

INFORMACJA NT MIENIA POWIATU STAN NA DZIEŃ 31.12.2018 r.

Mienie nabyte potwierdzone ostatecznymi decyzjami Wojewody

| L. p | Nazwa | Dokument potwierdzający nabycie | Przeznaczenie | Numery ewidencyjne działki | Stan prawny | Pow. w ha ogółem | Pow. Budynków ogółem w m2 | Zapis w planie zagospodarowania przestrzennego | Sposób zagospodarowania | Wartość księgowa w zł: | | | |
|------|---|--|--|---|--|------------------|---------------------------|---|---|------------------------|------------------------------------|-------------------------------|------------------|
| | | | | | | | | | | Gruntu | Budynków i wł. Prawa | Budowli | Ogółem |
| 1. | Zabudowana nieruchomość położona w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Potulickich 1 | Decyzja nr 2/P/2000 z dnia 20.01.2000r. | Dom Pomocy Społecznej | Dz. Nr 34 obr.03-18 o pow. 0,6697 ha Dz. Nr 31 obr.03-18 o pow. 0,3318 ha | Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA5M/00005947/7 Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA5M/00016840/7 | 1,0015 | 4421,2 | Zabudowa usług zdrowia, opieki zdrowotnej, pomocy społecznej i oświaty, zabudowa pensjonatowa (usługi z zakresu gastronomii, usługi nieuciążliwe) | Dom Pomocy Społecznej w Konstancinie-Jeziornie | 229 334,00 zł | 8 431 813,91 zł | 64 846,60 zł | 8 725 994,51 zł |
| 2. | Zabudowana nieruchomość położona w Górze Kalwarii przy ul. Szpitalnej 1 | Decyzja nr 3/P/2000 z dnia 20.01.2000r. | Dom Pomocy Społecznej | Dz. Nr 24 w obr.7-01 | Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA5M/00252352/5 | 8,6179 | 17154,5 | Tereny zabudowy usługowej (w tym z zakresu pomocy społecznej), tereny zieleni naturalnej. | Dom Pomocy Społecznej w Górze Kalwarii | 5 170 740,00 zł | 15 633 083,54 zł | 212 980,00 zł | 21 016 803,54 zł |
| 3. | Zabudowana nieruchomość położona w Piasecznie przy ul. Szpitalnej 10 | Decyzja nr 95/P/2000 z dnia 16.05.2000r. | Zespół Szkół Nr 1 w Piasecznie, Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy | Dz. Nr 18/2 obręb 53 | WA11/00035140/7 Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA5M/00420939/3 | 2,7806 | 6848 566,34 | Usługi oświaty | Na terenie nieruchomości funkcjonują dwie jednostki organizacyjne Powiatu: Zespół Szkół Nr 1 i Specjalny Ośrodek Szkolno Wychowawczy | 3 616 340,00 zł | 19 623 168,97 zł | 578 653,10 zł 46 126,03 zł | 23 864 288,10 zł |
| 4. | Zabudowana nieruchomość położona w Górze Kalwarii przy ul. Budowlanych 14 | Decyzja nr 87/P/00 z dnia 19.4.2000r. | Zespół Szkół Zawodowych w Górze Kalwarii | Dz. Nr 6 obręb 3-02 | Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA5M/00319947/1 | 1,4675 | 5958 | j.w. | Zespół Szkół Zawodowych w Górze Kalwarii; Lokale przeznaczone do wynajmu: I piętro internatu (14 pokoi o łącznej pow. 260,5 m2, świetlica o pow. 38 m2 oraz sanitariaty); III piętro internatu (14 pokoi o łącznej pow. 265,5 m2 pomieszczenie gospodarcze o pow. 11 m2, sanitariaty) | 513 625,00 zł | 4 711 103,47 zł | 577 654,60 zł | 5 802 383,07 zł |
| 5. | Zabudowana nieruchomość położona w Łbiskach przy ul. B.Chrobrego 85, 85D, 85C, 85B, 85A | Decyzja nr 149/P/00 z dnia 26.07.2000r. | Zespół Szkół Specjalnych w Łbiskach Domy Dzieci nr 1-4 w Pęcherach Centrum Administracyjne Placówek Opiekuczo-Wychowawczych w Pęcherach | Dz. Nr 1/87 o pow. 1,9817 ha Dz. Nr 1/88 o pow. 1,5163 ha | Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA5M/00320262/5 Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA11/00032910/5 | 3,4980 | 4607 1122,25 | Tereny zabudowy usług z zakresu oświaty, z dopuszczeniem usług, sportu i rekreacji | Zespół Szkół Specjalnych w Łbiskach Domy Dzieci nr 1-4 w Łbiskach Centrum Administracyjne Placówek Opiekuczo-Wychowawczych w Pęcherach | 650 665,00 zł | 4 936 255,04 zł 5 289 713,85 zł | 320 000,00 zł | 11 196 633,89 zł |
| 6. | Zabudowana nieruchomość położona w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Słonecznej 12 | Decyzja nr 69/P/00 z dnia 28.03.2000r. | Przeznaczona do sprzedaży | Dz. Nr 53/1 obręb 01-04 | Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA5M/00272369/3 | 1,2868 | 1413,87 159,95 | Terren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną i zabudowę usługową, w części na terenie zieleni urządzonej | | 1 544 160,00 zł | 1 518 241,01 zł | 971 038,37 zł | 4 033 439,38 zł |
| 7. | Zabudowana nieruchomość położona we wsi Wileza Góra gm. Lesznowola | Decyzja nr 191/P/0 z dnia 09.10.2000r. | Działki stanowią zaplecze sprzętowe Wydziału Inwestycji, Remontów i Drogownictwa Starostwa Powiatowego- w części urządzony parking depozytowy. | 135/2 136/1 136/2 137 138 139 140 175 176 177 178 | Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA5M/00292138/1 | 4,2688 | 680 | Terren wytwórczości, przemysłu, składów przetwórstwa rolniczego, usług komunikacyjnych i obsługi rolnictwa | Działki stanowią zaplecze sprzętowe Wydziału Inwestycji, Remonów i Drogownictwa Starostwa Powiatowego - w części urządzony parking depozytowy. | 925 965,72 zł | 631 371,70 zł | 4 774,50 zł | 1 562 111,92 zł |

