<i>Berberis vulgaris</i>	3m2	0.5	dobry		+	chodnik	
20	Bukszpan	<i>Buxus</i>	3m2	0.4	dobry		+	chodnik	
21	Świerk pospolity	<i>Picea abies</i>	15	1.5	dobry		+	chodnik	
22	Bukszpan	<i>Buxus</i>	1.5m2	0.6	dobry		+	chodnik	
23	Bukszpan	<i>Buxus</i>	3m2	0.4	dobry		+	chodnik	
24	Bukszpan	<i>Buxus</i>	2m2	0.4	dobry		+	chodnik	
25	Tawuła japońska	<i>Spiraea japonica</i>	7m2	0.6	dobry		+	chodnik	
26	Modrzew europejski	<i>Larix decidua</i>	20	3	dobry		+	chodnik	
27	Dąb szypułkowy	<i>Quercus robur</i>	15	2.5	dobry		+	chodnik	
28	Robinia akacja	<i>Robinia pseudoacacia</i>	70, 50	4	dobry		+	chodnik	
29	Jarząb pospolity	<i>Sorbus aucuparia</i>	20	3	dobry		+	chodnik	
30	Jarząb pospolity	<i>Sorbus aucuparia</i>	15	3	dobry		+	chodnik	
31	Jarząb pospolity	<i>Sorbus aucuparia</i>	22	4	dobry		+	chodnik	
32	Modrzew europejski	<i>Larix decidua</i>	90	6	dobry		+	chodnik	
33	Modrzew europejski	<i>Larix decidua</i>	30	4	dobry		+	chodnik	
34	Jarząb pospolity	<i>Sorbus aucuparia</i>	13	4	dobry		+	chodnik	
35	Jarząb pospolity	<i>Sorbus aucuparia</i>	10	3	dobry		+	chodnik	
36	Sumak octowiec	<i>Rhus typina</i>	21,10,15,25,30, 18,40,35,17	3	dobry		+	chodnik	
37	Jałowiec	<i>Juniperius</i>	4x15	2	dobry		+	chodnik	wielopienny
38	Jałowiec	<i>Juniperius</i>	3x25	3	dobry		+	chodnik	wielopienny
39	Sosna pospolita	<i>Pinus sylvestris</i>	80	12	dobry		+	chodnik/peron przyst.	
40	Sosna pospolita	<i>Pinus sylvestris</i>	60	10	dobry		+	chodnik/peron przyst.	
41	Sosna pospolita	<i>Pinus sylvestris</i>	35, 45	9	dobry		+	chodnik/peron przyst.	wielopienny
42	Sosna pospolita	<i>Pinus sylvestris</i>	60, 40	11	dobry		+	chodnik/peron przyst.	wielopienny
43	Jarząb pospolity	<i>Sorbus aucuparia</i>	6x15	3	dobry		+	chodnik	
44	Sumak octowiec	<i>Rhus typina</i>	25	3	dobry		+	chodnik	
45	Sumak octowiec	<i>Rhus typina</i>	70	5	dobry		+	chodnik	
46	Jarząb pospolity	<i>Sorbus aucuparia</i>	50, 40,20	6	dobry		+	chodnik	wielopienny
47	Jarząb pospolity	<i>Sorbus aucuparia</i>	30, 30, 40	5	zły		+	chodnik	Wielopienny (zamierający)
48	Sosna pospolita	<i>Pinus sylvestris</i>	25	3	dobry		+	chodnik	
49	Jarząb pospolity	<i>Sorbus aucuparia</i>	30, 25, 20, 30	5	zły		+	chodnik	Wielopienny (zamierający)
50	Jarząb pospolity	<i>Sorbus aucuparia</i>	15, 50, 40	6	dobry		+	chodnik	wielopienny
51	Sosna pospolita	<i>Pinus sylvestris</i>	20	3	dobry		+	chodnik	
52	Jarząb pospolity	<i>Sorbus aucuparia</i>	50, 52, 49	5	zły		+	chodnik	Wielopienny (zamierający)
53	Sumak octowiec	<i>Rhus typina</i>	40, 45	3.5	dobry		+	chodnik	
54	Jesion wyniosły	<i>Fraxinus excelsior</i>	41	5	dobry		+	chodnik	
55	Jesion wyniosły	<i>Fraxinus excelsior</i>	40	5	dobry		+	chodnik	
56	Jesion wyniosły	<i>Fraxinus excelsior</i>	45	5	dobry		+	chodnik	
57	Jesion wyniosły	<i>Fraxinus excelsior</i>	30	4	dobry		+	chodnik	
58	Jesion wyniosły	<i>Fraxinus excelsior</i>	20, 21, 15	3	dobry		+	chodnik	wielopienny
59	Jesion wyniosły	<i>Fraxinus excelsior</i>	22, 25, 35	3	dobry		+	chodnik	wielopienny
60	Jesion wyniosły	<i>Fraxinus excelsior</i>	4x20	3	dobry		+	chodnik	wielopienny
61	Jesion wyniosły	<i>Fraxinus excelsior</i>	40	5	dobry		+	chodnik	
62	Jesion wyniosły	<i>Fraxinus excelsior</i>	40	5	dobry		+	chodnik	
63	Jesion wyniosły	<i>Fraxinus excelsior</i>	40, 41, 33	6	dobry		+	chodnik	wielopienny
64	Jesion wyniosły	<i>Fraxinus excelsior</i>	4x15	2.5	dobry		+	chodnik	wielopienny

65	Jesion wyniosły	<i>Fraxinus excelsior</i>	130	15	dobry		+	chodnik	
66	Klon zwyczajny	<i>Acer platanoides</i>	50, 30	10	dobry	+			wielopienny
67	Robinia akacyjowa	<i>Robinia pseudoacacia</i>	100, 60	11	dobry	+			wielopienny

Opracował: mgr inż. Emil Syrko

B. CZĘŚĆ RYSUNKOWA