



# Starostwo Powiatowe w Piasecznie

05-500 Piaseczno, ul. Chyliczkowska 14  
tel. (22) 757 20 51, 757 20 60, 737 11 57, fax 737 11 58  
www.piaseczno.pl, starostwo@piaseczno.pl

Piaseczno, 02.02.2018 r.

ZPU.272.6.2.11.2018

## **Dotyczy:**

**przetargu nieograniczonego pn.: „Rozbudowa Starostwa Powiatowego w Piasecznie przy ul. Czajewicza 2/4 -Etap II”**

Zamawiający zawiadamia, że Wykonawca zwrócił się o wyjaśnienia dotyczące w/w zamówienia publicznego, poprzez złożenie zapytania.

Zamawiający stosownie do treści art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych przekazuje treść wyjaśnienia wszystkim wykonawcom, którym doręczono SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania.

### **Pytanie nr 1:**

System SSWiN.

W etapie I na obiekcie zamontowano centralę alarmową Satel Integra 128 Plus. Zamontowana centrala posiada możliwość rozbudowy o wszystkie elementy zaprojektowane w etapie II.

Czy Zamawiający zezwala na rozbudowę zamiast dokładania dodatkowej centrali?

### **Odpowiedź:**

Tak, dopuszczalna jest zmiana rozwiązania projektowego, jednakże przed wykonaniem należy przedstawić Inspektorowi Nadzoru oraz Zamawiającemu rozwiązanie zastępcze do akceptacji.

### **Pytanie nr 2:**

System CCTV.

W etapie I na obiekcie zamontowano rejestrator cyfrowy CCTV z możliwością zapisu ze 110 kamer. W pierwszym etapie wykorzystano 29 linii, dzięki temu istnieje możliwość podpięcia wszystkich kamer do istniejącego rejestratora. Czy zamawiający zezwala na rozbudowę istniejącego rejestratora zamiast zakupu nowego?

### **Odpowiedź:**

Tak, dopuszczalna jest zmiana rozwiązania projektowego, jednakże przed wykonaniem należy przedstawić Inspektorowi Nadzoru oraz Zamawiającemu rozwiązanie zastępcze do akceptacji.

### **Pytanie nr 3:**

Instalacja SSP.

W etapie I na obiekcie zamontowano centralę pożarową Polon 4900. Do centrali podpięto 2 linie dozоровe. Zgodnie z otrzymanymi przedmiarami system pożarowy w etapie II ma składać się z 5 linii dozоровych, do których będzie podpiętych 349 elementów pętlowych. Centrala Polon 4900 posiada możliwość wpięcia wszystkich nowoprojektowanych pętli. Czy zamawiający zezwala na rozbudowę istniejącej centrali p.poż. zamiast zakupu i montażu nowej?

### **Odpowiedź:**

Tak, dopuszczalna jest zmiana rozwiązania projektowego, jednakże przed wykonaniem należy przedstawić Inspektorowi Nadzoru oraz Zamawiającemu rozwiązanie zastępcze do akceptacji.

### **Pytanie nr 4:**

Prosimy o udostępnienie projektu instalacji SSP ze scenariuszem p.poż. oraz instrukcję pożarową. Przekazana dokumentacja przetargowa nie zawiera projektu instalacji p.poż., a w przedmiarze branży elektrycznej występują elementy tego systemu.

**Odpowiedź:**

Scenariusz pożarowy jest uwzględniony w poz. 234 przedmiaru, do wykonania podczas realizacji prac budowlanych przez wykonawcę w konsultacji z rzeczoznawcą pożarowym.

**Pytanie nr 5:**

Prosimy o wskazanie ilości oraz wymiarów parapetów wewnętrznych z płyt lastrykowych.

**Odpowiedź:**

Parapety zaprojektowane i wykazane w przedmiarze jako parapety z konglomeratu w ilości 2 szt. – wymiary jak na rysunkach.

**Pytanie nr 6:**

Prosimy o określenie ilości daszków zewnętrznych podlegających wycenie. Czy wskazane w przedmiarze 12,40 m<sup>2</sup> dotyczy jednego czy dwóch daszków?

**Odpowiedź:**

Projekt obejmuje 4 szt. daszków zewnętrznych o pow. łącznej 17,59 m<sup>2</sup> – wymiary jak na rysunkach. Opis daszków w opisie projektu wykonawczego na str. 37.

**Pytanie nr 7:**

Prosimy o specyfikację techniczną tapety winylowej. Brak wytycznych w projekcie wykonawczym.

**Odpowiedź:**

Opis tapety winylowej znajduje się w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych branża architektoniczno-budowlana pozycja – tynkowanie i kładzenie okładzin ściennych str. 50.