| | | | | | | | | | | | | | |
|----|--|---|---|---|---|---------|--------|--|--|------------------|------------------|-----------------|------------------|
| 8 | Zabudowana nieruchomość położona we wsi Zalesie Górne gm. Piaseczno | Decyzja nr 107/P/00 z dnia 05.06.2000 oraz nr 91/P/01 z dnia 24.10.2001r. | Ośrodek rekreacyjno-wypoczynkowy | Dz. nr 12 o pow. 17,3235 ha Dz. nr 1778 o pow. 1,0037 ha | Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA5M/00420941/0 | 18,3272 | | Brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań teren przeznaczony jest pod usługi, sport i turystykę. | Z dniem 23.03.2017 r. została podpisana umowa dzierżawy na okres do dnia 09.12.2034 r. z firmą Samochody Filmowe Sp. z o.o. Sp. k. | 21 992 640,00 zł | 2 000,00 zł | 118 750,34 zł | 22 113 390,34 zł |
| 9 | Zabudowana nieruchomość położona w Piasecznie przy ul. Chyliczkowskiej 14 | Decyzja nr 68/P/00z dnia 27.03.2000r. | Starostwo Powiatowe w Piasecznie | Dz. nr 6 obręb 27 | Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA5M/00297638/1 | 0,4251 | 2888,5 | Teren pod usługi nieuciążliwe i biura | Siedziba Starostwa Powiatowego Piasecznie | 850 200,00 zł | 10 522 095,38 zł | 740 606,17 zł | 12 112 901,55 zł |
| 11 | Zabudowana nieruchomość poł. w Piasecznie przy Al. Brzóz 26 | Decyzja nr 244/P/2000 z dnia 28.12.2000r. | Zespół Szkół nr 2 im. E. Plater w Piasecznie | Dz. nr 54/4 obr. 64 o pow. 0,1992ha Dz. nr 54/5 obr. 64 o pow. 0,2439 ha Dz. nr 43 obr. 64 o pow. 1,2723 ha | WA5M/00249230/0 WA5M/00249229/0 WA5M/00321092/9 | 1,7154 | 2623 | Usługi oświaty | Zespół Szkół nr 2 im. E. Plater w Piasecznie | 1 715 000,00 zł | 3 983 683,55 zł | 42 685,00 zł | 5 741 368,55 zł |
| 12 | Niezabudowana nieruchomość położona w Piasecznie pomiędzy ul. Młynarską a ul. Chyliczkowską | Decyzja nr 11/P/01z dnia 07.02.2001 | Projektowany parking przy Liceum Ogólnokształcącym w Piasecznie | Dz. nr 52/1 obręb 19 o pow.0,1624 ha | Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA5M/00352573/1 | 0,1624 | | Tereny usług oświaty w zieleni | Siedziba IV LO w Piasecznie, ul. Chyliczkowska, | 146 000,00 zł | | | 146 000,00 zł |
| 13 | Zabudowana nieruchomość położona w Konstancinie-Jeziornie ul. Gąsiorowskiego 3 | Decyzja nr 59/P/01z dnia 12.06.2001 | Przeznaczona do sprzedaży | Dz. nr 31 obręb03-14 | Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA5M/00004517/7 | 0,9554 | 173,5 | Teren usług zdrowia i opieki zdrowotnej, pomocy społecznej, zabudowa pensjonatowa, mieszkaniowa jednorodzinna. | | 3 057 000,00 zł | 463 101,00 zł | 13 700,00 zł | 3 533 801,00 zł |
| 14 | Zabudowana nieruchomość położona w Piasecznie ul. Mickiewicza | Decyzja nr 85/P/01z dnia 10.10.2001 | Szpital i Przychodnia Specjalistyczna | Dz. nr 70 obręb 54 | Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA5M/00355649/6 | 0,8679 | 1777 | Teren pod usługi zdrowia. | Nieruchomość wydzierżawiona „EMC Instytut Medyczny” S.A. z/s we Wrocławiu do dn. 01.01.2034r. | 2 145 400,00 zł | 5 594 836,98 zł | 196 416,56 zł | 7 936 653,54 zł |
| 15 | Zabudowana nieruchomość położona w Konstancinie-Jeziornie, ul. Mirkowska 39 | Decyzja nr 55/P/02 z dnia 27.05.2002 | siedziba Zespołu Szkół w Konstancinie-Jeziornie | Dz. nr 7/8, obręb 02-01 podzielona na: 7/13, 7/14, 7/15. Dz. nr 7/13 o pow. 0,0815ha, dz nr 7/14 o pow. 1,2997 ha oraz dz. nr 7/15 o pow. 0,0138 ha | Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA5M/00379051/1 | 1,3950 | 4349,4 | Usługi oświaty, z dopuszczeniem mieszkań dla nauczycieli i terenów sportowych | Zespół Szkół im. Wł. St. Reymonta w Konstancinie-Jeziornie. | 1 395 000,00 zł | 3 595 019,40 zł | 2 768 990,02 zł | 7 759 009,42 zł |
| 16 | Niezabudowana nieruchomość położona w Konstancinie-Jeziornie, ul. Żółtkiewskiego 34 | Akt not. Rep A nr 4273/2000 z dnia 28.07.2000r. | Przeznaczona do sprzedaży | Dz. nr 47/14 obręb 03-21 | Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA5M/00339982/4 | 0,3244 | | Teren przeznaczony pod zabudowę usług zdrowia i opieki zdrowotnej, pomocy społecznej, zabudowa pensjonatowa i mieszkaniowa jednorodzinna, usługi z zakresu handlu, gastronomii i nieuciążliwe. | Przeznaczona do sprzedaży | 291 960,00 zł | | | 291 960,00 zł |
| 17 | Własnościowe spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego o pow. 249,39m2 położonego w Piasecznie, ul. Szkolna 20 | Decyzja Wojewody Mazowieckiego nr 89/P/01 z dnia 17.10.2001r. | Powiatowy Urząd Pracy | | Decyzja Wojewody Mazowieckiego Nr 89/P/01 z dnia 17.10.2001r. | | 249,39 | Brak planu zagospodarowania przestrzennego | Siedziba Powiatowego Urzędu Pracy | | 241 000,00 zł | | 241 000,00 zł |

