



WOJEWODA MAZOWIECKI

Warszawa, 16.01.2018 r.

SPN-I.7533.43.2018.MU

DECYZJA Nr *M/C* /2018

Na podstawie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 roku – *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* (Dz. U. Nr 133, poz. 872 z późn. zm) oraz art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2017 r., poz.1257, z późn. zm.)

stwierdzam

nabycie przez Gminę Piaseczno z mocy prawa z dniem 1 stycznia 1999 roku prawa własności gruntu położonego w Żabieńcu, w gminie Piaseczno, w powiecie piaseczyńskim, oznaczonego jako działka projektowana nr 336/6 o powierzchni 0,0379 ha, z obrębu 0044, Żabieniec zajętego pod część drogi gminnej – ulicę Słoneczną.

Działka nr 336/6 została uwidoczniona na mapie sytuacyjnej nieruchomości według wykazu powierzchni z wydzieleniem gruntu zajętego pod drogę publiczną według stanu z dn. 31.12.1998 r. zewidencjonowanej w państwowym zasobie geodezyjnym i kartograficznym w Starostwie Powiatowym w Piasecznie za nr P.1418.2017.466 w dniu 24.01.2017 r.

UZASADNIENIE

Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno wystąpił z wnioskiem dnia 21 grudnia 2017 r. o wydanie decyzji na podstawie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 roku – *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* stwierdzającej, iż grunt położony w Żabieńcu, w gminie w Piaseczno, w powiecie piaseczyńskim oznaczony jako działka projektowana nr 336/6 o pow. 0,0379 ha, z obrębu 0044, Żabieniec stał się z dniem 1 stycznia 1999 roku z mocy prawa własnością Gminy Piaseczno w związku z zajęciem pod część drogi gminnej - ulicę Słoneczną.

Stosownie do powołanego przepisu art. 73 ust. 1 w/w ustawy nieruchomości pozostające w dniu 31 grudnia 1998 roku we władaniu Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, nie stanowiące ich własności, a zajęte pod drogi publiczne, z dniem 1 stycznia 1999 roku stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa lub właściwych jednostek samorządu terytorialnego za odszkodowaniem.

Odszkodowanie będzie ustalane i wypłacane według zasad i trybu określonych w przepisach o odszkodowaniach za wywłaszczone nieruchomości, na wniosek właściciela nieruchomości złożony w okresie od dnia 1 stycznia 2001 r. do dnia 31 grudnia 2005 r. Po upływie tego okresu roszczenie wygasa.

Przedmiotem wniosku jest działka projektowana nr 336/6, z obrębu 0044, Żabieniec, stanowiąca grunt niehipotekowany, uwidoczniona na mapie sytuacyjnej nieruchomości według wykazu powierzchni z wydzieleniem gruntu zajętego pod drogę publiczną według stanu z

dn. 31.12.1998 r. zewidencjonowanej w państwowym zasobie geodezyjnym i kartograficznym w Starostwie Powiatowym w Piasecznie za nr P.1418.2017.466, która stanowiła część działki ewidencyjnej nr 336/1, będącej wg stanu na dzień 31.12.1998 r. w samoistnym posiadaniu Urzędu Gminy Piaseczno – drogi powszechnego korzystania.

Jak wynika z akt sprawy w dniu 31 grudnia 1998 roku przedmiotowy grunt nie stanowił własności Skarbu Państwa, ani Gminy Piaseczno i pozostawał jedynie we władaniu tej Gminy jako droga publiczna.

Zgodnie z Uchwałą Nr 245 Rady Narodowej Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 26 maja 1988 roku w sprawie zaliczenia dróg publicznych na terenie m. st. Warszawy i województwa stołecznego warszawskiego do kategorii dróg lokalnych miejskich oraz dróg gminnych (Dz. Urz. Województwa Stołecznego Warszawskiego Nr 17, poz. 186) oraz załącznikiem do niej „Wyraz dróg gminnych” ulica Słoneczna, w gminie Piaseczno stanowiła w dniu 31 grudnia 1998 roku drogę gminną. Na podstawie art. 103 ust. 2 ustawy z dnia 13 października 1998 roku – *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* drogi gminne z dniem 1 stycznia 1999 roku stały się drogami gminnymi, w myśl przepisów tej ustawy.

W tym stanie rzeczy, zgodnie z dyspozycją art. 73 ust.1 ustawy z dnia 13 października 1998 roku – *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* przedmiotowa nieruchomość zajęta pod ulicę Słoneczną, w gminie Piaseczno stała się z dniem 1 stycznia 1999 roku z mocy prawa własnością Gminy Piaseczno.

Ostateczna decyzja o stwierdzeniu nabycia własności nieruchomości stanowi podstawę do wpisu w księdze wieczystej.

Biorąc powyższe pod uwagę należało orzec jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Ministra Inwestycji i Rozwoju, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z art. 136 *Kodeksu postępowania administracyjnego* organ odwoławczy może przeprowadzić na żądanie strony dodatkowe postępowanie w celu uzupełnienia dowodów i materiałów w sprawie albo zlecić organowi, który wydał decyzję.

W trakcie biegu terminu do odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

1. Burmistrz Miasta i Gminy

Piaseczno

ul. Kościuszki 5

05-500 Piaseczno

(2 egz. decyzji, w tym 1 egz. dla Wydziału Księg. Wieczystej i Sądu Rejonowego)

2. Starosta Piaseczyński

ul. Chyliczkowska 14

05-500 Piaseczno

3. aa

Po uprawomocnieniu się (celem wprowadzenia zmian w ewidencji gruntów i budynków):

4. Starostwo Powiatowe w Piasecznie

Wydział Geodezji i Katastru

ul. Czajewicza 20, 05-500 Piaseczno