**Pytanie nr 8:**

Jakiego typu nawierzchnię należy zastosować pomiędzy schodami od strony ul. Czajewicza a budynkiem?

**Odpowiedź:**

Opis nawierzchni podano w opisie projektu wykonawczego branży architektoniczno-budowlanej punkt 6 Projektowane zagospodarowanie działki podpunkt h.

**Pytanie nr 9:**

Czy chodniki przy ul. Czajewicza i ul. Nadarzyńskiej przylegające bezpośrednio do nieruchomości przewiduje się do wymiany?

**Odpowiedź:**

Nie przewiduje się wymiany, tylko ewentualną naprawę.

**Pytanie nr 10:**

Prosimy o określenie wymiarów daszków zewnętrznych systemowych i rodzaju szkła – czy hartowane, jakiej grubości, czy laminowane czy pojedyncze? Jaki zastosować system orywnowania?

**Odpowiedź:**

Opis daszków zewnętrznych znajduje się w opisie projektu wykonawczego branża architektoniczno-budowlana str. 37. Nie przewiduje się orywnowania.

**Pytanie nr 11:**

Prosimy o określenie ilości, wymiarów, kolorystyki parapetów oraz blatów podumywalkowych z konglomeratu. Czy będą zastosowane umywalki nakładane czy podwieszane? Czy należy zastosować obróbki z wszystkich trzech stron blatów?

**Odpowiedź:**

Parapety należy wykonać z konglomeratu w ilości 2 szt. – zaprojektowano okna typu porte-fenêtre. Blaty podumywalkowe należy wykonać z grafitowego konglomeratu z umywalkami podwieszanymi. Należy obrobić blat z trzech stron. Wymiary podane na rysunkach.

**Pytanie nr 12:**

Czy w warunkach przyłącza elektrycznego znajduje się uzgodnienie z zakładem energetycznym PGE ZEWT Jeziorna odnośnie wyposażenia instalacji w agregat prądowórczy? Jeżeli tak, to prosimy o udostępnienie warunków i uzgodnienia pracy agregatu prądowórczego.

**Odpowiedź:**

Zamawiający udostępni warunki przyłączenia. Zgodnie z pkt. 16 warunków w przypadku przyłączenia agregatu konieczne jest wystąpienie o wydanie warunków przyłączenia agregatu do PGE.

**Pytanie nr 13:**

Czy Zamawiający udostępni media do obsługi placu budowy, czy należy wycenić przyłącza tymczasowe?

**Odpowiedź:**

Zamawiający, jeżeli będzie istniała technicznie taka możliwość to udostępni media do obsługi placu budowy pod warunkiem zastosowania odpowiednich podliczników na poszczególnych mediach w celu rozliczenia kosztów.

**Pytanie nr 14:**

W projekcie wentylacji Starostwa Powiatowego w Piasecznie (II etap) zaprojektowane są centrale wentylacyjne Dan-Plotherm. W budynku Starostwa (I etap) zaprojektowano i zamontowano centrale Komfowent. Czy ze względów eksploatacyjnych w tym samym budynku nie powinny być zainstalowane centrale tego samego producenta?

**Odpowiedź:**

W załączniku nr 7 warunki ogólne dla umów na wykonanie robót budowlanych znajduje się uwaga nr 1 - Jeżeli w przedmiarach robót, dokumentacji budowlanej, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót pojawiają się ewentualne wskazania konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretnego produktu, to określają one minimalny standard jakości materiałów lub urządzeń. Zamawiający dopuszcza zastosowanie produktu innego producenta o parametrach równoważnych lecz nie gorszych niż przyjęto w dokumentacji technicznej.

Akceptacja konkretnych materiałów będzie odbywać się w trakcie trwania budowy. Wykonawca przedstawi Inspektorowi Nadzoru oraz Zamawiającemu proponowane urządzenie/materiał na przygotowanym w tym celu druku zatwierdzenia materiału.

**Pytanie nr 15:**

Prosimy o podanie wymiarów projektowanej zielonej ściany.

**Odpowiedź:**

Wymiary zielonej ściany: długość 550 cm, wysokość 345 cm.

**Pytanie nr 16:**

Prosimy o podanie wytycznych – materiał, wymiar, kolorystyka, elementów identyfikacji informacyjnej – tabliczek, numerów pokoi, pięter itp.

