

INFORMACJA NT MIENIA POWIATU STAN NA DZIEŃ 31.12.2017 r.

Mienie nabyte potwierdzone ostatecznymi decyzjami Wojewody

L. p.	Nazwa	Dokument potwierdzający nabycie	Przeznaczenie	Numery ewidencyjne działki	Stan prawny	Pow. w ha ogółem	Pow. Budynków ogółem w m2	Zapis w planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania	Wartość księgowa w zł:			
										Gruntu	Budynków i wł. Prawa	Budowli	Ogółem
1.	Zabudowana nieruchomość położona w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Potulickich 1	Decyzja nr 2/P/2000 z dnia 20.01.2000r.	Dom Pomocy Społecznej	Dz. Nr 34 obr.03-18 o pow. 0,6697 ha	Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA5M/00005947/7	1,0015	4421,2	Zabudowa usług zdrowia, opieki zdrowotnej, pomocy społecznej i oświaty, zabudowa pensjonatowa (usługi z zakresu gastronomii, usługi nieuciążliwe)	Dom Pomocy Społecznej w Konstancinie-Jeziornie	229 334,00 zł	4 697 395,90 zł	64 846,60 zł	4 991 576,50 zł
				Dz. Nr 31 obr.03-18 o pow. 0,3318 ha	Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA5M/00016840/7								
2.	Zabudowana nieruchomość położona w Górze Kalwarii przy ul. Szpitalnej 1	Decyzja nr 3/P/2000 z dnia 20.01.2000r.	Dom Pomocy Społecznej	Dz. Nr 24 w obr.7-01	Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA5M/00252352/5	8,6179	17154,5	Tereny zabudowy usługowej (w tym z zakresu pomocy społecznej), tereny zieleni naturalnej.	Dom Pomocy Społecznej w Górze Kalwarii	5 170 740,00 zł	15 633 083,54 zł	212 980,00 zł	21 016 803,54 zł
3.	Zabudowana nieruchomość położona w Piasecznie przy ul. Szpitalnej 10	Decyzja nr 95/P/2000 z dnia 16.05.2000r.	Zespół Szkół Nr 1 w Piasecznie, Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy	Dz. Nr 18/2 obręb 53	Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA5M/00420939/3	2,7806	6848 566,34	Usługi oświaty	Na terenie nieruchomości funkcjonują dwie jednostki organizacyjne Powiatu: Zespół Szkół Nr 1 i Specjalny Ośrodek Szkolno Wychowawczy	3 616 340,00 zł	19 299 884,64 zł	579 066,23 zł 46 126,03 zł	23 541 416,90 zł
4.	Zabudowana nieruchomość położona w Górze Kalwarii przy ul. Budowlanych 14	Decyzja nr 87/P/00 z dnia 19.4.2000r.	Zespół Szkół Zawodowych w Górze Kalwarii	Dz. Nr 6 obręb 3-02	Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA5M/00319947/1	1,4675	5958	j.w.	Zespół Szkół Zawodowych w Górze Kalwarii; Lokale przeznaczone do wynajmu: I piętro internatu (14 pokoi o łącznej pow. 260,5 m2, świetlica o pow. 38 m2 oraz sanitariaty); III piętro internatu: (14 pokoi o łącznej pow. 265,5 m2 pomieszczenie gospodarcze o pow. 11 m2, sanitariaty)	513 625,00 zł	4 549 770,47 zł	577 654,60 zł	5 641 050,07 zł
5.	Zabudowana nieruchomość położona w Łbiskach przy ul. B.Chrobrego 85, 85D, 85C, 85B, 85A	Decyzja nr 149/P/00 z dnia 26.07.2000r.	Zespół Szkół Specjalnych w Łbiskach	Dz. Nr 1/87 o pow. 1,9817 ha	Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA5M/00320262/5	3,4980	4607 1122,25	Tereny zabudowy usług z zakresu oświaty, z dopuszczeniem usług, sportu i rekreacji	Zespół Szkół Specjalnych w Łbiskach	650 665,00 zł	5 289 713,85 zł	320 000,00 zł	11 196 633,89 zł
			Domy Dzieci nr 1-4 w Pęcherach Centrum Administracyjne Placówek Opiekuczo-Wychowawczych w Pęcherach	Dz. Nr 1/88 o pow. 1,5163 ha	Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA11/00032910/5				Domy Dzieci nr 1-4 w Łbiskach Centrum Administracyjne Placówek Opiekuczo-Wychowawczych w Pęcherach				
6.	Zabudowana nieruchomość położona w Piasecznie przy ul. Czjewicza 1a	Decyzja nr 70/P/2000 z dnia 28.03.2000r.	Starostwo Powiatowe w Piasecznie	Dz. Nr 2 obręb 40	Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA5M/00248082/0	0,0561	563	Usługi nieuciążliwe i biura	Starostwo Powiatowe w Piasecznie - Wydział Komunikacji i Transportu	112 200,00 zł	211 660,00 zł	23 011,00 zł	346 871,00 zł
7.	Zabudowana nieruchomość położona w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Słonecznej 12	Decyzja nr 69/P/00 z dnia 28.03.2000r.	Przeznaczona do sprzedaży	Dz. Nr 53/1 obręb 01-04	Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA5M/00272369/3	1,2868	1413,87 159,95	Usługi oświaty, zabudowa sakralna, teren skarpy z zielenią, zieleni leśna z dopuszczeniem drobnych form arch.nadzór konserwatorski		1 544 160,00 zł	1 518 241,01 zł	971 038,37 zł	4 033 439,38 zł