| | | | | | | | | | | | | |
|----|--|---|--|--|--|--------|--------------|--|---|-----------------|--------------------------------|------------------|
| 18 | Zabudowana nieruchomość położona w Górze Kalwarii, ul. Dominikańska 9 | Akt not. Rep A nr 18695/2003 z dnia 22.12.2003r. | Działki przeznaczone do wydzierżawienia | (dawna dz. ew. nr 37/14 w obr. 1-02): Dz. nr 37/16 o pow. 0,0158; Dz. nr 37/17 o pow. 0,3635; Dz. nr 37/18 o pow. 0,0309; Dz. nr 37/19 o pow. 0,3788 Dz. nr 37/20 o pow. 0,0383 ; Dz. nr 37/21 o pow. 0,3016; Dz. nr 37/22 o pow. 0,1299; Dz. nr 37/23 o pow. 0,2299 ; Dz. nr 37/25 o pow. 0,4715 ; Dz. nr 37/26 o pow. 0,2664; Dz. nr 37/27 o pow. 0,1200; Dz. nr 37/28 o pow. 0,2276; Dz. nr 37/29 o pow. 0,6366. | Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA5M/00406700/5 | 3,2108 | 9444,76 | dz. ew. nr 37/17, 37/19, 37/22, 37/23, 37/27 i 37/28 – tereny zabudowy usługowej – usługi publiczne; dz. ew. nr 37/18 – tereny komunikacji pieszej; dz. ew. nr 37/16, 37/20, 37/21 – tereny dróg dojazdowych; dz. ew. nr 37/26 - tereny dróg dojazdowych; dz. ew. 37/25 i 37/29 – tereny zabudowy usługowej – usługi o charakterze centrowym w zabudowie śródmiejskiej | na dz. ew. nr 37/25 zabudowanej budynkiem nr 45 znajduje się siedziba Z.S.Z. im. p.p. E. Gierczak, na części działki znajduje się sala gimnastyczna - sala gimnastyczna znajdująca się na tej działce została wynajęta Gminie Góra Kalwaria. Umowa została podpisana dnia 20.09.2017 a obowiązuje od 01.10.2017r. dz. nr 37/17 i nr 37/19 oddzielnymi umowami z dn. 29.01.2016r. wydzierżawione na okres 30 lat Fundacji Leny Grochowskiej dz. nr 37/22 umową z dn. 29.01.2016r. wydzierżawiona na okres 30 lat firmie MW Property I Spółką z o.o. dz. nr 37/28 i nr 37/29 um. z dnia 03.08.2016 r. wydzierżawiona na okres 30 lat firmie Fabryka Artykułów Turystycznych i Sportowych POLSPORT Sp. z o.o. dz. nr 37/27 um. z dnia 20.04.2018 r. została wydzierżawiona firmie Allegis Sp. z o.o. | 5 778 445,53 zł | 25 065 144,85 zł | 30 843 590,38 zł |
| 19 | Zabudowana nieruchomość położona w Górze Kalwarii, ul. Ks. Sajny 2a | Akt not. Rep A nr 18695/2003 z dnia 22.12.2003r. | Powiatowy Ośrodek Interwencji Kryzysowej | Dz. nr 22/11 w obrębie 1-02 | Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA11/00032479/1 | 0,0379 | 382,28 | Tereny mieszkaniowe wielorodzinne | Siedziba Powiatowego Ośrodka Interwencji Kryzysowej | 56 801,89 zł | 704 577,91 zł | 761 379,80 zł |
