



Starosta Piaseczyński

05-500 Piaseczno, ul. Chyliczkowska 14
tel. 22 757 20 51, 757 20 60, fax 22 737 11 58
www.piaseczno.pl, starostwo@piaseczno.pl

GEK.660.15.61.1.2018.KP

Piaseczno, dnia 05 CZE. 2020

DECYZJA

Na podstawie art. 7 d pkt 1, art. 22 ust. 1 i 24a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 276 z późn. zm.), § 44 pkt 2, § 45 i § 47 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 393 z późn. zm.), § 3, § 4 pkt 4, § 5, § 7, § 8, § 9 ust. 1, § 10 pkt 1 oraz § 11 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz.U. z 2012 r. poz. 1246), a także art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 256 z późn. zm.) działając z urzędu

o r z e k a m

o ustaleniu gleboznawczej klasyfikacji gruntów na działce ewidencyjnej numer 165 w obrębie Krępa, gmina Prażmów, zgodnie z projektem ustalenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów, sporządzonym w ramach postępowania modernizacji ewidencji gruntów i budynków.

UZASADNIENIE

Stosownie do postanowień art. 24 ust 2a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 276 z późn. zm.), dane zawarte w ewidencji podlegają aktualizacji z urzędu lub na wniosek osób, organów i jednostek organizacyjnych. W związku z powyższym, zgodnie z art. 24a ww ustawy, przeprowadzono modernizację ewidencji gruntów i budynków obrębu Krępa, gmina Prażmów. Na mocy § 4 pkt 4 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz.U. z 2012 r. poz. 1246) z urzędu przeprowadza się gleboznawczą klasyfikację gruntów na gruntach, na których starosta zarządził przeprowadzenie modernizacji ewidencji gruntów i budynków albo okresowej weryfikacji danych ewidencyjnych – w przypadku zmiany użytków gruntowych na gruntach podlegających klasyfikacji.

Zawiadomieniem z dnia 11 czerwca 2018 r. znak: GEK.660.15.61.2018.KP, strona została poinformowana o wszczęciu z urzędu postępowania administracyjnego w sprawie przeprowadzenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów na przedmiotowej działce, a także o terminie prac terenowych i okresie wyłożenia projektu ustalenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów.

Do wykonania prac związanych z przeprowadzeniem gleboznawczej klasyfikacji gruntów upoważniony został przez Starostę Piaseczyńskiego: klasyfikator Łukasz Łowisz – działający w ramach upoważnienia nr GEK.660.15.2018.KP z dnia 23.03.2018r.

Stosownie do §7 rozporządzenia Rady Ministrów z dn. 12.09.2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów, czynności klasyfikacyjne w terenie zostały przeprowadzone w miesiącu lipcu 2018 r. W wyniku ww. czynności ustalony został m.in. ostateczny zasięg gruntów podlegających klasyfikacji, rodzaje zmienionych użytków gruntowych z określeniem klas bonitacyjnych, a także

określono zasięgi konturów typów gleb oraz klas bonitacyjnych. Klasę badanego gruntu określono zgodnie z urzędową tabelą klas gruntów stanowiącą załącznik do ww. rozporządzenia w sprawie klasyfikacji gruntów. Grunty poddane gleboznawczej klasyfikacji gruntów zaliczono do użytków gruntowych zgodnie z zapisami zawartymi w załączniku nr 6 do rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 393 z późn. zm.).

W ramach udzielonego upoważnienia wykonawca przeprowadził gruntowną analizę dokumentacji archiwalnej dotyczącej gleboznawczej klasyfikacji gruntów, map glebowo-rolniczych, uproszczonego planu urządzenia lasu.

Projekt ustalenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów był wyłożony do publicznego wglądu w wyznaczonym w zawiadomieniu o wszczęciu postępowania, terminie, tj. od 23.07.2018 r. do 05.08.2018 r. w Starostwie Powiatowym w Piasecznie, Wydział Geodezji i Katastru, ul. L. Czajewicza 20, wejście A, sala konferencyjna.

