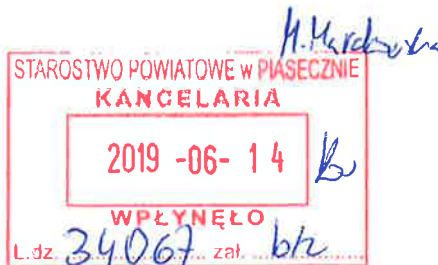




Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie
Dyrektor
Zarządu Zlewni
w Łowiczu



Łowicz, 30.05.2019 r.



WA. ZUZ.5.421.3.474.2018.AR

DECYZJA

Na podstawie art. 389 pkt. 1 i pkt 6 oraz art. 397 ust. 3 pkt 2 w związku z art. 16 pkt 65 i pkt 71, art. 17 ust. 1 pkt 3 oraz art. 393 ust. 4 i 5, art. 400 ust. 1 i 6, art. 414 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku – *Prawo wodne* (Dz.U. z 2018 roku poz.2268 z późniejszymi zmianami) i Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014 roku w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z 2014 r. poz. 1800) oraz na podstawie art.104 i 107 K.p.a. (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 z późniejszymi zmianami)

po rozpatrzeniu

wniosku Pana Janusza Oleksiak – pełnomocnika Pana Leszka Kielin, działającego z pełnomocnictwa Wójta Gminy Lesznowola, który wpłynął do Zarządu Zlewni w Łowiczu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w dniu 18 maja 2018 roku, w sprawie wydania pozwolenia wodnoprawnego dla Gminy Lesznowola na wykonanie urządzeń wodnych i odprowadzanie wód opadowych lub roztopowych w związku z budową ulicy Koniecznej i ul. Gąski w miejscowości Magdalenka, gmina Lesznowola, powiat piaseczyński

o r z e k a m

I. Udzielić dla Gminy Lesznowola z siedzibą: 05-506 Lesznowola ul. Gminna 60, pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzenia wodnego – zespołu studni rozsączających służących do odprowadzania wód opadowych lub roztopowych z nawierzchni ulicy Koniecznej i ulicy Gąski w miejscowości Magdalenka, gmina Lesznowola, powiat piaseczyński (działki o numerach ewidencyjnych: 1622/18, 1626/18 z obrębem 16 Magdalenka oraz 1623, 1618/1, 1618/18, 1621, 1619/3, 1619/4, 1619/18, 1620/3, 1620/4, 1625, 1621, 1622/1 z obrębem 16 Magdalenka), jak niżej:

Nr studni chłonnej	Rzędna góry studni m n.p.m.	Rzędna dna studni m n.p.m.
S9a	119,81	116,81
S9c	119,78	116,78
S10	119,74	116,74
S11	119,71	116,71
S12	119,84	116,84
S13	120,00	117,00
S14	120,20	117,20
S15	120,19	117,19
S16	119,85	116,85

S17	119,48	116,48
S18	119,23	116,23
S19	118,89	115,89
S20	118,84	115,84
S21	118,79	115,79
S23	118,67	115,67
S24	118,49	115,49
S24a	118,41	115,41
S25	118,33	115,33
S25	118,25	115,25
S26	118,18	115,18
S27	118,04	115,04
S28	117,87	114,87
S29	117,74	114,74
S30	117,67	114,67
S31	117,67	114,67
S32	117,66	114,66
S33	117,67	114,67
S34	117,69	114,69
S35	117,73	114,73
S35a	117,74	114,74
S35b	117,76	114,76
S36	117,77	114,77
S37	117,98	114,98
S38	118,28	115,28
S38 a	118,82	115,82
S39	118,82	115,82
S40	118,64	115,64
S41	118,54	115,54
S42	118,40	115,40
S42a	118,35	115,35
S43	118,29	115,29
S43a	118,16	115,16
S44	118,06	115,06
S44a	118,02	115,02
S45	118,02	115,02
S46	118,12	115,12
S46a	118,16	115,16
S46b(S47)	118,20	115,20
S47(S48)	118,24	115,24
S48(S49)	118,37	115,37
S49(S50)	118,50	116,50
S50	118,69	116,69
S51	118,83	116,83
S52	118,93	116,93
S53	119,07	117,09
S54	119,38	117,38
S55	119,70	117,70
S56	119,88	117,88

