

Piaseczno, dnia 5 kwietnia 2023 r.

WZO.683.68.2023 AO

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 84 i art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn.: Dz.U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.; zwanej dalej Kpa) w związku z art. 130 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz.U. z 2023 r., poz. 344)

postanawiam

1. Powołać rzeczoznawcę majątkowego Panią Walentynę Korniluk, prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą KOR-SIT Walentyna Korniluk, NIP 9511576846, jako biegłą w postępowaniu administracyjnym w sprawie ustalenia odszkodowania za działkę ewidencyjną nr **31/1**, obręb **0026 Piaseczno**, wydzieloną pod drogę gminną w związku z decyzją nr **40/2021**, wydaną przez Starostę Piaseczyńskiego w dniu **1 grudnia 2021 r.** o zatwierdzeniu projektu budowlanego i zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla inwestycji pn pn.: „*rozbudowa drogi gminnej: ul. IKUL w Piasecznie (...)*” (zwaną dalej decyzją o *zrid*), na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jedn.: Dz.U. z 2023 r., poz. 162), celem wykonania opinii ustalającej wartość przedmiotowej nieruchomości, zgodnie z punktem 2 postanowienia.

2. Zobowiązać powołaną biegłą do sporządzenia powyższej opinii zgodnie z art. 18 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz art. 149-159 ustawy o gospodarce nieruchomościami, z uwzględnieniem stanu nieruchomości na dzień 1 grudnia 2021 r. (data wydania decyzji o *zrid*) oraz zgodnie z jej aktualną wartością rynkową.

3. Zobowiązać biegłą do przedłożenia, w siedzibie organu, powyższej opinii w 2 egzemplarzach, w terminie 21 dni od daty doręczenia niniejszego postanowienia o powołaniu rzeczoznawcy majątkowego.

4. Zobowiązać biegłą do przedstawienia, w terminie 30 dni od dnia oddania sporządzonej opinii, faktury za przedmiotową opinię, stanowiącej podstawę do wypłaty wynagrodzenia biegłego. Płatność zostanie dokonana w terminie 21 dni od dnia złożenia faktury.

P o u c z e n i e: Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.

Z up. Starosty Piaseczyńskiego
Mgr Agnieszka Bińkowska-Czerczer
p.o. NACZELNIKA
Wydziału Zwrotów i Odszkodowań
(podpisano elektronicznie)

Otrzymują:

1. Pani Walentyna Korniluk (rzeczoznawca majątkowy)
2. Gmina Piaseczno
3. Elektroniczna Tablica Ogłoszeń
Starostwa Powiatowego w Piasecznie
4. Strona Internetowa Biuletynu Informacji Publicznej
Powiatu Piaseczyńskiego
5. aa

Wydruk stanowi dowód tego, co zostało stwierdzone w piśmie wydanym w formie dokumentu elektronicznego, zgodnie z art. 39³ Kpa. Został on wytworzony za pomocą systemu teleinformatycznego i podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Potwierdzam zgodność kopii wydruku z dokumentem elektronicznym:

Identyfikator dokumentu	133920.347220.664472
Nazwa dokumentu	Postanowienie o powołaniu rzeczoznawcy majątkowego.pdf
Tytuł dokumentu	Postanowienie o powołaniu rzeczoznawcy majątkowego
Sygnatura dokumentu	WZO.683.68.2023
Data dokumentu	05.04.2023
Skrót dokumentu	0885ABB44E1504C16C94F4D6939C80282512FB1E
Wersja dokumentu	1.5
Data podpisu	05.04.2023 11:10:41
Podpisane przez	Agnieszka Bińkowska - Czerczer Pracownik
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego

EZD 3.112.1.1.

Data wydruku: 05.04.2023

Autor wydruku: Ośka Adam (Pracownik)