W odniesieniu do działki ewidencyjnej 165 z obrębu Krępa, gmina Prażmów, w ramach gleboznawczej klasyfikacji gruntów zaktualizowano kształty oraz zasięgi użytków gruntowych, w szczególności określono kształt i zasięg nieużytku – zagłębienia terenu wypełnionego wodą znajdującego się w zachodniej części działki.

Strona miała możliwość zapoznania się z projektem, o którym mowa powyżej i nie wniosła zastrzeżeń.

W związku z powyższym, należało orzec jak w sentencji.

Zgodnie z § 11 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz.U. z 2012 r. poz. 1246) mapa klasyfikacji, o której mowa w § 8 ust. 2 pkt 1 stanowi integralną część niniejszej decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w Warszawie za pośrednictwem Starosty Piaseczyńskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

1. Strony postępowania wg rozdzielnika
2. a/a – 2 egz.



GEODETA POWIATOWY
z up. Starosty Piaseczyńskiego

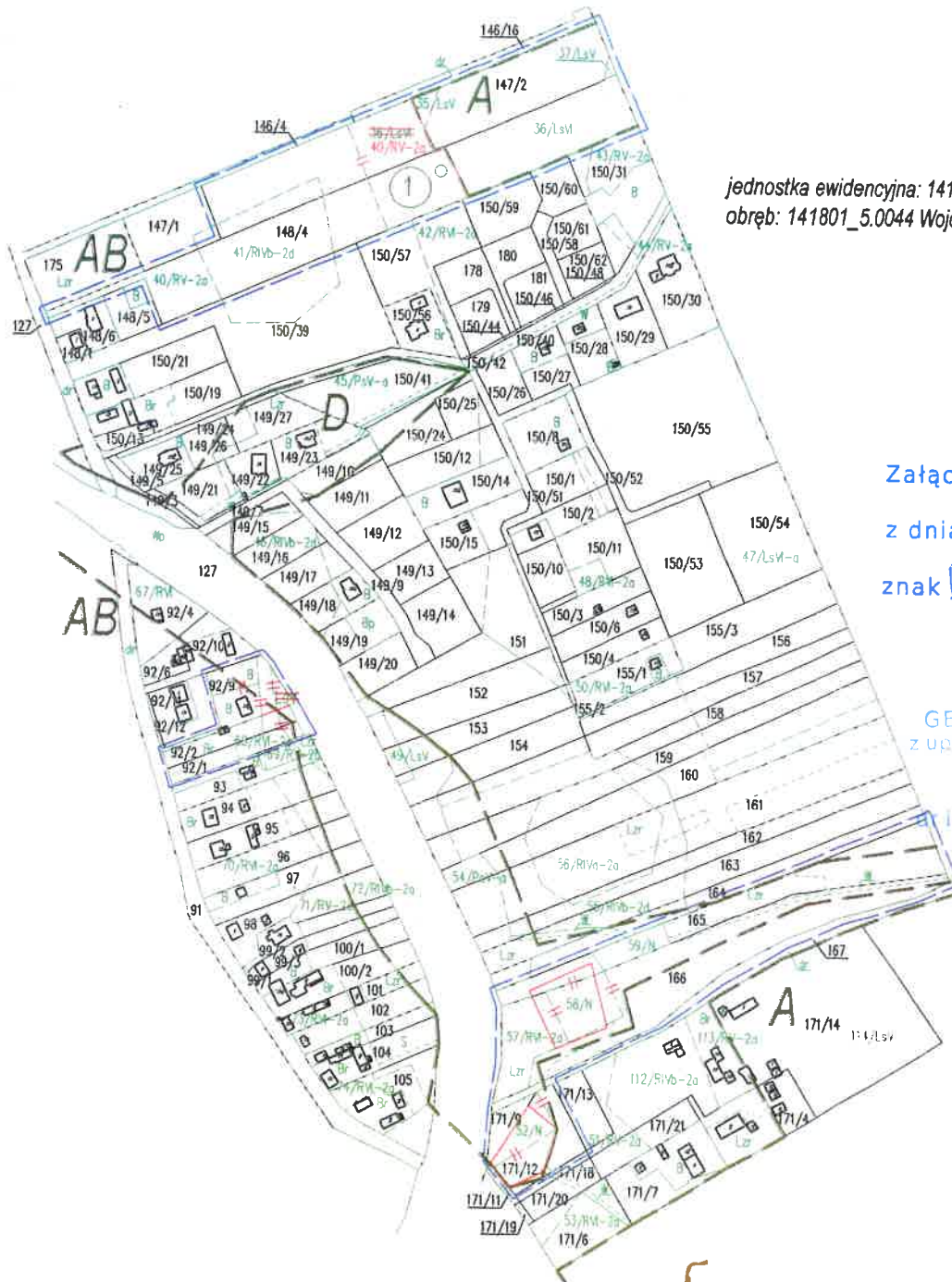
dr inż. Monika Jaroszevska

gmina: mazowieckie
 powiat: piaseczyński
 jednostka ewid.: 141805_2 Prażmów
 obręb: 141805_2.0013 Krępa
 działki ewid. nr: 92/1, 92/2, 92/9, 147/2, 148/4, 165, 166, 171/9,
 171/12
 nr ewid. zgł. GEK.6640.1099.2018

MAPA KLASYFIKACJI

sporządzona na kopii mapy ewidencyjnej

skala 1: 5000



jednostka ewidencyjna: 141801_5 Góra Kalwaria
 obręb: 141801_5.0044 Wojciechowice



Załącznik do decyzji
 z dnia 05 CZE. 2020 r.
 znak GEK.6640.15.61.1.2018.KP

GEODETA POWIATOWY
 z up. Starosty Piaseczyńskiego
 inż. Monika Jarożewska

- zakres klasyfikacji
- B** typ gleby
- zasięg typów gleb
- 1 odkrywka podstawowa
- 2 odkrywka pomocnicza

Wykonawca:
 PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG GEODEZYJNYCH I PROJEKTOWYCH
 32-200 MIECHÓW, ul. Szewska 4
 tel./fax 0-41/ 38-308-12
 NIP 659-100-04-05

KLASYFIKATOR GRUNTÓW