Współrzędne geograficzne środka geometrycznego studni chłonnych

	współrzędne płaskie wg ETRF2000		współrzędne geograficzne	
	x	y	N	E
S9	7514474,6723	5774116,0235	52° 6' 2,240"	21° 12' 40,506"
S10	7514497,4433	5774110,0640	52° 6' 2,045"	21° 12' 41,701"
S11	7514514,0108	5774106,4362	52° 6' 2,065"	21° 12' 42,621"
S12	7514534,3234	5774102,0217	52° 6' 2,085"	21° 12' 43,322"
S13	7514546,7932	5774099,2810	52° 6' 1,691"	21° 12' 44,293"
S14	7514562,3220	5774092,5895	52° 6' 1,473"	21° 12' 45,108"
S15	7514577,0140	5774099,2810	52° 6' 1,688"	21° 12' 45,880"
S16	7514610,4650	5774085,2714	52° 6' 1,232"	21° 12' 47,636"
S17	7514624,0739	5774082,2664	52° 6' 1,334"	21° 12' 48,350"
S18	7514639,4056	5774078,8825	52° 6' 1,022"	21° 12' 49,155"
S19	7514655,1598	5774075,4206	52° 6' 0,909"	21° 12' 49,983"
S20	7514670,1415	5774072,1394	52° 6' 0,801"	21° 12' 50,769"
S21	7514689,1542	5774067,9240	52° 6' 0,663"	21° 12' 51,767"
S22	7514701,6341	5774065,2230	52° 6' 0,574"	21° 12' 52,423"
S23	7514720,6348	5774061,0967	52° 6' 0,439"	21° 12' 53,420"
S24	7514752,2257	5774061,0967	52° 6' 0,436"	21° 12' 55,080"
S25	7514773,6364	5774049,3799	52° 6' 0,568"	21° 12' 55,320"
S26	7514797,0011	5774044,2985	52° 5' 59,888"	21° 12' 57,430"
S27	7514825,2991	5774038,0856	52° 5' 59,685"	21° 12' 58,916"
S28	7514845,3896	5774033,7180	52° 5' 59,683"	21° 12' 59,971"
S29	7514864,1657	5774029,5091	52° 5' 59,541"	21° 12' 59,970"
S30	7514882,5825	5774025,5103	52° 5' 59,272"	21° 13' 1,924"
S31	7514903,8208	5774020,8476	52° 5' 59,119"	21° 13' 3,039"
S32	7514919,4575	5774017,4056	52° 5' 59,006"	21° 13' 3,860"
S33	7514936,6527	5774013,6503	52° 5' 58,883"	21° 13' 4,762"
S34	7514943,6524	5774012,1158	52° 5' 58,833"	21° 13' 5,130"
S35	7514957,8275	5774008,9616	52° 5' 58,729"	21° 13' 5,874"
S36	7514982,7124	5774003,4672	52° 5' 58,549"	21° 13' 7,181"
S37	7515010,9519	5773997,2769	52° 5' 58,346"	21° 13' 8,663"
S38	7515037,4120	5773991,4830	52° 5' 58,156"	21° 13' 10,053"
S39	7515052,2621	5773988,2230	52° 5' 58,049"	21° 13' 10,832"
S40	7515070,8826	5773982,1210	52° 5' 57,850"	21° 13' 11,810"
S41	7515093,7761	5773979,0355	52° 5' 57,748"	21° 13' 13,012"
S42	7515119,0297	5773972,7805	52° 5' 57,542"	21° 14' 14,338"
S43	7515132,1609	5773969,5113	52° 5' 57,436"	21° 13' 15,027"
S44	7515132,5300	5773964,4552	52° 5' 57,272"	21° 13' 15,046"
S45	7515167,3457	5773960,7762	52° 5' 57,150"	21° 13' 16,874"
S46	7515199,6732	5773952,4453	52° 5' 56,877"	21° 13' 18,571"
S45	7515211,7244	5773949,7717	52° 5' 56,789"	21° 13' 19,204"
S46	7515226,3780	5773944,7684	52° 5' 56,626"	21° 13' 19,973"
S46a	7515227,1669	5773939,2769	52° 5' 56,448"	21° 13' 20,014"
S47	7515228,1002	5773928,2769	52° 5' 56,092"	21° 13' 20,061"
S48	7515229,4880	5773909,2706	52° 5' 55,477"	21° 13' 20,131"
S49	7515230,7992	5773889,3403	52° 5' 54,832"	21° 13' 20,197"

