



**PRYWATNA
PRACOWNIA
PROJEKTOWA**

REG. 470699579

NIP. 732-102-02-92

Projekty instalacji wodno-kanalizacyjnych, gazowych i c.o.

WŁODZIMIERZ SOBOLEWSKI

95-100 Zgierz
ul. Szczawińska 3

☎ **716-03-34**

✉ **0-602-447-477**

= P R O J E K T J E S T O P R A C O W A N I E M A U T O R S K I M I P O D L E G A O C H R O N I E P R A W N E J =

TOM 2

**TEMAT: P.B. WEWNĘTRZNYCH INSTALACJI
WOD – KAN. i c.o. (rozbudowa).**

**OBIEKT: ISTN. BUDYNEK INTERNATU
- termomodernizacja oraz modernizacja-
- POZIOM PIWNICY –**

INWESTOR: STAROSTWE POWIATOWE w PIASECZNIĘ.

ADRES: ul. CHYLICZKOWSKA No 20 dz. No 8/7

obr. 27 w PIASECZNIĘ.

OPRACOWAŁ: W. Sobolewski.

J. Dobrzańska.

1. DANE OGÓLNE.

1.1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA.

Przedmiotem niniejszego opracowania jest Projekt Budowlany na wykonanie rozbudowy wewnętrznych instalacji wod – kan. i c.o. dla istn. budynku internatu Zespołu Szkół Rolniczych Centrum Kształcenia Ustawicznego w Piasecznie – poziom piwnicy.

1.2. INWESTOR.

Inwestorem bezpośrednim jest **Starostwo Powiatowe w Piasecznie ul. Chyliczkowska No 14, 05-500 Piaseczno.**

1.3. LOKALIZACJA.

Omawiane instalacje zlokalizowano na działce budowlanej No **8/7 obr. 27** położonej w **Piasecznie przy ul. Chyliczkowskiej No 20.**

1.4. PODSTAWY OPRACOWANIA.

- ❖ Zlecenie Inwestora.
- ❖ Mapa lokalizacyjna.
- ❖ Wizja lokalna i pomiary uzupełniające wykonane przez projektanta.
- ❖ Projekt architekt. – konstr. budynku internatu.

1.5. JEDNOSTKA PROJEKTOWA.

Projekt wykonano w **Prywatnej Pracowni Projektowej w ZGIERZU** przy ul. **Szczawińskiej No 3.**

Autor projektu: **Włodzimierz Sobolewski** upr. Nr. **102/91/WŁ** uprawniony projektant oraz kierownik budowy i robót **specjalności instalacyjno-inżynieryjnej.**

2. WEWNĘTRZNE INSTALACJE WOD – KAN.

2.1. WEWNĘTRZNA INSTALACJA WODY.

Źródłem zaopatrzenia w wodę jest istn. przyłącze wody wprowadzone do istn. budynku internatu na poziom piwnicy. Woda zimna rozprowadzona jest czterema pionami na dalsze poziomy (Pz1, Pz2, Pz3 i Pz4), natomiast woda ciepła zasilana jest z kotłowni zlokalizowanej na poziomie poddasza i doprowadzona na poziom piwnicy pionem wody ciepłej (Pc1). Na poziomie piwnicy zlokalizowany jest również jeden pion wody cyrkulacyjnej (C1) który należy spiąć z pionem wody ciepłej na jego końcówce. Instalacja wody zasila takie odbiorniki jak projektowane baterie: umywalkowe, płuczki klozetowe zlokalizowane w pomieszczeniu toalety (-1.19, -1.2 oraz -1.4 i -1.5). Obok toalety (pom. -1.5) wyodrębniono również pomieszczenie gospodarcze z umywalką i zaworem czerpalnym. Dodatkowo w pomieszczeniu pralni (-1.13) zaprojektowano trzy zawory czerpalne ze złączkami do węży dla pralek automatycznych. Doprowadzenie wody ciepłej oraz ziemnej dla omawianych przyborów sanitarnych zrealizować za pomocą rur i kształtek stal. ocynk. lub alternatywnie z rur i kształtek z PE.

Na każdym odgałęzieniu od głównej instalacji należy zastosować zawory odcinające. Zawory te stosujemy przed każdym przybozem sanitarnym. Przy przejściach przez przegrody (ściany, stropy) stosować tuleje ochronne (dławice) zabezpieczenie przed penetracją owadów.

Instalację projektowaną prowadzić w brzdach instalacyjnych podtylnkowo lub podpodłogowo.

Przed wszystkimi projektowanymi przyborami zastosować zawory gwintowane, przelotowe, kulowe.

Opis powyższy dotyczy zarówno instalacji wody zimnej, ciepłej i cyrkulacyjnej. Po zmontowaniu całość instalacji dokładnie przepłukać podchlorynem sodu.