**Odpowiedź:**

Tabliczki informacyjne:

- przy pokojach 30 x 20 cm – ilość: parter 10 szt., I piętro 20 szt., II piętro 22 szt.,
- piętrowe 100 x 150 cm – ilość: 2 kondygnacje na każdej po 2 szt. w sumie 4 szt.,
- na parterze 150 x 150 cm – ilość: 3 szt.,
- przy pomieszczeniach sanitarnych 20 x 15 cm – ilość: parter 10 szt., I piętro 10 szt., II piętro 10 szt.,
- w piwnicy 20 x 15 cm – ilość: 17 szt.
- tabliczki aluminiowe anodowane, panelowe, napisy na blasze aluminiowej.

**Pytanie nr 17:**

Prosimy o określenie z jakiego materiału mają zostać wykonane szafy gospodarcze?

**Odpowiedź:**

Szafy gospodarcze należy wykonać z okleiny drewnianej.

**Pytanie nr 18:**

Prosimy o podanie wymiarów i ilości luster oraz sposobu ich montażu.

**Odpowiedź:**

Wymiary zostały podane na rzucie oraz przekroju D-D. Opis montażu znajduje się w opisie branży architektoniczno-budowlanej oraz na przekroju D-D.

**Pytanie nr 19:**

Prosimy o podanie wymiarów, kolorystyki, ilości szkła lacobel.

**Odpowiedź:**

Wymiary szkła opisane są w opisie branży architektoniczno-budowlanej na str. 62 – została tam podana wysokość pasa pomiędzy szafkami oraz długość zabudowy szafkowej. Kolorystyka szkła: zielone rośliny.

**Pytanie nr 20:**

Czy regały jezdne mają być z napędem elektrycznym, gdyż tak pokazano na schemacie ustawienia regałów, czy też Zamawiający dopuszcza zastosowanie regałów jezdnych z napędem ręcznym?

**Odpowiedź:**

Ze względu na rozmiar archiwów projektant zaprojektował regały jezdne z napędem elektrycznym.

**Pytanie nr 21:**

Jaka ma być głębokość półek w regałach jezdnych oraz ile półek użytkowych w pionie mają mieć regały?

**Odpowiedź:**

Szczegółowy opis regałów znajduje się w opisie projektu wykonawczego branży architektoniczno-budowlanej pkt. 6.3 Pomieszczenia archiwów str. 40-46.

**Pytanie nr 22:**

Jaka ma być długość poszczególnych półek w regałach jezdnych i stałych?

**Odpowiedź:**

Szczegółowy opis regałów znajduje się w opisie projektu wykonawczego branży architektoniczno-budowlanej pkt. 6.3 Pomieszczenia archiwów str. 40-46.

**Pytanie nr 23:**

Jaki ma być odstęp w pionie między półkami w regałach jezdnych i stałych?

**Odpowiedź:**

Szczegółowy opis regałów znajduje się w opisie projektu wykonawczego branży architektoniczno-budowlanej pkt. 6.3 Pomieszczenia archiwów str. 40-46.

**Pytanie nr 24:**

Prosimy o podanie parametrów (ew. standardu) wyposażenia ruchomego: szaf, krzeseł itp.

**Odpowiedź:**

Szczegółowy opisumeblowania znajduje się w opisie projektu wykonawczego branży architektoniczno-budowlanej pkt. 9.5.3 Umieblowanie str. 62-71.

**Pytanie nr 25:**

Prosimy o podanie danych dotyczących rozbieranych budynków i elementów np. wymiary, długość, itp.

**Odpowiedź:**

Roboty rozbiórkowe obejmują:

- rozbiórkę muru oporowego – wymiary znajdują się w projekcie dotyczącym muru oporowego,
- rozbiórkę portierni – konstrukcja murowana, wymiary 3,0 x 3,5 m wys. 3,5 m,
- rozbiórkę altany śmietnikowej – konstrukcja murowana, wymiary 4,0 x 3,5 m wys. 3,5 m.

**Pytanie nr 26:**

Prosimy o opis elementów wyposażenia np. ścianki szklane (jakie?); ścianka tkaninowa (jaka?, z czego?).

**Odpowiedź:**

Szczegółowy opis wyposażenia znajduje się w opisie projektu wykonawczego branży architektoniczno-budowlanej pkt. 9.5.3 Umeblowanie str. 62-71.

**Pytanie nr 27:**

Szafy gospodarcze – metalowe czy okleina drewniana?

**Odpowiedź:**

Szafy gospodarcze należy wykonać z okleiny drewnianej.

**Pytanie nr 28:**

W projekcie przewidziany jest agregat prądowórczy zewnętrzny w obudowie stałej – zaznaczony na czerwono, na załączonym schemacie rozdzielni. W przedmiarze brak jest przedmiotowego agregatu. Prosimy o informację, czy agregat wchodzi w zakres zamówienia i należy go wycenić.

