
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45262700-8 Przebudowa budynków

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa budynku internatu Zespołu Szkół Zawodowych
Część 2 - III Piętro
ADRES INWESTYCJI : Góra Kalwaria ul. Budowlanych 14
INWESTOR : Starostwo Powiatowe w Piasecznie
ADRES INWESTORA : Piaseczno ul. Chyliczkowska 14
OPRACOWANIE KOSZTORYSU : LAU Architektura i Konstrukcje
Biuro Projektów i Obsługi Inwestycji
ADRES : Zgierz ul. Kamienna 64
BRANŻA : BUDOWLANA
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. J.Ziarek
DATA OPRACOWANIA : Maj 2017 r.

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
45262700-8 Przebudowa budynków			
1	III PIĘTRO	1	72
1.1	Roboty rozbiórkowe	1	8
1.2	Ściany i ścianki	9	15
1.3	Stolarka i ślusarka	16	20
1.4	Tynki i okładziny	21	29
1.5	Malowanie, tapetowanie	30	37
1.6	Podłoga i posadzki	38	52
1.7	Wyposażenie	53	72
2	Uwaga	73	73

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
45262700-8 Przebudowa budynków						
1			III PIĘTRO			
1.1			Roboty rozbiórkowe			
1	1	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian i ścianek na zaprawie cementowo-wapiennej wraz z okładzinami (1.79+2.0)*2.82*0.17+(1.71+1.22+1.84+2.52)*2.82*0.15+(0.6*2+1.2+1.22+0.56+1.79+1.38+0.85+0.62+0.6*7)*2.82*0.12+4.07*2.43*0.15+(2.4+1.21)*2.82*0.28+(3.44+1.04)*2.82*0.20+0.9*2.1*0.20+0.9*2.1*0.42*2+0.02*2*2.1*0.42*6+0.05*2*2.1*0.42*4+0.02*2.0*2*0.20*4	m ³ m ³	18.761	
					RAZEM	18.761
2	1	KNR 4-01 0819-15 szac.	Rozebranie pozostałej wykładziny ściennej z płytek 55.0	m ² m ²	55.000	
					RAZEM	55.000
3	1	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drzwiowych, demontaż skrzydeł 19	szt. szt.	19.000	
					RAZEM	19.000
4	1	szac.	Demontaż istn. zbudowy meblowej 1	kpl. kpl.	1.000	
					RAZEM	1.000
5	1	KNNR 3 0601-01 szac. 30 %	Odbicie tynków na ścianach, filarach i pilastrach bez względu na rodzaj podłoża i wielkość powierzchni 2*(3.11+3.44+3.7+3.44+9.2+3.44+6.04+3.44+3.8+3.44+46.69+5.32+1.2+3.73+5.33+3.65+5.33+3.68+5.33+3.1+5.33+3.09+5.33+3.09+5.33+3.01+5.33+3.07+5.33+3.14+5.33+3.75+5.33+7.59+5.33)*2.70*0.30	m ² m ²	317.180	
					RAZEM	317.180
6	1	KNNR 3 0601-02 szac 30%	Odbicie tynków na stropach płaskich (10.57+9.95+2.51+26.38+20.78+13.83+105.67+19.88+19.36+19.55+19.66+19.6+19.6+19.18+19.5+19.87+19.92+40.45)*0.30	m ² m ²	127.878	
					RAZEM	127.878
7	1	KNR 4-01 0212-01	Rozebranie posadzek i podłoży (10.57+9.95+2.51+26.38+20.78+13.83+105.67+19.88+19.36+19.55+19.66+19.6+19.6+19.18+19.5+19.87+19.92+40.45)*0.12	m ³ m ³	51.151	
					RAZEM	51.151
8	1	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie mat. z rozbiórki samochodami samowyladowczymi na odległość 15 km Wraz z opłatą za wysypisko 18.761+55.0*0.015+19*2.0*0.07+2.5+317.18*0.03+127.878*0.025+51.151	m ³ m ³	88.609	
					RAZEM	88.609
1.2			Ściany i ścianki			