8.	Zabudowana nieruchomość położona we wsi Wilcza Góra gm. Lesznowola	Decyzja nr 191/P/0 z dnia 09.10.2000r.	Działki stanowią zaplecze sprzętowe Wydziału Inwestycji, Remontów i Drogownictwa Starostwa Powiatowego- w części urządzony parking depozytowy.	135/2 136/1 136/2 137 138 139 140 175 176 177 178	Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA5M/00292138/1	4,2688	680	Teren wytwórczości, przemysłu, składów przetwórstwa rolniczego, usług komunikacyjnych i obsługi rolnictwa	Działki stanowią zaplecze sprzętowe Wydziału Inwestycji, Remonów i Drogownictwa Starostwa Powiatowego - w części urządzony parking depozytowy.	925 965,72 zł	699 662,00 zł	4 774,50 zł	1 630 402,22 zł
9.	Zabudowana nieruchomość położona we wsi Zalesie Górne gm. Piaseczno	Decyzja nr 107/P/00 z dnia 05.06.2000 oraz nr 91/P/01 z dnia 24.10.2001r.	Ośrodek rekreacyjno-wypoczynkowy	Dz. nr 12 o pow. 17,3235 ha Dz. nr 1778 o pow. 1,0037 ha	Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA5M/00420941/0	18,3272		Brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań teren przeznaczony jest pod usługi, sport i turystykę.	Z dniem 23.03.2017 r. została podpisana umowa dzierżawy na okres do dnia 09.12.2034 r. z firmą Samochody Filmowe Sp. z o.o. Sp. k.	21 992 640,00 zł	2 000,00 zł	118 750,34 zł	22 113 390,34 zł
10.	Zabudowana nieruchomość położona w Piasecznie przy ul. Chyliczkowskiej 14	Decyzja nr 68/P/00z dnia 27.03.2000r.	Starostwo Powiatowe w Piasecznie	Dz. nr 6 obręb 27	Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA5M/00297638/1	0,4251	2888,5	Teren pod usługi nieuciążliwe i biura	Siedziba Starostwa Powiatowego Piaseczno	850 200,00 zł	10 522 095,38 zł	740 606,17 zł	12 112 901,55 zł
11.	Zabudowana nieruchomość położona w Piasecznie przy ul. Elektroniczna 4	Decyzja nr 32/P/00z dnia 15.02.2000r.	Baza Działu Drogownictwa	Dz. nr 33/14 obręb 18 o pow. 0,0063 ha Dz. nr 19/12;19/13; 19/14, 19/15;19/16 obręb 18, o pow. 0,5901 ha Dz. nr 18/3 obręb 18 o pow. 0,0159 ha Dz. nr 18/4 obręb 18o pow. 0,0288 ha Dz. nr 18/6 obręb 18 o pow. 0,0001 ha	złożony wniosek do KW w 2011r.	0,6412	324,53	Teren pod zabudowę przemysłowo-składową i usługi.	dz.ewid nr 19/12, 19/13, 19/14, 19/15, 19/16 obr. 18 m. Piaseczno - umowa najmu z firmą Skańska części nieruchomości o pow. 3000 m 2 na okres od 01.08.2017-31.12.2018 oraz druga umowa najmu z firmą Skańska dz. ewid nr 19/12, 19/13, 19/14 obr. 18 m. Piaseczno na dodatkowe 1000 m 2 na okres do 31.12.2018 r.	1 633 275,00 zł	43 394,40 zł		1 676 669,40 zł
12.	Zabudowana nieruchomość poł. w Piasecznie przy Al. Brzóz 26	Decyzja nr 244/P/2000 z dnia 28.12.2000r.	Zespół Szkół nr 2 im. E. Plater w Piasecznie	Dz. nr 54/4 obr. 64 o pow. 0,1992ha Dz. nr 54/5 obr. 64 o pow. 0,2439 ha Dz. nr 43 obr. 64 o pow. 1,2723 ha	WA5M/00249230/0 WA5M/00249229/0 WA5M/00321092/9	1,7154	2623	Usługi oświaty	Zespół Szkół nr 2 im. E. Plater w Piasecznie	1 715 000,00 zł	3 983 683,55 zł	42 685,00 zł	5 741 368,55 zł
13.	Niezabudowana nieruchomość położona w Piasecznie pomiędzy ul. Młynarską a ul. Chyliczkowską	Decyzja nr 11/P/01z dnia 07.02.2001	Projektowany parking przy Liceum Ogólnokształcącym w Piasecznie	Dz. nr 52/1 obręb 19 o pow.0,1624 ha	Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA5M/00352573/1	0,1624		Tereny usług oświaty w zieleni	Siedziba IV LO w Piasecznie, ul. Chyliczkowska,	146 000,00 zł			146 000,00 zł
14.	Zabudowana nieruchomość położona w Konstancinie- Jeziornie ul. Gąsiorowskiego 3	Decyzja nr 59/P/01z dnia 12.06.2001	Przeznaczona do sprzedaży	Dz. nr 31 obręb03-14	Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA5M/00004517/7	0,9554	173,5	Teren usług zdrowia i opieki zdrowotnej, pomocy społecznej, zabudowa pensjonatowa, mieszkaniowa jednorodzinna.		3 057 000,00 zł	463 101,00 zł	13 700,00 zł	3 533 801,00 zł
15.	Zabudowana nieruchomość położona w Piasecznie ul. Mickiewicza	Decyzja nr 85/P/01z dnia 10.10.2001	Szpital i Przychodnia Specjalistyczna	Dz. nr 70 obręb 54	Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA5M/00355649/6	0,8679	1777	Teren pod usługi zdrowia.	Nieruchomość wydzierżawiona „EMC Instytut Medyczny” S.A. z/s we Wrocławiu do dn. 01.01.2034r.	2 145 400,00 zł	5 594 836,98 zł	196 416,56 zł	7 936 653,54 zł
16.	Zabudowana nieruchomość położona w Konstancinie- Jeziornie, ul. Mirkowska 39	Decyzja nr 55/P/02 z dnia 27.05.2002	siedziba Zespołu Szkół w Konstancinie- Jeziornie	Dz. nr 7/8, obręb 02-01 podzielona na: 7/13, 7/14, 7/15. Dz. nr 7/13 o pow. 0,0815ha , dz nr 7/14 o pow. 1,2997 ha oraz dz. nr 7/15 o pow. 0,0138 ha	Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA5M/00379051/1	1,3950	4349,4	Usługi oświaty, z dopuszczeniem mieszkań dla nauczycieli i terenów sportowych	Zespół Szkół im. Wł. St. Reymonta w Konstancinie- Jeziornie.	1 395 000,00 zł	3 595 019,40 zł	2 768 990,02 zł	7 759 009,42 zł