**Odpowiedź:**

Tak, agregat prądowórczy jest częścią zamówienia przetargowego. Wykonawca w swojej ofercie uwzględnia wszelkie niezbędne roboty do wykonania przedmiotowego przetargu, gdyż wynagrodzenie w umowie jest ryczałtowe.

Jednocześnie przypominamy, że przedmiar ma charakter poglądowy. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót zgodnie z dokumentacją projektową. Na jej podstawie należy określić zakres poszczególnych robót i dokonać wyceny.

**Pytanie nr 29:**

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania kontraktu na poziomie 5% ceny ofertowej brutto?

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmniejszenie wartości zabezpieczenia należytego wykonania kontraktu.

**Pytanie nr 30:**

Czy Zamawiający uzna za prawidłowe dane Zamawiającego na potrzeby wadium tj.:

Powiat Piaseczyński – Starostwo Powiatowe w Piasecznie

ul. Chyliczkowska 14

05-500 Piaseczno

**Odpowiedź:**

Tak, Zamawiający uzna za prawidłowe dane przedstawione powyżej.

**Pytanie nr 31:**

Zwracamy się z prośbą o przesunięcie terminu składania ofert. Prośbę motywujemy tym, iż zakres wyceny jest bardzo szeroki, otrzymanie wycen od firm jest problematyczne ze względu na trwający sezon urlopowy (ferie). Z góry dziękujemy.

**Odpowiedź:**

Termin składania ofert zostanie przedłużony do 12.02.2018 r.

**Pytanie nr 32:**

Proszę o podanie czasu podtrzymania zasilania dla zasilacza UPS o mocy 50kVA.

**Odpowiedź:**

Czas podtrzymania zasilacza UPS powinien wynosić co najmniej 15 minut.

**Pytanie nr 33:**

Proszę o podanie czasu podtrzymania zasilania dla agregatu prądotwórczego.

**Odpowiedź:**

Czas zasilania w paliwo agregatu 8 godzin.

**Pytanie nr 34:**

W STWIORB znajduje się wykaz parametrów zaproponowanych w projekcie opraw ETAP lighting. Parametry te z góry definiują producenta i typ opraw. Prosimy o wskazanie, które z parametrów muszą spełniać odpowiedniki do opraw projektowanych?

**Odpowiedź:**

W załączniku nr 7 warunki ogólne dla umów na wykonanie robót budowlanych znajduje się uwaga nr 1 - Jeżeli w przedmiarach robót, dokumentacji budowlanej, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót pojawiają się ewentualne wskazania konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretnego produktu, to określają one minimalny standard jakości materiałów lub urządzeń. Zamawiający dopuszcza zastosowanie produktu innego producenta o parametrach równoważnych lecz nie gorszych niż przyjęto w dokumentacji technicznej.

Akceptacja konkretnych materiałów będzie odbywać się w trakcie trwania budowy. Wykonawca przedstawi Inspektorowi Nadzoru oraz Zamawiającemu proponowane urządzenie/materiał na przygotowanym w tym celu druku zatwierdzenia materiału.

**Pytanie nr 35:**

Czy oprawy oświetleniowe muszą posiadać optykę dla każdego źródła światła? Większość opraw posiada optykę wspólną dla całej oprawy.

**Odpowiedź:**

Zamawiający dopuszcza zastosowanie produktu o parametrach równoważnych lecz nie gorszych niż przyjęto w dokumentacji technicznej.

Akceptacja konkretnych materiałów będzie odbywać się w trakcie trwania budowy. Wykonawca przedstawi Inspektorowi Nadzoru oraz Zamawiającemu proponowane urządzenie/materiał na przygotowanym w tym celu druku zatwierdzenia materiału.

**Pytanie nr 36:**

Czy oprawy oświetleniowe muszą posiadać gwarancję stabilności barwy MacAdam3? Oprawy z gwarancji stabilności barw stosuje się gdzie duże znaczenie ma widzialny odcień barwy np. muzea, galerie sztuki.

**Odpowiedź:**

Zamawiający dopuszcza zastosowanie produktu o parametrach równoważnych lecz nie gorszych niż przyjęto w dokumentacji technicznej.

Akceptacja konkretnych materiałów będzie odbywać się w trakcie trwania budowy. Wykonawca przedstawi Inspektorowi Nadzoru oraz Zamawiającemu proponowane urządzenie/materiał na przygotowanym w tym celu druku zatwierdzenia materiału.

**Pytanie nr 37:**

Prosimy o udostępnienie warunków przyłącza otrzymanego od zakładu energetycznego.

**Odpowiedź:**

Zamawiający udostępni warunki przyłączenia.