S50	7515232,5390	5773859,4552	52° 5' 53,865"	21° 13' 20,283"
S51	7515233,8359	5773839,1048	52° 5' 53,206"	21° 13' 20,348"
S52	7515234,8053	5773823,6487	52° 5' 52,706"	21° 13' 20,396"
S53	7515235,6857	5773809,4030	52° 5' 52,245"	21° 13' 20,440"
S54	7515239,7993	5773795,9934	52° 5' 51,811"	21° 13' 20,654"
S55	7515237,7836	5773776,4061	52° 5' 51,177"	21° 13' 20,545"
S56	7515238,8474	5773759,9282	52° 5' 50,644"	21° 13' 20,599"

II. Zobowiązać Gminę Lesznowola z siedzibą: 05-506 Lesznowola ul. Gminna 60, w przedmiocie wykonania urządzeń wodnych jak wyżej, do :

-wykonania inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej urządzeń wodnych objętych niniejszą decyzją i przekazania jej do Nadzoru Wodnego w Grodzisku Mazowieckim Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie celem aktualizacji ewidencji urządzeń melioracji wodnych prowadzonej na podstawie art. 196 ustawy *Prawo wodne*;

-zgłoszenia zamiaru wykonania urządzeń wodnych z wyprzedzeniem 14 dniowym oraz powiadomienia o wykonaniu urządzeń wodnych w terminie 14 dni od zakończenia robót do Nadzoru Wodnego w Grodzisku Mazowieckim Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

III. Udzielić dla Gminy Lesznowola z siedzibą: 05-506 Lesznowola ul. Gminna 60, pozwolenia wodnoprawnego na usługi wodne polegające na odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych ze zlewni o powierzchni rzeczywistej: 0,70 ha i powierzchni zredukowanej: 0,595 ha, stanowiącej teren utwardzony ulicy Koniecznej i ulicy Gąski w miejscowości Magdalenka, gmina Lesznowola, powiat piaseczyński do zespołu studni chłonnych, poprzedzonego urządzeniami oczyszczającymi w postaci osadników, określonego w pk-cie I niniejszej decyzji, na warunkach określonych poniżej:

- w zakresie ilości wód opadowych i roztopowych:

- $Q_{s \max} = 0,085 \text{ m}^3/\text{s}$ – maksymalny odpływ jednostkowy
- $Q_{\text{śra}} = 3\,421,00 \text{ m}^3/\text{rok}$ – średnia roczna ilość wód

- w zakresie stopnia oczyszczania wód opadowych lub roztopowych:

Stopień oczyszczania wód opadowych i roztopowych winien spełniać wymogi zgodne z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014 roku w sprawie warunków jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego

- węglowodory ropopochodne $\leq 15 \text{ mg /dm}^3$
- zawiesina ogólna $\leq 100 \text{ mg/dm}^3$

IV. Zobowiązać Gminę Lesznowola z siedzibą: 05-506 Lesznowola ul. Gminna 60, do :

1. Utrzymania w należyтым stanie technicznym i sanitarnym wszystkich urządzeń odprowadzających i oczyszczających wody opadowe lub roztopowe, określonych w pk-cie I nin. decyzji;
 2. Dokonywania, co najmniej 2 razy w roku, przeglądów eksploatacyjnych urządzeń oczyszczających służących do oczyszczania wód opadowych lub roztopowych; eksploatacja powinna odbywać się zgodnie z instrukcją obsługi i konserwacji tych urządzeń, a czynności z nią związane odnotowane w zeszycie eksploatacji tych urządzeń.
- V. Termin ważności niniejszej decyzji określa się na 30 lat, liczony od dnia, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna.
- Terminu ważności obowiązywania niniejszej decyzji w stosunku do wykonania urządzeń wodnych, nie określa się, zgodnie z art. 400 ust. 6 ustawy *Prawo wodne*, z zastrzeżeniem zapisów pkt. VI.
- VI. Zgodnie z art. 414 ust.1 pkt 4 ustawy *Prawo wodne* pozwolenie wodnoprawne wygaśnie, w zakresie wykonania urządzeń wodnych, jeżeli Zakład – w rozumieniu ustawy *Prawo wodne* - nie rozpocznie wykonywania robót w terminie 6 lat od dnia, w którym niniejsze pozwolenie wodnoprawne stanie się ostateczne.
- VII. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.
- VIII. Ewentualne szkody powstałe w wyniku szczególnego korzystania z wód określonego niniejszym pozwoleniem wodnoprawnym obciążają Gminę Lesznowola.
- IX. W postępowaniu wodnoprawnym użyto operat wodnoprawny autorstwa: mgr inż. Janusza Oleksiak, opracowany w marcu 2019 roku, znajdujący się w aktach sprawy.

