

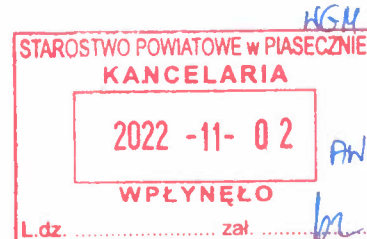


MAZOWIECKI
WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR
ZABYTKÓW

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Warszawie
ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa
tel. (+48) 22 44 30 400, fax (+48) 22 44 30 401
www.mwzk.pl



RPW/54755/2022 P
Data: 2022-11-02



Warszawa, 21. 10. 2022

WRD.5140.1.27.2021.AT

POSTANOWIENIE

Na podstawie przepisów art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2022 poz. 840), w trybie 97 § 1 pkt 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000.), w wyniku postępowania administracyjnego przeprowadzonego z urzędu

postanawiam

zawiesić postępowanie administracyjne prowadzone w sprawie wpisu do rejestru zabytków nieruchomości województwa mazowieckiego drewnianej altany wraz z umieszczoną pod nią lodownią, wzniesionej ok. 1910 r., położonej w Konstancinie-Jeziornie, przy ul. Niecałej 17, dz. ew. nr 69 z obrębu 3-09, prowadzone z urzędu od dnia 5.12.2011 r. do czasu rozstrzygnięcia postępowania prowadzonego przed Sądem Rejonowym w Piasecznie, sygn. akt. I Ns 1316/16.

Uzasadnienie

Pismem z dn. 5.12.2011 r. Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków (MWKZ) zawiadomił o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wpisania do rejestru zabytków nieruchomości województwa mazowieckiego drewnianej altany wraz z umieszczoną pod nią lodownią, wzniesionej ok. 1910 r. w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Niecałej 17, pow. piaseczyński, dz. ew. nr 69 obr. 03-09. Następnie pismem z dn. 1.08.2012 r. MKWZ zawiadomił o oględzinach obiektu, które odbyły się 27.08.2012 r., strony postępowania nie stawiały się na oględzinach, ze względu na zagrożenie zabytku zniszczeniem przez osoby trzecie pismem z dn. 4.02.2013 r. MWKZ przekazał do Komendy Komisariatu Policji w Konstancinie-Jeziornie zgłoszenie o konieczności monitorowania stanu zachowania budynku. Pismem z dn. 15.02.2013 r. MWKZ po ustaleniu kręgu stron postępowania MKWZ zawiadomił strony o toczącym się postępowaniu. W dn. 9.03.2016 r. stwierdzono, iż zabytkowa altana została zniszczona na skutek pożaru. Z uwagi na fakt, iż przed Sądem Rejonowym w Piasecznie toczy się postępowanie sądowe dotyczące zasiedzenia ww. posesji (sygn. akt I Ns 1316/16), niemożliwe jest obecnie prawidłowe ustalenie stron ww. postępowania w sprawie wpisu do rejestru zabytków drewnianej altany wraz z umieszczoną pod nią lodownią położonej w Konstancinie-Jeziornie, przy ul. Niecałej 17. Zgodnie z art. 97 § 1 pkt. 4 Kodeksu postępowania administracyjnego organ administracji zawiesza postępowanie gdy rozpatrzenie sprawy i wydanie decyzji zależy od uprzedniego rozstrzygnięcia zagadnienia wstępnego przez inny organ lub sąd.

Jednocześnie należy wskazać, iż nie zachodzi przesłanka zgodnie z art. 100 § 2 Kpa, na podstawie której jeżeli zawieszenie postępowania z przyczyny określonej w art. 97 § 1 pkt 4 Kpa mogłoby spowodować niebezpieczeństwo dla życia lub zdrowia ludzkiego albo poważną szkodę dla interesu społecznego, organ administracji publicznej załatwi sprawę, rozstrzygając zagadnienie wstępne we własnym zakresie, z uwagi na fakt, iż obiekty stanowiące przedmiot prowadzonego postępowania zostały zniszczone na skutek pożaru.

Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji.

Na niniejsze postanowienie przysługuje stronom zażalenie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, które należy złożyć za pośrednictwem tutejszego urzędu (na adres: Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Warszawie, 00-373 Warszawa, ul. Nowy Świat 18/20) w terminie 7 dni od doręczenia przedmiotowego postanowienia.

MWKZ informuje też, iż zgodnie z art. 103 Kpa zawieszenie postępowania wstrzymuje bieg terminów przewidzianych w kodeksie


VOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTEKÓW
Prof. dr hab. Jakub Lewicki

Otrzymują:

1. Jacek Grajner
2. Anna Czerwińska
3. Jacek Libera
4. WUOZ aa

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Piasecznie, ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno
2. Urząd Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna, ul. Piaseczyńska 77, 05-520 Konstancin-Jeziorna
3. Sąd Rejonowy w Piasecznie, I Wydział Cywilny, ul. Kościuszki 14, 05-500, sygn. akt I Ns 1316/16