**Pytanie nr 38:**

Instalacja SSP. W otrzymanych przedmiarach brakuje certyfikowanych zasilaczy do zasilania klap pożarowych. Czy projekt uwzględni dostawę i montaż tych zasilaczy?

**Odpowiedź:**

System SSP musi być w całości certyfikowany. Tak, projekt uwzględnia dostawę oraz montaż zasilaczy pożarowych – w przedmiarze.

**Pytanie nr 39:**

W związku z brakiem dokumentacji projektowej instalacji pożarowej prosimy o przesunięcie terminu składania ofert na dzień 12.02.2018 r.

**Odpowiedź:**

Zamawiający udostępni dokumentację dotyczącą instalacji sygnalizacji pożaru oraz przedłuży termin składania ofert do 12.02.2018 r.

**Pytanie nr 40:**

W imieniu Wykonawcy, na podstawie art. 38 ust 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku (tj. Dz. U. z 2016 roku, poz. 1020 ze zm. — dalej „ustawa”) wnoszę o udzielenie wyjaśnienia treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w postępowaniu przetargowym prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego o znakach jak wyżej.

W związku z określonymi w załączniku PW A\_OPIS Tom 1 — Architektura Projekt Wykonawczy pkt 6,3 Pomieszczenia archiwów opisie regałów z napędem elektrycznym, zwracamy się z pytaniem do Zamawiającego w sprawie poniższych parametrów technicznych regałów. Już na samym wstępie należy w sposób jednoznaczny zaznaczyć, że wszystkie przedstawione w SIWZ elementy opisu regałów przesuwanych z napędem elektrycznym opierają się na specyfikacji oraz rozwiązaniach konstrukcyjnych oferowanych przez jednego konkretnego z dostawców regałów przesuwanych z napędem elektrycznym i prawdopodobnie zostały powielone przez Zamawiającego lub też projektanta w dobrej wierze, jako jedyne stosowane rozwiązania konstrukcyjno-technologiczne obecnie dostępne na rynku. Ponadto w sposób uprawniony można określić, że część rozwiązań opisanych w Opisie przedmiotu zamówienia dotyczącego regałów przesuwanych, nie ma celu zwiększenia niezawodności oraz ergonomiczności działania regałów, a jedynie wyeliminowanie ewentualnych innych — nie rzadko lepszych — rozwiązań oferowanych przez innych producentów lub dostawców. W związku z tym zwracamy się z pytaniami i wnioskami do Zamawiającego, aby w celu uzyskania kilku atrakcyjnych ofert, a jednocześnie spełniających w pełni parametry techniczno — użytkowe, dopuścił proponowane równoważne rozwiązania techniczno konstrukcyjne.

Nie bez znaczenia dla Zamawiającego jest również fakt, iż przedstawiając opis jednego konkretnego producenta, narusza on art,7 pkt 1 ,ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku (t, j. Dz. U. z 2016 roku, poz. 1020 ze zm. — dalej „ustawa")

Konstrukcja szyn i ich posadowienie

Pkt. 1, 2, 3.

Szyny wykonane ze stali nierdzewnej o szerokości 60 mm i wysokości 14 mm .

Przekrój wymaganej szyny i sposób jej posadowienia pokazano na rys, nr 1.

Czy przez powyższe określenie Zamawiający rozumie wykonanie szyn z gatunku stali nierdzewnej, czy też wykonanie szyn ze stali wykonanej i zabezpieczonej w ten sposób aby zapewnić aby szyna ta była nierdzewna?

W związku z powyższym zwracamy się z pytaniem, czy Zamawiający dopuszcza wykonanie szyn ze stali walcowanej na gorąco, a następnie zabezpieczonej przed rdzą, poprzez proces cynkowania ogniowego?

Zwracamy uwagę, że na szyny pod regały jezdne powinna być zastosowana stal o lepszych właściwościach "wytrzymałościowych" niż stal nierdzewna. Sam fakt iż w kolejnictwie stosowane są szyny stalowe (nawet nie zabezpieczone warstwą cynku), świadczy, że jest to lepszy rodzaj materiału do przenoszenia dużych obciążeń jakie występują od obciążenia załadowanymi regałami jezdny.

Wnosimy również o dopuszczenie szyn jezdnych o innych przekrojach niż na załączonych rysunkach, oraz innych szerokościach niż wymagane. Proponujemy

szerokość 60 mm w tolerancji np.  $\pm 10$  mm, i wysokość 14 mm w tolerancji np.  $\pm 5$  mm.

Konstrukcja regałów

podstawy jezdne — gr. blachy 2,5 mm.