17.	Niezabudowana nieruchomość położona w Konstancinie-Jeziornie, ul. Żółtkiewskiego 34	Akt not. Rep A nr 4273/2000 z dnia 28.07.2000r.	Przeznaczona do sprzedaży	Dz. nr 47/14 obręb 03-21	Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WAsM/00339982/4	0,3244		Teren przeznaczony pod zabudowę usług zdrowia i opieki zdrowotnej, pomocy społecznej, zabudowa pensjonatowa i mieszkaniowa jednorodzinna, usługi z zakresu handlu, gastronomii i nieuciążliwe.	Przeznaczona do sprzedaży	291 960,00 zł			291 960,00 zł
18.	Własnościowe spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego o pow. 249,39m2 położonego w Piasecznie, ul. Szkolna 20	Decyzja Wojewody Mazowieckiego nr 89/P/01 z dnia 17.10.2001r.	Powiatowy Urząd Pracy		Decyzja Wojewody Mazowieckiego Nr 89/P/01 z dnia 17.10.2001r.		249,39	Brak planu zagospodarowania przestrzennego	Siedziba Powiatowego Urzędu Pracy		241 000,00 zł		241 000,00 zł
19.	Zabudowana nieruchomość położona w Górze Kalwarii, ul. Dominikańska 9	Akt not. Rep A nr 18695/2003 z dnia 22.12.2003r.	Działki przeznaczone do wydzierżawienia	(dawna dz. ew. nr 37/14 w obr. 1-02): Dz. nr 37/16 o pow. 0,0158; Dz. nr 37/17 o pow. 0,3635; Dz. nr 37/18 o pow. 0,0309; Dz. nr 37/19 o pow. 0,3788 Dz. nr 37/20 o pow. 0,0383 ; Dz. nr 37/21 o pow. 0,3016; Dz. nr 37/22 o pow. 0,1299; Dz. nr 37/23 o pow. 0,2299 ; Dz. nr 37/25 o pow. 0,4715 ; Dz. nr 37/26 o pow. 0,2664; Dz. nr 37/27 o pow. 0,1200; Dz. nr 37/28 o pow. 0,2276; Dz. nr 37/29 o pow. 0,6366.	Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WAsM/00406700/5	3,2108	9444,76	dz. ew nr 37/17, 37/19, 37/22, 37/23, 37/27 i 37/28 – tereny zabudowy usługowej – usługi publiczne; dz. ew. nr 37/18 – tereny komunikacji pieszej; dz. ew. nr 37/16, 37/20, 37/21 – tereny dróg dojazdowych; dz. ew. nr 37/26 - tereny dróg dojazdowych; dz. ew. 37/25 i 37/29 – tereny zabudowy usługowej – usługi o charakterze centrów w zabudowie średniej	na dz. ew. nr 37/25 zabudowanej budynkiem nr 45 znajduje się siedziba Z.S.Z. im. p.p. E. Gierczak, na części działki znajduje się sala gimnastyczna - sala gimnastyczna znajdująca się na tej działce została wynajęta Gminie Góra Kalwaria. Umowa została podpisana dnia 20.09.2017 a obowiązuje od 01.10.2017r. dz. nr 37/17 i nr 37/19 oddzielnymi umowami z dn. 29.01.2016r. wydzierżawione na okres 30 lat Fundacji Leny Grochowskiej dz. nr 37/22 umową z dn. 29.01.2016r. wydzierżawiona na okres 30 lat firmie MW Property I Spółką z o.o. dz. nr 37/28 i nr 37/29 um. z dnia 03.08.2016 r. wydzierżawiona na okres 30 lat firmie Fabryka Artykułów Turystycznych i Sportowych POLSPORT Sp. z o.o.	5 778 445,53 zł	25 065 144,85 zł	30 843 590,38 zł	