| 20 | Zabudowana nieruchomość położona w Piasecznie ul. Czajewicza 20 | Decyzja Wojewody Mazowieckiego nr 20/P/04 z dnia 29.11.2004r. | Starostwo Powiatowe | Dz. nr 37 w obrębie 39 | P.S. SYGN. AKT II NS 1582/01 Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA5M/00423938/7 | 0,1493 | 1366 | Usługi oświaty | Siedziba Wydziału Geodezji i Katastru Starostwa Powiatowego w Piasecznie | 224 000,00 zł | 4 262 067,09 zł | 4 486 067,09 zł |
| 21 | Udział wynoszący 3/4 części w zabudowanej nieruchomości położonej w Piasecznie przy ul. Kościuszki | Decyzja Wojewody Mazowieckiego nr 143/P/06z dnia 24.10.2006r | Lokale użytkowe | Dz. nr 1 w obrębie 41 o pow. 0,0307 ha Dz. nr 3 w obrębie 41 o pow. 0,0341 ha | Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA5M/00430274/6 – do ¼ udziału. Pow. całej nier. 0,0648 Własność Powiatu 0,0486 | 0,0486 | 353 363,7 | Mieszkalnictwo wielorodzinne z towarzyszącymi usługami. | ¼ udział Cechu Rzemiosł Różnych. 3/4 udział Powiat Piaseczyński (wartość gruntu 159.000 zł x 0,75=119.250 zł) (wartość budynku 434.000 zł x 0,75= 325.500 zł) Lokale na poziomie podpiwniczenia i parterze o łącznej powierzchni użytkowej 261,13 m2 wynajęte na okres 3 lat do dnia 04.10.2021 r. firmie Broker-PC z o.o z /s w Gólkowie | 119 250,00 zł | 347 558,77 zł 325 500,00 zł | 792 308,77 zł |
| 22 | Zabudowana nieruchomość położona w Piasecznie, ul. Nadarzyńskiej 13 | Decyzja Wojewody Mazowieckiego nr 2/P/07 z dnia 17.01.2007r | Siedziba Starostwa (parking) | Dz. nr 28 w obrębie 39 | Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA11/00011216/7 | 0,1203 | | Usługi nieuciążliwe i biura | Dokonano rozbiórki budynku | 180 000,00 zł | | 180 000,00 zł |
| 23 | Nieruchomość położona w Piasecznie przy ul. Elektronicznej | Akt Not. Rep. A Nr 16420/2007 z dnia 5.12.2007r. | Baza Działu Drogownictwa | Dz. nr nr: 18/9; 18/10; 18/11; 19/9; 19/10; 19/11; 33/4 obręb 18 | WA5M/00319953/6 | 0,3698 | | Zabudowa przemysłowo-składowa i usługowa | Firma „Prodbet” dzierżawi teren o pow. 0,3690 ha od dnia 15.12.2003r. na czas nieoznaczony. Podpisano rozwiązanie umowy z dniem 30.06.2019 r. | 369 800,00 zł | 43 394,40 zł | 413 194,40 zł |

