
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45262700-8 Przebudowa budynków

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja budynku Internatu Zespołu Szkół
Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego
Część 2 - Parter

ADRES INWESTYCJI : Piaseczno ul. Chyliczkowska 20

INWESTOR : Starostwo Powiatowe w Piasecznie

ADRES INWESTORA : 05-500 Piaseczno ul. Chyliczkowska 14

OPRACOWANIE KOSZTORYSU : LAU Architektura i Konstrukcje
Biuro Projektów i Obsługi Inwestycji

ADRES : Zgierz ul. Kamienna 64

BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. J.Ziarek

DATA OPRACOWANIA : Maj 2017 r.

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
45262700-8 Przebudowa budynków			
1	PARTER	1	67
1.1	Roboty rozbiórkowe	1	11
1.2	Ściany i ścianki	12	15
1.3	Stolarka i ślusarka	16	20
1.4	Tynki i okładziny	21	34
1.5	Malowanie	35	42
1.6	Podłoga i posadzki	43	54
1.7	Wyposażenie	55	67
2	Uwaga	68	68

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
45262700-8 Przebudowa budynków						
1			PARTER			
1.1			Roboty rozbiórkowe			
1 d.1.1	1	KNR 4-01 0348-03	Rozebranie ścianek o grubości ca 1/2 cegły wraz z okładzinami (1.94+2.68)*3.29	m ² m ²	 15.200	
					RAZEM	15.200
2 d.1.1	1	KNR 4-01 0348-02	Rozebranie ścianek o grubości ca 1/4 cegły wraz z okładzinami (0.9+2.02)*3.29	m ² m ²	 9.607	
					RAZEM	9.607
3 d.1.1	1	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 1.0*2.10*0.19	m ³ m ³	 0.399	
					RAZEM	0.399
4 d.1.1	1	KNR 4-01 0819-15 szac.	Rozebranie pozostałej wykładziny ściiennej z płytek 2*(2.56+5.45+5.43+1.89+1.59+3.41+2.5+3.41+0.9+1.89+9.4+5.45)*2.2	m ² m ²	 193.072	
					RAZEM	193.072
5 d.1.1	1	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drzwiowych, demontaż skrzydeł 12	szt. szt.	 12.000	
					RAZEM	12.000
6 d.1.1	1	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic o powierzchni ponad 2 m2, demontaż skrzydeł 1.4*2.0*3	m ² m ²	 8.400	
					RAZEM	8.400
7 d.1.1	1	KNNR 3 0601-01 szac. 10 %	Odbicie tynków na ścianach, filarach i pilastrach bez względu na rodzaj podłoża i wielkość powierzchni 2*(3.05+1.15+3.05+4.13+3.6+5.45+3.46+8.01+3.8+1.94+20.23+1.94+10.69+5.45+2.56+5.45+5.43+1.89+1.59+3.41+2.5+3.41+2.14+3.08+1.4+1.89+9.4+5.45+10.62+5.45+3.16+5.45+3.27+5.45+10.73+5.45+2.4+1.81+3.08+5.45+14.34+5.45+3.51+2.65+3.51+2.68+24.04+7.99)*3.29*0.10	m ² m ²	 165.842	
					RAZEM	165.842
8 d.1.1	1	KNNR 3 0601-01	Zerwanie tynku mozaikowego 2*(24.04+7.99+2.4+6.03)*1.8 2*(10.69+5.45+10.62+5.45)*2.0-2.0*2.0*6	m ² m ² m ²	 145.656 104.840	
					RAZEM	250.496
9 d.1.1	1	KNNR 3 0601-02 szac 10%	Odbicie tynków na stropach płaskich (640.9-18.5-17.2-10.9-1.2)*0.10	m ² m ²	 59.310	
					RAZEM	59.310
10 d.1.1	1	KNR 4-01 0804-07	Zerwanie warstw wykończeniowych posadzek wraz z cokolikami lub oblistwowaniem 640.9 -18.5-17.2-10.9-1.2	m ² m ² m ²	 640.900 -47.800	
					RAZEM	593.100
11 d.1.1	1	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie mat. z rozbiórki samochodami samowładowczymi na odległość 15 km Wraz z opłatą za wysypisko 15.2*0.18+9.607*0.1+0.399+193.072*0.02+12*2.0*0.06+8.4*0.07+165.842*0.03+250.496*0.015+59.31*0.025+593.1*0.02	m ³ m ³	 32.063	
					RAZEM	32.063
1.2			Ściany i ścianki			
12 d.1.2	1	KNR 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego 1.6*0.9*0.24	m ³ m ³	 0.346	
					RAZEM	0.346
13 d.1.2	1	KNR 2-02 0126-05	Ułożenie nadproży prefabrykowanych 1.5*2	m m	 3.000	
					RAZEM	3.000
14 d.1.2	1	KNR 2-02 2003-01 z.sz. 5.1. 9929	Ścianki /obudowy/ z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowo 55-01 Ścianki o pow.mniejszej niż 5 m2. (0.15+0.9)*3.29	m ² m ²	 3.455	
					RAZEM	3.455
15 d.1.2	1	k.w.	Udrożnienie istniejących kanałów wentylacyjnych 1	kpl kpl	 1.000	

