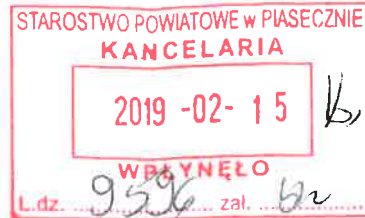




Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie
Dyrektor
Zarządu Zlewni
w Warszawie

Warszawa, dnia 11 lutego 2019 r.

i. Adasiewicz



Znak sprawy: WA.ZUZ.6.421.767.2018.MJW

DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2017r. poz. 1257 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. pkt 1, art. 389 pkt 1, art. 393 ust. 4 i 5, art. 396, art. 398 ust. 3, art. 400 pkt 1 i 7, art. 401 ust. 4, art. 414 ust. 2 i 3 oraz art. 397 ust. 3 pkt 2, w związku z art. 407 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne* (Dz.U. z 2017r., poz. 1566 z późn. zm.) - po rozpatrzeniu wniosku Pana Aleksandra Bagińskiego, Prezesa Zarządu Rodzinnego Ogrodu Działkowego znajdującego się na terenie miejscowości Wólka Kozodawska gm. Piaseczno, w sprawie przedłużenia do dnia 31 grudnia 2038 r. ważności Decyzji Starosty Piaseczyńskiego nr 373/2008 z dnia 30 grudnia 2008 r., znak sprawy ŚRL-6223/WG/21/08, na sezonowy pobór wód podziemnych z utworów czwartorzędowych ujęciem-otworem nr 1 o maksymalnej wydajności 18,0 m³/h, zlokalizowanym na działce nr ewid. 413/1, obręb 0017, w miejscowości Jazgarzew, gmina Piaseczno, w okresie od 1 kwietnia do 31 października każdego roku, w celu podlewania ogródków działkowych oraz do celów socjalno-bytowych -

orzekam

- I. **przedłużam Rodzinnemu Ogródkowi Działkowemu "Nad Jeziorką", znajdującemu się na terenie miejscowości Wólka Kozodawska, gm. Piaseczno do dnia 31 grudnia 2038 r., ważność pozwolenia wodno-prawnego udzielonego Decyzją Starosty Piaseczyńskiego nr 373/2008 z dnia 30 grudnia 2008 r., znak sprawy ŚRL-6223/WG/21/08, na sezonowy pobór wód podziemnych z utworów czwartorzędowych ujęciem – otworem nr 1 o współrzędnych w układzie geodezyjnym PL-ETRF2000:**

X = 5767599.09

Y = 7500238,46

i o maksymalnej wydajności 18,0 m³/h, zlokalizowanym na działce nr ewid. 413/1 w miejscowości Jazgarzew, w okresie od 1 kwietnia do 31 października każdego roku w celu podlewania ogródków działkowych i do celów socjalno-bytowych.

łączny pobór wynosi:

1. **Q_{max/s} = 0,0005 m³/s**
2. **Q_{śr/d} = 55,80 m³/d**
3. **Q_{dop./rok} = 11 941,00 m³/r**

- II. Pozwolenia wodnoprawnego udzielam przy zastrzeżeniu spełnienia warunków wynikających z przedłożonej dokumentacji, jak również zachowania poniższych warunków i obowiązków:

1. Coroczne prowadzenie pomiarów ilości pobieranej wody poprzez notowanie wskazań wodomierza 1 raz w miesiącu w okresie od 1 kwietnia do 31 października oraz dodatkowo 1 raz w roku co godzinę w ciągu 1 doby w okresie letnim (przy zwiększonym poborze wody);
 2. Coroczne, 1 raz w roku, w wyżej cytowanym sezonie, prowadzenie pomiarów wydajności i poziomu zwierciadła wody ujęcia oraz badań analitycznych jakości pobieranej wody z ujęcia;
 3. Pokrywanie wszelkich szkód powstałych wobec innych zakładów posiadających pozwolenia wodno-prawne oraz osób narażonych na szkody, w związku z wykonywaniem pozwolenia wodno-prawnego;
 4. Utrzymywanie urządzeń wodnych służących do poboru wód podziemnych w należyтым stanie sanitarnym oraz w pełnej sprawności technicznej i ich systematycznej konserwacji;
 5. Możliwie najbardziej oszczędny sposób korzystania z pobieranej wody.
- III. Zastrzegam prawo cofnięcia lub ograniczenia pozwolenia wodnoprawnego w przypadku nieprzestrzegania uprawnień ustalonych w pozwoleniu oraz w przypadku wyrządzenia szkód.
- IV. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń (**art. 393 ust. 4** ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - *Prawo wodne*).
- V. Wnioskodawcy który nie uzyskał praw do nieruchomości lub urządzeń koniecznych do realizacji pozwolenia wodnoprawnego, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaniem pozwolenia (**art. 393 ust. 5** ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - *Prawo wodne*).
- VI. Pozwolenie wodno-prawne na pobór wód podziemnych wydaje się na czas określony tzn. do dnia 31 grudnia 2038 r. (**art. 400 ust. 1** ustawy *Prawo wodne* z dnia 20 lipca 2017 r.)