| | | | | | | | | | | | | |
|----|--|--|--|---|--|---------|---|--|-----------------|--|---------------|-----------------|
| 24 | Nieruchomość położona na terenie Gminy Góra Kalwaria | Akt Not. Rep. A Nr 16413/2007 z dnia 5.12.2007r. | Dawny poligon wojskowy w Górze Kalwarii. Przeznaczona do sprzedaży | o pow. 17,8725 ha); 1/218 o pow. 0,1194 ha; 1/219 o pow. 0,1008 ha. (dawna 1/220 o pow. 17,6523 ha); 1/243 o pow 8,0466 ha; 1/244 o pow 0,3064 ha; 1/245 o pow 9,1064 ha, 1/246 o pow 0,1909; 1/247 o pow 0,0020 ha (dawna dz. nr 1/216 o pow. 0,4775 ha); 1/232 o pow. 0,0097 ha, 1/233 o pow. 0,2974 ha, 1/234 o pow. 0,1704 ha.; (dawna 1/217 o pow. 19,8313); 1/238 o pow. 6,7084, 1/239 o pow. 0,6038, 1/240 o pow.0,1901, 1/241 o pow.11,7196, 1/242 o pow.0,6094 oraz: z obrębu Aleksandrów Dz nr 33/2 o pow. 1,6764 ha (dawna dz nr 67/2 o pow. 0,1621 ha); 67/10 o pow. 0,0162 ha; 67/11 o pow. 0,0782 ha; 67/12 o pow.0,0676 ha; (dawna dz. nr 67/3 o pow. 0,1710 ha); 67/8 o pow. 0,1195 ha; 67/9 o pow. 0,0515 ha; | WA1/00016724/6_Decyzja Burm, I Gm. G. Kal. NR 256/17 z dnia 11.04.2017 (dz. 1/233, 1/232, 1/219), Decyzja nr 165/18 (dz.1/244, 1/246, 1/247, 1/239, 1/240, 1/242) WA1/00016724/6 (dz.1/234, 1/218, 1/243, 1/245,1/238,1/241, 33/2, 67/6, 67/8,67/10)WA11/00016724/6 dec. NR 85/17 z 14.02.17 r. (dz. 67/5,67/7,67/9) | 41,1839 | Zapis w mpzp dla fragmentów dz nr 1/218 -przezn pod projektowaną drogę wewn., w terenie o symbolu MNU2 o przeznac. pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z dopuszczeniem usług, dz nr 1/219 - pod poszerzenie drogi KDL1, dz nr 1/220 - częściowo w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług, oznaczonym symbolem MNU2, w terenie lasu ZL1 oraz w terenie projektowanej drogi publicznej, klasy dojazdowej KDD1, dz nr 1/232 przeznaczona pod projektowaną drogę KDL2, dz nr 1/233 - przeznaczona pod projektowaną drogę KDL1, dz nr 1/234 - część działki znajduje się w terenie wewnętrznej drogi KDW9, w terenie oznaczonym symbolem MNE4 - przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną, ekstensywną, 1/217 - teren lasu, droga dojazdowa, teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami, droga lokalna, droga dojazdowa, tereny zieleni urządzonej, dz nr 33/2 - lasy; dz nr 67/2 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami, droga lokalna, teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ekstensywnej, dz nr 67/8 -tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami, 67/9- pod projektowaną drogę publiczną klasy drogi lokalnej, oznaczoną symbolem KDL2 droga lokalna, dz nr 67/6 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami, dz. nr 67/5 i 67/7 - pod projektowaną drogę publiczną klasy drogi lokalnej, oznaczoną symbolem KDL2 droga lokalna, | Powiatowy zasób nieruchomości. Zgodnie z porozumieniem z dn. 28.04.2009r. zawartym pomiędzy Powiatem Piaseczyńskim a Gminą G. Kalwaria przy udziale Wojewody Mazowieckiego dz. nr 33/2 i cz. dz. nr 1/215 przeznaczone do sprzedaży Gm. G. Kalwaria. Część terenu przeznaczona do dzierżawy. | 1 638 621,80 zł | | | 1 638 621,80 zł |