9	1	KNR 0-16 0151-02	Zamurowanie otworów bloczkami pgs 1.17*0.9*2+0.9*2.1+1.1*2.1	m ² m ²	6.306	
					RAZEM	6.306
10	1	KNR 0-16 0151-01	Ścianki działowe budynków wielokondygnacyjnych z bloczków pgs wg proj.o grubości 11.5 cm (3.4+2.45+0.74+0.4+5.17+5.33)*2.82 -0.9*2.0*4-0.7*2.0	m ² m ² m ²	49.322 -8.600	
					RAZEM	40.722
11	1	KNR 0-16 0151-01 analogia	Ścianki działowe budynków wielokondygnacyjnych z bloczków pgs wg proj.o grubości 10,0 cm (1.37+3.44)*2.82+(1.45+0.9*2)*2.27 -0.9*2.0*2	m ² m ² m ²	20.942 -3.600	
					RAZEM	17.342
12	1	KNR 0-16 0151-01 analogia	Ścianki w bud.wielokondygnacyjnych z bloczków pgs wg proj. o grubości 7.5 cm 1.1*2.82*2 (0.3*2+0.3*3)*2.82	m ² m ² m ²	6.204 4.230	
					RAZEM	10.434
13	1	KNNR 2 0701-08	Dodatek za zbrojenie ścianek działowych pełnych 40.722+17.342+10.434	m ² m ²	68.498	
					RAZEM	68.498
14	1	KNR 2-02 0126-05	Ułożenie nadproży prefabrykowanych 1.2*17	m m	20.400	

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	20.400
15	1 d.1.2	KNR 2-02 2003-05	Ścianki/ obudowy/ z płyt gipsowo-kartonowych wodoodpornych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem jednostronnym jednowarstwowo 55-01 (0.9+0.15+3.44+1.1+0.15+1.1*2)*2.7	m ² m ²	21.438	
					RAZEM	21.438
1.3			Stolarka i ślusarka			
16	1 d.1.3	KNR 2-02 1204-04 01 01a 02	Drzwi stalowe przeciwpożarowe EI 30 izolowane akustycznie wełną min. z okuciami i z ościeżnicą Parametry i wymagania techniczne zgodne z dokumentacją. 1.0*2.05*2 1.0*2.05 0.9*2.05*16	m ² m ² m ²	4.100 2.050 29.520	
					RAZEM	35.670
17	1 d.1.3	KNNR 2 1302-02	Montaż okien stalowych nieotwieranych EI30 Parametry i wymagania techniczne zgodne z dokumentacją. 0.73*2.03	m ² m ²	1.482	
					RAZEM	1.482
18	1 d.1.3	cena rynkowa	Nawiewniki okienne , dostawa i montaż Parametry i wymagania techniczne zgodne z dokumentacją. 27	szt szt	27.000	
					RAZEM	27.000
19	1 d.1.3	cena rynkowa	Kabiny sanitariatów systemowe z drzwiami - parametry i wymagania techniczne zgodne z dokumentacją.Dostawa i montaż (2.2+1.25+1.9+0.5+1.9+0.5)*2.0	m ² m ²	16.500	
					RAZEM	16.500
20	1 d.1.3	KNR-W 2-02 1016-07	Wymiana wyłazu dachowego 1	szt szt	1.000	
					RAZEM	1.000
1.4			Tynki i okładziny			
21	1 d.1.4	KNR 2-02 0803-01	Naprawa i uzupełnienie tynków, po zerwaniu glazury 55.0	m ² m ²	55.000	
					RAZEM	55.000
22	1 d.1.4	KNR 2-02 0806-01 odtworzenie zamur, ścianki	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. IV wykonywane ręcznie na ścianach i pilastrach 317.18 (1.17*0.9*2+0.9*2.1+1.1*2.1)*2 (3.4+2.45+0.74+0.4+5.17+5.33)*2.70*2 (1.37+3.44)*2.82+(1.45+0.9*2)*2.15*2 10.434*2.70*2	m ² m ² m ² m ² m ²	317.180 12.612 94.446 27.539 56.344	
					RAZEM	508.121
23	1 d.1.4	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie tynków z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach 2*(3.11+3.44+3.7+3.44+9.2+3.44+6.04+3.44+3.8+3.44+46.69+5.32+1.2+3.73+5.33+3.65+5.33+3.68+5.33+3.1+5.33+3.09+5.33+3.09+5.33+3.01+5.33+3.07+5.33+3.14+5.33+3.75+5.33+7.59+5.33)*2.70 -55.0 -508.121	m ² m ² m ² m ²	1057.266 -55.000 -508.121	