Pragniemy zwrócić uwagę, że na fakt — który potwierdzi każdy konstruktor mechanik, a każdy laik może to samodzielnie sprawdzić — że na nośność ramy regału w sposób znaczący ma wpływ profil w jakim wykonana jest rama regału, a nie — grubość blachy z jakiej wykonana jest ta rama.

Odpowiednie wyprofilowanie ramy pozwala na znacznie większe przenoszenie przez nią obciążeń przy grubości blachy 2 mm niż, wykonanie ramy z prostej blachy nawet o grubości 2,5 mm. Poza tym, co też nie jest bez znaczenia, zmniejszenie grubości blach w sposób znaczący wpływa na zmniejszenie ciężaru całego zestawu regałów (co w dalszej części opisu regałów jak się okazuje ma znaczenie),

związku z tym zwracamy się z pytaniem do Zamawiającego, czy dopuszcza wykonanie podstaw jezdnych z blachy o grubości min. 2,0 mm przy zachowaniu wymaganych parametrów konstrukcyjnych i wytrzymałościowych regałów?

Wysokość podstawy 150 mm.

Zwracamy się z wnioskiem o dopuszczenie wysokości podstawy 110 — 160 mm. Zbyt wysoka podstawa niepotrzebnie podnosi również wysokość całego regału (a także jego ciężar), a nie jest wymagana ze względów konstrukcyjnych.

Wysokość ta (150 mm) nie znajduje swojego uzasadnienia w wymaganych parametrach wytrzymałościowych, a jedynie bezzasadnie podnosi wysokość całego regału oraz w sposób nieuzasadniony zwiększa koszty wykonania regałów.

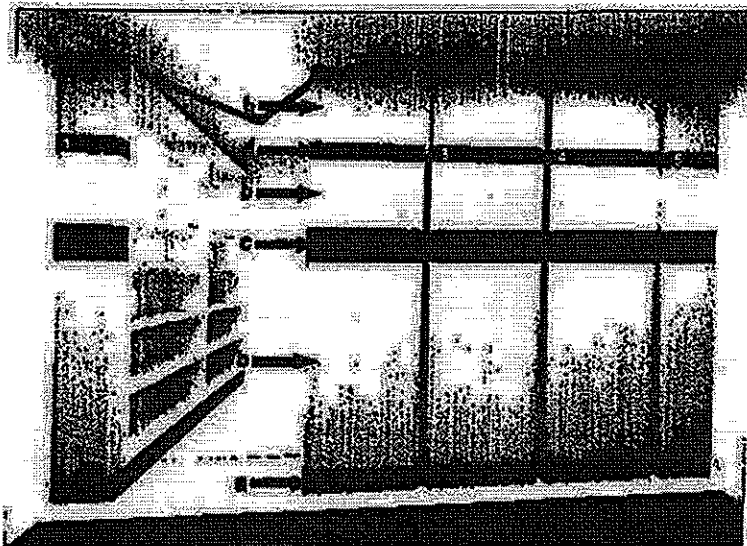
W związku z tym zwracamy się z wnioskiem do Zamawiającego o dopuszczenie możliwości wykonania podstaw jezdnych o wysokości min. 110 mm

10. grubość półki 33 mm

Wnosimy o dopuszczenie jako rozwiązania równoważnego wykonanie półki o grubości 33 mm ( $\pm 5$  mm), przy zachowaniu wszystkich wymaganych parametrów techniczno użytkowych półek i regałów.

13. Panel frontowy składa się z czterech typów elementów

- a. osłona podwozia wykończona kwadratowo w kolorze czarnym
- b. paneli osłaniających o sfazowanych rogach i o wysokości maks. 400 mm w kolorze szarym (liczba paneli dobrana odpowiednio do wysokości regału).
- c. panelu sterującego zintegrowanego z panelem frontowym
- d. panelu opisowego wykończonego na kwadratowo o wysokości min 100 mm w kolorze czarnym,



Wnoszukujemy do zamawiającego o dopuszczenie jako rozwiązania równoważnego aby panel frontowy składał się z następujących elementów:



- a. Osłona podwozia oraz panel osłaniający o sfazowanych rogach wykonany z jednego elementu blachy na całej wysokości od dołu do gów (zwracamy uwagę, że wykonanie panelu frontowego w takim wykonaniu jest znacznie bardziej estetyczne niż składanie go z kilku różnych elementów)
- b. panelu sterującego zintegrowanego z panelem frontowym
- c. panelu opisowego o wysokości min 100 mm, z łatwo wmiennalnym sposobem wymiany opisu regału