| 25 | Nieruchomość położona na terenie Gminy Góra Kalwaria | Akt. Not. Rep. Nr 16413/2007 z dnia 5.12.2007r. | Dawne garaże wojskowe. Przeznaczona do sprzedaży | Dz nr 53/1 o pow. 0,45 ha z obrębu Linin; Dz. nr 5/9 o pow. 24,6156 ha z obrębu Linin II | Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA11/00016724/6 | 25,0652 | Brak planu zagospodarowania przestrzennego; w studium:Dz nr 53/1 tereny usług publicznych lokalnych, tereny lasów;dz nr 5/9 – tereny usług publicznych, tereny istniejących i projektowanych usług z zielenią towarzyszącą tereny dolin rzecznych i skarpy Wisły | Część działki nr 5/9 Linin II, o pow. 1200 m2 wydierżawiona firmie Mentor S.C. z/s w Górze Kalwarii od dnia 21.06.2017 r. na okres 3 lat. | 6 844 697,80 zł | | | 6 844 697,80 zł |
| 26 | Nieruchomość położona w Górze Kalwarii | Akt Not. Rep. A Nr 16413/2007 z dnia 5.12.2007r. | Dawna strzelnica wojskowa. Przeznaczona do sprzedaży | Dz nr 24/7 o pow. 2,3361z obrębu 9-02; Dz nr 29/13 o pow. 14,6176z obrębu 9-02 po podziale działki pozostaje dz. 29/29 o pow. 14,5428 | Powiat wpisany jako właściciel w KW nr WA 11/00023548/0 | 16,8789 | Brak planu zagospodarowania przestrzennego; w studium: tereny usług publicznych lokalnych, tereny istniejących i projektowanych usług z zielenią towarzyszącą, dz 29/13 dodatkowo - lasy | | 1 958 372,31 zł | | | 1 958 372,31 zł |
| 27 | Niezabudowana nieruchomość pol. w Kolonii Warszawskiej, przy ul. Ułanów | Akt not. Rep. A. Nr 15037/2008 z dnia 18.12.2008r. | chodnik | Dz. nr 1/13 i 1/17 | KW nr WA 11/00006635/2 | 0,0535 | | Przeznaczona pod budowę chodnika w ramach modernizowanej ul. Ułanów (dr. powiatowa nr 2840 W). | 120 000,00 zł | | | 120 000,00 zł |
| 28 | Niezabudowana nieruchomość pol. w Piasecznie przy ul. Chyliczkowskiej 12 | Akt. Not. Rep. A nr 3085/2009 z dnia 10.07.2009r. | Działka przeznaczona pod parking | Dz. nr 5/2 z obr. 27 | KW nr WA5M/00297638/1 | 0,1336 | Usługi nieuciążliwe i biura | Na nieruchomości znajduje się parking. | 700 000,00 zł | | 351 204,00 zł | 1 051 204,00 zł |
| 29 | nieruchomość pol. we wsi Kotorydz gm. Tarczyn | Akt. Not. Rep. A nr 5636/2010 z dnia 29.11.2010r. | przeznaczona pod część pasa drogowego | Dz. nr 349/1, 357/1 i 364/1 o łącznej pow. 0,1102 ha | KW nr RA1G/00083367/9 | 0,1102 | | Nabycie z przeznaczeniem na część pasa drogowego w związku z budową drogi powiatowej | 53 959,00 zł | | | 53 959,00 zł |
| 30 | Niezabudowana nieruchomość pol. w Józefostawiu, gm. Piaseczno | Akt Not. Rep. A nr 3230/2011 z dnia 01.08.2011r. | przeznaczona pod część pasa | Działki ew. nr nr: 92/21, 94/23, 93/6 i 157/932 | | 0,0832 | | Nabycie z przeznaczeniem na część pasa drogowego w związku z budową drogi | 103 286,00 zł | | | 103 286,00 zł |