					RAZEM	494.145
24	1 d.1.4	KNR 2-02 0806-02 odtworzenie	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. IV wykonywane ręcznie na stropach płaskich 127.878	m ² m ²	127.878	
					RAZEM	127.878
25	1 d.1.4	KNR 4-01 0713-02	Przecieranie tynków z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach 84.1+10.7+13.2+16.0+14.0+20.6+20.8+13.8+19.9+19.5+19.6+19.7+19.7+19.7+19.2+19.6+20.0+20.0+20.9+18.9 -127.878	m ² m ² m ²	429.900 -127.878	
					RAZEM	302.022
26	1 d.1.4	KNR 2-02 0829-0601	Licowanie ścian płytkami, szklwionymi, na klej. 2*(3.83+3.44+4.84+1.37+3.44+1.5+0.9+3.2+3.44+1.44+1.14+1.7+1.44+1.5+0.9)*2.2 (3.2+0.6*2)*1.6 -0.9*2.0*7	m ² m ² m ² m ²	149.952 7.040 -12.600	
					RAZEM	144.392
27	1 d.1.4	KNNR 2 0802-06	Gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach	m ²		

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		gl	2*(46.69+2.55+3.11+3.44+3.83+3.44+4.84+3.44+1.37+1.5+0.9+3.2+3.44+1.44+1.14+1.7+1.44+1.5+0.9+5.95+3.44+6.04+3.44+3.96+3.44+3.73+5.33+3.65+5.33+3.68+5.33+3.7+5.33+3.69+5.33+3.69+5.33+3.61+5.33+3.67+5.33+3.74+5.33+3.75+5.33+3.92+5.33+3.55+5.33)*2.70 -144.392	m ²	1212.192	
				m ²	-144.392	
					RAZEM	1067.800
28	1 d.1.4	KNNR 2 0802-06	Gładzie gipsowe jednowarstwowe na sufitach	m ²		
			84.1+10.7+13.2+16.0+14.0+20.6+20.8+13.8+19.9+19.5+19.6+19.7+19.7+19.7+19.2+19.6+20.0+20.0+20.9+18.9	m ²	429.900	
					RAZEM	429.900
29	1 d.1.4	KNR 4-01 0322-02	Kratki wentylacyjne - dopłata za materiał	szt		
			26	szt	26.000	
					RAZEM	26.000
1.5			Malowanie, tapetowanie			
30	1 d.1.5	KNR 4-01 1208-02	Ługowanie farby olejnej z tynków ścian	m ²		
			2*(46.69+2.55+3.11+3.44+4.84+3.44+5.95+3.44+6.04+3.44+3.96+3.44+3.73+5.33+3.65+5.33+3.68+5.33+3.7+5.33+3.69+5.33+3.69+5.33+3.61+5.33+3.67+5.33+3.74+5.33+3.75+5.33+3.92+5.33+3.55+5.33)*2.0	m ²	794.720	
					RAZEM	794.720
31	1 d.1.5	KNR-W 2- 02 1520-02 analogia	Tapetowanie ścian tapetą - fototapeta	m ²		
			3.2*2.7+3.45*2.70	m ²	17.955	
					RAZEM	17.955
32	1 d.1.5	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania - sufity	m ²		
			429.9	m ²	429.900	
					RAZEM	429.900
33	1 d.1.5	KNR 2-02 1504-08	Jednokrotne lakierowanie lakierem odpornym na zarysowania tynków wewnętrznych .Z przygotowaniem powierzchni	m ²		
			Krotność = 2 2*(46.7+2.55)*1.6	m ²	157.600	
					RAZEM	157.600
34	1 d.1.5	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami zmywalnymi powierzchni wewnętrznych	m ²		
			-ściany 1067.80	m ²	1067.800	
			fototap -17.955	m ²	-17.955	
			lakier -157.6	m ²	-157.600	
					RAZEM	892.245
35	1 d.1.5	NNRNKB 202 1134- 02 analogia	(z.VII) Gruntowanie emulsją gruntującą	m ²		
			892.245+429.9	m ²	1322.145	
					RAZEM	1322.145
36	1 d.1.5	KNR 4-01 1209-14	Dwukrotne malowanie farbą olejną podokienników	szt.		
