
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45262700-8 Przebudowa budynków

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja budynku Internatu Zespołu Szkół
Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego
Część 1 - Piwnica

ADRES INWESTYCJI : Piaseczno ul. Chyliczkowska 20

INWESTOR : Starostwo Powiatowe w Piasecznie

ADRES INWESTORA : 05-500 Piaseczno ul. Chyliczkowska 14

OPRACOWANIE KOSZTORYSU : LAU Architektura i Konstrukcje
Biuro Projektów i Obsługi Inwestycji

ADRES : Zgierz ul. Kamienna 64

BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. J.Ziarek

DATA OPRACOWANIA : Maj 2017 r.

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
45262700-8 Przebudowa budynków			
1	PIWNICA	1	73
1.1	Roboty rozbiórkowe	1	14
1.2	Dźwig	15	15
1.3	Ściany i ścianki	16	24
1.4	Stolarka i ślusarka	25	32
1.5	Tynki i okładziny	33	46
1.6	Malowanie	47	53
1.7	Podłoga i posadzki	54	66
1.8	Wyposażenie	67	73
2	Uwaga	74	74

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
45262700-8 Przebudowa budynków						
1			PIWNICA			
1.1			Roboty rozbiórkowe			
1 d.1.1	1	KNR 4-01 0348-03	Rozebranie ścianek o grubości ca 1/2 cegły wraz z okładzinami (1.1+0.9*2+1.8+1.37*3+1.5+5.41*3+3.46+2.33+5.18)*2.59	m ² m ²	97.151	
					RAZEM	97.151
2 d.1.1	1	KNR 4-01 0348-02	Rozebranie ścianek o grubości ca 1/4 cegły wraz z okładzinami (1.19+1.06)*2.59	m ² m ²	5.828	
					RAZEM	5.828
3 d.1.1	1	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 1.0*2.1*0.70+5.41*2.59*0.28+1.8*2.59*0.43*2+1.8*2.59*0.56	m ³ m ³	12.013	
					RAZEM	12.013
4 d.1.1		KNR 4-01 0212-03	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych 0.65*0.90*0.25	m ³ m ³	0.146	
					RAZEM	0.146
5 d.1.1	1	KNR 4-01 0819-15 szac.	Rozebranie pozostałej wykładziny ściiennej z płytek 2*(4.18+5.41+2.31+5.41+8.81+5.41+3.49+5.41+1.85+1.82+1.41+1.82)*2.2	m ² m ²	208.252	
					RAZEM	208.252
6 d.1.1	1	KNR 4-01 0354-12	Wykucie z muru podokienników 3	m m	3.000	
					RAZEM	3.000
7 d.1.1	1	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drzwiowych, demontaż skrzydeł 27	szt. szt.	27.000	
					RAZEM	27.000
8 d.1.1	1	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic o powierzchni ponad 2 m ² , demontaż skrzydeł 1.3*2.0+1.6*2.0	m ² m ²	5.800	
					RAZEM	5.800
9 d.1.1	1	KNR-W 4-01 0353-11	Demontaż pochwyty 5.0	m m	5.000	
					RAZEM	5.000
10 d.1.1	1	KNNR 3 0601-01	Odbicie tynków na ścianach, filarach i pilastrach bez względu na rodzaj podłoża i wielkość powierzchni 2*(3.65+3.36+1.8+0.8+1.04+0.8+1.6+0.97+3.46+5.41+1.75+3.95+1.1+1.1+1.2+1.1+4.18+5.41+6.38+5.41+6.45+5.41+2.31+5.41+1.8+51.3+2.31+7.91+13.86+5.41+5.18+5.41+8.81+5.41+3.48+2.33+3.51+5.41+3.49+5.41+3.44+5.41+3.4+3.44+1.41+1.82+1.85+1.82+2.16+5.41)*2.59	m ² m ²	1218.543	
					RAZEM	1218.543
11 d.1.1	1	KNNR 3 0601-02	Odbicie tynków na stropach płaskich 53.0+3.0+8.8+4.2+5.6+2.9+33.1+34.9+12.5+8.8+8.4+94.1+28.0+38.6+8.1+19.0+18.9+18.6+11.7+2.5+3.3+11.7+43.0+4.7+12.3	m ² m ²	489.700	
					RAZEM	489.700
12 d.1.1	1	KNR 4-01 0804-07	Zerwanie warstw wykończeniowych posadzek wraz z cokolikami lub oblistwowaniem 53.0+3.0+8.8+4.2+5.6+2.9+33.1+34.9+12.5+8.8+8.4+94.1+28.0+38.6+8.1+19.0+18.9+18.6+11.7+2.5+3.3+11.7+43.0+33.8+4.7+12.3	m ² m ²	523.500	
					RAZEM	523.500
13 d.1.1	1	KNR 4-01 0212-01	Rozebranie podłoży (6.38*5.41+6.45*5.41)*0.04	m ³ m ³	2.776	
					RAZEM	2.776
14 d.1.1	1	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie mat. z rozbiórki samochodami samowładowczymi na odległość 15 km Wraz z opłatą za wysypisko 97.151*0.18+5.828*0.1+7.267+0.146+208.252*0.02+27*2.0*0.06+5.8*0.07+1218.543*0.03+489.7*0.025+523.5*0.02+2.716	m ³ m ³	95.279	
					RAZEM	95.279
1.2			Dźwig			
15 d.1.2	dtr	cena rynkowa	Dostawa i montaż dźwigu wraz z przeprowadzeniem badań UDT - Parametry i wymagania techniczne zgodne z dokumentacją. 1	kpl. kpl.	1.000	
					RAZEM	1.000
1.3			Ściany i ścianki			