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	1.000
1.3			Stolarka i ślusarka			
16 d.1.3	1	KNR 2-02 1017-02 d2 d3	Skrzydła drzwiowe, płytowe wewnątrzlokalowe, pełne fabrycznie wykończone Parametry i wymagania techniczne zgodne z dokumentacją. 0.8*2.0*6 0.9*2.0*4	m ² m ² m ²	 9.600 7.200	
					RAZEM	16.800
17 d.1.3	1	KNNR 2 1104-01 analogia	Montaż ościeżnic regulowanych 10	szt. szt.	 10.000	
					RAZEM	10.000
18 d.1.3	1	KNR-W 2- 02 1027-04 d9 d10	Drzwi pływające pełne dwuskrzydłowe fabr. wykończone o powierzchni ponad 1.5 m2 wraz z ościeżnicą i okuciami Parametry i wymagania techniczne zgodne z dokumentacją. 1.3*2.1 1.4*2.1*2	m ² m ² m ²	 2.730 5.880	
					RAZEM	8.610
19 d.1.3	1	cena rynkowa	Poręcze dla niepełnosprawnych , dost. i montaż - poręcz stała 2	szt. szt.	 2.000	
					RAZEM	2.000
20 d.1.3	1	cena rynkowa	Poręcze dla niepełnosprawnych , dost. i montaż - poręcz uchylna 1	szt. szt.	 1.000	
					RAZEM	1.000
1.4			Tynki i okładziny			
21 d.1.4	1	KNNR 7 0702-02 schod	Sufity podwieszane z płytami z włókien mineralnych z rastrami o wymiarach 600x600 mm 3.5+12.6+27.7+7.0+57.4 -1.74*5.3-1.74*3.4	m ² m ² m ²	 108.200 -15.138	
					RAZEM	93.062
22 d.1.4	1	KNR 2-02 2011-01011	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych wodoodpornych grubości 12,5 mm, pojedyncze na stropach, na ruszcie metalowym 9.10	m ² m ²	 9.100	
					RAZEM	9.100
23 d.1.4	1	KNR 2-02 2011-01	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach, na rusztach metalowych; rozstaw profili nośnych 60 cm 19.6+8.1+17.8+58.5+16.8+77.6+9.4	m ² m ²	 207.800	
					RAZEM	207.800
24 d.1.4	1	KNR 2-02 0803-01	Naprawa i uzupełnienie tynków, po zerwaniu glazury i okładzin tykarskich 193.072+250.496	m ² m ²	 443.568	
					RAZEM	443.568
25 d.1.4	1	KNR 2-02 0806-01 odtworzenie	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. IV wykonywane ręcznie na ścianach i pilastrach 165.842	m ² m ²	 165.842	
					RAZEM	165.842
26 d.1.4	1	KNR 2-02 0806-02 odtw.	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. IV wykonywane ręcznie na stropach płaskich 59.31	m ² m ²	 59.310	
					RAZEM	59.310
27 d.1.4	1	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie tynków z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach 2*(3.05+1.15+3.05+4.13+3.6+5.45+3.46+8.01+3.8+1.94+20.23+1.94+10.69+5.45+2.56+5.45+5.43+1.89+1.59+3.41+2.5+3.41+2.14+3.08+1.4+1.89+9.4+5.45+10.62+5.45+3.16+5.45+3.27+5.45+10.73+5.45+2.4+1.81+3.08+5.45+14.34+5.45+3.51+2.65+3.51+2.68+24.04+6.01)* 3.29 -443.568 -165.842	m ² m ² m ² m ²	 1645.395 -443.568 -165.842	
					RAZEM	1035.985
28 d.1.4	1	KNR 4-01 0713-02	Przecieranie tynków z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach 640.9-18.5-17.2-10.9-1.2 -59.31	m ² m ² m ²	 593.100 -59.310	
					RAZEM	533.790
29 d.1.4	1	KNR 2-02 0829-09 z.sz. 5.7.c	Licowanie podokienników płytkami glazurowanymi na klej metodą kombinowaną Pow. do 2,5 m2.	m ²		