2.2. WEWNĘTRZNA INSTALACJA KAN. SANITARNEJ.

W/wym. zbiera ścieki sanitarne z urządzeń i odprowadza je za pośrednictwem projektowanej w budynku wewnętrznej instalacji kanalizacyjnej (pionów oraz poziomych podejść do nich) do sieci miejskiej. Proj. piony wykonać w miejscach zdemontowanych istn. pionów żeliwnych. Średnica proj. pionów 0,11m (podano na rzutach).

W omawianym budynku internatu na poziomie piwnicy zaprojektowano w pomieszczeniu toalety (-1.19, -1.2; oraz -1.4 i -1.5) płuczki klozetowe, umywalki. Ponadto w pomieszczeniu gospodarczym (-1.5) zaprojektowano umywalkę, zawór czerpany oraz kratę ściekową. W pomieszczeniu pralni (-1.13) zaprojektowano kratki ściekowe – wpusty podłogowe o średnicy ϕ 0.11m każdy. Ścieki z zaprojektowanych sanitariatów odprowadzane będą do sieci miejskiej poprzez włączenie do wewn. instalacji kanalizacyjnej zlokalizowanej w omawianym budynku. Całość projektowanej instalacji kanalizacji sanitarnej wykonać np. z rur i kształtek z PCV przyczym zakłada się dowolność wyboru materiału podczas realizacji (w uzgodnieniu z Inwestorem).

Piony w dolnej przyziemnej części zaopatrzyć w rewizjery, natomiast w części ponad dachem w rury wywiewne. Minimalne spadki na poziomych odcinkach podejść do pionów powinny wynosić 1-1,5 %.

Przewiduje się demontaż trzech pionów - prawdopodobnie nieczynnych pionów. Powyższe należy ustalić z gospodarzem obiektu po dokładnym określeniu iż są na pewno niepotrzebne!

Po zmontowaniu całość dokładnie przepłukać.

2.3. INSTALACJA GRZEWCZA.

Omawiana instalacja zasilana jest z istn. kotła gazowego „VISSMANN” zlokalizowanego na poziomie poddasza.

W obiekcie na poziomie piwnicy zlokalizowano istn. grzejniki typu „PURMO” ich lokalizację pokazano na rysunku No 3. Zastosowane w obiekcie grzejniki podczas wcześniejszego remontu należy pozostawić do dalszej eksploatacji.

Podjęcia pod grzejniki winny być wyposażone w zawory termoregulacyjne typu „DANFOS” z nastawą wstępną. Na gałkach powrotnych powinny być zamontowane zawory odcinające typu RLV – Danfoss.

3. UWAGI.

1. Roboty instalacyjne może wykonywać jedynie jednostka posiadająca **właściwe uprawnienia Budowlane**.
2. Wszystkie wykopy winny być odpowiednio **oznakowane, zabezpieczone i oświetlone od zmroku do świtu**.
3. W miejscach przejść dla pieszych należy wykonać kładki nocą oświetlone.
4. Podczas wykonywania wykopów zwrócić uwagę na **nieujawnione instalacje**.
5. Wykonanie i odbiór robót budowlano instalacyjnych, należy dokonać zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano–Montażowych.
6. Aranżacja (zagospodarowanie) pomieszczeń w przybory sanitarne jest jedynie przykładem dającym Inwestorowi koncepcję do przemyślenia a nie ostateczną formę instalacji „białego montażu” w w/w. pomieszczeniach.
7. Pokazane w projekcie budowlanym rozwiązanie projektowe prowadzenia instalacji wody zimnej, ciepłej oraz kanalizacji jest rozwiązaniem alternatywnym i przykładowym dającym Inwestorowi możliwość wyboru prowadzenia instalacji w bruzdach ściennych lub podpodłogowo w warstwie izolacyjnej posadzki. Przebieg instalacji jest jedynie propozycją zezwalającą na ewentualną weryfikację w czasie montażu.

OPRACOWAŁ:

OŚWIADCZENIE:

Na podstawie art. 20 ust. 4 Ustawy z dn. 07.07.1994 r - Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2003 r No 207 poz. 2016 z późniejszymi zmianami) oświadczam, iż dokumentacja:

Projekt Budowlany: rozbudowa wewnętrznych instalacji wod. – kan. i c.o.dla istn. budynku internatu Zespołu Szkół Kształcenia Ustawicznego w Piasecznie – poziom piwnicy:

Lokalizacja: **miasto: PIASECZNO ul. CHYLICZKOWSKA No 20 - dz. No 8/7 obr. 27 .**

Inwestor: **STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIIE ul. CHYLICZKOWSKA No 14, 05-500 PIASECZNO.**

Została wykonana zgodnie z obowiązującym prawem budowlanym, przepisami, oraz zasadami wiedzy technicznej na aktualnym poziomie i jest kompletna w zakresie koniecznym do uzyskania: “Decyzji o Zgłoszeniu lub Pozwoleniu na Budowę”.

PROJEKTANT: