

## Ogłoszenie

### Starosty Piaseczyńskiego

z dnia 22.06.2018r.

### w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas określony

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 121 z późn. zm.) Starosta Piaseczyński ogłasza, co następuje:

#### I

Z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczona została do oddania w dzierżawę działka ewidencyjna nr 12/51 z obrębu Linin II, gm. Góra Kalwaria, zabudowana garażem oznaczonym nr porządkowym 8/7.

Czynsz dzierżawny w wysokości 360,00 zł netto za rok.

Działka została opisana szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego ogłoszenia.

#### II

Ogłoszenie zostanie wywieszane na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Piasecznie, zamieszczone na stronie internetowej [www.piaseczno.pl](http://www.piaseczno.pl) oraz na stronie podmiotowej Wojewody Mazowieckiego w Biuletynie Informacji Publicznej, na okres 21 dni, tj. od dnia 22.06.2018r. do dnia 13.07.2018r.

Informacja o zamieszczeniu wykazu będzie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego jest położona nieruchomość.

Termin składania ofert: 16.07.2018r.

na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018r, poz. 121 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz obejmujący zabudowane nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczone do oddania w dzierżawę na czas określony

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę :

Nr ewidencyjny działki	Położenie działki	Dokument potwierdzający własność	Przeznaczenie terenu w planie zagosp. przestrzennego	Opis nieruchomości	Minimalna roczna stawka czynszu netto	Okres umowy	Termin wnoszenia opłat i zasady ich aktualizacji
Działka ewidencyjna nr 12/51, ob. Lini II, gm. Góra Kalwaria, zabudowana garażem nr 8/7	gm. Góra Kalwaria	Działka posiada uregulowany stan prawny. Nr księgi wieczystej WA5M/00298008/3	Brak planu miejscowego. Wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Góra Kalwaria, działka 12/51 położona jest w obszarze oznaczonym symbolem M/U.	Działka 12/51 zabudowana jest budynkiem garażowym. Najbliższe otoczenie stanowi zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, garażowa oraz tereny niezabudowane i tereny leśne. Oferta obejmuje wydzierżawienie działki zabudowanej garażem oznaczonym nr porządkowym 8/7 o pow. 22m <sup>2</sup> wraz z proporcjonalnym do powierzchni garażu udziałem w dz. ew. 12/3 i 14 stanowiących powierzenie komunikacyjne oraz nieruchomości wspólne. Garaż nie stanowi własności Skarbu Państwa i nie podlega wydzierżawieniu.	360,00 zł. netto /rok	Do 3 lat	Za każdy rok z góry do 31 marca każdego roku. Czynsz podlega corocznej waloryzacji w oparciu o art. 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21.08.1997r.

ZAINTERESOWANYCH DZIERŻAWĄ PROSIMY O SKŁADANIE OFERT W STAROSTWIE POWIATOWYM W PIASECZNYM, UL. CHYLICZKOWSKA 14, W TERMINIE DO DNIA 16.07.18.