Uzasadnienie

W dniu 18 maja 2018 roku wpłynął do Zarządu Zlewni w Łowiczu PGW Wody Polskie wniosek Pana Janusza Oleksiak – pełnomocnika Pana Leszka Kielin, działającego z pełnomocnictwa Wójta Gminy Lesznowola, który wpłynął do Zarządu Zlewni w Łowiczu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w dniu 18 maja 2018 roku, w sprawie wydania pozwolenia wodnoprawnego dla Gminy Lesznowola na wykonanie urządzeń wodnych i odprowadzanie wód opadowych lub roztopowych w związku z budową ulicy Koniecznej i ul. Gąski w miejscowości Magdalenka, gmina Lesznowola, powiat piaseczyński. Po analizie wniosku wezwano wnioskodawcę do jego uzupełnienia, co nastąpiło w dniu 31 stycznia 2019 roku. W dniu 4 marca 2019 roku na podstawie art.10 §1, art.73 §1 i art.61 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - *Kodeks postępowania administracyjnego* Dyrektor Zarządu Zlewni w Łowiczu PGW Wody Polskie, zawiadomił strony postępowania, że w związku z wnioskiem Pana Janusza Oleksiak – pełnomocnika Pana Leszka Kielin, działającego z pełnomocnictwa Wójta Gminy Lesznowola, zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania pozwolenia wodnoprawnego dla Gminy Lesznowola na wykonanie urządzeń wodnych i odprowadzanie wód opadowych lub roztopowych w związku z budową ulicy Koniecznej i ul. Gąski w miejscowości Magdalenka,

gmina Lesznówola, powiat piaseczyński. Strony postępowania, poza wnioskodawcą, zostały zawiadomione w formie publicznego ogłoszenia – wobec zastosowania przepisu art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz.U. z 2018 r. poz.2096 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 401 ust.1 i 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku *Prawo wodne* (Dz. U. z 2017 r. poz. 1566 z późniejszymi zmianami). Jako strony postępowania uznano właścicieli/władających działkami ewidencyjnymi znajdującymi się w zasięgu oddziaływania planowanych do wykonania urządzeń wodnych i odprowadzania wód opadowych lub roztopowych w związku z budową ulicy Koniecznej i ul. Gąski w miejscowości Magdalenka, gmina Lesznówola, powiat piaseczyński. Zawiadomienie to wywieszono na tablicy ogłoszeń Nadzoru Wodnego w Sochaczewie PGW Wody Polskie od dnia 8 marca 2019 roku do dnia 25 marca 2019 roku, a także zamieszczono w BIP na stronie internetowej organu. Ponadto nin. zawiadomienie zostało wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Lesznówola od dnia 18 marca 2019 roku do dnia 3 kwietnia 2019 roku, a o tym fakcie poinformował Urząd Gminy Lesznówola pismem znak: RDM.7011.1.1.2016.2018.MP_3 z dnia 3 kwietnia 2019 roku (data wpływu do tut. organu w dniu: 15 kwietnia 2019 roku).

W czasie prowadzenia postępowania nie wpłynęły uzasadnione wnioski i zastrzeżenia w przedmiocie sprawy.

Z powyższych względów orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia (art. 129 §1 i §2 *Kpa*).

Niniejszym poucza się, że zgodnie z art. 127a *Kpa* w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Skutkuje to brakiem możliwości odwołania się od tej decyzji oraz zaskarżenia jej do sądu.

Zgodnie z art. 130 §4 *Kpa* decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.