			28	szt.	28.000	
					RAZEM	28.000
37	1 d.1.5	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną drabiny	m ²		
			1.8	m ²	1.800	
					RAZEM	1.800
1.6			Podłoża i posadzki			
38	1 d.1.6	KNR 2-02 0609-02 431	Izolacje cieplne poziome z płyt styropianowych EPS 100-38 grubości 4cm	m ²		
			429.90	m ²	429.900	
					RAZEM	429.900
39	1 d.1.6	KNR 2-02 1102-01 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 45 mm zatarte na ostro	m ²		
			13.2+16.0+14.0	m ²	43.200	
					RAZEM	43.200
40	1 d.1.6	KNR 2-02 1102-01 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 50 mm zatarte na ostro	m ²		
			429.9	m ²	429.900	

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			-43.2	m ²	-43.200	
					RAZEM	386.700
41	1 d.1.6	KNR 2-02 1106-07	Dopłata za zbrojenie siatką stalową	m ²		
			429.9	m ²	429.900	
					RAZEM	429.900
42	1 d.1.6	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej poziome podposadzkowe Krotność = 2	m ²		
			43.2	m ²	43.200	
					RAZEM	43.200
43	1 d.1.6	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej poziome podposadzkowe	m ²		
			429.9	m ²	429.900	
			-43.2	m ²	-43.200	
					RAZEM	386.700
44	1 d.1.6	KNNR 2 1208-01	Samopoziomujące masy szpachlowe gr. 2,0 mm wewnątrz budynków pod wykładziny	m ²		
			429.9	m ²	429.900	
					RAZEM	429.900
45	1 d.1.6	KNNR 2 1208-02	Dodatek za każdy 1 mm grubości Krotność = 3	m ²		
			429.9	m ²	429.900	
					RAZEM	429.900
46	1 d.1.6	KNR 0-29 0637-01 analogia	Gruntowanie	m ²		
			429.9	m ²	429.900	
					RAZEM	429.900
47	1 d.1.6	KNR 2-02 1118-10	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 40x40 cm układane na klej metodą zwykłą	m ²		
			43.2	m ²	43.200	
					RAZEM	43.200
48	1 d.1.6	KNR 2-02 1119-02	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 10x10 cm układane na klej bez przecinania płytek metodą zwykłą	m		
			66.5	m	66.500	
					RAZEM	66.500
49	1 d.1.6	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - wg proj.	m ²		
			386.7	m ²	386.700	
			cokoły 410.0*0.10	m ²	41.000	
					RAZEM	427.700
50	1 d.1.6	KNNR 2 1206-07	Zgrzewanie wykładzin rulonowych z tworzyw sztucznych	m ²		
			427.7	m ²	427.700	
					RAZEM	427.700
51	1 d.1.6	KNR 2-02 1121-05	Okładziny schodówz płytek gresowych układanych na klej metodą kombinowaną	m ²		
			23.4+1.55*0.18*18+12.8+1.15*0.18*18	m ²	44.948	
					RAZEM	44.948
52	1 d.1.6	KNR 2-02 1122-04	Cokoliki wysokości 10 cm na schodach z płytek gresowych układanych na klej metodą kombinowaną bez przecinania płytek	m		
			41.5	m	41.500	
					RAZEM	41.500
1.7			Wyposażenie			
53	1 d.1.7	cena rynkowa	zestaw mebli - segm. S1 dost. i montaż	kpl.		