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16	1	KNR 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami 1.0*2.1*0.47+1.0*2.1*0.54	m ³ m ³	 2.121	
					RAZEM	2.121
17	1	KNR 0-16 0151-01	Ścianki działowe budynków wielokondygnacyjnych z bloczków pgs wg proj.o grubości 11.5 cm 3.42*2*2.61 -0.9*2.0*2	m ² m ² m ²	 17.852 -3.600	
					RAZEM	14.252
18	1	KNNR 2 0701-08	Dodatek za zbrojenie ścianek działowych pełnych 14.252	m ² m ²	 14.252	
					RAZEM	14.252
19	1	KNR 4-01 0306-01	Przymurowanie ścianek o grubości 1/4 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej do ościeży lub powierzchni ścian 0.12*2.1*2	m ² m ²	 0.504	
					RAZEM	0.504
20	1	KNR 2-02 0126-05	Ułożenie nadproży prefabrykowanych 1.8*6+1.2*2	m m	 13.200	
					RAZEM	13.200
21	1	KNR 2-02 2003-05	Ścianki/ obudowy/ z płyt gipsowo-kartonowych wodoodpornych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem jednostronnym jednowarstwowo 55-01 (1.0+0.15)*2.59	m ² m ²	 2.979	
					RAZEM	2.979
22	1	KNR 2-02 2003-05	Ścianki z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem jednostronnym jednowarstwowo 55-01 - naprawa wgniecenia szac. 15% 5.8*0.15	m ² m ²	 0.870	
					RAZEM	0.870
23	1	KNR 2-02 0129-02	Obsadzenie podokienników fabr. wykończonych -wg proj. , długości ponad 1 m 25	szt szt	 25.000	
					RAZEM	25.000
24	1	k.w.	Udrożnienie istniejących kanałów wentylacyjnych 1	kpl kpl	 1.000	
					RAZEM	1.000
1.4			Stolarka i ślusarka			
25	1	KNR 2-02 1203-01	Drzwi stalowe pełne wzmocnione o powierzchni do 2 m2 wraz z ościeżnicą i okuciami Parametry i wymagania techniczne zgodne z dokumentacją. d6 0.9*2.1	m ² m ²	 1.890	
					RAZEM	1.890
26	1	KNR 2-02 1017-02	Skrzydła drzwiowe, płytowe wewnątrzlokowe, pełne fabrycznie wykończone Parametry i wymagania techniczne zgodne z dokumentacją. d1 0.9*2.0*3 d2 0.8*2.0*14 d4 0,8*2,0*3 d7 0.6*2.0*2 d11 0.6*2.0	m ² m ² m ² m ²	 5.400 22.400 2.400 1.200	
					RAZEM	31.400
27	1	KNR 2-02 1016-02	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie dla drzwi rewizyjnych 1	szt. szt.	 1.000	
					RAZEM	1.000
28	1	KNNR 2 1104-01	Montaż ościeżnic regulowanych analogia 22	szt. szt.	 22.000	
					RAZEM	22.000
29	1	KNR-W 2- 02 1027-04	Drzwi plyninowe pełne dwuskrzydłowe fabr. wykończone o powierzchni ponad 1.5 m2 wraz z ościeżnicą i okuciami Parametry i wymagania techniczne zgodne z dokumentacją. d8 1.7*2.1 d10 1.4*2.1	m ² m ² m ²	 3.570 2.940	
					RAZEM	6.510
30	1	cena rynkowa	Kabiny sanitariatów systemowe z drzwiami - parametry i wymagania techniczne zgodne z dokumentacją. Dostarczenie i montaż (2.02+1.25)*2.0	m ² m ²	 6.540	