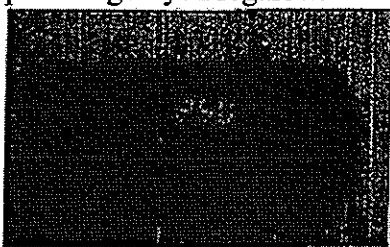
#### System napędu i zabezpieczeń

8. Regały wyposażone w tzw. „kontrolę dostępu. Identyfikacja użytkownika przeprowadzana jest za pomocą co najmniej czterocyfrowego kodu PIN , wpisywanego na pierwszym pulpicie sterującym oraz za pomocą klucza RFID przykładanego do pierwszego pulpitu sterującego,

W sytuacji kiedy stosujemy specjalny panel z wyświetlaczem dotykowym stosuje się w systemie „kontroli dostępu” czterocyfrowy kod PIN, natomiast karty dostępu można stosować w sytuacji stosowania panelu z wyświetlaczem LED i wtedy to możemy zastosować tzw. kontrolę dostępu” niezależnie do każdego regału oddzielnie.

W związku z tym wnosimy o doprecyzowanie, czy ma być zastosowana tzw. kontrola za pomocą czterocyfrowego kodu PIN do całego segmentu regałów, czy wszystkie regały mają mieć panele wyposażone w panele z wświetlaczem LED (wyświetla żądane parametry regałów, w tym numer kolejny regału) i wyposażone w tzw. „kontrolę dostępu” za pomocą kart

RFID, pozwalające na dowolny wybór i zakres blokowania dostępu do poszczególnych regałów.



Przykładowy panel z wyświetlaczem LED

10. Zmiana napięcia sieciowego na 24 V musi odbyć się bezpośrednio przy podłączeniu do instalacji 230 VAC/16A.

Należy zwrócić uwagę na fakt, iż jest to rozwiązanie od którego w nowoczesnych rozwiązaniach firmy starają się odchodzić. Rozwiązanie to powoduje, iż w wypadku awarii zasilacza, cała instalacja regałów elektrycznych jest unieruchomiona, poza tym, poza okresem gwarancji, koszt wymiany takiego zasilacza wiąże się ze znacznymi kosztami.

W związku z tym zwracamy się z pytaniem do Zamawiającego, czy dopuszcza obecnie lepsze rozwiązanie i powszechniej stosowane, aby z każdy z regałów posiadał swój własny niezależny zasilacz, a wszystkie stosowane elementy napędu i regulacji były zasilane właśnie przez napięcie bezpieczne 24V. W proponowanym rozwiązaniu, każdy z zasilaczy pracuje pod znacznie mniejszym obciążeniem, niż jeden zasilacz centralny, a zatem jego ewentualna awaryjność jest znacznie mniejsza niż jednego centralnego obciążonego przez wszystkie regały jezdne. Cała instalacja zasilająca do zasilaczy prowadzona jest właśnie w sposób bezpieczny w plastikowych pantografach umieszczonych nad regałami.

Nie bez znaczenia dla Zamawiającego jest również fakt, iż jest to rozwiązanie bardziej niezawodne i długotrwałe, co ma decydujące znaczenie w oczekiwaniach Zamawiającego na długotrwale użytkowanie wykonanych regałów.

Należy zaznaczyć, że właśnie w ten sposób zasilane są wszelkiego rodzaju komputery i urządzenia peryferyjne, które to są podłączone do standardowej sieci zasilającej, a zmiana napięcia następuje w samym urządzeniu,

Rozwiązanie tego typu stosowane jest również w szpitalach, gdzie elektrycznie regulowane łóżka pacjentów zasilane są ze standardowej instalacji a zmiana napięcia następuje właśnie w konkretnym łóżku. A trudno jest przecież podnieść fakt, iż rozwiązanie to mogłoby być w jakikolwiek sposób niebezpieczne.

Gdyby zasilanie wszystkich urządzeń z jednego „dużego” zasilacza w poszczególnych pomieszczeniach było uzasadnione względami bezpieczeństwa oraz niezawodności, to w każdym budynku użyteczności publicznej takowa instalacja na 24 V byłaby wykonana i rozprowadzana do poszczególnych pomieszczeń biurowych w celu zasilania między innymi komputerów i innych urządzeń bezpośrednio wykorzystywanych w pracy.

Należy podkreślić, że regały w takim wykonaniu są również w pełni bezpieczne, co zostało potwierdzone przeprowadzonymi badaniami i uzyskanymi certyfikatami.

Niniejsze rozwiązanie stosowane jest z pełnym powodzeniem z licznych naszych realizacjach oraz w zadaniach realizowanych przez inne firmy zajmujące się dostawą i montażem regałów przesuwnych.