20.	Zabudowana nieruchomość położona w Górze Kalwarii, ul. Ks. Sajny 2a	Akt not. Rep A nr 18695/2003 z dnia 22.12.2003r.	Powiatowy Ośrodek Interwencji Kryzysowej	Dz. nr 22/11 w obrębie 1-02	Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA11/00032479/1	0,0379	382,28	Tereny mieszkaniowe wielorodzinne	Siedziba Powiatowego Ośrodka Interwencji Kryzysowej	56 801,89 zł	704 577,91 zł		761 379,80 zł
21.	Zabudowana nieruchomość położona w Piasecznie ul. Czajewicza 20	Decyzja Wojewody Mazowieckiego nr 20/P/04 z dnia 29.11.2004r.	Starostwo Powiatowe	Dz nr 37 w obrębie 39	Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WAsM/00423938/7	0,1493	1366	Usługi oświaty	Siedziba Wydziału Geodezji i Katastru Starostwa Powiatowego w Piasecznie	224 000,00 zł	4 262 067,09 zł		4 486 067,09 zł
22.	Udział wynoszący 3/4 części w zabudowanej nieruchomości położonej w Piasecznie przy ul. Kościuszki	Decyzja Wojewody Mazowieckiego nr 143/P/06z dnia 24.10.2006r.	Lokale użytkowe	Dz. nr 1 w obrębie 41 o pow. 0,0307 ha Dz. nr 3 w obrębie 41 o pow. 0,0341 ha	Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WAsM/00430274/6 – do ¼ udziału. Pow. całej nier. 0,0648 Własność Powiatu 0,0486	0,0486	363,7	Mieszkalnictwo wielorodzinne z towarzyszącymi usługami.	¼ udział Cechu Rzemiosł Różnych. 3/4 udział Powiat Piaseczyński (wartość gruntu 159.000 zł x 0,75=119.250 zł) (wartość budynku 434.000 zł x 0,75= 325.500 zł) Lokal nr 1, 2 i 3 oraz dwa garaże o łącznej powierzchni użytkowej 186 m2 wynajęty na okres 3 lat od dnia 01.03.2017 r. do dnia 29.02.2020 r. firmie Sophie Group Sp. z o.o z /s w Piasecznie	119 250,00 zł	347 558,77 zł	325 500,00 zł	792 308,77 zł
23.	Zabudowana nieruchomość położona w Piasecznie, ul. Nadarzyńskiej 13	Decyzja Wojewody Mazowieckiego nr 2/P/07 z dnia 17.01.2007r.	Siedziba Starostwa (parking)	Dz. nr 28 w obrębie 39	Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA11/00011216/7	0,1203		Usługi nieuciążliwe i biura	Dokonano rozbioru budynku	180 000,00 zł			180 000,00 zł
24.	Nieruchomość położona w Piasecznie przy ul. Elektronicznej	Akt Not. Rep. A Nr 16420/2007 z dnia 5.12.2007r.	Baza Działu Drogownictwa	Dz nr nr: 18/9; 18/10; 18/11; 19/9; 19/10; 19/11; 33/4 obręb 18	Wniosek z aktu notarialnego z dn. 5.12.07r. o założenie księgi wieczystej	0,3698		Zabudowa przemysłowo-składowa i usługowa	Firma „Prodbet” dzierżawi teren o pow. 0,3690 ha od dnia 15.12.2003r. na czas nieoznaczony. Podpisano rozwiązanie umowy z dniem 30.06.2018 r.	369 800,00 zł			369 800,00 zł