Lukasz Jowisz

Kielce, 9 lipca 2018 r. tel. 514 985 986 lukasz.jowisz@p.p



Starosta Piaseczyński

05-500 Piaseczno, ul. Chyliczkowska 14
tel. 22 757 20 51, 757 20 60, fax 22 737 11 58
www.piaseczno.pl, starostwo@piaseczno.pl

GEK.660.15.62.1.2018.KP

Piaseczno, dnia 05 CZE. 2020

DECYZJA

Na podstawie art. 7 d pkt 1, art. 22 ust. 1 i 24a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 276 z późn. zm.), § 44 pkt 2, § 45 i § 47 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 393 z późn. zm.), § 3, § 4 pkt 4, § 5, § 7, § 8, § 9 ust. 1, § 10 pkt 1 oraz § 11 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz.U. z 2012 r. poz. 1246), a także art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 256 z późn. zm.) działając z urzędu

o r z e k a m

o ustaleniu gleboznawczej klasyfikacji gruntów na działce ewidencyjnej numer 166 w obrębie Krępa, gmina Prażmów, zgodnie z projektem ustalenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów, sporządzonym w ramach postępowania modernizacji ewidencji gruntów i budynków.

UZASADNIENIE

Stosownie do postanowień art. 24 ust 2a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 276 z późn. zm.), dane zawarte w ewidencji podlegają aktualizacji z urzędu lub na wniosek osób, organów i jednostek organizacyjnych. W związku z powyższym, zgodnie z art. 24a ww ustawy, przeprowadzono modernizację ewidencji gruntów i budynków obrębu Krępa, gmina Prażmów. Na mocy § 4 pkt 4 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz.U. z 2012 r. poz. 1246) z urzędu przeprowadza się gleboznawczą klasyfikację gruntów na gruntach, na których starosta zarządził przeprowadzenie modernizacji ewidencji gruntów i budynków albo okresowej weryfikacji danych ewidencyjnych – w przypadku zmiany użytków gruntowych na gruntach podlegających klasyfikacji.