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	6.540
31	1 d.1.4	cena rynkowa	Blaty z laminatu podparte nóżkami ze stali nierdzewnej - parametry i wymagania techniczne zgodne z dokumentacją. Dostawa i montaż 0.55*1.6	m ² m ²	 0.880	
					RAZEM	0.880
32	1 d.1.4	KNR 2-02 1208-03	Pochwyty stalowy na wspornikach 5.0	m m	 5.000	
					RAZEM	5.000
1.5			Tynki i okładziny			
33	1 d.1.5	KNR AT-27 0102-04	Piaskowanie powierzchni muru (6.38+6.45+17.39)*2.59	m ² m ²	 78.270	
					RAZEM	78.270
34	1 d.1.5	KNR 19-01 0313-01 szac.	Naprawa pęknięć w murach z cegły budowlanej - wykucie uszkodzonych cegieł i wstawienie nowych, 1 cegła w jednym miejscu 6	m ^{sc} m ^{sc}	 6.000	
					RAZEM	6.000
35	1 d.1.5	KNR 19-01 0311-04 szac.	Naprawa pęknięć o gł. pęknięcia 1/4 cegły w murach z cegły 1.50	m ² m ²	 1.500	
					RAZEM	1.500
36	1 d.1.5	KNR 19-01 0643-03 szac	Odgrzybianie ścian ceglanych metodą smarowania dwukrotnego - pow. do 5,0 m ² 10.0	m ² m ²	 10.000	
					RAZEM	10.000
37	1 d.1.5	KNR-W 4-01 0736-04	Wykucie starych spoin z oczyszczeniem murów gładkich z cegły ceramicznej 78.27	m ² m ²	 78.270	
					RAZEM	78.270
38	1 d.1.5	KNR-W 3 0613-01	Spoinowanie murów z cegły 78.27	m ² m ²	 78.270	
					RAZEM	78.270
39	1 d.1.5	KNR AT-26 0304-03	Hydrofobizacja powierzchni cegły preparatami płynnymi - ręcznie 78.27	m ² m ²	 78.270	
					RAZEM	78.270
40	1 d.1.5	KNR 2-02 0803-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. I wykonywane ręcznie na ścianach i słupach 28.6	m ² m ²	 28.600	
					RAZEM	28.600
41	1 d.1.5	KNR 2-02 0803-04	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. I wykonywane ręcznie na stropach 8.4	m ² m ²	 8.400	
					RAZEM	8.400
42	1 d.1.5	KNR 2-02 0806-01 ścianki pgs t. kat I bez tynku	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. IV wykonywane ręcznie na ścianach i pilastrach 1218.543 3.42*2.59*2 -28.6 -(6.38+6.45+17.39)*2.59	m ² m ² m ² m ²	 1218.543 17.716 -28.600 -78.270	
					RAZEM	1129.389
43	1 d.1.5	KNR 2-02 0806-02 t.kat I	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. IV wykonywane ręcznie na stropach płaskich 489.70 -8.4	m ² m ² m ²	 489.700 -8.400	
					RAZEM	481.300
44	1 d.1.5	KNR 0-28 2630-03	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy - korytarze, kl. schodowe (24.0*2+1.8*2)*1.6 (7.91+3.46+1.5+1.85+3.85+3.85+1.75+4.55+21.21+1.8+24.67)*1.6 (2.31+2.21+1.25+4.0+5.8+1.2+7.91)*1.6 (2.16*2+5.41*2)*1.6 -1.6*1.6*3-0.9*1.6*16	m ² m ² m ² m ² m ²	 82.560 122.240 39.488 24.224 -30.720	
					RAZEM	237.792
45	1 d.1.5	KNR 2-02 0829-0601	Licowanie ścian płytkami, szklawionymi, na klej. 2*(1.2+1.2+1.4+1.2+3.42+1.5+3.42+2.02+3.42+1.5+8.81+5.41+3.48+2.33+1.41+1.82+1.85+1.82)*2.0 2*(3.51+5.41+3.49+5.41+3.44+5.41+3.4+3.44)*2.0 -0.9*2.0*18-1.6*2.0	m ² m ² m ² m ²	 188.840 134.040 -35.600	