25.	Nieruchomość położona na terenie Gminy Góra Kalwaria	Akt Not. Rep. A Nr 16413/2007 z dnia 5.12.2007r.	Dawny poligon wojskowy w Górze Kalwarii. Przeznaczona do sprzedaży	(dawna dz. nr 1/215 Linin II o pow. 17,8725 ha): 1/218 o pow. 0,1194 ha; 1/219 o pow. 0,1008 ha, 1/220 o pow. 17,6523 ha) (dawna dz. nr 1/216 o pow. 0,4775 ha): 1/232 o pow. 0,0097 ha, 1/233 o pow. 0,2974 ha, 1/234 o pow. 0,1704 ha.; 1/217 o pow. 19,8313; oraz: z obrębu Aleksandrów Dz nr 33/2 o pow. 1,6764 ha (dawna dz nr 67/2 o pow. 0,1621 ha): 67/10 o pow. 0,0162 ha; 67/11 o pow. 0,0782 ha; 67/12 o pow.0,0676 ha; (dawna dz. nr 67/3 o pow. 0,1710 ha): 67/8 o pow. 0,1195 ha; 67/9 o pow. 0,0515 ha; (dawna dz. nr 67/4 o pow. 0,9931 ha): 67/5 o pow. 0,0322 ha; 67/6 o pow. 0,9436 ha; 67/7 o pow. 0,0173 ha.	Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA 11/00016724/6	41,1839	Zapis w mpzp: dla fragmentów dz nr 1/218 -przezn. pod projektowaną drogę wewn., w terenie o symbolu MNU2 o przeznac. pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z dopuszczeniem usług, dz. nr 1/219 - pod poszerzenie drogi KDL1, dz nr 1/220 - częściowo w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług, oznaczonym symbolem MNU2, w terenie lasu ZL1 oraz w terenie projektowanej drogi publicznej, klasy dojazdowej KDD1, dz. nr 1/232 przeznaczona pod projektowaną drogę KDL2, dz nr 1/233 - przeznaczona pod projektowaną drogę KDL1, dz nr 1/234 - część działki znajduje się w terenie wewnętrznej drogi KDW9, w terenie oznaczonym symbolem MNE4 - przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną, ekstensywną, 1/217 - teren lasu, droga dojazdowa, teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami, droga lokalna, droga dojazdowa, tereny zieleni urządzonej. dz nr 33/2 - lasy; dz nr 67/2 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami, droga lokalna, teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ekstensywnej, dz nr 67/8 -tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami, 67/9- pod projektowaną drogę publiczną klasy drogi lokalnej, oznaczoną symbolem KDL2 droga lokalna, dz nr 67/6 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami, dz. nr 67/5 i 67/7 - pod projektowaną drogę publiczną klasy drogi lokalnej, oznaczoną symbolem KDL2 droga lokalna,	Powiatowy zasób nieruchomości. Zgodnie z porozumieniem z dn. 28.04.2009r. zawartym pomiędzy Powiatem Piaseczyńskim a Gminą G. Kalwaria przy udziale Wojewody Mazowieckiego dz. nr 33/2 i cz. dz. nr 1/215 przeznaczone do sprzedaży Gm. G. Kalwaria. Część terenu przeznaczona do dzierżawy.	1 638 621,80 zł		1 638 621,80 zł