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			1.7*0.4*4	m ²	2.720	
					RAZEM	2.720
30	1	KNR 0-28 2630-03	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy	m ²		
d.1.4		korytarze , kl. schodo- we 07,015	2*(3.05+1.15+3.05+4.13+3.46+8.01+3.8+1.94+20.23+1.94+2.14+3.08+ 1.4+1.89+2.4+1.81+24.04+7.99)*1.6 (10.69*2+5.45*2+10.62*2+5.45*2)*1.6 -1.6*1.6*13-0.9*1.6*11-2.0*1.6*15	m ² m ² m ²	305.632 103.072 -97.120	
					RAZEM	311.584
31	1	KNR 2-02 0829-0601	Licowanie ścian płytkami, szklwionymi, na klej.	m ²		
d.1.4			2*(2.56+5.45+5.43+1.89+1.59+3.41+2.5+3.41+9.4+5.45+3.51+2.65)* 2.0 -0.9*2.0*3-1.5*2.0-2.0*2.0*2	m ² m ²	189.000 -16.400	
					RAZEM	172.600
32	1	KNNR 2 0802-06	Gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach	m ²		
d.1.4			2*(3.05+1.15+3.05+4.13+3.6+5.45+3.46+8.01+3.8+1.94+20.23+1.94+ 10.69+5.45+2.56+5.45+5.43+1.89+1.59+3.41+2.5+3.41+2.14+3.08+ 1.4+1.89+9.4+5.45+10.62+5.45+3.16+5.45+3.27+5.45+10.73+5.45+ 2.4+1.81+3.08+5.45+14.34+5.45+3.51+2.65+3.51+2.68+24.04+6.01)* 3.29 -311.584 -172.6	m ² m ² m ² m ²	1645.395 -311.584 -172.600	
		mozaik glaz				
					RAZEM	1161.211
33	1	KNNR 2 0802-06	Gładzie gipsowe jednowarstwowe na sufitach	m ²		
d.1.4			50.0+58.3+13.9+10.3+5.4+8.5+6.5+1.7+51.2+4.3	m ²	210.100	
					RAZEM	210.100
34	1	KNR 4-01 0322-02	Kratki wentylacyjne - dopłata za materiał	szt		
d.1.4		szac.	10	szt	10.000	
					RAZEM	10.000
1.5			Malowanie			
35	1	KNR 4-01 1208-02	Ługowanie farby olejnej z tynków ścian	m ²		
d.1.5			2*(3.05+1.15+3.05+4.13+3.46+8.01+2.14+3.41)*2.0	m ²	113.600	
					RAZEM	113.600
36	1	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami zmywalnymi powierzchni wewnętrznych	m ²		
d.1.5			-ściany 1161.211	m ²	1161.211	
					RAZEM	1161.211
37	1	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych	m ²		
d.1.5			- tynków gładkich bez gruntowania - sufity 593.10 -93.062	m ² m ²	593.100 -93.062	
		rastr				
					RAZEM	500.038
38	1	NNRNKB 202 1134- 02	(z.VII) Gruntowanie emulsją gruntującą	m ²		
d.1.5		analogia	1161.211+500.038	m ²	1661.249	
					RAZEM	1661.249
39	1	KNR 4-01 1209-14	Naprawa i malowanie podokienników	szt.		
d.1.5		analogia	21	szt.	21.000	
					RAZEM	21.000
40	1	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną balustrad z prętów prostych	m ²		
d.1.5		szac.	17.5	m ²	17.500	
					RAZEM	17.500
41	1	KNR 19-01 1015-01	Naprawa poręczy (pochwyty) schodowych z drewna twardego	msc.		
d.1.5			6	msc.	6.000	
					RAZEM	6.000
42	1	KNR-W 4- 01 1217-03	Dwukrotne malowanie olejne pochwyty drewnianego	m		
d.1.5		analogia szac.	6.0	m	6.000	
					RAZEM	6.000

