

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę:

Lp.	Nr ewidencyjny działki	Położenie działki	Dokument potwierdzający własność	Opis nieruchomości	Zasadnicze przeznaczenie terenu w planie zagosp. przestrzennego	Okres trwania umowy	minimalna wysokość opłat	Termin wnoszenia opłat i zasady ich aktualizacji
1.	nr ew. 33/36 z obrębu Aleksandrów gm. Góra Kalwaria o pow. 0,0490 ha	Aleksandrów gm. Góra Kalwaria	KW WA5M/00298008/3	Działka niezabudowana, zadrzewiona i zakrzewiona, częściowo ogrodzona.	MNE1 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ekstensywnej	do 3 lat	Nie mniej niż 770 zł/rok brutto	Za każdy rok z góry do 31 marca. Czynsz podlega corocznej waloryzacji, na zasadach określonych w art. 5 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami
2.	nr ew. 33/12 z obrębu Aleksandrów gm. Góra Kalwaria o pow. 0,0494 ha	Aleksandrów gm. Góra Kalwaria	KW WA5M/00298008/3	Działka niezabudowana, zadrzewiona i zakrzewiona, częściowo ogrodzona.	MNE1 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ekstensywnej	do 3 lat	Nie mniej niż 780 zł/rok brutto	Za każdy rok z góry do 31 marca. Czynsz podlega corocznej waloryzacji, na zasadach określonych w art. 5 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami
3.	nr ew. 1/162 z obrębu Linin II gm. Góra Kalwaria o pow. 0,0618 ha	Linin II gm. Góra Kalwaria	KW WA5M/00298008/3	Działka niezabudowana, zadrzewiona i zakrzewiona, częściowo ogrodzona.	MNE9 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ekstensywnej, ZNW1 – tereny zieleni naturalnej i wód powierzchniowych, KDW7 – teren drogi wewnętrznej	do 3 lat	Nie mniej niż 970 zł/rok brutto	Za każdy rok z góry do 31 marca. Czynsz podlega corocznej waloryzacji, na zasadach określonych w art. 5 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami

Lp.	Nr ewidencyjny działki	Położenie działki	Dokument potwierdzający własność	Opis nieruchomości	Zasadnicze przeznaczenie terenu w planie zagosp. przestrzennego	Okres trwania umowy	minimalna wysokość opłat	Termin wnoszenia opłat i zasady ich aktualizacji
4.	nr ew. 1/212 z obrębu Linin II gm. Góra Kalwaria o pow. 0,0895 ha	Linin II gm. Góra Kalwaria	KW WA5M/00298008/3	Działka niezabudowana, zadrzewiona i zakrzewiona, nie posiadająca bezpośredniego dostępu do ciągu komunikacyjnego. Dostęp do działki duktem leśnym.	MN1 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	do 3 lat	Nie mniej niż 900 zł/rok brutto	Za każdy rok z góry do 31 marca. Czynnosc podlega corocznej waloryzacji, na zasadach określonych w art. 5 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami
5.	nr ew. 33/4 z obrębu Aleksandrów gm. Góra Kalwaria o pow. 0,0581 ha	Aleksandrów gm. Góra Kalwaria	KW WA5M/00298008/3	Działka niezabudowana, zadrzewiona i zakrzewiona	MNE1 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ekstensywnej	do 3 lat	Nie mniej niż 910 zł/rok brutto	Za każdy rok z góry do 31 marca. Czynnosc podlega corocznej waloryzacji, na zasadach określonych w art. 5 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami
6.	nr ew. 33/5 z obrębu Aleksandrów gm. Góra Kalwaria o pow. 0,0609 ha	Aleksandrów gm. Góra Kalwaria	KW WA5M/00298008/3	Działka niezabudowana, zadrzewiona i zakrzewiona	MNE1 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ekstensywnej	do 3 lat	Nie mniej niż 950 zł/rok brutto	Za każdy rok z góry do 31 marca. Czynnosc podlega corocznej waloryzacji, na zasadach określonych w art. 5 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami
7.	nr ew. 56/4 z obrębu Prażmów gm. Prażmów o pow. 0,46 ha	Prażmów u zbiegu ulic Puszczyka i Czołchańskiego	WA5M/00298721/7	Działka niezabudowana, nie ogrodzona, położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej i usługowej	MU – strefa mieszkaniowo-usługowa	do 3 lat	Nie mniej niż 1.230 zł/rok brutto	Za każdy rok z góry do 31 marca. Czynnosc podlega corocznej waloryzacji, na zasadach określonych w art. 5 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami

Lp.	Nr ewidencyjny działki	Położenie działki	Dokument potwierdzający własność	Opis nieruchomości	Zasadnicze przeznaczenie terenu w planie zagosp. przestrzennego	Okres trwania umowy	minimalna wysokość opłat	Termin wnoszenia opłat i zasady ich aktualizacji
8.	nr ew. 1/55 z obrębu Linin II gm. Góra Kalwaria o pow. 0,0418 ha	Linin II gm. Góra Kalwaria	KW WA5M/00298008/3	Działka niezabudowana, zadrzewiona i zakrzewiona, ogrodzona.	MNE6 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ekstensywnej,	do 3 lat	Nie mniej niż 660 zł/rok brutto	Za każdy rok z góry do 31 marca. Czynnosc podlega corocznej waloryzacji, na zasadach określonych w art. 5 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami
9.	Część działki ew. nr 9 z obrębu 7-02 gm. Góra Kalwaria	m. Góra Kalwaria Al. Wyzwolenia	Działka posiada nieuregulowany stan prawny. Pozostaje we władaniu Starosty Piaseczyńskiego, jako organu reprezentującego Skarb Państwa w zakresie gospodarowania nieruchomościami	Wydzierżawieniu podlega część działki zlokalizowana w sąsiedztwie rzeki Wisły, stanowiąca wg ewidencji gruntów i budynków <i>inne tereny zabudowane – Bi</i> , na której zlokalizowane są 3 obiekty budowlane o łącznej powierzchni 175 m ² oznaczone kolorem pomarańczowym w załączniku graficznym nr 1	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wg Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Góra Kalwaria, przedmiotowa działka położona jest w obszarze: koncentracji usług (U), dolin rzecznych i Skarpy Wisły oraz rzeki Wisły.	do 3 lat	Nie mniej niż 1.800 zł/msc brutto	Za każdy miesiąc z góry do 10 dnia każdego miesiąca. Czynnosc podlega corocznej waloryzacji, na zasadach określonych w art. 5 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami

ZAINTERESOWANYCH DZIERŻAWĄ PROSIMY O SKŁADANIE OFERT W STAROSTWIE POWIATOWYM W PIASECZNI, UL. CHYLICKOWSKA 14, W TERMINIE DO DNIA 28.09.2016r.