26.	Nieruchomość położona na terenie Gminy Góra Kalwaria	Akt. Not. Rep. Nr 16413/2007 z dnia 5.12.2007r.	Dawne garaże wojskowe. Przeznaczona do sprzedaży	Dz.nr 53/1 o pow. 0,45 ha z obrębu Linin; Dz. nr 5/9 o pow. 24,6156 ha z obrębu Linin II	Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA11/00016724/6	25,0652	Brak planu zagospodarowania przestrzennego; w studium:Dz nr 53/1 tereny usług publicznych lokalnych, tereny lasów;dz nr 5/9 – tereny usług publicznych, tereny istniejących i projektowanych usług z zielenią towarzyszącą tereny dolin rzecznych i skarpy Wisły	Część działki nr 5/9 Linin II, o pow. 1200 m2 wydzierżawiona firmie Mentor S.C. z/s w Górze Kalwarii od dnia 21.06.2017 r. na okres 3 lat.	6 844 697,80 zł		6 844 697,80 zł
27.	Nieruchomość położona w Górze Kalwarii	Akt Not. Rep. A Nr 16413/2007 z dnia 5.12.2007r.	Dawna strzelnica wojskowa. Przeznaczona do sprzedaży	Dz nr 24/7 o pow. 2,3361z obrębu 9-02; Dz nr 29/13 o pow. 14,6176z obrębu 9-02	Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA 11/00023548/0	16,9537	Brak planu zagospodarowania przestrzennego; w studium: tereny usług publicznych lokalnych, tereny istniejących i projektowanych usług z zielenią towarzyszącą, dz 29/13 dodatkowo - lasy	Część dz nr 29/13 wydzierżawiona spółce B & S – Doradztwo s.c. na okres 3 lat 02.06.2017r.	1 958 372,31 zł		1 958 372,31 zł
28.	Niezabudowana nieruchomość poł. w Kolonii Warszawskiej, przy ul. Ułanów	Akt not. Rep. A. Nr 15037/2008 z dnia 18.12.2008r.	chodnik	Dz. nr 1/13 i 1/17	KW nr WA 11/00006635/2	0,0535		Przeznaczona pod budowę chodnika w ramach modernizowanej ul. Ułanów (dr. powiatowa nr 2840 W).	120 000,00 zł		120 000,00 zł
29.	Niezabudowana nieruchomość poł. w Piasecznie przy ul. Chyliczkowskiej 12	Akt. Not. Rep. A nr 3085/2009 z dnia 10.07.2009r.	Działka przeznaczona pod parking	Dz. nr 5/2 z obr. 27	KW nr WAsM/00297638/1	0,1336	Usługi nieuciążliwe i biura	Na nieruchomości znajduje się parking.	700 000,00 zł	351 204,00 zł	1 051 204,00 zł
30.	nieruchomość poł. we wsi Kotorydz gm. Tarczyn	Akt. Not. Rep. A nr 5636/2010 z dnia 29.11.2010r.	przeznaczona pod część pasa drogowego	Dz. nr 349/1, 357/1 i 364/1 o łącznej pow. 0,1102 ha	KW nr RA1G/00083367/9	0,1102		Nabycie z przeznaczeniem na część pasa drogowego w związku z budową drogi powiatowej	53 959,00 zł		53 959,00 zł
31.	Niezabudowana nieruchomość poł. w Józefosławiu, gm. Piaseczno	Akt Not. Rep. A nr 3230/2011 z dnia 01.08.2011r.	przeznaczona połd część pasa pasa	Działki ew. nr nr: 92/21, 94/23, 93/6 i 157/932		0,0832		Nabycie z przeznaczeniem na część pasa drogowego w związku z budową drogi	103 286,00 zł		103 286,00 zł
32.	Niezabudowana nieruchomość poł. we wsi Maryłka gm. Tarczyn	Akt Not. Rep. A nr 5308/2011 z dnia 22.12.2011r.	przeznaczona pod część pasa drogowego	Dz. ew. nr 61/1		0,2502		Nabycie z przeznaczeniem na część pasa drogowego w związku z budową drogi powiatowej	51 818,78 zł		51 818,78 zł