Z up. Dyrektora

Z-CA DYREKTORA

Tomasz Juręczyk

Adnotacja o dokonaniu zapłaty opłaty za udzielenie zgody wodnoprawnej:

Zgodnie z art. 398 ust.3 i 4 ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku – *Prawo wodne* (Dz.U. z 2017 roku poz.1566) wnioskodawca wniósł opłatę w wysokości 2x217,00 zł = 434,00 zł (słownie złotych: czterysta trzydzieści cztery) na rachunek bankowy Wód Polskich (potwierdzenie transakcji z dnia 09.01.2019 roku w aktach sprawy).

Otrzymują:

1. Pan Janusz Oleksiak, ul. Lucerny 94, 04-687 Warszawa
– pełnomocnik
2. Gmina Lesznowola, ul. Gminna 60, 05-506 Lesznowola

(+1 egz. celem podania w formie publicznego obwieszczenia zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz.U. z 2018 r. poz.2096 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 401 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku *Prawo wodne* (Dz. U. z 2018 r. poz. 2268 z późniejszymi zmianami) poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Lesznowola przez okres 14 dni oraz zwrot po wywieszeniu na adres: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Łowiczu, ul. Piłsudskiego 69, 96-500 Sochaczew)

3. Starostwo Powiatowe w Piasecznie, ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno

(+1 egz. celem podania w formie publicznego obwieszczenia zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz.U. z 2018 r. poz.2096 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 401 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku *Prawo wodne* (Dz. U. z 2018 r. poz. 2268 z późniejszymi zmianami) poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Piasecznie przez okres 14 dni oraz zwrot po wywieszeniu na adres: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Łowiczu, ul. Piłsudskiego 69, 96-500 Sochaczew)

Strony postępowania –wobec których zastosowano przepis art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz.U. z 2018 r. poz.2096 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 401 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku *Prawo wodne* (Dz. U. z 2018 r. poz. 2268 z późniejszymi zmianami) będące właścicielami/władającymi działek znajdujących się w zasięgu oddziaływania planowanych do wykonania urządzeń wodnych i szczególnego korzystania z wód, w tym osoby fizyczne (dane osobowe i adresowe w aktach sprawy):

l.p.	Nr ewid. działki	Obręb Jednostka ewidencyjna	Strona postępowania
1	29/25 1/1, 1/3	0018 Mroków 141803-2, Lesznowola 0030 Wola Mrokowska 141803_2 Lesznowola	Współwłaściciele – osoby fizyczne
2	95 2	0018 Mroków 141803-2, Lesznowola 0030 Wola Mrokowska 141803-2, Lesznowola	Marszałek Województwa Mazowieckiego ul. Jagiellońska 26, 03-719 Warszawa

3	29/67	0018 Mroków 141803-2, Lesznowola	Właściciel – osoba fizyczna
4	30	0016 Wola Mrokowska 141803_2 Lesznowola	Powiat Piaseczyński ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno
5	1620/2, 1621	0016 Magdalenka 141803_2 Lesznowola	Właściciel – osoba fizyczna
6	1622/16	0016 Magdalenka 141803_2 Lesznowola	Właściciel – osoba fizyczna
7	1624, 1625, 1626	0016 Magdalenka 141803_2 Lesznowola	Współwłaściciele – osoby fizyczne
8	1622/5, 1622/6	0016 Magdalenka 141803_2 Lesznowola	Właściciel – osoba fizyczna
9	1622/7	0016 Magdalenka 141803_2 Lesznowola	Współwłaściciele – osoby fizyczne
10	1622/15	0016 Magdalenka 141803_2 Lesznowola	Współwłaściciele – osoby fizyczne
11		0016 Magdalenka	Współwłaściciele – osoby fizyczne

	1622/2	141803_2 Lesznowola	
12	1622/4	0016 Magdalenka 141803_2 Lesznowola	Współwłaściciel – osoba fizyczna
13	1622/3	0016 Magdalenka 141803_2 Lesznowola	Współwłaściciele– osoby fizyczne
14	1622/8	0016 Magdalenka 141803_2 Lesznowola	Współwłaściciel– osoba fizyczna

4. Aa (2x)

Do wiadomości:

1. Nadzór Wodny w Grodzisku Mazowieckim
Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
ul. Traugutta 4a, 05-825 Grodzisk Mazowiecki

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
Starostwa Powiatowego w Piasecznie

w dniach od 26.06.19r. do