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 407 cytowanej wyżej ustawy *Prawo wodne* z dnia 20 lipca 2017 r. (z późn. zmianami) - Pan Aleksander Bagiński, Prezes Zarządu Rodzinnego Ogrodu Działkowego „Nad Jeziorką”, znajdującego się na terenie miejscowości Wólka Kozodawska gm. Piaseczno, zwrócił się w dniu 20 września 2018 r. z wnioskiem do Zarządu Zlewni w Warszawie o przedłużenie do dnia 31 grudnia 2038 r. ważności pozwolenia wodno-prawnego, zawartego w Decyzji Starosty Piaseczyńskiego nr 373/2008 z dnia 30 grudnia 2008 r., znak sprawy ŚRL-6223/WG/21/08, na sezonowy (w okresie od 1 kwietnia do 31 października każdego roku) pobór wód podziemnych z utworów czwartorzędowych ujęciem - otworem nr 1 o maksymalnej wydajności 18,0 m³/h, zlokalizowanym na działce nr ewid. 413/1 w miejscowości Jazgarzew, w celu podlewania ogródków działkowych i do celów socjalno-bytowych.

W ten sposób wypełnił zapis art. 414 ust. 2, który stanowi: "Pozwolenia wodnoprawne, o których mowa w art. 389 pkt 1–3, nie wygasają, jeżeli zakład w terminie 90 dni przed upływem okresu, o którym mowa

w ust. 1 pkt 1, złoży wniosek o ustalenie kolejnego okresu obowiązywania tych pozwoleń.”

Ponadto w dniu 19 września 2018 r. dołączył do wniosku oświadczenie, wypełniające zapis art. 414 ust. 3, który stanowi: ”Do wniosku, o którym mowa w ust. 2, dołącza się operat, na podstawie którego wydano dotychczasowe pozwolenie wodnoprawne, oraz oświadczenie, że zawarte w nim informacje zachowały aktualność.

Do wniosku dołączony został operat wodno-prawny w wersji papierowej i elektronicznej oraz streszczenie w języku nietechnicznym.

Maksymalna wydajność 18,0 m³/h stanowi zatwierdzoną, przez Urząd Miasta Stołecznego Warszawy decyzją nr 10/86 z dnia 23 stycznia 1986 r., wielkość zasobów eksploatacyjnych.

Wokół ujęcia została utworzona strefa ochronna (teren ten został zamknięty, ogrodzony i zagospodarowany zielenią). W strefie ochronnej będą mogły przebywać jedynie osoby związane z utrzymaniem i konserwacją ujęcia.

Stosownie do treści:

1. **art. 35 ust. 1** ww. ustawy – usługi wodne polegają na zapewnieniu gospodarzom domowym, podmiotom publicznym oraz podmiotom prowadzącym działalność gospodarczą możliwość korzystania z wód w zakresie wykraczającym poza zakres powszechnego korzystania z wód, zwykłego korzystania z wód oraz szczególnego korzystania z wód;
2. **art. 398 ust. 3** – do wniosku dołączony został dowód uiszczonej, należnej opłaty skarbowej w wysokości 1 x 217,00 zł;
3. **art. 396** - po przeanalizowaniu przedłożonych materiałów nie stwierdzono naruszeń zapisów tego artykułu, w związku z tym udzielono pozwolenia wodnoprawnego zgodnie z wnioskiem;
4. **art. 400 ust. 1** – ustalono okres ważności niniejszej decyzji do dnia 31 grudnia 2038 r.;
5. **art. 400 ust. 7** ora **art. 401 ust. 4** cytowanej wyżej ustawy *Prawo wodne* - informację o wszczęciu postępowania administracyjnego podano do publicznej wiadomości. Stronom postępowania zapewniono możliwość czynnego udziału w postępowaniu. Do złożonej dokumentacji nie wniesiono żadnych uwag ani zastrzeżeń;
6. Warunki i obowiązki nałożone niniejszą decyzją wynikają z przedłożonych materiałów. Dodatkowo zostały one zawarte w pkt. I do VI niniejszej decyzji.

Biorąc pod uwagę powyższe, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Na podstawie art. 127 oraz art. 129 § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2017r. poz. 1257 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne* (Dz. U. z 2017 r. poz. 1566 z późn. zm.) od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo do wniesienia odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Stosownie do art. 127a *Kodeksu postępowania administracyjnego* w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dyrektorowi Zarządu Zlewni w Warszawie oświadczenia

o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



DYREKTOR
[Signature]
z up. ZASTĘPCA DYREKTORA
Krzysztof Chęć

Rozdzielnik:

1. P. Aleksander Bagiński
Prezes PZD ROD "Nad Jeziorką"
Wólka Kozodawska; ul. Dworska 34
05-502 Piaseczno

2. a/a

Do wiadomości :

1. Mazowiecki Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska
ul. Bartycka 110A; 00-716 Warszawa

2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej
ul. Zarzeczcie 13B; 03-194 Warszawa

3. Polski Związek Działkowców
Wojewódzki Zarząd w Warszawie
ul. Dywizjonu 303 nr 7; 01-470 Warszawa

✓ 4. Starosta Powiatowy w Piasecznie
ul. Chyliczkowska 14; 05-500 Piaseczno
- z prośbą o podanie do publicznej wiadomości, w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Powiatu Piaseczyńskiego.

5. Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno
ul. T. Kościuszki 5; 05-500 Piaseczno
- z prośbą o podanie do publicznej wiadomości, w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Miasta i Gminy.