33.	Zabudowana nieruchomość pol. w Górze Kalwarii	Akt Not. Rep. A nr 2228/2012 z dnia 03.10.2012r.	Sala gimnastyczna przy Zespole Szkół Zawodowych	Dz. ew. nr 37/32 obr. 1-02	KW nr WA5M/00406700/5	0,1408		12 Uo –Teren zabudowy usługowej, usługi oświaty, kultury, sportu i rekreacji. Teren 12 Uo znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej zespołu urbanistyczno-budowlanego m. Góra Kalwaria, podstrefa A1.	Sala gimnastyczna przy Zespole Szkół Zawodowych, Dnia 20.09.2017 r została podpisana umowa najmu z Gminą Góra Kalwaria, która obowiązuje od 01.10.2017 r	402 890,18 zł	10 343 005,38 zł	11 000,00 zł	10 756 895,56 zł
34.	Zabudowana Nieruchomość pol. w Piasecznie przy ul. Chyliczkowskiej 17	Akt Not. Rep. A Nr 5208/2013 z dnia 20.05.2013r.	Liceum Ogólnokształcące	Dz. ew. nr 52/2 obr. 19	KW nr WA5M/00419975/7	1,4283	4795	Usługi oświaty, zieleni urządzonej	Siedziba Liceum Ogólnokształcącego	1 286 000,00 zł	3 699 615,09 zł	1 582 699,92 zł	6 568 315,01 zł
35.	Niezabudowana nieruchomość pol. w Konstancinie – Jeziornie przy ul. Gąsiorowskiego	Decyzja Wojewody Mazowieckiego nr 792/2015 z dnia 6.03.2015 r.											
36.	Niezabudowana nieruchomość pol. w Konstancinie – Jeziornie przy ul. Gąsiorowskiego	Decyzja Wojewody Mazowieckiego nr 793/2015 z dnia 6.03.2015 r	Przeznaczona do sprzedaży	Dz. ew. położone w obr. 03-14 m. Konstancin-Jeziorna o nr 53 o pow. 0,4325 ha, nr 54 o pow. 0,4332 ha, nr 55 o pow. 0,4326 ha, nr 56 o pow. 0,4360 ha	KW nr WA5M/00004516/0	1,7343			Przeznaczona do sprzedaży	9 158 000,00 zł			9 158 000,00 zł
37.	Zabudowana nieruchomość pol. w Piasecznie przy ul. Czajewicza 2/4	Akt Not. Rep. A nr 2780/2015 z dnia 29.06.2015 r.	Przeznaczona na siedzibę Starostwa (PUP,KTR)	Dz. ew. nr 29 obr. 39	KW nr WA5M/00253689/3	0,2319	942,74	Usługi nieucieżliwe i biura	Nabycie z przeznaczeniem na siedzibę Wydz. KTR, PUP. Część budynku wykorzystywane przez PINB w Piasecznie, pozostała część siedziba Wydziału KTR.	1 783 153,00 zł	8 054 437,24 zł		9 837 590,24 zł
38.	Niezabudowana nieruchomość gruntowa położona we wsi Marylka, gm. Tarczyn	Akt Not. Rep. A nr 143/2015 z dnia 16.10.2015r.	Część pasa drogowego	Dz. ew. nr 70/19, 70/21	KW RA1G/00062356/6	0,3683			Nabycie z przeznaczeniem na część pasa drogowego w związku z budową drogi powiatowej			8 922,51 zł	8 922,51 zł