Zawiadomieniem z dnia 11 czerwca 2018 r. znak: GEK.660.15.62.2018.KP, strona została poinformowana o wszczęciu z urzędu postępowania administracyjnego w sprawie przeprowadzenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów na przedmiotowej działce, a także o terminie prac terenowych i okresie wyłożenia projektu ustalenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów.

Do wykonania prac związanych z przeprowadzeniem gleboznawczej klasyfikacji gruntów upoważniony został przez Starostę Piaseczyńskiego: klasyfikator Łukasz Łowisz – działający w ramach upoważnienia nr GEK.660.15.2018.KP z dnia 23.03.2018r.

Stosownie do §7 rozporządzenia Rady Ministrów z dn. 12.09.2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów, czynności klasyfikacyjne w terenie zostały przeprowadzone w miesiącu lipcu 2018 r. W wyniku ww. czynności ustalony został m.in. ostateczny zasięg gruntów podlegających klasyfikacji, rodzaje zmienionych użytków gruntowych z określeniem klas bonitacyjnych, a także

określono zasięgi konturów typów gleb oraz klas bonitacyjnych. Klasę badanego gruntu określono zgodnie z urzędową tabelą klas gruntów stanowiącą załącznik do ww. rozporządzenia w sprawie klasyfikacji gruntów. Grunty poddane gleboznawczej klasyfikacji gruntów zaliczono do użytków gruntowych zgodnie z zapisami zawartymi w załączniku nr 6 do rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 393 z późn. zm.).

W ramach udzielonego upoważnienia wykonawca przeprowadził gruntowną analizę dokumentacji archiwalnej dotyczącej gleboznawczej klasyfikacji gruntów, map glebowo-rolniczych, uproszczonego planu urządzenia lasu.

Projekt ustalenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów był wyłożony do publicznego wglądu w wyznaczonym w zawiadomieniu o wszczęciu postępowania, terminie, tj. od 23.07.2018 r. do 05.08.2018 r. w Starostwie Powiatowym w Piasecznie, Wydział Geodezji i Katastru, ul. L. Czajewicza 20, wejście A, sala konferencyjna.

W odniesieniu do działki ewidencyjnej 166 z obrębu Krępa, gmina Prażmów, w ramach gleboznawczej klasyfikacji gruntów zaktualizowano kształty oraz zasięgi użytków gruntowych, w szczególności określono kształt i zasięg nieużytku – zagłębienia terenu wypełnionego wodą znajdującego się w zachodniej części działki.

Strona miała możliwość zapoznania się z projektem, o którym mowa powyżej i nie wniosła zastrzeżeń.

W związku z powyższym, należało orzec jak w sentencji.

Zgodnie z § 11 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz.U. z 2012 r. poz. 1246) mapa klasyfikacji, o której mowa w § 8 ust. 2 pkt 1 stanowi integralną część niniejszej decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w Warszawie za pośrednictwem Starosty Piaseczyńskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