| 31 | Niezabudowana nieruchomość pol. we wsi Marylka gm. Tarczyn | Akt Not. Rep. A nr 5308/2011 z dnia 22.12.2011r. | przeznaczona pod część pasa drogowego | Dz. ew. nr 61/1 | | 0,2502 | | Nabycie z przeznaczeniem na część pasa drogowego w związku z budową drogi powiatowej | 51 818,78 zł | | | 51 818,78 zł |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---------------|--|---|---|--|-----------------------|-----------------|-----------------|---|--|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 32 | Zabudowana nieruchomość pol. w Górze Kalwarii | Akt Not. Rep. A nr 2228/2012 z dnia 03.10.2012r. | Sala gimnastyczna przy Zespole Szkół Zawodowych | Dz. ew. nr 37/32 obr. 1-02 | KW nr WA5M/00406700/5 | 0,1408 | | 12 Uo –Teren zabudowy usługowej, usługi oświaty, kultury, sportu i rekreacji. Teren 12 Uo znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej zespołu urbanistyczno-budowlanego m. Góra Kalwaria, podstrefa AI. | Sala gimnastyczna przy Zespole Szkół Zawodowych. Dnia 20.09.2017 r została podpisana umowa najmu z Gminą Góra Kalwaria, która obowiązuje od 01.10.2017 r | 402 890,18 zł | 10 343 005,38 zł | 11 000,00 zł | 10 756 895,56 zł |
| 33 | Zabudowana Nieruchomość pol. w Piasecznie przy ul. Chyliczkowskiej 17 | Akt Not. Rep. A Nr 5208/2013 z dnia 20.05.2013r. | Liceum Ogólnokształcące | Dz ew. nr 52/2 obr. 19 | KW nr WA5M/00419975/7 | 1,4283 | 4795 | Usługi oświaty, zieleni urządzona | Siedziba Liceum Ogólnokształcącego | 1 286 000,00 zł | 10 563 018,73 zł | 1 582 699,92 zł | 13 431 718,65 zł |
| 34 | Niezabudowana nieruchomość pol. w Konstancinie – Jeziornie przy ul. Gąsiorowskiego | Decyzja Wojewody Mazowieckiego nr 792/2015 z dnia 6.03.2015 r. | | | | | | | | | | | |
| 35 | Niezabudowana nieruchomość pol. w Konstancinie – Jeziornie przy ul. Gąsiorowskiego | Decyzja Wojewody Mazowieckiego nr 793/2015 z dnia 6.03.2015 r | Przeznaczona do sprzedaży | Dz ew. położone w obr. 03-14 m. Konstancin-Jeziorna o nr 53 o pow. 0,4325 ha, nr 54 o pow. 0,4332 ha, nr 55 o pow. 0,4326 ha, nr 56 o pow. 0,4360 ha | KW nr WA5M/00004516/0 | 1,7343 | | Teren usług zdrowia i opieki zdrowotnej, pomocy społecznej, zabudowa pensjonatowa, mieszkaniowa jednorodzinna. | Przeznaczona do sprzedaży | 9 158 000,00 zł | | | 9 158 000,00 zł |
| 36 | Zabudowana nieruchomość pol. w Piasecznie przy ul. Czajewicza 2/4 | Akt Not. Rep. A nr 2780/2015 z dnia 29.06.2015 r. | Przeznaczona na siedzibę Starostwa (PUP,KTR) | Dz ew. nr 29 obr. 39 | KW nr WA5M/00253689/3 | 0,2319 | 942,74 | Usługi nieuciążliwe i biura | Nabycie z przeznaczeniem na siedzibę Wydz. KTR, PUP. Część budynku wykorzystywane przez PINB w Piasecznie, pozostała część siedziba Wydziału KTR. | 1 783 153,00 zł | 8 054 437,24 zł | | 9 837 590,24 zł |