39.	Zabudowana nieruchomość pol. w Piasecznie przy ul. Chyliczkowskiej 20	Decyzja Wojewody Mazowieckiego nr 90/P/11 z dnia 21.07.2011 r.	Zespół Szkół RCKU, budynek internatu	Dz. nr ewid. 8/7, obr. 27	KW nr WA11/00031088/6	9,8610	9139,65	Zielen publiczna, park miejski, usługi sportu, oświata w zieleni, parking, usługi turystyki i rekreacji, zielen izolacyjna	Zespół Szkół RCKU Internat,Budynki mieszkalne,Budynki d. internatu	27 886 908,00 zł	17 685 917,07 zł	388 896,62 zł	45 961 721,69 zł
40.	Nieruchomość położona w Piasecznie przy ul. Chyliczkowskiej	Akt Not. Rep. A nr 7170/2016	Siedziba Starostwa (parking)	Dz nr 7/15 o pow. 0,1026 ha Dz. nr 7/16 o pow. 0,0152 ha	KW nr WA5M/00297638/1	0,1178		1KD-P przeznaczony pod parking 1ZPp teren zieleni publicznej – park miejski	Posadowione ogrodzenie oraz zlokalizowany parking	288 404,24 zł			288 404,24 zł
41.	Zabudowana nieruchomość pol. w Piasecznie przy ul. Fabrycznej 1	Decyzja Wojewody Mazowieckiego 2501/2016 z dn. 15.06.2016 r.	Publiczna Przychodnia Rejonowa w Piasecznie	Dz nr 31/1, 31/2, 31/3, 31/4, obr. 17 m. Piaseczno.	KW nr WA11/00023717/6	0,4294	2108	8U - teren usług nieucieżliwych	Umowa użyczenia z Gminą Piaseczno 01.01.2016 r. – 31.12.2018 r.	1 869 751,00 zł	4 145 327,00 zł		6 015 078,00 zł
42.	Nieruchomości stanowiące drogi powiatowe	Protokół zaważczodbioreczy nr 2 z dn.17.03.1999r i protokół z dn. 03.02.2003r wraz z załącznikami nr 1, nr 2 i nr 3 oraz Uchwała Nr VII/4/15 Rady Powiatu Piaseczyńskiego z dnia 26.03.2015r.	Drogi powiatowe	W 2016 dodano: 1. Droga powiatowa nr 2802 W zw.wart.środk 2. Droga powiatowa nr 2808W zw.wart.środk 3. Droga powiatowa nr 2854W grunty pod drogę				Drogi powiatowe				196 320 653,30 zł	196 320 653,30 zł
OGÓLEM						149,8732	82987,56			106 863 664,25 zł	155 913 947,56 zł	205 344 021,77 zł	468 121 633,58 zł

I Nieruchomości o niuregulowanym stanie prawnym:

Wiejski Ośrodek Zdrowia w Słomczynie: pow. 0,1600 ha (trwa kompletowanie dokumentów do Sądu w sprawie o zasiedzenie).

OGÓLEM 0,1600 ha

II Nieruchomości dzierżawione przez Powiat.

Grunt leśny o ogólnej pow. 31,15 ha, poł. w oddziałach 128 i 129 Leśnictwa Chojnów i 134 i 141 Leśnictwa Dobiesz, na którym znajduje się ośrodek sportowo-rekreacyjny w Zalesiu Górnym, gm. Piaseczno - na podstawie umowy dzierżawy z dnia 16.06.2014 r.

OGÓLEM 31,1500 ha

Łączna powierzchnia mienia: 181,1832 ha

w tym stanowiącej własność Powiatu Piaseczyńskiego ogółem 149,8732 ha

Dochody powiatu piaseczyńskiego z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania (z tytułu najmu, dzierżawy, trwałego zarządu) uzyskane na dzień 31.12.2018 roku wyniosły 1.316.435,91 zł

STAROSTA PIASECZYŃSKI
Wojciech Władkowski