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	287.280
46	1 d.1.5	KNR 4-01 0322-02 szac	Kratki wentylacyjne - dopłata za materiał 7	szt szt	7.000	
					RAZEM	7.000
1.6			Malowanie			
47	1 d.1.6	KNR 2-02 1505-01 bez tynku mozaik glaz	Dwukrotne malowanie farbami zmywalnymi powierzchni wewnętrznych -ściany (7.91+3.46+1.5+1.85+3.85+3.85+1.75+4.55+21.21+1.8+24.67)*2.59 2*(1.2+1.2+1.4+1.2+3.42+1.5+3.42+2.02+3.42+1.5+6.38+5.41+6.45+ 5.41+2.31+5.41+2.31+7.91+1.9+3.6+17.39+5.41+5.18+5.41+8.81+ 5.41+3.48+2.33+3.51+5.41+3.49+5.41+3.44+5.41+3.4+3.44+1.41+ 1.82+1.85+1.82+2.16+5.41+1.1+2.45+2.4+1.8+6.25+5.541+3.65+1.87+ 3.65+3.36)*2.59 -78.27 -237.792 -287.28	m ² m ² m ² m ² m ²	197.876 1040.356 -78.270 -237.792 -287.280	
					RAZEM	634.890
48	1 d.1.6	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania - sufity 599.9-10.7-13.5-56.6	m ² m ²	519.100	
					RAZEM	519.100
49	1 d.1.6	NNRNKB 202 1134- 02 analogia	(z.VII) Gruntowanie emulsją gruntującą 634.89+519.1	m ² m ²	1153.990	
					RAZEM	1153.990
50	1 d.1.6	KNR 4-01 1212-40	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur kanalizacyjnych żeliwnych 18.0	m m	18.000	
					RAZEM	18.000
51	1 d.1.6	KNR 4-01 1212-05 szac.	Dwukrotne malowanie farbą olejną balustrad z prętów prostych 20.0	m ² m ²	20.000	
					RAZEM	20.000
52	1 d.1.6	KNR 19-01 1015-01	Naprawa poręczy (pochwyty) schodowych z drewna twardego 6	msc. msc.	6.000	
					RAZEM	6.000
53	1 d.1.6	KNR-W 4- 01 1217-03 analogia szac.	Dwukrotne malowanie olejne pochwyty drewnianego 6.0	m m	6.000	
					RAZEM	6.000
1.7			Podłoża i posadzki			
54	1 d.1.7	KNR 2-02 1102-01 1102-03	Naprawa i uzupełnienie podłoża z zapr. cement. śred. grubości 10 mm 599.9-10.7-13.5-55.6	m ² m ²	520.100	
					RAZEM	520.100
55	1 d.1.7	KNR 2-02 1102-01 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 30 mm zatarte na ostro 520.1	m ² m ²	520.100	
					RAZEM	520.100
56	1 d.1.7	KNR 2-02 1106-07	Dopłata za zbrojenie siatką stalową 520.1	m ² m ²	520.100	
					RAZEM	520.100
57	1 d.1.7	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej poziome podposadzkowe 3.0+13.0+5.1+38.6+8.1	m ² m ²	67.800	
					RAZEM	67.800
58	1 d.1.7	KNNR 2 1208-01	Samopoziomujące masy szpachlowe gr. 2,0 mm wewnątrz budynków pod wykładziny 33.1+34.9+12.5+94.1	m ² m ²	174.600	
					RAZEM	174.600
59	1 d.1.7	KNNR 2 1208-02	Dodatek za każdy 1 mm grubości Krotność = 3 174.6	m ² m ²	174.600	
					RAZEM	174.600

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
60	1	KNR 0-29 0637-01 analogia	Gruntowanie	m ²		
d.1.7			520.1	m ²	520.100	
					RAZEM	520.100
61	1	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - wg proj.	m ²		
d.1.7		cokoły	174.6 185.5*0.10	m ² m ²	174.600 18.550	
					RAZEM	193.150
62	1	KNNR 2 1206-07	Zgrzewanie wykładzin rulonowych z tworzyw sztucznych	m ²		
d.1.7			193.15	m ²	193.150	
					RAZEM	193.150
63	1	KNR 2-02 1118-10	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 40x40 cm układane na klej metodą zwykłą	m ²		
d.1.7		pcv	520.1 -174.6	m ² m ²	520.100 -174.600	
					RAZEM	345.500
64	1	KNR 2-02 1119-02	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 10x10 cm układane na klej bez przecinania płytek metodą zwykłą	m		
d.1.7			385.5	m	385.500	
					RAZEM	385.500
65	1	KNR 2-02 1121-05	Okładziny schodów z płytek gresowych układanych na klej metodą kombinowaną	m ²		
d.1.7			1.47*5.41+1.47*3.5+1.74*0.14*32+8.91*1.15+1.81*1.15+1.15*0.19*30+ 1.16*3.0+1.08*0.19*31	m ²	49.617	
					RAZEM	49.617
66	1	KNR 2-02 1122-04	Cokoliki wysokości 10 cm na schodach z płytek gresowych układanych na klej metodą kombinowaną bez przecinania płytek	m		
d.1.7			46.5	m	46.500	
					RAZEM	46.500
1.8			Wyposażenie			
67		cena rynkowa	lustro wklejane 75/60	szt		
d.1.8			2	szt	2.000	
					RAZEM	2.000
68		cena rynkowa	pojemnik na ręczniki stal nierdz.	szt		
d.1.8			1+1+1	szt	3.000	
					RAZEM	3.000
69		cena rynkowa	dozownik mydła stal nierdz.	szt		
d.1.8			1+1+1	szt	3.000	
					RAZEM	3.000
70		cena rynkowa	pojemnik na papier toaletowy stal nierdz.	szt		
d.1.8			1+1+2	szt	4.000	
					RAZEM	4.000
71		cena rynkowa	szczotka stal nierdz.. do wc	szt		
d.1.8			1+1+2	szt	4.000	
					RAZEM	4.000
72		cena rynkowa	kosz stal. nierdz. 60 l do wc	szt		
d.1.8			1+1+1	szt	3.000	
					RAZEM	3.000
73		cena rynkowa	wieszak na ubrania	szt		
d.1.8			2	szt	2.000	
					RAZEM	2.000
2			Uwaga			

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
74 d.2		UWAGA	OPRACOWANIE NIE OBEJMUJE : -Kosztów wszelkich robót budowlanych związanych z robotami instalacyjnymi - przekuć,zamurowań, dekowań,zabezpieczeń p.poz. przejść instalacyjnych przez przegrody, obudów itd. 0	0 0	 0.000	 0.000
					RAZEM	0.000