| 37 | Niezabudowana nieruchomość gruntowa położona we wsi Maryłka, gm. Tarczyn | Akt Not. Rep. A nr 143/2015 z dnia 16.10.2015r. | Część pasa drogowego | Dz ew. nr 70/19, 70/21 | RA1G/00090416/0 | 0,3683 | | | Nabycie z przeznaczeniem na część pasa drogowego w związku z budową drogi powiatowej | | | 8 922,51 zł | 8 922,51 zł |
| 38 | Zabudowana nieruchomość pol. w Piasecznie przy ul. Chyliczkowskiej 20 | Decyzja Wojewody Mazowieckiego nr 90/P/11 z dnia 21.07.2011 r. | Zespół Szkół RCKU, budynek internatu | Dz. nr ewid. 8/7, obr. 27 | KW nr WA11/00031088/6 | 9,8610 | 9139,65 | Zielen publiczna, park miejski, usługi sportu, oświata w zieleni, parking, usługi turystyki i rekreacji, zieleni izolacyjna | Zespół Szkół RCKU Internat, Budynek mieszkalne, Budynek d. internatu | 27 886 908,00 zł | 19 122 932,78 zł | 388 896,62 zł | 47 398 737,40 zł |
| 39 | Nieruchomość położona w Piasecznie przy ul. Chyliczkowskiej | Akt Not. Rep. A nr 7170/2016 | Siedziba Starostwa (parking) | Dz nr 7/15 o pow. 0,1026 ha Dz. nr 7/16 o pow. 0,0152 ha | KW nr WA5M/00297638/1 | 0,1178 | | IKD-P przeznaczony pod parking IZPp teren zieleni publicznej – park miejski | Posadowione ogrodzenie oraz zlokalizowany parking | 288 404,24 zł | | | 288 404,24 zł |
| 40 | Nieruchomości stanowiące drogi powiatowe | Protokół zdawczo-odbiorczy nr 2 z dn.17.03.1999r i protokół z dn. 03.02.2003r wraz z załącznikami nr 1, nr 2 i nr 3 oraz Uchwała Nr VII/4/15 Rady Powiatu Piaseczyńskiego z dnia 26.03.2015r. | Drogi powiatowe | W 2016 dodano: 1. Droga powiatowa nr 2802 W zw.wart.środką 2. Droga powiatowa nr 2808W zw.wart.środką 3. Droga powiatowa nr 2854W grunty pod drogę 4. Rozbud. Dróg: 2850 W, 2843W, 2814 W ,2802 W, 2859 W, 2836 W, 2841 W, 2807 W, 2860 W, 2812 W, 2816 W, 2834 W, 2828 W, 2837 W, 2842 W, 2846 W, 2851 W, 2866 W, 2840 W, 2811 W, 2823 W, 2806 W | | | | Drogi powiatowe | | | | 208 505 640,20 zł | 208 505 640,20 zł |
| OGÓLEM | | | | | | 148,6717 | 82100,03 | | | 104 881 713,25 zł | 164 008 124,95 zł | 217 505 584,54 zł | 484 762 147,74 zł |

I Nieruchomości o niuregulowanym stanie prawnym:

Wiejski Ośrodek Zdrowia w Słomczynie: pow. 0,1600 ha (trwa kompletowanie dokumentów do Sądu w sprawie o zasiedzenie).

OGÓLEM 0,1600 ha

II Nieruchomości dzierżawione przez Powiat.

Grunt leśny o ogólnej pow. 31,15 ha, poł. w oddziałach 128 i 129 Leśnictwa Chojnów i 134 i 141 Leśnictwa Dobiesz, na którym znajduje się ośrodek sportowo-rekreacyjny w Zalesiu Górnym, gm. Piaseczno - na podstawie umowy dzierżawy z dnia 16.06.2014 r.

OGÓLEM 31,1500 ha

Łączna powierzchnia mienia: 180,6229 ha

w tym stanowiącej własność Powiatu Piaseczyńskiego ogółem 149,3129 ha

Dochody powiatu piaseczyńskiego z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania (z tytułu najmu, dzierżawy, trwałego zarządu, sprzedaży oraz odszkodowania) uzyskane na dzień 31.12.2018 roku wyniosły 3.464.534,40 zł

STAROSTA PIASECZYŃSKI

Ksawery Gut