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.6			Podłóża i posadzki			
43 d.1.6	1	KNR 2-02 1102-01 1102-03	Naprawa i uzupełnienie podłóża z zapr. cement. śred. grubości 10 mm 640.9-18.5-17.2-10.9-1.2 -1.74*5.3-1.74*3.4-1.2*4.2-2.4*1.81-2.14*3.0	m ² m ² m ²	 593.100 -30.942	
					RAZEM	562.158
44 d.1.6	1	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej poziome podposadzkowe 13.9+51.2+9.10	m ² m ²	 74.200	
					RAZEM	74.200
45 d.1.6	1	KNNR 2 1208-01	Samopoziomujące masy szpachlowe gr. 2,0 mm wewnątrz budynków pod wykładziny 562.158	m ² m ²	 562.158	
					RAZEM	562.158
46 d.1.6	1	KNNR 2 1208-02	Dodatek za każdy 1 mm grubości Krotność = 3 3.5+12.6+27.7+7.0+50.0+58.3+13.9+10.3+5.4+8.5+6.5+1.7+51.2+ 57.9+4.3+9.1+57.4	m ² m ²	 385.300	
					RAZEM	385.300
47 d.1.6	1	KNNR 2 1208-02	Dodatek za każdy 1 mm grubości Krotność = 8 593.1 -385.3	m ² m ² m ²	 593.100 -385.300	
					RAZEM	207.800
48 d.1.6	1	KNR 0-29 0637-01 analogia	Gruntowanie 593.10	m ² m ²	 593.100	
					RAZEM	593.100
49 d.1.6	1	KNR 2-02 1118-10	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 40x40 cm układane na klej metodą zwykłą 3.5+12.6+27.7+7.0+50.0+58.3+13.9+10.3+5.4+8.5+6.5+1.7+51.2+ 57.9+4.3+9.1+57.4	m ² m ² m ²	 385.300 -30.942	
					RAZEM	354.358
50 d.1.6	1	KNR 2-02 1119-02	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 10x10 cm układane na klej bez przecinania płytek metodą zwykłą 385.5	m m	 385.500	
					RAZEM	385.500
51 d.1.6	1	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - wg proj. 19.6+8.1+17.8+58.5+16.8+77.6+9.4 195.5*0.10	m ² m ² m ²	 207.800 19.550	
					RAZEM	227.350
52 d.1.6	1	KNNR 2 1206-07	Zgrzewanie wykładzin rulonowych z tworzyw sztucznych 227.35	m ² m ²	 227.350	
					RAZEM	227.350
53 d.1.6	1	KNR 2-02 1121-05	Okładziny schodów z płytek gresowych układanych na klej metodą kombinowaną biegi, socz 1.74*4.5+1.74*4.8+1.2*4.2+1.2*2.1+2.4*1.81+0.14*1.74*32+1.2*0.19* 30	m ² m ²	 42.721	
					RAZEM	42.721
54 d.1.6	1	KNR 2-02 1122-04	Cokoliki wysokości 10 cm na schodach z płytek gresowych układanych na klej metodą kombinowaną bez przecinania płytek 32.5	m m	 32.500	
					RAZEM	32.500
1.7			Wyposażenie			
55 d.1.7		cena rynkowa	krzesła 4	szt szt	 4.000	
					RAZEM	4.000
56 d.1.7		cena rynkowa	stół fi 120 1	szt szt	 1.000	
					RAZEM	1.000
57 d.1.7		cena rynkowa	blat podawczy 1	szt szt	 1.000	

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	1.000
58 d.1.7		cena rynkowa	zestaw mebli kuch. - segm.A1 - dost. i montaż 1	kpl. kpl.	1.000	
					RAZEM	1.000
59 d.1.7		cena rynkowa	lodówka 1	szt szt	1.000	
					RAZEM	1.000
60 d.1.7		cena rynkowa	mikrofalówka 1	szt szt	1.000	
					RAZEM	1.000
61 d.1.7		cena rynkowa	szafki kuchenne dolne 80 3	szt szt	3.000	
					RAZEM	3.000
62 d.1.7		cena rynkowa	lustro wklejane 40/60 -dost. i montaż 1	szt szt	1.000	
					RAZEM	1.000
63 d.1.7		cena rynkowa	pojemnik na ręczniki stal nierdz. - dost i montaż 1	szt szt	1.000	
					RAZEM	1.000
64 d.1.7		cena rynkowa	dozownik mydła stal nierdz. - dost i montaż 1	szt szt	1.000	
					RAZEM	1.000
65 d.1.7		cena rynkowa	pojemnik na papier toaletowy stal nierdz. - dost i montaż 1	szt szt	1.000	
					RAZEM	1.000
66 d.1.7		cena rynkowa	szczotka stal nierdz.. do wc 1	szt szt	1.000	
					RAZEM	1.000
67 d.1.7		cena rynkowa	kosz stal. nierdz. 60 l do wc 1	szt szt	1.000	
					RAZEM	1.000
2			Uwaga			
68 d.2		UWAGA	OPRACOWANIE NIE OBEJMUJE : -Kosztów wszelkich robót budowlanych związanych z robotami instalacyjnymi - przekuć,zamurowań, dekowań,zabezpieczeń p.poż. przejść instalacyjnych przez przegrody, obudów itd. 0	0 0	0.000	
					RAZEM	0.000