Zwracamy również uwagę, że w innych postępowaniach przetargowych obecnie prowadzonych, proponowane rozwiązanie jest wymagane albo przyjmowane przez Zamawiających jako rozwiązanie równoważne.

W związku z tym zwracamy się z wnioskiem do Zamawiającego o dopuszczenie rozwiązania w którym to zmiana napięcia będzie następowała w poszczególnych regałach. Jednocześnie w zwiększenia bezpieczeństwa użytkownika regałów oraz podniesienia komfortu ich użytkowania wnosimy o konieczność umieszczenia w każdym panelu czołowym regałów nad panelem sterowniczym, niezależnej diody sygnalizacyjnej, informującej o statucie ruchu danego regału oraz statucie całego segmentu regałów. Dioda ta wystaje na ok. 10 mm z panelu frontowego, dzięki czemu z każdego miejsca przed regałami widoczne są wszystkie diody w całym zestawie regałów. Jest to bez wątpienia znaczne udogodnienie z korzystania tak dużego zestawu regałów, oraz w znaczącym stopniu podnosi komfort pracy. W związku z wagą zadanych pytań dotyczących przedmiotowego postępowania oraz znaczenie udzielonych odpowiedzi na wpływ na zachowanie uczciwej konkurencji i równe traktowanie wykonawców prosimy o w miarę pilne udzielenie odpowiedzi.

### **Odpowiedź:**

W załączniku nr 7 warunki ogólne dla umów na wykonanie robót budowlanych znajduje się uwaga nr 1 - Jeżeli w przedmiarach robót, dokumentacji budowlanej, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót pojawiają się ewentualne wskazania konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretnego produktu, to określają one minimalny standard jakości materiałów lub urządzeń. Zamawiający dopuszcza zastosowanie produktu innego producenta o parametrach równoważnych lecz nie gorszych niż przyjęto w dokumentacji technicznej.

Akceptacja konkretnych materiałów będzie odbywać się w trakcie trwania budowy. Wykonawca przedstawi Inspektorowi Nadzoru oraz Zamawiającemu proponowane urządzenie/materiał na przygotowanym w tym celu druku zatwierdzenia materiału.

Kontrola dostępu przewidziana jest dla danego segmentu regałów. W każdym zespole regałów na pierwszym regale należy umieścić panel sterujący.

Diody nie są wymagane, jednak takie rozwiązanie jest dopuszczalne.

Zgodnie z art. 38 ust.4 ustawy Pzp Zamawiający dokonuje modyfikacji treści SIWZ. Dotychczasowy zapis rozdziału XI (WADIUM) pkt. 6 i 7 otrzymuje następujące brzmienie:

6. Wadium musi być wniesione najpóźniej do dnia 12.02.2018r. godz. 11:00

7. Za skutecznie wniesione wadium w pieniądzu Zamawiający uważa wadium, które do dnia 12.02.2018 r., do godz. 11:00 włącznie, znajdzie się na koncie Zamawiającego.

Zgodnie z art. 38 ust.4 ustawy Pzp Zamawiający dokonuje modyfikacji treści SIWZ poprzez wydłużenie terminu składania ofert tj. do dnia 12.02.2018r.

Dotychczasowy zapis rozdziału XIII (Miejsce i termin składania ofert) pkt. 1 otrzymuje następujące brzmienie:

1. Ofertę należy złożyć w jednej kopercie do dnia 12.02.2018 r. do godziny 11:00 w Starostwie Powiatowym w Piasecznie, ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno, Kancelaria Ogólna pokój nr 6 parter.

Kopertę należy opisać następująco:

Nazwa i adres Wykonawcy

.....

Starostwo Powiatowe w Piasecznie, ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno

**OFERTA pn.: „Rozbudowa budynku Starostwa Powiatowego w Piasecznie przy ul. Czajewicza 2/4 – Etap II”**

**Nie otwierać przed dniem 12.02.2018r. , godz. 11:15**

Dotychczasowy zapis rozdziału XIV (Miejsce i termin otwarcia ofert) pkt. 1 otrzymuje następujące brzmienie:

1. Otwarcie ofert nastąpi dnia 12.02.2018r., o godz. 11:15 w Starostwie Powiatowym w Piasecznie, ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno, sala 110, I piętro.

Nową zmodyfikowaną SIWZ, załączniki do odpowiedzi na pytania oraz nowy załącznik nr 10 (wykaz osób) można pobrać ze strony internetowej Zamawiającego <http://bip.piaseczno.pl/>

Pozostałe zapisy Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia pozostają bez zmian.

z up. Starosty Piaseczyńskiego

~~Krzysztof Gul~~  
Członek Zarządu