			13	kpl.	13.000	
					RAZEM	13.000
54	1 d.1.7	cena rynkowa	zestaw mebli - segm. S1' dost. i montaż	kpl.		
			1	kpl.	1.000	
					RAZEM	1.000
55	1 d.1.7	cena rynkowa	zestaw mebli - segm. biurka S2 dost. i montaż	kpl.		
			27	kpl.	27.000	
					RAZEM	27.000
56	1 d.1.7	cena rynkowa	zestaw mebli - segm. łóżka S3 dost. i montaż	kpl.		

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			27	kpl.	27.000	
					RAZEM	27.000
57 d.1.7		cena rynkowa	zestaw mebli - segm. S4 dost. i montaż	kpl.		
			27	kpl.	27.000	
					RAZEM	27.000
58 d.1.7		cena rynkowa	karnisz 2,7 m -dost. i montaż	szt		
			12	szt	12.000	
					RAZEM	12.000
59 d.1.7		cena rynkowa	karnisz 2,0 m -dost. i montaż	szt		
			3	szt	3.000	
					RAZEM	3.000
60 d.1.7		cena rynkowa	karnisz 1,1 m -dost. i montaż	szt		
			1	szt	1.000	
					RAZEM	1.000
61 d.1.7		cena rynkowa	żaluzje okienne -dost. i montaż	szt		
			1	szt	1.000	
					RAZEM	1.000
62 d.1.7		cena rynkowa	lustro wklejane 80/80	szt		
			2	szt	2.000	
					RAZEM	2.000
63 d.1.7		cena rynkowa	lustro wklejane 40/80	szt		
			2	szt	2.000	
					RAZEM	2.000
64 d.1.7		cena rynkowa	pojemnik na ręczniki stal nierdz.	szt		
			3	szt	3.000	
					RAZEM	3.000
65 d.1.7		cena rynkowa	dozownik mydła stal nierdz.	szt		
			5	szt	5.000	
					RAZEM	5.000
66 d.1.7		cena rynkowa	pojemnik na papier toaletowy stal nierdz.	szt		
			4	szt	4.000	
					RAZEM	4.000
67 d.1.7		cena rynkowa	szczołka stal nierdz.. do wc	szt		
			4	szt	4.000	
					RAZEM	4.000
68 d.1.7		cena rynkowa	kosz stal. nierdz. 60 l do wc	szt		
			4	szt	4.000	
					RAZEM	4.000
69 d.1.7		cena rynkowa	folia naszybowa 30/76	kpl		
			6	kpl	6.000	
					RAZEM	6.000
70 d.1.7		cena rynkowa	folia naszybowa 74/76	kpl		
			2	kpl	2.000	
					RAZEM	2.000

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
71 d.1.7		cena rynkowa	wieszak na ubrania	szt		
			8	szt	8.000	
					RAZEM	8.000
72 d.1.7		cena rynkowa	tablica informacyjna	szt		
			2	szt	2.000	
					RAZEM	2.000
2			Uwaga			
73 d.2		UWAGA	OPRACOWANIE NIE OBEJMUJE :	0		
			-Kosztów wszelkich robót budowlanych związanych z robotami instalacyjnymi - przekuć,zamurować, dekowań,zabezpieczeń p.poż. przejść instalacyjnych przez przegrody, obudów itd.	0	0.000	
					RAZEM	0.000