1. Strony postępowania wg rozdzielnika
2. a/a – 2 egz.



GEODETA POWIATOWY
z up. Starosty Piaseczyńskiego

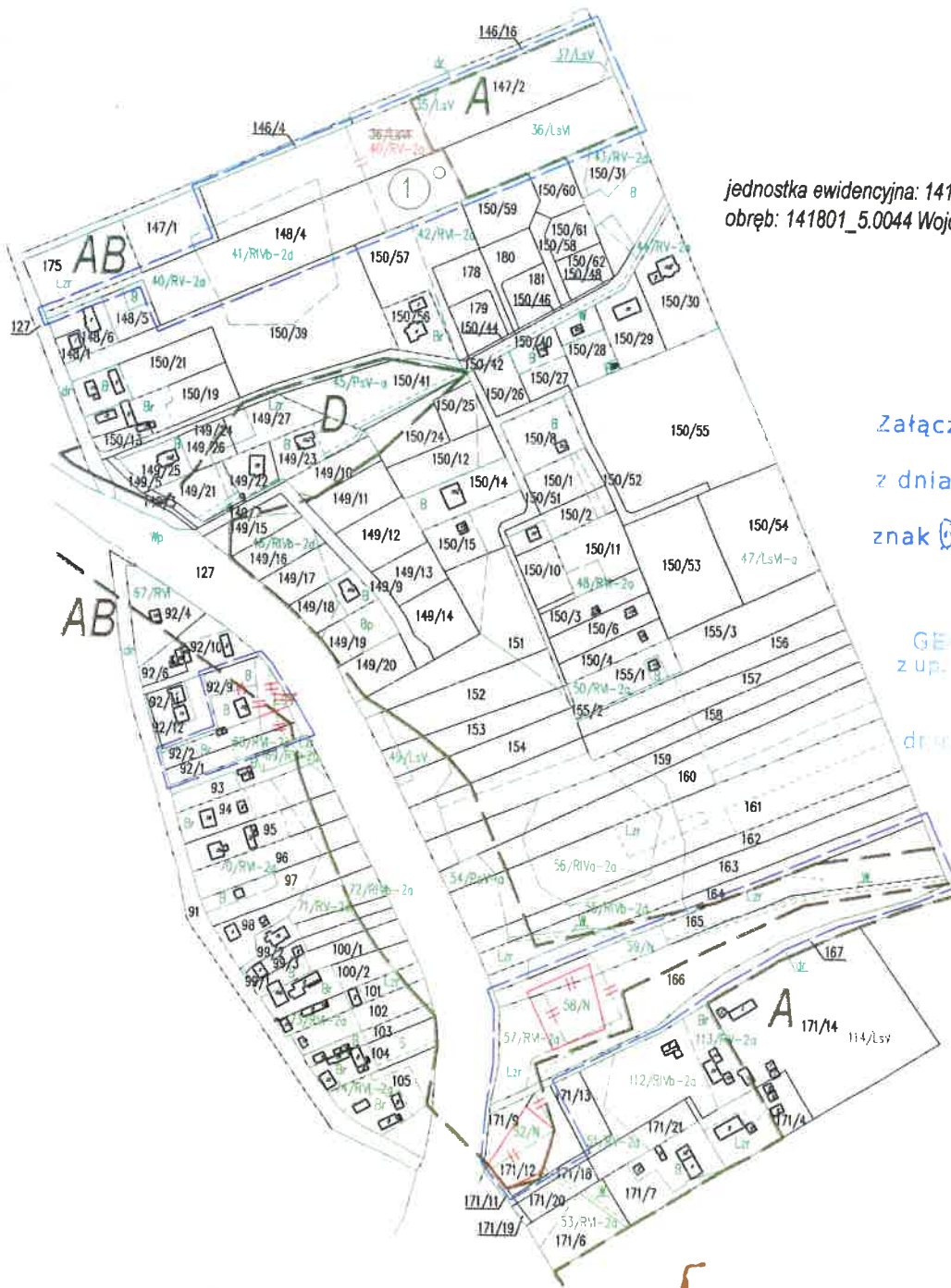
dr inż. Monika Jaroszczyńska

powiat: piaseczyński
 jednostka ewid.: 141805_2 Prażmów
 obręb: 141805_2.0013 Krępa
 działki ewid. nr: 92/1, 92/2, 92/9, 147/2, 148/4, 165, 166, 171/9,
 171/12
 nr ewid. zgł. GEK.6640.1099.2018

MAPA KLASYFIKACJI

sporządzona na kopii mapy ewidencyjnej

skala 1: 5000



jednostka ewidencyjna: 141801_5 Góra Kalwaria
 obręb: 141801_5.0044 Wojciechowice

Załącznik do ...
 z dnia 05.07.2020 r.
 znak GEK.660.15.62.1.2018.KP

GEODEZJA KARTOGRAFICZNA I PROJEKTOWA
 z up. ...
 dr inż. ...

- B zakres klasyfikacji
- B typ gleby
- B zasięg typów gleb
- 1 odkrywka podstawowa
- 2 odkrywka pomocnicza

Wykonawca:
 PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG GEODEZYJNYCH I PROJEKTOWYCH
 32-200 MIECHÓW, ul. Szewska 4
 tel./fax 0-41/ 38-308-12
 NIP 659-100-04-63

KLASYFIKATOR GRUNTÓW
 Kielce, 9 lipca 2018 r.